

Projekt

z dnia 18 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z płatnego, niestrzeżonego parkingu położonego przy ul. Aleje Marcinkowskiego w Kępnie, zlokalizowanego poza pasem drogowym.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wprowadza się Regulamin korzystania z płatnego, niestrzeżonego parkingu stanowiącego własność Gminy Kępno, położonego przy ul. Aleje Marcinkowskiego w Kępnie, oznaczonego jako działka nr 1521/13 obręb: Miasto Kępno, zlokalizowanego poza pasem drogowym, zwanego dalej „Parkingiem” w brzmieniu określonym poniżej:

„REGULAMIN KORZYSTANIA Z PŁATNEGO, NIESTRZEŻONEGO PARKINGU POŁOŻONEGO PRZY UL. ALEJE MARCINKOWSKIEGO W KĘPNIE, ZLOKALIZOWANEGO POZA PASEM DROGOWYM.

§ 1. 1. Teren Parkingu obejmuje wjazd i utwardzony plac zlokalizowany w Kępnie przy ul. Aleje Marcinkowskiego.

2. Parking przeznaczony jest dla samochodów osobowych i motocykli.

3. Parking jest płatny, niestrzeżony, objęty monitoringiem wizyjnym.

§ 2. Zarządcą Parkingu jest Projekt Kępno Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kępnie, ul. Sportowa 9, 63-600 Kępno, zwana w dalszej treści Regulaminu Zarządcą.

§ 3. 1. Parking jest czynny przez całą dobę przez wszystkie dni tygodnia.

2. Parking przeznaczony jest dla samochodów osobowych i motocykli. Wjazd na teren obiektu autobusami może mieć miejsce wyłącznie w przypadku organizacji meczu czy innego wydarzenia sportowego na stadionie miejskim.

3. W razie organizacji wydarzenia sportowego na stadionie miejskim w Kępnie pełne udostępnianie Parkingu może być czasowo ograniczane. Ograniczenie to nie dotyczy jednak miejsc parkingowych objętych abonamentami.

4. Maksymalna liczba miejsc parkingowych do rezerwacji objętych abonamentem wynosi 25 miejsc parkingowych.

§ 4. 1. Korzystanie z Parkingu podlega opłacie. Opłata za parkowanie naliczana jest zgodnie z obowiązującym cennikiem.

2. Aktualny cennik oraz Regulamin korzystania z płatnego, niestrzeżonego Parkingu przy ul. Aleje Marcinkowskiego w Kępnie dostępne są na terenie Parkingu, w siedzibie Zarządcy (Biuro Strefy Płatnego Parkowania), a także na stronie internetowej Zarządcy: <https://pk.kepno.pl/>.

§ 5. 1. Wjeżdżając na Parking należy obowiązkowo:

1) zatrzymać się przed szlabanem,

2) pobrać bilet wjazdowy lub przyłożyć kartę abonamentową,

3) po podniesieniu się szlabanu wjazdowego należy wjechać na Parking kierując się w lewo pamiętając, że szlaban zamyka się natychmiast po każdym przejeździe pojazdu; uwaga:

jednoczesny przejazd dwóch pojazdów grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi Parkingu.

2. Wyjazd z Parkingu możliwy jest tylko po skutecznym uiszczeniu opłaty parkingowej.

3. Rozliczenie postoju odbywa się na następujących zasadach:

- 1) należność za postój na Parkingu reguluje się wyłącznie w automacie płatniczym umiejscowionym przed szlabanem wyjazdowym z Parkingu,
- 2) opłatę parkingową uiszcza się bezpośrednio przed opuszczeniem Parkingu poprzez:
 - a) płatność kartą płatniczą,
 - b) płatność bilonem (automat płatniczy przyjmuje tylko nominały: 1 zł, 2 zł, 5 zł),
 - c) odbicie karty abonamentowej;
- 3) sposób uiszczenia opłaty odbywa się w następujący sposób:
 - a) należy podjechać pojazdem przed szlaban wyjazdowy,
 - b) należy następnie włożyć do czytnika automatu płatniczego bilet pobrany przy wjeździe na Parking lub odbić kartę abonamentową,
 - c) należy uiścić należną kwotę wg cennika Parkingu (należna kwota jest automatycznie wyświetlana),
 - d) w przypadku płatności gotówkowych automat wydaje resztę w bilonie (tylko nominał 1 zł).

4. Za zagubienie biletu parkingowego umożliwiającego naliczenie opłaty i wyjazd z Parkingu pobierana jest zgodnie z cennikiem dodatkowa opłata.

§ 6. 1. Kierujący pojazdem z chwilą wjazdu na Parking zawiera umowę o najem miejsca parkingowego z Zarządcą Parkingu na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie i na mocy przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.

2. Każdy użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren Parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień. Za użytkownika pojazdu (zwany w dalszej treści Regulaminu Użytkownikiem) uważa się nie tylko kierowcę pojazdu, ale również pasażera pojazdu.

