



# RAPORT O STANIE GMINY KĘPNO ZA ROK 2025

Kępno, dnia 21 maja 2026 roku

Opracowanie:

Urząd Miasta i Gminy w Kępnie

Raport opracowano w oparciu o materiały źródłowe Wydziałów Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie podległych Gminie Kępno jednostek organizacyjnych oraz spółek komunalnych. Raport o Stanie Gminy za rok 2025 zawiera dane według stanu na 31 grudnia 2025 roku, o ile w tekście nie zaznaczono inaczej. W ramach przygotowania raportu zostały przeanalizowane wszystkie programy, polityki i strategie obowiązujące w Gminie.

## Spis treści

|                                                                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Wstęp.....                                                                                                                                         | 4  |
| I. Informacje ogólne .....                                                                                                                         | 5  |
| 1.1. Ogólna charakterystyka gminy .....                                                                                                            | 5  |
| 1.2. Organy władzy.....                                                                                                                            | 5  |
| 1.3. Organizacja Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie .....                                                                                              | 5  |
| 1.4 Demografia .....                                                                                                                               | 6  |
| II. Informacje Finansowe.....                                                                                                                      | 13 |
| 2.1 Stan finansów .....                                                                                                                            | 13 |
| 2.2 Fundusz Sołecki.....                                                                                                                           | 19 |
| 2.2 Pozyskane środki .....                                                                                                                         | 24 |
| III. Informacja o stanie mienia komunalnego.....                                                                                                   | 26 |
| IV. Informacja o realizacji polityk, programów i strategii .....                                                                                   | 26 |
| 4.1. Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026.....                                                                                 | 26 |
| V. Ład przestrzenny.....                                                                                                                           | 27 |
| 5.1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno ..... | 27 |
| VI. Zasoby Materialne Gminy.....                                                                                                                   | 32 |
| 6.1 Lokalny Program Rewitalizacji.....                                                                                                             | 32 |
| 6.2 Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.....                                                                                        | 34 |
| 6.3 Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych .....                                                                                         | 39 |
| 6.4 Stan ewidencji nieruchomości .....                                                                                                             | 40 |
| VII. Infrastruktura komunalna.....                                                                                                                 | 71 |
| 7.1 Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2023-2026 .....                                       | 71 |
| VIII. Środowisko .....                                                                                                                             | 72 |
| 8.1 Program Ochrony Środowiska dla Gminy Kępno na lata 2017 - 2020 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2024 .....                                 | 72 |
| 8.2 Strategia rozwoju elektromobilności dla obszaru Gminy Kępno na lata 2020-2040....                                                              | 72 |
| 8.3 Program wymiany niskosprawnych źródeł ciepła i zastąpienia ich źródłami proekologicznymi „Kępno Wolne od Smogu”.....                           | 73 |
| 8.4 Program priorytetowy Czyste Powietrze.....                                                                                                     | 74 |

|                                                                                                                                          |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 8.5 Program priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie”                                                                                             | 75  |
| IX. Polityka Społeczna                                                                                                                   | 76  |
| 9.1 Cel strategiczny: Tworzenie warunków sprzyjających umacnianiu instytucji rodziny                                                     | 76  |
| 9.2 Cel strategiczny: Aktywizacja grup zagrożonych wykluczeniem społecznym                                                               | 90  |
| 9.3 Cel strategiczny: integracja społeczna                                                                                               | 99  |
| 9.4 Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2025                        | 100 |
| 9.5 Zadania z zakresu opieki nad dziećmi do lat 3 wynikają w szczególności z postanowień:                                                | 100 |
| 9.6 Roczny program współpracy Gminy Kępno z organizacjami pozarządowymi na rok 2024                                                      | 105 |
| X. Realizacja uchwał Rady Miejskiej w Kępnie w 2025 roku                                                                                 | 112 |
| XI. Współpraca z innymi społecznościami samorządowymi i pozostałe programy                                                               | 113 |
| 11.1 Wsparcie dla jednostek opieki zdrowotnej                                                                                            | 114 |
| 11.2 Współpraca z jednostkami Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu Miasta i Gminy Kępno oraz Powiatową Państwową Strażą Pożarną w Kępnie | 114 |
| 11.3 Współpraca z Komendą Powiatową Policji w Kępnie                                                                                     | 114 |
| 11.4 Współpraca z samorządem powiatowym                                                                                                  | 114 |
| 11.5 Dotacja na rzecz Związku Spółek Wodnych w Kępnie                                                                                    | 115 |
| 11.6 Porozumienia w zakresie pomocy społecznej                                                                                           | 115 |
| 11.7 Stowarzyszenie Wielkopolski Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych (WOKiSS)                                                    | 116 |
| 11.8 Związek Miast Polskich                                                                                                              | 116 |
| 11.9 Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Wrota Wielkopolski”                                                                         | 117 |
| 11.10 Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kępno                            | 117 |
| XII. Pozostałe działania                                                                                                                 | 120 |
| 12.1 Gospodarka odpadami komunalnymi                                                                                                     | 120 |
| 12.2 Monitoring jakości powietrza                                                                                                        | 128 |
| 12.3 Pozostałe działania samorządu na rzecz utrzymania czystości i porządku, zieleni miejskiej, gospodarki wodnej i rolnictwa            | 129 |
| 12.4 Oświata i edukacja                                                                                                                  | 132 |
| 12.5. Kultura                                                                                                                            | 145 |
| 12.6. Kępiński Ośrodek Kultury                                                                                                           | 146 |
| 12.7 Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego                                                                                    | 147 |

|                                                                                              |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 12.8 Samorządowa Biblioteki Publicznej im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie          | 152 |
| 12.9 Działania kulturalne realizowane bezpośrednio przez Urząd Miasta i Gminy w Kępnie ..... | 155 |
| 12.10 Dialog Społeczny.....                                                                  | 157 |
| 12.11 Gmina w rankingach, konkursach .....                                                   | 158 |
| 12.12 Straż miejska .....                                                                    | 159 |
| 12.13. Sport .....                                                                           | 173 |
| 12.14. Wykaz zrealizowanych zadań inwestycyjnych .....                                       | 173 |
| XIII. Załączniki .....                                                                       | 181 |

## **Wstęp**

W związku z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 roku o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych do ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym wprowadzono nową instytucję prawną – Raport o stanie Gminy. Raport o stanie Gminy przedstawia co roku Burmistrz Radzie Gminy nie później niż do 30 maja. Obejmuje on podsumowanie działalności Burmistrza w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii oraz uchwał Rady Gminy i funduszu sołeckiego.

Raport o stanie Gminy rozpatrywany jest podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium Burmistrzowi. Rozpatrywany jest on w pierwszej kolejności, a etap debaty kończy się przeprowadzeniem głosowania nad udzieleniem Burmistrzowi wotum zaufania.

## **I. Informacje ogólne**

### **1.1. Ogólna charakterystyka gminy**

Gmina Kępno wchodzi w skład województwa wielkopolskiego i powiatu kępińskiego.

Sąsiaduje z gminami:

- Bralin, Baranów
- Kobyła Góra, Ostrzeszów, Doruchów
- Wieruszów

Gmina Kępno jest położona w najbardziej na południe wysuniętej części wielkopolski, na pograniczu ze Śląskiem. Od północy i północno-zachodu ograniczona jest wzgórzami ostrzeszowskimi, od południa niewielkimi wzniesieniami bez nazwy, a od wschodu doliną rzeki Proсны.

Położenie na skrzyżowaniu ważnych szlaków komunikacyjnych Katowice - Poznań i Warszawa – Wrocław, w bezpośrednim sąsiedztwie ponad 100 hektarów gruntów pod inwestycje, stwarza świetne warunki do prowadzenia działalności gospodarczej w różnych branżach. Kępno to znaczący w Polsce ośrodek produkcji mebli.

Gmina Kępno ma podpisane umowy partnerskie z następującymi partnerami zagranicznymi: Encs na Węgrzech, Trutnov w Republice Czeskiej oraz Giano dell` Umbria we Włoszech.

### **1.2. Organy władzy**

Organ stanowiący: Rada Miejska w Kępnie

Organ wykonawczy: Burmistrz Miasta i Gminy Kępno.

### **1.3. Organizacja Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie**

- a) W skład Urzędu wchodziło 14 komórek organizacyjnych.
- b) Gminie Kępno podlegały 20 jednostek organizacyjnych
- c) W gminie Kępno funkcjonowało 18 jednostek pomocniczych

## 1.4 Demografia

Według danych z rejestru mieszkańców gminy Kępno, ogólna liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2025 roku wyniosła 25269 osób (pobyty stały i czasowy), z tego w mieście mieszkały 14447 osób, a na terenach wiejskich 10822 osób.

Jeden z mieszkańców gminy w 2025 roku osiągnął wiek 104 lata. Liczba osób w wieku od 90-104 lat zamieszkujących naszą gminę w 2025 r. wynosiła 122 osoby, w tym 28 mężczyzn i 94 kobiety.

Na terenie miasta Kępna w 2025 r. mieszkało ogółem 7498 kobiet i 6949 mężczyzn, natomiast na terenach wiejskich 5423 kobiety i 5399 mężczyzn.

Wśród mieszkańców gminy w 2025 r. kobiet było 12921 tj. 51,13%, a mężczyzn 12348 tj.: 48,87%. Dla porównania ogólna liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku wyniosła 25 166 osób (pobyty stały i czasowy), z tego w mieście mieszkało 14407 osób, a na terenach wiejskich 10759 osoby.

Na terenie miasta mieszkało ogółem 7518 kobiet i 6889 mężczyzn.

Na terenach wiejskich 5389 kobiet i 5370 mężczyzn.

Liczba mieszkańców gminy wzrosła w stosunku do roku 2024 - o 103 osób, w tym w mieście odnotowano wzrost o 40 osób, a na terenach wiejskich wzrost o 63 osoby.

Dla porównania statystyka mieszkańców stałych w 2025 r. i 2024 r. z podziałem płeć i określone kategorie wiekowe przedstawiała się następująco:

| MĘŻCZYŹNI   |        |             |        | KOBIECY     |        |             |        |
|-------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|
| 2025 rok    |        | 2024 rok    |        | 2025 rok    |        | 2024rok     |        |
| wiek        | liczba | wiek        | liczba | wiek        | liczba | wiek        | liczba |
| 0-17        | 2152   | 0-17        | 2216   | 0-17        | 1944   | 0-17        | 2006   |
| 18-64       | 6885   | 18-64       | 6949   | 18-59       | 6269   | 18-59       | 6294   |
| 65 i więcej | 1984   | 65 i więcej | 1922   | 60 i więcej | 3561   | 60 i więcej | 3529   |
| ogółem      | 11021  | ogółem      | 11087  | ogółem      | 11774  | ogółem      | 11829  |

Liczba urodzeń i zgonów na przestrzeni 2020-2025 w gminie przedstawiała się następująco:

| URODZENIA |        | ZGONY |        |
|-----------|--------|-------|--------|
| ROK       | LICZBA | ROK   | LICZBA |
| 2025      | 170    | 2025  | 223    |
| 2024      | 190    | 2024  | 256    |
| 2023      | 188    | 2023  | 264    |
| 2022      | 211    | 2022  | 302    |
| 2021      | 233    | 2021  | 314    |
| 2020      | 226    | 2020  | 290    |

Z powyższego zestawienia wynika, że na terenie gminy odnotowuje się w 2025 r. spadek liczby urodzeń w stosunku do 2024 r. zaznaczyć należy, że ogólnie utrzymuje się tendencja spadkowa w stosunku lat ubiegłych 2020-2024.

Liczba zgonów w 2025 r. zmalała w stosunku do lat poprzednich 2020-2024.

Na uwagę zasługuje fakt ciągle zwiększającej się liczby cudzoziemców zamieszkujących na terenie naszej Gminy Kępno – na koniec 2025 roku odnotowano 35 nacji. Największą grupę wśród cudzoziemców stanowią obywatele Ukrainy, Kolumbii, Indonezji, Gruzji, Białorusi, Filipin, Indii, Mołdawii.

Z przedstawionych danych wynika, że zmienia się struktura narodowościowa naszej gminy. Podkreślić należy jednak fakt, iż cudzoziemcy w większości nie realizują obowiązku meldunkowego, a dane te wynikają tylko i wyłącznie z rejestru mieszkańców, na podstawie zgłoszonych pobyków i nie oddają faktycznej liczby przebywających na naszym terenie obcokrajowców.

Poniżej przedstawia się liczbę zameldowań dokonywanych przez cudzoziemców w latach 2020 – 2024.

| ROK  | LICZBA     |
|------|------------|
| 2025 | 3843 osoby |
| 2024 | 3319 osób  |
| 2023 | 2809 osób  |
| 2022 | 2476 osób  |

|      |           |
|------|-----------|
| 2021 | 2818 osób |
| 2020 | 2040 osób |

Z powyższego wynika , że w zakresie zameldowań dokonywanych przez cudzoziemców następuje ciągły wzrost. W 2025 r. – dokonano 3843 zameldowania , co w stosunku :

- do roku 2024 stanowi wzrost o 524 osoby;
- do roku 2023 stanowi wzrost o 1034 osoby;
- do roku 2022 stanowi wzrost o 1367 osób;
- do roku 2021 stanowi spadek o 1025 osób;
- do roku 2020 stanowi wzrost o 1803 osoby.

Dodatkowo w 2025 r. - 131 osobom nadano nr PESEL ze statusem UKR , w związku z konfliktem na Ukrainie, a 36 osobom przywrócono utracone statusy UKR. Wzrost liczby zameldowań przekłada się bezpośrednio na znacznie zwiększoną liczbę wydawanych zaświadczeń o zameldowaniu , których w 2025 r. wydano 3087. Biuro ewidencji ludności i dowodów osobistych Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie w 2025 r. przyjęło 3206 wniosków o wydanie dowodów osobistych i bardzo przybliżoną liczbę stanowi wydanie tych dokumentów. Ponadto od 7 listopada 2021 r. obsługujemy obszar całego Powiatu Kępińskiego w zakresie mobilnej obsługi dowodów osobistych.

| <b>Statystyka ludności wg wieku i płci wg stanu na dzień 31.12.2025 r.</b> |               |                    |               |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|---------------|
| <b>(dot.: mieszkańców zameldowanych na pobyt stały )</b>                   |               |                    |               |
| <b>Mężczyźni (M)</b>                                                       |               | <b>Kobiety (K)</b> |               |
| <b>wiek</b>                                                                | <b>liczba</b> | <b>wiek</b>        | <b>liczba</b> |
| 0-2                                                                        | 257           | 0-2                | 206           |
| 3                                                                          | 102           | 3                  | 85            |
| 4-5                                                                        | 202           | 4-5                | 205           |
| 6                                                                          | 128           | 6                  | 106           |
| 7                                                                          | 121           | 7                  | 119           |
| 8-12                                                                       | 657           | 8-12               | 615           |
| 13-15                                                                      | 417           | 13-15              | 390           |

|                  |              |                 |              |
|------------------|--------------|-----------------|--------------|
| 16-17            | 268          | 16-17           | 218          |
| 18               | 134          | 18              | 133          |
| 19-20            | 252          | 19-20           | 253          |
| 21-40            | 2795         | 21-40           | 2701         |
| 41-60            | 3208         | 41-59           | 3182         |
| 61-64            | 496          | 60-64           | 715          |
| 65-70            | 806          | 65-70           | 969          |
| 71-81            | 982          | 71-81           | 1440         |
| >81              | 196          | >81             | 437          |
| <b>SUMA (M)</b>  | <b>11021</b> | <b>SUMA (K)</b> | <b>11774</b> |
| <b>RAZEM M+K</b> | <b>22795</b> |                 |              |

| <b>Statystyka stałych mieszkańców wg miejscowości i płci na dzień 31.12.2025r.</b> |                  |                |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Miejscowość</b>                                                                 | <b>Mężczyźni</b> | <b>Kobiety</b> |
|                                                                                    | <b>Liczba</b>    | <b>Liczba</b>  |
| KĘPNO                                                                              | 5857             | 6545           |
| BIAŁY MŁYN                                                                         | 5                | 5              |
| BOREK MIELEŃCKI                                                                    | 101              | 89             |
| DOMANIN                                                                            | 142              | 162            |
| DZIEKANIA                                                                          | 2                | 1              |
| HANULIN                                                                            | 469              | 472            |
| KIERZENKO                                                                          | 52               | 54             |
| KIERZNO                                                                            | 276              | 284            |
| KLINY                                                                              | 125              | 147            |
| KRĄŻKOWY                                                                           | 431              | 474            |

|                          |              |              |
|--------------------------|--------------|--------------|
| MECHNICE                 | 146          | 137          |
| MIANOWICE                | 235          | 264          |
| MIKORZYN                 | 530          | 520          |
| MYJOMICE                 | 417          | 396          |
| OLENDRY                  | 57           | 49           |
| OLSZOWA                  | 561          | 572          |
| OSINY                    | 334          | 323          |
| OSTRÓWIEC                | 199          | 198          |
| PRZYBYSZÓW               | 66           | 77           |
| PUSTKOWIE<br>KIERZEŃSKIE | 73           | 75           |
| RZETNIA                  | 262          | 250          |
| SZKLARKA MIELEĆKA        | 126          | 128          |
| ŚWIBA                    | 499          | 505          |
| ZOSIN                    | 56           | 47           |
| <b>SUMA</b>              | <b>11021</b> | <b>11774</b> |
| <b>RAZEM</b>             | <b>22795</b> |              |

**Statystyka czasowych mieszkańców wg miejscowości i płci na dzień 31.12.2025 r.**

**Uwaga : raport uwzględnia wszystkich mieszkańców z adresem czasowym w gminie, również zameldowanych do 3 miesięcy lub z adresem stałym w gminie**

| Miejscowość    | Mężczyźni | Kobiety |
|----------------|-----------|---------|
|                | Liczba    | Liczba  |
| KEPNO          | 1092      | 953     |
| BIAŁY MŁYN     | 0         | 0       |
| BOREK MIELEĆKI | 2         | 0       |
| DOMANIN        | 3         | 4       |
| DZIEKANIA      | 0         | 0       |
| HANULIN        | 22        | 17      |

|                       |             |             |
|-----------------------|-------------|-------------|
| KIERZENKO             | 0           | 0           |
| KIERZNO               | 18          | 12          |
| KLINY                 | 5           | 5           |
| KRĄŻKOWY              | 53          | 42          |
| MECHNICE              | 0           | 0           |
| MIANOWICE             | 44          | 35          |
| MIKORZYN              | 6           | 5           |
| MYJOMICE              | 7           | 9           |
| OLENDRY               | 0           | 3           |
| OLSZOWA               | 12          | 8           |
| OSINY                 | 7           | 7           |
| OSTRÓWIEC             | 2           | 2           |
| PRZYBYSZÓW            | 9           | 1           |
| PUSTKOWIE KIERZEŃSKIE | 0           | 0           |
| RZETNIA               | 5           | 5           |
| SZKLARKA MIELEŃKA     | 10          | 10          |
| ŚWIBA                 | 23          | 21          |
| ZOSIN                 | 7           | 8           |
| <b>SUMA</b>           | <b>1327</b> | <b>1147</b> |
| <b>RAZEM</b>          | <b>2474</b> |             |

|                                                                                                                              |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>Wymeldowania, zameldowania (dot. mieszkańców zameldowanych na pobyt stały )<br/>osoby wg stanu na dzień 31.12.2025 r.</b> |     |
| Liczba osób wymeldowanych do innych gmin                                                                                     | 170 |
| Liczba osób wymeldowanych za granicę                                                                                         | 25  |
| Liczba osób przemeldowanych w obrębie gminy                                                                                  | 235 |
| Liczba osób zameldowanych na stałe (spoza gminy)                                                                             | 327 |
| Liczba osób urodzonych                                                                                                       | 170 |
| Liczba osób zmarłych                                                                                                         | 223 |