§ 7. 1. Maksymalna prędkość poruszania się pojazdów po terenie Parkingu wynosi 10 km/godz.

2. Użytkownik zobowiązany jest do przestrzegania znaków drogowych pionowych i poziomych na wjeździe/wyjeździe oraz na płycie Parkingu.

3. Postój pojazdu może się odbywać wyłącznie na oznaczonym miejscu parkingowym.

4. Na jednym miejscu parkingowym wyznaczonym dla samochodów osobowych dozwolone jest parkowanie maksymalnie dwóch motocykli.

5. W czasie wykonywania manewrów parkowania kierujący pojazdem zobowiązany jest zachować szczególną ostrożność, a wszelkie manewry wykonywać tak, aby nie uszkodzić znajdujących się na Parkingu innych pojazdów oraz ustawiać pojazd w wyznaczonych miejscach parkingowych. Pojazd należy zostawić unieruchomiony, z wyłączonym zapłonem i bez włączonych świateł.

6. Kontrola w zakresie prawidłowości parkowania pojazdów należy do pracowników merytorycznych Zarządcy.

§ 8. 1. Na terenie Parkingu mogą przebywać tylko:

- 1) kierowcy i pasażerowie parkujących tam pojazdów,
- 2) pracownicy Zarządcy,
- 3) podmioty/osoby korzystające z sąsiadującego z parkingiem pawilonu sportowego.

2. Zabrania się na terenie Parkingu i przyległego do niego terenu:

- 1) przebywania osób nieupoważnionych,

- 2) palenia wyrobów tytoniowych lub używanie otwartego ognia,
- 3) spożywania napojów alkoholowych lub zażywanie środków odurzających,
- 4) naruszania porządku publicznego (np. przez umyślne hałasowanie, wykonywanie lub odtwarzanie głośnej muzyki),
- 5) mycia i odkurzania pojazdu,
- 6) nieuzasadnionego pozostawiania pojazdu z pracującym silnikiem,
- 7) wykonywania czynności serwisowo-naprawczych pojazdu, wymiany płynów chłodzących lub tankowania paliw,
- 8) pozostawienia w pojeździe bez opieki dzieci czy zwierząt,
- 9) zanieczyszczania (w tym opakowania, fekalia i inne odpady) czy wyprowadzania psów,
- 10) prowadzenia działalności gospodarczej, reklamowania lub agitowania bez zgody zarządcy Parkingu,
- 11) poruszania się na rowerach, rolnkach, hulajnogach lub deskorolkach,
- 12) holowania pojazdów z wyjątkiem przypadku awarii pojazdu uniemożliwiającej samodzielne poruszanie się pojazdu,
- 13) poruszania się pojazdami z przyczepami, pojazdami członowymi oraz pojazdami specjalnymi,
- 14) poruszania się pojazdami przewożącymi materiały łatwopalne, żrące lub wybuchowe oraz innych stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia lub mienia,
- 15) poruszania się pojazdami z nieszczelnościami powodującymi wyciek substancji niebezpiecznych (np. paliwa) lub brudzących.

§ 9. 1. Wjazd i wyjazd na Parking jest monitorowany.

2. Teren Parkingu objęty jest dodatkowo monitoringiem wizyjnym.

3. W uzasadnionych przypadkach Zarządca udostępnia nagrania z monitoringu wizyjnego na wniosek Użytkownika pojazdu zgodnie z obowiązującymi przepisami i procedurą wewnętrzną Zarządcy w zakresie funkcjonowania monitoringu wizyjnego.

§ 10. 1. Zarządca parkingu nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w znajdujących się na terenie Parkingu pojazdach mechanicznych, jak również nie odpowiada za rzeczy pozostawione w tych pojazdach.

2. Zarządca Parkingu nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez kierujących czy pasażerów pojazdów, ani za szkody wyrządzone przez osoby trzecie.