| <b>Cudzoziemcy wg stanu na dzień 31.12.2025 r.</b> |    |
|----------------------------------------------------|----|
| <b>Status pobytu : wszyscy</b>                     |    |
| Algieria                                           | 1  |
| Armenia                                            | 2  |
| Bangladesz                                         | 7  |
| Bezpaństwowiec                                     | 1  |
| Bhutan                                             | 1  |
| Białoruś                                           | 43 |
| Boliwia                                            | 2  |
| Filipiny                                           | 20 |
| Gruzja                                             | 46 |
| Holandia                                           | 5  |
| Indonezja                                          | 64 |
| Indie                                              | 19 |
| Kamerun                                            | 1  |
| Kazachstan                                         | 1  |
| Kenia                                              | 1  |
| Kirgistan                                          | 1  |
| Kolumbia                                           | 78 |
| Litwa                                              | 1  |
| Mauritius                                          | 4  |
| Mołdawia                                           | 10 |
| Nepal                                              | 5  |
| Niemcy                                             | 5  |
| Norwegia                                           | 1  |
| Pakistan                                           | 4  |
| Republika Południowej Afryki                       | 1  |
| Rosja                                              | 3  |

|              |             |
|--------------|-------------|
| Rumunia      | 1           |
| Słowacja     | 1           |
| Tadżykistan  | 2           |
| Tunezja      | 2           |
| Turkmenistan | 4           |
| Ukraina      | 1951        |
| Uzbekistan   | 4           |
| Wenezuela    | 6           |
| Włochy       | 3           |
| <b>RAZEM</b> | <b>2301</b> |

## II. Informacje Finansowe

### 2.1 Stan finansów

- 1) udział dochodów własnych w dochodach ogółem – 91,1 %.
- 2) udział wydatków majątkowych w wydatkach ogółem – 18,3 %
- 3) zadłużenie ogółem – 36 926 848,83 zł, tj. 18,7 % w stosunku do wykonanych w 2025 roku dochodów
- 4) poziom wolnych środków - 17,0 mln zł.
- 5) poziom niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach – 3,6 mln zł.

### Wykonanie budżetu gminy

- 1) w 2025 r. zrealizowano dochody w kwocie 197 848 546,88 zł, co stanowi 98,2 % planowych założeń, w tym:
  - a) dochody z udziałów w PIT wyniosły 93 870 563,15 zł i były większe o 99,6 % w stosunku do analogicznych dochodów uzyskanych w roku 2024,
  - b) dochody z podatku od nieruchomości wyniosły 36 407 188,78 zł i były większe o 9,5 % w stosunku do analogicznych dochodów uzyskanych w roku 2024,

2) w 2025 roku wydatkowano kwotę 193 812 135,74 zł, co stanowi 86,0 % kwoty planowanej.

3) na koniec 2025 roku uzyskano nadwyżkę operacyjną, stanowiącą dodatnią różnicę pomiędzy wykonanymi dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi w wysokości 32 539 996,51 zł.

4) Dochody z mienia realizowane są głównie w dziale 700 „Gospodarka mieszkaniowa” rozdział 70005 „Gospodarka gruntami i nieruchomościami”. W dziale tym klasyfikowane są dochody z następujących źródeł:

- a) trwałe zarząd, użytkowanie i służebność (§ 0470)
- b) użytkowanie wieczyste (§ 0550)
- c) najem i dzierżawa (§ 0750)
- d) przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (§ 0760)
- e) sprzedaż nieruchomości (§ 0770)

W mniejszym zakresie dochody z mienia realizowane są także w innych działach.

W dziale 750 w rozdziale 75023 dochody te pochodzą z następujących źródeł:

- a) najem pomieszczeń administracyjnych (§ 0750)
- b) odsetki od środków na rachunkach bankowych Urzędu (§ 0920).

W dziale 801 w rozdziałach 80101 i 80104 dochody te pochodzą z następujących źródeł:

- a) najem pomieszczeń w szkołach podstawowych i przedszkolach (§ 0750)
- b) sprzedaż składników majątkowych (§ 0870)
- c) odsetki od środków na rachunkach bankowych szkół podstawowych i przedszkoli (§ 0920).

W dziale 852 w rozdziałach 85203, 85219 i 85295 dochody te pochodzą z odsetek od środków na rachunkach bankowych Środowiskowego Domu Samopomocy i Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (§ 0920) W dziale 853 w rozdziale 85395 dochody te pochodzą z odsetek od środków na rachunkach bankowych Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (§ 0920) W dziale 855 w rozdziale 85516 dochody te pochodzą z odsetek od środków na rachunkach bankowych Żłobków (§ 0920) Ogółem dochody z mienia wykonano w wysokości 8 078 821,76 zł, co stanowi blisko 106 % kwoty planowanej. Uzyskane dochody z mienia to 4 % ogółu dochodów wykonanych w ubiegłym roku.

5) Wykonanie wydatków inwestycyjnych/majątkowych

a) na wydatki majątkowe w 2025 r. przeznaczono kwotę 35 486 419,17 zł. Wskaźnik wykonania wydatków majątkowych w stosunku do planu wynosi 69,4 %.

b) podstawowe inwestycje finansowane lub dofinansowane w 2025 r. z budżetu

Gminy Kępno:

- Zagospodarowanie centrum społeczno-kulturalnego w Przybyszowie,
- Budowa ronda na drodze wojewódzkiej w Mianowicach,
- Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich przylegających do Rynku w Kępnie,
- Przebudowa ul. Wyczółkowskiego w Kępnie,
- Budowa ul. Wyspiańskiego w Kępnie,
- Budowa drogi nr 859633P w Krążkowach (od drogi Krążkowy-Kliny w kierunku stacji Hanulin),
- Przebudowa chodników na osiedlu w Hanulinie,
- Budowa jezdni na ulicach Wierzbowej i Akacjowej w Mianowicach,
- Budowa dróg gminnych dojazdowych do gruntów rolnych na Osiedlu w Mikorzynie,
- Dokończenie budowy asfaltowej drogi gminnej nr G859539P w Pustkowie Kierzeńskim,
- Utwardzenie drogi 859610P (Kierzenko-Jutrków) kruszywem kamiennym,
- Przebudowa drogi gminnej nr G859528P polegająca na wykonaniu drogi dla pieszych w Hanulinie,
- Budowa drogi gminnej nr G859646P w Świbie - II etap,
- Nabycie do zasobów mienia komunalnego nieruchomości położonej w rejonie ul. J. Piłsudskiego oznaczonej nr 88/2 o pow. 0,4022 ha - rata I,
- Cyberbezpieczny Samorząd,
- Rozbudowa i modernizacja monitoringu miejskiego,
- Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kierznie w celu utworzenia oddziału przedszkolnego,
- Budowa instalacji kanalizacji deszczowej dla potrzeb gromadzenia wód opadowych w Szkole Podstawowej nr 1 w Kępnie,
- Budowa obiektu modułowego na potrzeby dwóch sal lekcyjnych przy Szkole Podstawowej w Świbie,
- Dostosowanie budynku Przedszkola Samorządowego nr 5 w Kępnie do przepisów ppoż,
- Przebudowa dachu Przedszkola Samorządowego nr 4 w Kępnie,
- Budowa Środowiskowego Domu Samopomocy – dokumentacja,

- Budowa dachu na pawilonie wystawienniczym w ramach projektu Innowacja i dziedzictwo - rozwój oferty kulturalnej w Kępnie,
- Rewitalizacja zdegradowanego fizycznie, społecznie i gospodarczo obszaru rynku i okolic w Kępnie poprzez realizację wybranych celów inwestycyjnych wskazanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji,
- Opracowanie dokumentacji projektowej budynku na potrzeby lokalowe Kępińskiego Ośrodka Kultury,
- Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Muzeum Ziemi Kępińskiej T.P. Potworowskiego,
- Remont budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie,
- Budowa skweru sportowo-rekreacyjnego im. Jana Pawła II przy ul. Nowowiejskiego w Kępnie jako zielone miejsce spotkań i rekreacji dla mieszkańców.

#### C. Wieloletnia prognoza finansowa.

##### 1) harmonogram spłat i obsługi zadłużenia:

|      | wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji | wydatki na obsługę długu | przychody budżetu - kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych | rozchody budżetu - spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych |
|------|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2026 | 0,00                                  | 2 166 119,88             | 16 701 154,14                                                        | 5 473 498,76                                                                                     |
| 2027 | 0,00                                  | 2 300 000,00             | 0,00                                                                 | 5 573 498,76                                                                                     |
| 2028 | 0,00                                  | 2 094 000,00             | 0,00                                                                 | 5 584 343,80                                                                                     |
| 2029 | 0,00                                  | 1 641 000,00             | 0,00                                                                 | 6 401 592,16                                                                                     |
| 2030 | 0,00                                  | 1 190 000,00             | 0,00                                                                 | 6 463 163,24                                                                                     |
| 2031 | 0,00                                  | 736 000,00               | 0,00                                                                 | 5 863 163,24                                                                                     |
| 2032 | 0,00                                  | 513 000,00               | 0,00                                                                 | 5 863 163,24                                                                                     |
| 2033 | 0,00                                  | 400 000,00               | 0,00                                                                 | 4 460 802,08                                                                                     |
| 2034 | 0,00                                  | 284 000,00               | 0,00                                                                 | 4 463 163,24                                                                                     |
| 2035 | 0,00                                  | 206 000,00               | 0,00                                                                 | 3 059 372,63                                                                                     |
| 2036 | 0,00                                  | 91 000,00                | 0,00                                                                 | 1 330 468,80                                                                                     |
| 2037 | 0,00                                  | 31 060,00                | 0,00                                                                 | 1 611 797,42                                                                                     |
| 2038 | 0,00                                  | 21 440,00                | 0,00                                                                 | 1 267 825,32                                                                                     |
| 2039 | 0,00                                  | 8 380,00                 | 0,00                                                                 | 1 234 932,11                                                                                     |
| 2040 | 0,00                                  | 3 925,00                 | 0,00                                                                 | 1 101 311,75                                                                                     |
| 2041 | 0,00                                  | 290,00                   | 0,00                                                                 | 1 089 664,48                                                                                     |

|      |      |      |      |              |
|------|------|------|------|--------------|
| 2042 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 089 664,48 |
| 2043 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 089 664,48 |
| 2044 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 089 664,48 |
| 2045 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 817 248,50   |