3. Użytkownik pojazdu parkującego na terenie parkingu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zarządcy.

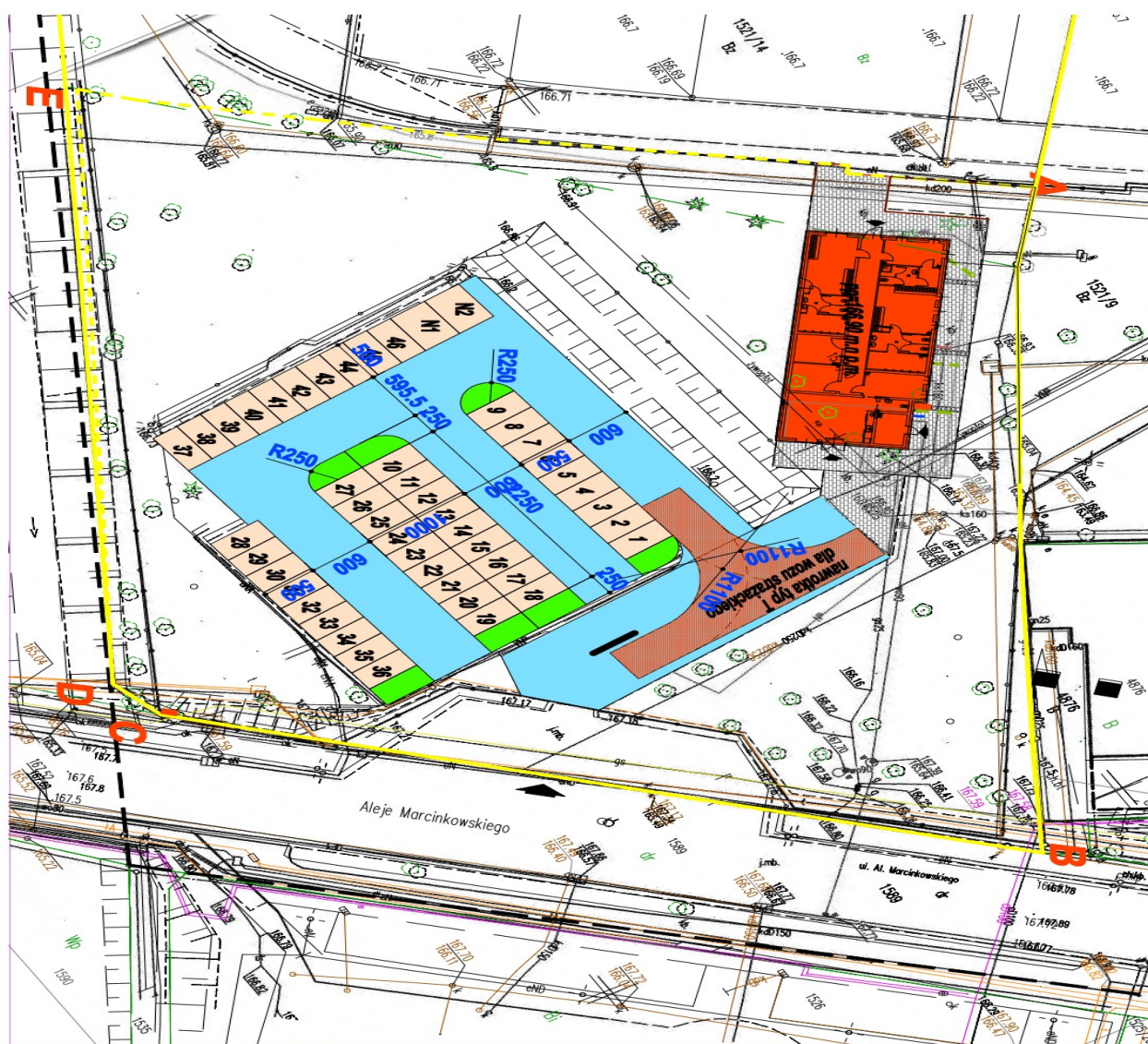
4. Kosztami wynikłymi z niezastosowania się do zasad Regulaminu obciążony zostaje Użytkownik pojazdu, który spowodował te koszty.

§ 11. W sprawach dotyczących zasad korzystania z Parkingu należy kontaktować się z bezpośrednio z merytorycznymi pracownikami Zarządcy w Biurze Strefy Płatnego Parkowania (ul. Ratuszowa 12, 63-600 Kępno) w godzinach funkcjonowania biura (poniedziałek – piątek, w godz. 8:00 – 17:00), telefonicznie: 668 119 787 lub drogą mailową: spp@pk.kepno.pl ”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z płatnego, niestrzeżonego parkingu położonego przy ul. Aleje Marcinkowskiego w Kępnie, zlokalizowanego poza pasem drogowym.



Uzasadnienie

UCHWAŁY Nr/...../2025 RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE z dnia2025 roku

w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z płatnego, niestrzeżonego parkingu położonego przy ul. Aleje Marcinkowskiego w Kępnie, zlokalizowanego poza pasem drogowym.

Zgodnie z treścią art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Stosownie zaś do art. 41 ust. 1 ww. ustawy akty prawa miejscowego ustanawia rada gminy w formie uchwały.

Przedkładany Radzie Miejskiej w Kępnie projekt uchwały został przygotowany w celu wprowadzenia regulaminu korzystania z płatnego, niestrzeżonego parkingu położonego przy ul. Aleje Marcinkowskiego w Kępnie, zlokalizowanego poza pasem drogowym. Regulamin nakłada na osoby korzystające z parkingu obowiązek stosowania określonych zasad na jakich mogą z niego korzystać użytkownicy. Ściśle doprecyzowane w tym zakresie przepisy pozwalają stworzyć Zarządcy parkingu warunki do reagowania i egzekwowania przyjętych zapisów. Parking stanowi ogólnodostępny obiekt użyteczności publicznej, dlatego też zasadnym jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

dr inż. Piotr Psikus