2) prognoza nadwyżki operacyjnej na najbliższe lata - brutto i netto):

| Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy |                                                          |                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                           | Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi | Różnica między dochodami bieżącymi skorygowanymi o środki <sup>3)</sup> a wydatkami bieżącymi |
| 2026                                                                      | 23 637 230,43                                            | 23 637 230,43                                                                                 |
| 2027                                                                      | 27 704 323,47                                            | 27 704 323,47                                                                                 |
| 2028                                                                      | 30 262 995,60                                            | 30 262 995,60                                                                                 |
| 2029                                                                      | 31 077 977,82                                            | 31 077 977,82                                                                                 |
| 2030                                                                      | 31 528 977,82                                            | 31 528 977,82                                                                                 |
| 2031                                                                      | 31 982 977,82                                            | 31 982 977,82                                                                                 |
| 2032                                                                      | 32 205 977,82                                            | 32 205 977,82                                                                                 |
| 2033                                                                      | 32 318 977,82                                            | 32 318 977,82                                                                                 |
| 2034                                                                      | 32 434 977,82                                            | 32 434 977,82                                                                                 |
| 2035                                                                      | 32 512 978,22                                            | 32 512 978,22                                                                                 |
| 2036                                                                      | 32 627 977,82                                            | 32 627 977,82                                                                                 |
| 2037                                                                      | 32 687 917,82                                            | 32 687 917,82                                                                                 |
| 2038                                                                      | 32 697 537,82                                            | 32 697 537,82                                                                                 |
| 2039                                                                      | 32 710 597,82                                            | 32 710 597,82                                                                                 |
| 2040                                                                      | 32 714 052,82                                            | 32 714 052,82                                                                                 |
| 2041                                                                      | 32 718 687,82                                            | 32 718 687,82                                                                                 |
| 2042                                                                      | 32 718 977,82                                            | 32 718 977,82                                                                                 |
| 2043                                                                      | 32 718 977,82                                            | 32 718 977,82                                                                                 |
| 2044                                                                      | 32 718 977,82                                            | 32 718 977,82                                                                                 |
| 2045                                                                      | 32 718 977,82                                            | 32 718 977,82                                                                                 |

3) prognoza limitu zadłużenia na najbliższe lata (wzór z art. 243):

| Wskaźnik spłaty zobowiązań |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wyszczególnienie           | Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań z tytułu współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok | Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (wskaźnik jednorodny) | Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) | Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) | Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań z tytułu współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego rok budżetowy | Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań z tytułu współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy |
|                            | 2026                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4,24%                                                                                                                  | 14,40%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21,40%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 21,40%                                                                                                                                                                                                                                                                                               | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2027                       | 4,22%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,25%                                                                                                                 | 20,20%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20,20%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2028                       | 3,98%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,76%                                                                                                                 | 18,94%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18,94%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2029                       | 4,04%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 17,02%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17,02%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2030                       | 3,84%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 15,84%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15,84%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2031                       | 3,31%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 15,80%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15,80%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2032                       | 3,20%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 15,46%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15,46%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2033                       | 2,44%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,16%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,16%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2034                       | 2,38%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,44%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,44%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2035                       | 1,64%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,47%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,47%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2036                       | 0,71%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2037                       | 0,82%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2038                       | 0,65%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2039                       | 0,62%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2040                       | 0,55%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2041                       | 0,55%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2042                       | 0,55%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2043                       | 0,55%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2044                       | 0,55%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2045                       | 0,41%                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,42%                                                                                                                 | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,42%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TAK                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## 2.2 Fundusz Sołecki

Fundusz sołecki to środki finansowe wyodrębnione w budżecie gminy, które są zagwarantowane dla sołectw na wykonanie przedsięwzięć służących poprawie warunków ich życia. Mieszkańcy danego sołectwa poprzez zebranie wiejskie podejmują decyzję, na co mają zostać wykorzystane środki finansowe.

Zrealizowane przedsięwzięcia z funduszu sołeckiego oraz funduszu osiedla w 2025 roku

| Lp. | Sołectwo              | Nazwa przedsięwzięcia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Wydatkowana kwota w 2025 r. |
|-----|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1   | <b>Borek Mielęcki</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Utrzymanie Domu Ludowego oraz terenów przyległych.</li><li>• Dopuszczenie Domu Ludowego (zakup rolet, lodówki turystycznej, nagrzewnicy elektrycznej.)</li><li>• Przyłącze elektryczne przy placu zabaw.</li><li>• Organizacja imprez integracyjnych m.in.: Festyn rodzinny, Mikołajki, Zajęzcek (paczki dla dzieci)</li><li>• Zakup bramki przenośnej, zakup siatki do bramki</li><li>• Zwiększenie mocy przyłączeniowej i przygotowanie instalacji elektrycznej do montażu klimatyzacji oraz montaż klimatyzacji w Domu Ludowym w Borku Mielęckim</li></ul> | 23 143,82 zł                |
| 2   | <b>Domanin</b>        | <ul style="list-style-type: none"><li>• Imprezy zwiększające integrację mieszkańców sołectwa Domanin (m.in. Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, Dzień Matki, biesiada dożynkowa)</li><li>• Utrzymanie Domu Strażaka oraz terenu przyległego do tego obiektu, terenów rekreacyjno-sportowych.</li><li>• Remont, modernizacja i doposażenie świetlicy wiejskiej w Domaninie.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                         | 31 596,90 zł                |
| 3   | <b>Kierzenko</b>      | <ul style="list-style-type: none"><li>• Utrzymanie świetlicy wiejskiej wraz z terenem przyległym do tego obiektu - zakup energii, usług remontowych i innych.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 18 336,21 zł                |

|   |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |
|---|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|   |                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budowa budynku gospodarczego (blaszak)</li> <li>• Organizacja spotkań integracyjnych dla mieszkańców sołectwa - dzień kobiet , biesiada, mikołajki</li> <li>• Dopuszaenie i modernizacja świetlicy wiejskiej oraz obejścia wokół niej</li> </ul>                                                                                                                                                                                          |              |
| 4 | <b>Kierzno</b>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zagospodarowanie terenu przy chodnikach gminnych</li> <li>• Remont i doposazenie Domu Ludowego</li> <li>• Utrzymanie Domu Ludowego i terenu do niego przyległego.</li> <li>• Imprezy integracyjne dla mieszkańców Kierzna (dożynki wiejskie, festyny, biesiada)</li> <li>• Utrzymanie dróg Gminnych.</li> <li>• Utrzymanie Pawilonu Sportowego</li> </ul>                                                                                 | 45 695,53 zł |
| 5 | <b>Kliny</b>    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dopuszaenie i modernizacja Domu Ludowego w Klinach.</li> <li>• Bieżący remont dróg gminnych.</li> <li>• Bieżące utrzymanie Domu Ludowego wraz z przyległym placem zabaw oraz terenem sportowo - rekreacyjnym.</li> <li>• Remont wiat przystankowych</li> <li>• Organizacja imprez okolicznościowych (Dzień Seniora, Dzień Kobiet, Letni Festynu Rodzinnego dla mieszkańców wsi Kliny).</li> </ul>                                         | 27 985,15 zł |
| 6 | <b>Krażkowy</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dopuszaenie i utrzymanie Domu Kultury w Krażkowych i terenu przyległego do tego obiektu oraz terenów rekreacyjno-sportowych.</li> <li>• Remont Domu Kultury w Krażkowach</li> <li>• Organizacja imprez kulturalno-sportowych oraz integracyjnych (m.in. Dzień Matki, Dzień Ojca, Dzień Dziecka, Mikołajki, Wigilia).</li> <li>• Utrzymanie dróg wiejskich na terenie sołectwa Krażkowy.</li> <li>• Zakup kosiarek - traktorek.</li> </ul> | 58 106,56 zł |

|   |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |
|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 7 | <b>Mechnice</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zakup i montaż ogrodzenia przy placu Domu Ludowego w Mechnicach - etap II.</li> <li>• Zakup do Domu Ludowego w Mechnicach na remont toalet.</li> <li>• Środki finansowe na bieżące utrzymanie Domu Ludowego w Mechnicach.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 28 689,72 zł |
| 8 | <b>Mikorzyn</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zakup opału i doposażenia, utrzymanie a w tym wykonanie bieżących remontów i napraw w Domu Strażaka w Mikorzynie (w tym wykonanie remontu cokołu, który znajduje się przy siedzibie OSP Mikorzyn) oraz utrzymanie przyległych do niego terenów (m. in. zakup gablot ogłoszeniowych)</li> <li>• Organizacja imprez o charakterze integracyjno - sportowo - kulturalnym m.in: Rodzinny rajd rowerowy", „Zakończenie lata", „Mikołajki".</li> <li>• Bieżące remonty na terenie sołectwa w tym remonty chodników, montaż ławek i koszy ulicznych oraz zakup wystroju świątecznego.</li> <li>• Wykonanie ogrodzenia przy placu zabaw w Mikorzynie .</li> <li>• Wykonanie dokumentacji oświetlenia ulicznego na terenie Sołectwa Mikorzyn.</li> <li>• Poprawa infrastruktury rekreacyjnej i sportowej na terenie sołectwa Mikorzyn.</li> <li>• Remont Kąpieliska w Mikorzynie</li> </ul> | 59 868,27 zł |
| 9 | <b>Myjomice</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budowa chodnika w Myjomicach.</li> <li>• Utrzymanie i doposażenie Domu Ludowego w Myjomicach.</li> <li>• Imprezy zwiększające integracje mieszkańców sołectwa Myjomice (min. Dzień Kobiet, Piknik Rodzinny, Dożynki Wiejskie, Turniej Tenisa).</li> <li>• Remont, przebudowa i modernizacja Domu Ludowego w Myjomicach oraz terenu przyległego do tego obiektu.</li> <li>• Zakup wyposażenia dla jednostki OSP Myjomice - Ostrowiec.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 60 050,92 zł |

|    |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |
|----|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 10 | <b>Olszowa</b>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Remont i utrzymanie Domu Strażaka oraz terenów zielonych wokół, doposażenie.</li> <li>• Dożynki wiejskie .</li> <li>• Turniej tenisa stołowego.</li> <li>• Festyn rodzinny.</li> <li>• Budowa chodnika do biblioteki w Domu Strażaka przy ul;. Diamentowej.</li> </ul>                                                                                                                                                                               | 59 808,01 zł |
| 11 | <b>Osiny</b>                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mikołajki 2025 (paczki dla dzieci z sołectwa).</li> <li>• Imprezy integracyjne dla mieszkańców sołectwa.</li> <li>• Remont elewacji budynku Domu Ludowego w Osinach.</li> <li>• Doposażenie, utrzymanie Domu Ludowego w Osinach, oraz terenu przyległego do obiektu.</li> </ul>                                                                                                                                                                      | 54 778,23 zł |
| 12 | <b>Ostrówiec</b>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Utrzymanie i doposażenie Domu Ludowego w Myjomicach oraz Remizy Strażackiej w Ostrówcju wraz z terenami przyległymi do tych obiektów oraz terenami rekreacyjno-sportowymi.</li> <li>• Zakup namiotu, parasoli i zestawów biesiadnych.</li> <li>• Zakup wyposażenia dla Jednostki OSP Myjomice-Ostrówiec</li> <li>• Imprezy zwiększające integrację mieszkańców sołectwa Ostrówiec (m.in. Dzień Kobiet, Piknik Rodzinny, Dożynki Wiejskie)</li> </ul> | 36 315,96 zł |
| 13 | <b>Pustkowie Kierzeńskie</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budowa wiaty na sprzęt sportowy.</li> <li>• Spotkanie integracyjne dla mieszkańców sołectwa (min. Piknik rodzinny).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21 055,90 zł |

|    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |
|----|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 14 | <b>Przybyszów</b>        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zorganizowanie imprezy o charakterze integracyjnym dla mieszkańców Przybyszowa „Festyn Rodzinny” .</li> <li>• Zakup materiałów niezbędnych do remontu budynku gospodarczego.</li> <li>• Zakup i zainstalowanie kontenera sanitarnego.</li> <li>• Utrzymanie świetlicy oraz terenem rekreacyjno -sportowym m.in. zakup energii, wody gazu i innych niezbędnych materiałów eksploatacyjnych</li> </ul>                                                                    | 20 719,39 zł |
| 15 | <b>Rzetnia</b>           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Remont pomieszczeń w Domu Ludowym w Rzetni.</li> <li>• Wykonanie ogrodzenie przy boisku sportowym w Rzetni - etap II.</li> <li>• Imprezy integracyjne dla mieszkańców wsi m.in. festyn rodzinny, spotkanie oplatkowe.</li> <li>• Wykonanie blaszaka gospodarczego.</li> <li>• Utrzymanie i doposażenie Domu Ludowego wraz z terenem przyległym i terenami rekreacyjno - sportowymi.</li> </ul>                                                                          | 43 491,53 zł |
| 16 | <b>Szklarka Mielęcka</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Utrzymanie i doposażenie Sali wiejskiej Domu Ludowego w Szklarce Mielęckiej.</li> <li>• Remont i zmiana lokalizacji placu zabaw.</li> <li>• Organizacja imprez integracyjnych m.in.. Dzień Kobiet, festyn rodzinny, dożynki wiejskie, Mikołajki, Wigilia</li> </ul>                                                                                                                                                                                                     | 27 853,86 zł |
| 17 | <b>Świba</b>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Organizacja imprez integracyjnej pt: „Dożynki Wiejskie”.</li> <li>• Transport materiałów na utrzymanie dróg we wiosce.</li> <li>• Zakup hełmów strażackich dla jednostki OSP.</li> <li>• Remont chłodni w Domu Ludowym.</li> <li>• Dom ludowy, pawilon sportowy - opłaty.</li> <li>• Zakup opału</li> <li>• Utrzymanie Domu Ludowego oraz pawilonu sportowego i obejścia, w tym opłaty.</li> <li>• Remont dróg gminnych położonych na terenie sołectwa Świba</li> </ul> | 58 969,20 zł |

## 2.2 Pozyskane środki

Poniższa tabela zawiera zestawienie pozyskanych przez Gminę Kępno środków zewnętrznych na różnego typu zadania. Poza zadaniami o charakterze inwestycyjnym są również te przeznaczone na działania niezwiązane z zakresem budownictwa czy remontów. W zależności od konkursów i regulaminów jakimi są opatrzone, jak również typów działań wnioski tworzone są przez Urząd Miasta i Gminy w Kępnie, bądź instytucje podległe.

Warta uwagi jest rozpiętość działań oraz liczba instytucji z którymi Gmina Kępno zawiązuje współpracę.

| Projekt/rodzaj wsparcia                                                                                                                                                                                                                                               | Całkowita wartość projektu/ wysokość dofinansowania | Rok realizacji | Źródło finansowania                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| „Budowa instalacji fotowoltaicznych dla budynków Szkół Podstawowych nr 1 i nr 2 w Kępnie”                                                                                                                                                                             | 414 830,00zł<br>/<br>389 000 zł                     | 2024/2025      | Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu (pożyczka)                                                                                                                         |
| Budowa instalacji kanalizacji deszczowej dla potrzeb gromadzenia wód opadowych w Szkole Podstawowej nr w Kępnie”                                                                                                                                                      | 197 453,79 zł<br>/<br>112 197,00zł                  | 2025           | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, Departament Rolnictwa i Rozwoju Wsi, al. Niepodległości 34, 61-714,<br><br>w ramach projektu „Deszczówka”                                              |
| Budowa toru pumtruck dla skweru sportowo-rekreacyjnego w Kępnie                                                                                                                                                                                                       | 1 154 218,73 zł<br>/<br>471 808,35 zł               | 2025/2026      | W ramach interwencji I.13.1 LEADER/ Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – komponent Wdrażanie LSR                                                                                         |
| Przebudowa dziedzińca i terenów przyległych do Szkoły Podstawowej nr 3 w Kępnie wraz z infrastrukturą sportową, techniczną i zagospodarowaniem przyległego terenu przyczyniająca się do zazielenienia terenów miejskich i podniesienia jakości przestrzeni publicznej | 8 204 036,99 zł.<br>/<br>6 669 948,77 zł.           | 2025/2026/2027 | Środki Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast” („KPO”)<br><br>Pożyczka Wspierająca Zieloną Transformację Miast |

|                                                                                                                                                                                              |                                         |                |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Budowa zadaszzonego lodowiska przy ul. Marcinkowskiego w Kępnie                                                                                                                              | 9 559 199,61 zł.<br>/<br>4 000 000 zł.  | 2025/2026      | Środki Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Budowy Lodowisk – Edycja 2024                                                                                                                |
| Kontynuacja prac remontowo - konserwatorskich na Mauzoleum Powstańców Wielkopolskich i Żołnierzy Wojska Polskiego, położonym na cmentarzu parafialnym przy ul. Henryka Sienkiewicza w Kępnie | 73 185,00 zł.<br>/<br>45 000,00 zł.     | 2025           | Dotacja Województwa Wielkopolskiego w sprawie powierzenia obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych                                                                                              |
| Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Kierznie - poprawa infrastruktury oświatowej                                                                                                         | 1 602 036,33 zł<br>/<br>1 121 425,43 zł | 2023/2024/2025 | Program Regionalny Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021 – 2027.                                                                                                                                    |
| Budowa dachu na pawilonie wystawienniczym w ramach projektu Innowacja i dziedzictwo - rozwój oferty kulturalnej w Kępnie                                                                     | 100 644,75<br>/<br>53 016,33            | 2025           | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie Dla Wielkopolski 2021-2027                                                                           |
| Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Muzeum Ziemi Kępińskiej T.P. Potworowskiego                                                                                                      | 377 979,71<br>/<br>126 000,00           | 2025           | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego W ramach programu „Kulisy kultury”.                                                                                                                      |
| Remont budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie                                                                                                                                              | 787 000,00<br>/<br>500 000,00           | 2025           | Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Polski Ład                                                                                                                                                          |
| „Remont Domu Kultury w Krążkowach”                                                                                                                                                           | 191 591,76 zł<br>/<br>70 000,00 zł      | 2025           | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, Departament Rolnictwa i Rozwoju Wsi, al. Niepodległości 34, 61-714, w ramach projektu „Wielkopolska Odnowa Wsi”, konkurs: „Pięknieje Wielkopolska Wieś” |
| „Zagospodarowanie Centrum Społeczno-Kulturalnego w Przybyszowie”                                                                                                                             | 139 983,84 zł<br>/<br>70 000,00 zł      | 2025           | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, Departament Rolnictwa i Rozwoju Wsi, al. Niepodległości 34, 61-714,                                                                                     |

|                                                                               |                                    |           |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                               |                                    |           | w ramach projektu „Wielkopolska Odnowa Wsi”, konkurs: „Pięknieje Wielkopolska Wieś”                                                                                      |
| „Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w Szklarce Mielęckiej”              | 16 436,66 zł<br>/<br>8 000,00 zł   | 2025      | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, Departament Rolnictwa i Rozwoju Wsi, al. Niepodległości 34, 61-714, konkurs: „Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw”. |
| „Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w Kierzenku”                        | 16 436,66 zł.<br>/<br>8 000,00 zł  | 2025      | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, Departament Rolnictwa i Rozwoju Wsi, al. Niepodległości 34, 61-714, „Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw”.          |
| Przebudowa ul. Wyczółkowskiego w Kępnie                                       | 1 599 598,19<br>/<br>799 799,09    | 2024/2025 | Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg                                                                                                                                             |
| Budowa ul. Magnoliowej w Mikorzynie                                           | 245 852,13<br>/<br>52 500,00       | 2025      | Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych                                                                                                                                          |
| Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich przyległych do Rynku w Kępnie | 11 838 885,30<br>/<br>7 999 500,00 | 2024/2026 | Rządowy Fundusz Polski Ład                                                                                                                                               |

### III. Informacja o stanie mienia komunalnego

Informacja o stanie mienia komunalnego stanowi załącznik do sprawozdania z wykonania budżetu.

### IV. Informacja o realizacji polityk, programów i strategii

#### 4.1. Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026 stanowi plan rozwoju w myśl art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju

i jest dokumentem o charakterze operacyjno-wdrożeniowym ustanawianym w celu realizacji strategii Wielkopolska 2020. Zaktualizowana strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020 r. Przepisem, który w sposób ogólny wskazuje na możliwość planowania i programowania rozwoju jest art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy o samorządzie gminnym, zgodnie z którym do właściwości rady gminy należy uchwalanie programów gospodarczych.

Dokument powstał z inicjatywy władz samorządowych w celu prowadzenia zaplanowanej i efektywnej polityki zarządzania obszarem gminy i został przyjęty Uchwałą nr XXXIV/248/2017 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 19 stycznia 2017 roku w sprawie przyjęcia Strategii Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026.

Cel główny Strategii realizowany jest przez następujące trzy cele strategiczne:

- Cel strategiczny 1 - Poprawa jakości życia mieszkańców
- Cel strategiczny 2 - Poprawa warunków dla gospodarki lokalnej
- Cel strategiczny 3 - Poprawa stanu środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego oraz warunków dla rekreacji.

Ostatnia ewaluacja miała miejsce w grudniu 2019 r., a jej efektem był „Raport okresowy z realizacji Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026” przygotowany na zlecenie Gminy Kępno przez firmę STTREFAPLUS Michał Marciniak z Warszawy. Okres sprawozdawczy obejmował lata 2017-2019. Szczegółowe informacje na temat wyników ewaluacji zostały zamieszczone w „Raporcie o stanie gminy za 2019 rok”.

W 2025 r. kontynuowano realizację działań przypisanych poszczególnym celom strategicznym. Realizacja z wykonania poszczególnych celów jest zawarta w częściach merytorycznych poszczególnych rozdziałów niniejszego raportu. Również w 2025 roku rozpoczęły się prace nad Strategią Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026 – 2035.

## **V. Ład przestrzenny**

### **5.1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno**

Rok 2025 to kontynuacja realizacji założeń Gminnego programu opieki nad zabytkami dla Miasta i Gminy Kępno na lata 2022-2025, uchwalonego przez Radę Miejską w Kępnie, uchwałą nr XLIV/322/2022 z dnia 21 lutego 2022 roku.

Główne priorytety gminnego programu opieki nad zabytkami to dążenie do poprawy stanu zasobów dziedzictwa kulturalnego z zachowaniem krajobrazu kulturowego Gminy, oraz podwyższenie świadomości społecznej mieszkańców i właścicieli zabytkowych obiektów. Sukcesywna realizacja założeń Programu pozwala na określenie podejmowanych działań niezbędnych do sprawowania należytej opieki nad zabytkami Miasta i Gminy Kępno. Podstawowe założenia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2022-2025 dla Miasta i Gminy Kępno, w latach 2022-2025, zostały częściowo zrealizowane, częściowo są w trakcie realizacji. Realizacja części założeń, które nie zostały wykonane, bądź były niemożliwe do wykonania w latach 2022-2025, zostanie zaplanowana w kolejnej edycji Programu, który organ ma obowiązek opracować w roku 2026.

Na terenie gminy Kępno obowiązują następujące uchwały podjęte przez Radę Miejską w Kępnie, a dotyczące dokumentów planistycznych, obowiązujących na terenie Gminy Kępno:

- uchwała nr LI/357/2022 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 11 sierpnia 2022 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno;

- nr XLII/248/2013 z dnia 18 września 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno – części I.

- nr XLVII/356/2017 z dnia 19 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno część II.

- nr LVII/413/2018 z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kępno – część I. Przedmiotem opracowania zmiany planu były tereny oznaczone RM i RU.

- nr X/57/2019 z dnia 15 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kępno, na terenach części obrębów: Borek Mielęcki, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Przybyszów, Krążkowy, Osiny, Domanin, Ostrówiec – Myjomice, Mikorzyn, Olszowa, Kierzno, Miasto Kępno, Świba, Kierzenko, Mechnice.

- nr XXXIX/288/2021 z dnia 15 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno na terenach części obrębów: Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec-Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba.

- nr LXXII/495/2023 z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno w rejonie ulic: Przemysłowej, Rozwojowej, Składowej i Inwestycyjnej w obrębie Krążkowy.

- nr XI/75/2024 z dnia 17 grudnia 2024 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępno dla obszaru miasta Kępno.

- nr XII/81/2024 z dnia 30 grudnia 2024 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Krążkowy, na terenie części działek oznaczonych nr ewidencyjnym 1018/4 i 1019/3.

- nr XIX/133/2025 z dnia 22 lipca 2025 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno w obrębach ewidencyjnych: Borek Mielęcki, Osiny, Przybyszów, Rzetnia, Szklarka Mielęcka.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa tj. ustawą z dnia 4 marca 2010 roku o infrastrukturze informacji przestrzennej (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 242) jednym z obowiązków gminy jest publikacja metadanych takich jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jak i miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Gmina Kępno udostępnia ww. dokumenty planistyczne na stronie internetowej [www.kepno.emapa.pl](http://www.kepno.emapa.pl). Natomiast, zgodnie z ustawą o infrastrukturze informacji przestrzennej zbiór danych przestrzennych obejmujący obszar gminy Kępno udostępniony jest poprzez usługę pobierania ATOM dostępną pod adresem: <https://mpzp.igeomap.pl/atom/> którą należy wczytać w aplikacji GUGIK: <https://mapy.geoportal.gov.pl/iMapLite/atomExplorer/>.

Zbiór danych przestrzennych dla studium dostępny jest w linku poniżej:

<https://kepno.e-mapa.net/legislacja/zbiorSUIKZP.php>

Zbiór danych przestrzennych dla planów miejscowych dostępny jest w linku poniżej:

<https://kepno.e-mapa.net/legislacja/zbiorAPP.php>.

W 2025 roku kontynuowano prace nad opracowaniem planu ogólnego Gminy Kępno, zgodnie z uchwałą nr V/36/2024 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 18 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Kępno.

Równolegle prowadzono działania związane ze sporządzaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno dla obrębów ewidencyjnych: Domanin, Kierzenko, Mechnice, Mikorzyn, Krążkowy, Kierzno, Olszowa, Ostrówiec-Myjomice, Świba, na podstawie uchwał podjętych przez Radę Miejską w Kępnie, tj.:

a) uchwały nr LVI/397/2022 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 13 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno dla obrębów ewidencyjnych: Domanin, Kierzenko, Mechnice oraz Mikorzyn;

b) uchwały nr LVI/395/2022 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 13 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno dla obrębu ewidencyjnego Krążkowy;

c) uchwały nr LVI/396/2022 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 13 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno dla obrębów ewidencyjnych: Kierzno, Olszowa, Ostrówiec-Myjomice oraz Świba.

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każdy ma prawo wglądu do studium lub planu miejscowego oraz otrzymania z nich wypisów i wyrys. Na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno w roku 2025, wydanych zostało łącznie 115 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno oraz 387 zaświadczenia o przeznaczeniu terenów w planie zagospodarowania przestrzennego.

W oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami wydanych zostało 67 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości oraz 51 postanowień opiniujących wstępny projekt podziału nieruchomości.

Również, w oparciu o przepisy zacytowanej wyżej ustawy, wydanych zostało 17 decyzji, ustalających opłatę adiacencką, należną z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z jej podziałem na wniosek właściciela nieruchomości, na łączną kwotę 79 320,00 zł.

Natomiast, w oparciu o przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w 2025 roku, wydana została 1 decyzja, ustalająca opłatę planistyczną, należną z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku ze zbyciem nieruchomości, na kwotę 15 714,00 zł.

Dnia 27 marca 2025 r. Rada Miejska w Kępnie podjęła uchwałę Nr XV/98/2025 w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Strategii Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035” oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. Uchwała została zmieniona uchwałą Nr XXII/160/2025 Rady Miejskiej W Kępnie z dnia 6 listopada 2025 r., zmieniająca uchwałę Nr XV/98/2025 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Strategii Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035” oraz określenia szczegółowego trybu i

harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.

### **Konsultacje społeczne**

Konsultacje społeczne są sposobem uzyskiwania opinii, stanowisk oraz propozycji od instytucji i osób, których dotyczą skutki działań proponowanych przez administrację w sposób bezpośredni lub pośredni. Jest to proces dialogu pomiędzy przedstawicielami władz, a mieszkańcami, mający na celu zebranie głosów mieszkańców i w oparciu o nie, podjęcie przez władze samorządowe optymalnych decyzji w sprawach publicznych.

W dniu 22 grudnia 2025 roku, Burmistrz Miasta i Gminy w Kępnie rozpoczął konsultacje społeczne projektu Strategii Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Konsultacje społeczne projektu „Strategii Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przeprowadzono na podstawie art. 6 ust. 3-6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198 z późn. zm.), art. 30, art. 39 ust. 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), uchwały nr XV/98/2025 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Strategii Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035” oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2025 r., poz. 3567), oraz na podstawie § 4 uchwały Nr X/54/2015 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kępno (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015 r., poz. 4240), a także Zarządzenia nr 171 /2025 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 17 grudnia 2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu Strategii Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Projekt „Strategii Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035” definiuje kluczowe kierunki dotyczące rozwoju społeczno-gospodarczego obszaru, wynikające z istniejących uwarunkowań społecznych, ekonomicznych, środowiskowych i infrastrukturalnych, będące podstawą jego konkurencyjności. Celem dokumentu jest określenie pożądanых wyzwań i kierunków rozwojowych gminy Kępno, mających na celu poprawę jakości życia jego mieszkańców, a także wzrost konkurencyjności gminy. Dokument ten jest wynikiem podjętych

decyzji strategicznych – wyboru kluczowych kierunków rozwojowych i koncentracji interwencji na wyzwaniach, wypracowanych w procesie uspołecznionym, których efektem jest propozycja celów i kierunków rozwoju gminy.

Konsultacje miały na celu zapoznanie uczestników konsultacji z projektem „Strategii Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz zebranie uwag, opinii i propozycji zmian w dokumencie.

Do uczestnictwa w konsultacjach uprawnieni byli w szczególności: mieszkańcy gminy Kępno, lokalni partnerzy społeczni i gospodarczy, sąsiednie gminy i ich związki, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Konsultacje społeczne przeprowadzono w następujących formach:

1) w formie pisemnej, poprzez „Formularz uwag” - udostępniony do pobrania:

a) w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kępno ([bip.kepno.pl](http://bip.kepno.pl)) w zakładce: Konsultacje społeczne» Strategia Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035,

b) na portalu informacyjnym Miasta i Gminy Kępno ([www.kepno.pl](http://www.kepno.pl)) w zakładce: Dla Mieszkańców» Konsultacje społeczne dla mieszkańców,

c) w Punkcie Obsługi Interesanta Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, ul. Ratuszowa 1.

2) podczas spotkania otwartego, które odbyło się w dniu 12 stycznia 2026 roku o godz. 15:00 w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy Kępno.

Konsultacje społeczne zakończyły się 30 stycznia 2026 roku. W trakcie konsultacji, w wyznaczonym terminie, w formie pisemnego wyrażenia opinii, uwag i propozycji, wpłynęło siedem formularzy dotyczących projektu „Strategii Rozwoju Gminy Kępno na lata 2026-2035” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W ramach złożonych formularzy wpłynęło cztery uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko. W trakcie spotkania otwartego nie zgłoszono uwag, natomiast, w związku ze zgłoszonymi uwagami wprowadzono zmiany do dokumentu.

## **VI. Zasoby Materialne Gminy**

### **6.1 Lokalny Program Rewitalizacji**

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kępno do roku 2030 programuje przedsięwzięcia prorozwojowe na obszarze rewitalizacji określonym w Uchwale nr

LXXII/499/2023 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 16 listopada 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2023 r., poz.10619). Do prac nad dokumentem przystąpiono na podstawie uchwały LXXIV/511/2023 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kępno do roku 2030. Gminny Program Rewitalizacji zawiera następujące elementy, wynikające wprost z ustawy o rewitalizacji:

- szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji obejmującą analizę negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów występujących na tym obszarze;
- opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi gminy, w tym strategią rozwoju gminy, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz strategią rozwiązywania problemów społecznych;
- opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji;
- cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk;
- opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym
- mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- szacunkowe ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych;
- opis struktury zarządzania realizacją gminnego programu rewitalizacji, wskazanie kosztów tego zarządzania wraz z ramowym harmonogramem realizacji programu;
- system monitorowania i oceny gminnego programu rewitalizacji;
- określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
- określenie niezbędnych zmian w uchwale dot. Komitetu Rewitalizacji;
- wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania;
- wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego,
- załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji sporządzony na mapie w skali co najmniej 1:5000 opracowanej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku – z wykorzystaniem treści mapy ewidencyjnej. Dokument został poddany procedurze

oddziaływania na środowisko – sporządzono dla niego prognozę oddziaływania na środowisko.

## **6.2 Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy**

Gmina Kępno prowadząc program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy działa na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

W związku, z wyżej wymienioną ustawą, Gmina Kępno realizuje zadania poprzez przyjęte uchwały:

1) Uchwałą Nr XXI/142/2020 Rady Miejskiej w Kępnie, z dnia 26 maja 2020 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy na lata 2020-2026, która zawiera:

- prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Kępno w latach 2020-2026,
- analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikających ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na lata 2020-2026,
- plan potrzeb remontowych i modernizacyjnych budynków Gminy Kępno w latach 2020-2026,
- plan remontów i modernizacji budynków Gminy Kępno w latach 2020-2026
- plan potrzeb remontowych i modernizacyjnych budynków wspólnot mieszkaniowych w latach 2020-2026,
- plan remontów i modernizacji budynków wspólnot mieszkaniowych w latach 2020-2026,
- planowana sprzedaż lokali w latach 2020-2026,
- zasady polityki czynszowej oraz zasady obniżania czynszu – zmienione uchwałą Nr XXXII/243/2021 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 7 czerwca 2021 roku,
- czasowe zaprzestanie korzystania z lokalu mieszkalnego,
- aktywna windykacja należności czynszowych,
- sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kępno oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy Kępno,
- źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2020-2026,

- wysokość wydatków w latach 2020-2026, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów, koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kępno, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także koszty inwestycyjne,

- działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kępno.

2) Uchwałę Nr XXXII/243/2021 Rady Miejskiej w Kępnie, z dnia 7 czerwca 2021 roku w sprawie zmiany „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy na lata 2020-2026 przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XXI/142/2020 z dnia 26 maja 2020 roku, która zawiera zasady polityki czynszowej oraz zasady obniżania czynszu.

3) Uchwałę Nr XXXII/242/2020 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 7 czerwca 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kępno, która zawiera:

- postanowienia ogólne,

- wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony i najem socjalny oraz wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca stosowanie obniżek czynszu,

- warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy,

- kryteria wyboru osób, z którymi przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i umowy najmu socjalnego lokalu,

- warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu, a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach,

- tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i najem socjalny lokali oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej,

- zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy,

- warunki, jakie musi spełniać lokal wskazywany dla osób niepełnosprawnych, z uwzględnieniem rzeczywistych potrzeb wynikających z rodzaju niepełnosprawności,

- zasady przeznaczania lokali na realizację zadań, których mowa w art.4 ust.2b ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,

- kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup> odmiennie od kryteriów wynajmowania innych lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy,

- mieszkania zakładowe,
- najem socjalny lokalu,
- tymczasowe pomieszczenia,
- przywrócenie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu,
- lokale oddawane w najem po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę.

Gmina Kępna w roku 2025, realizowała program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w następujący sposób:

1. Ilość posiadanych lokali w zasobie mieszkaniowym Gminy Kępno:

- 66 lokali na terenie miasta,
- 83 lokale we współwłasności na terenie miasta,
- 48 lokali na terenie gminy w tym 1 pomieszczenia tymczasowe.

Gmina Kępno posiada 3 lokale użytkowe położone na terenie miasta, które są przeznaczone do prowadzenia komercyjnej działalności gospodarczej. Na terenie gminy Kępno znajdują się natomiast 4 lokale, położone w budynku w Mianowicach 3D, gdzie mieści się: Centrum Socjalne z Gminnym Ośrodkiem Wsparcia Rodziny w Kryzysie, Noclegownią, Stołówką oraz Stowarzyszeniem Integracji Społecznej „Na Kępie”.

Zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym prowadzi Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Kępno Sp. z o.o., której 100 % udziałowcem jest Gmina Kępno. Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Kępno Sp. z o.o. posiada swój zasób mieszkaniowy jednakże lokale będące własnością Spółki nie stanowią zasobu mieszkaniowego Miasta i Gminy Kępno.

### **Remonty mieszkań i budynków, bieżąca eksploatacja, a także prace inwestycyjne**

Zaplanowane prace remontowe w budynkach i lokalach mieszkalnych odbywały się w zakresie napraw, remontów, konserwacji, wymiany części wyposażenia, a także usuwania awarii bieżących.

W zakresie tych prac realizowano m.in. konserwację instalacji c.o. i wod-kan., konserwację węzła cieplnego, naprawę instalacji wodnej i kanalizacyjnej, remonty piecy kaflowych, naprawa ogniomórów z blachy i papy termozgrzewalnej, naprawa instalacji oświetleniowej, naprawę instalacji gazowej w mieszkaniu, montaż drzwi i okien do mieszkań, wymianę wodomierzy, wymianę grzejników w mieszkaniach, remonty instalacji wod-kan we wspólnej łazience, naprawę instalacji centralnego ogrzewania, wymiana zamków w drzwiach, remont dachu, wymiana okna strychowego, naprawa grzejników, remonty mieszkań, wymiana wodomierzy z nakładką radiową do odczytu zdalnego, wymiana zaworu grzejnikowego,

remonty drzwi wejściowych do lokali, remonty kominów, zakup tablic informacyjnych na budynki, dostawa i wymiana stycznika, remonty wewnętrznych instalacji gazowych, remont ścian i tynków, wycinka i pielęgnacja drzew, uporządkowanie terenu po pracach i wywóz odpadów, montaż piecy na pellet z demontażem starego źródła ciepła, zakup tłucznia do utwardzenia wjazdu na posesje budynku, wykonanie opłotowania budynku, wymiana rur spustowych i rynien, remont elewacji budynku, remont klatki, remont wspólnej łazienki, wymiana okna dachowego, wykonanie wyłącznika przeciwpożarowego, wymiana ciepłomierza, zakup materiałów do remontu łazienki w samodzielnym lokalu mieszkalnym.

Korzystanie z mediów w budynkach i lokalach mieszkalnych dotyczyły zakupu takich usług jak: wywóz nieczystości płynnych, zużycie wod.-kan., opłata za energię ciepłą, opłata za gospodarowanie odpadami, zużycie energii elektrycznej, opłaty za kanalizację deszczową, wstrzymanie i wznowienie dostarczania paliwa gazowego w związku z pracami inwestycyjnymi związanymi z wymianą źródeł ciepła.

Pozostałe usługi wykonane w zasobie mieszkaniowym: usługi kominiarskie w zakresie przeglądów przewodów kominowych, wykonanie rocznych i pięcioletnich przeglądów technicznych budynku, przegląd wyłączników przeciwpożarowych, przeprowadzenie kontroli szczelności gazu, opinie kominiarskie w sprawach zmiany instalacji ogrzewania, czyszczenie kanalizacji, wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej lokali mieszkalnych, projekty instalacji gazowych.

Prace inwestycyjne w lokalach dotyczyły: wykonania instalacji centralnego ogrzewania gazowego (zmiana systemu ogrzewania), zakupu dzienników budowy przy zadaniach inwestycyjnych.

### **Zamiany lokali**

Zamiany lokali są realizowane jeżeli przemawiają za tym ze względu zdrowotne, rodzinne, społeczne, materialne oraz uzasadniony interes gminy.

Dokonanie zamiany wymaga pozytywnej opinii Komisji Mieszkaniowej, Polityki Społecznej, Zdrowia i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej oraz zgody Burmistrza Miasta i Gminy Kępno.

Windykacja należności czynszowych oraz odszkodowań z tytułu zajmowania lokali bez tytułu prawnego oraz postępowania sądowe dotyczące posiadanego zasobu mieszkaniowego.

W związku z występowaniem zaległości czynszowych oraz zaległości z tytułu odszkodowań za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego, Gmina Kępno w roku 2024 skierowała 56 spraw do postępowań sądowych w celu uzyskania nakazów zapłaty oraz

postępowań komorniczych będących podstawą do prowadzenia spraw egzekucyjnych. Ponadto, realizowane są sprawy postępowań spadkowych w przypadku pozostania zaległości czynszowych po zmarłych lokatorach oraz Gmina Kępno uczestniczy w sprawach o opuszczenie i opróżnienie lokali w ramach prowadzonych postępowań o opróżnienie lokali oraz interwencji ubocznej.

### **Zasady polityki czynszowej**

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno zarządzeniem ustala wysokość stawki czynszu dla lokali mieszkalnych oraz czynniki podwyższające i czynniki obniżające wysokość tej stawki czynszu dla lokali mieszkalnych znajdujących się w gminnym zasobie mieszkaniowym. Jednocześnie określone są warunki obniżania czynszu.

W roku 2025 obowiązywały stawki według podjętych zarządzeń:

Zarządzenie Burmistrza Nr 83/2024 z dnia 21 maja 2024 r. dotyczące obowiązywania stawki bazowej czynszu w wysokości 8,13 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej na okres od 1 września 2024 r. do 31 sierpnia 2025 r.

Zarządzenie Burmistrza Nr 77/2025 z dnia 14 maja 2025 r. dotyczące obowiązywania stawki bazowej czynszu w wysokości 8,94 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej na okres od 1 września 2025 r. do 31 sierpnia 2026 r. W ramach prowadzonej gospodarki mieszkaniowej w roku 2025: rozpatrzono 279 spraw mieszkaniowych; realizując uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kępno, rozpatrzono 18 wniosków o zawarcie umów najmu na lokale mieszkalne i najem socjalny, ze złożonych wniosków o lokale z zasobu Miasta i Gminy Kępno na wykazy ujęto:

- 5 osób - na wykaz oczekujących na lokale mieszkalne na czas nieokreślony,
- 2 osób - na wykaz oczekujących na zawarcie umowy najmu socjalnego.

w zasobie mieszkaniowym Gminy Kępno zawarto:

- 7 umów na najem lokali mieszkalnych na czas nieokreślony,
- 2 aneksy do umów najmu w związku ze wstąpieniem w stosunek najmu,
- 2 umowy najmu socjalnego,
- 9 przedłużeń umów najmu socjalnego na kolejny czas określony,
- 2 aneks do umowy w wyniku poszerzenia lokalu mieszkalnego

Gmina Kępno w 2025 roku dokonała aktualizacji osób ujętych na wykazach oczekujących na zawarcie umowy najmu z zasobu mieszkaniowego. Aktualizacji dokonano

w stosunku do 6 gospodarstw domowych oczekujących na lokal na czas nieokreślony oraz 6 rodzin oczekujących na najem socjalny.

W roku 2025 Gmina Kępno wykonała obowiązek wynikający z ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, dotyczący okresowej weryfikacji spełnienia przez najemcę kryterium dochodowego osób, które zawarły umowy najmu na czas nieokreślony, po 21 kwietnia 2019 roku, kiedy to wprowadzono ww. obowiązek. Obowiązek weryfikacji dotyczył 2 rodzin. W wyniku przeprowadzonej weryfikacji, nie nastąpiło podwyższenie czynszu u jednej z weryfikowanych rodzin, ponieważ ich dochody są zgodne z kryterium wynikającym z uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali z zasobu mieszkaniowego Gminy Kępno, natomiast weryfikacja dochodowa drugiej rodzin zbiegła się z postępowaniem o opuszczenie i opróżnienie lokalu, na podstawie, którego rodzina dokonała dobrowolnego opuszczenia lokalu.

Zgodnie z obowiązkiem, wynikającym z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku, w miesiącu marcu 2026 roku opublikowano zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok, a położonych na obszarze Miasta i Gminy Kępno.

Gmina Kępno realizowała zapisy umowy zawartej z Bankiem Gospodarstwa Krajowego, Departamentem Funduszy Mieszkaniowych, w sprawie stosowania dopłat do czynszu za najem lokali mieszkalnych w ramach rządowego programu „Mieszkanie na Start”.

Gmina Kępno od roku 2021 należy do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN-Zachodni” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu. Rok 2025

w Gminie Kępno, był kontynuacją prowadzenia procedury przedsięwzięcia, polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Kępnie przy ul. Towarowej przez Spółkę SIM, bez udziału partycypacji finansowej Gminy Kępno w kosztach podczas jego realizacji. Łącznie pozyskane dofinansowanie stanowi kwotę 7.150.705,81 zł i pozwoliło to w roku 2025 realizować i kontynuować budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Kępnie przy ul. Towarowej przez Spółkę SIM, jak wcześniej zaznaczono bez udziału finansowego Gminy Kępno w kosztach jego realizacji.

### **6.3 Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych**

W myśl art. 166 ust. 1 Konstytucji RP zadania publiczne służące zaspokajaniu potrzeb wspólnoty samorządowej są wykonywane przez jednostkę samorządu terytorialnego jako zadania własne. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb

wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują między innymi sprawy gospodarki nieruchomościami, gminnego budownictwa mieszkaniowego, utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych. Organem reprezentującym jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze. Organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego jest zobowiązany do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki. Pojęcie to obejmuje czynności faktyczne i czynności prawne, przy czym prawidłowość prowadzenia gospodarki ustawodawca odnosi do spełnienia niektórych warunków lub osiągnięcia wskazanych celów. Do zasad prawidłowej gospodarki należy zachowywanie nieruchomości w stanie niepogorszonym (na co składają się zarówno zabezpieczenie nieruchomości przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, jak i właściwa eksploatacja nieruchomości, remonty i pokrywanie kosztów utrzymania), korzystanie z nieruchomości zgodnie z jej społeczno-gospodarczym przeznaczeniem (obejmujące także czynienie nakładów mających sprzyjać pełnieniu przez nieruchomość przypisanej jej funkcji, osiągnięcie pożytków i przychodów z nieruchomości) oraz wykonywanie czynności prawnych związanych z ustaleniem i zachowaniem stanu własności.

Prawidłowa gospodarka obejmuje także proces planowania (w tym sporządzanie planów miejscowych i innych planów zagospodarowania), a także podejmowanie decyzji dotyczących całych zasobów lub grup nieruchomości, w tym podejmowanie racjonalnych decyzji dotyczących ich zbywania i nabywania (z uwzględnieniem zarówno racjonalności ekonomicznej, jak i niezbędności do wykonywania zadań publicznych lub potrzeby wykorzystania nieruchomości do innych ważnych celów, np. określonych w strategii rozwoju).

#### **6.4 Stan ewidencji nieruchomości**

W celu realizacji racjonalnej i prawidłowej gospodarki nieruchomościami Gmina Kępno, wypełniając ustawowy obowiązek wynikający z art. 23 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 24 i 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, co trzy lata opracowuje plan wykorzystania zasobu nieruchomości. Zarządzeniem Nr 33a/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 13 marca 2026 r. przyjęto Plan Wykorzystania Zasobu Nieruchomości Gminy Kępno na lata 2026 – 2029. Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości sporządzany został w celu:

- 1) poprawy wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości,

2) określenia zapotrzebowania na nowe nieruchomości oraz pozyskania nowych gruntów do zasobu w celu realizacji potrzeb publicznych,

3) poprawne gospodarowanie środkami z budżetu miasta wydatkowanymi na utrzymanie zasobu oraz planowanymi wpływami związanymi ze sprzedażą i udostępnianiem nieruchomości.

Przedmiotowy dokument zawiera w swoim opisie:

1) zestawienie nieruchomości zasobu na podstawie danych zawartych w ewidencji nieruchomości prowadzonej na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1 oraz zestawienie nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, w tym wskazanie:

a) miejscowości położenia nieruchomości,

b) powierzchni nieruchomości, z uwzględnieniem powierzchni użytkowej budynków lub samodzielnych lokali wykazanej w katastrze nieruchomości,

c) sposobu zagospodarowania nieruchomości.

2) sprawozdanie z realizacji aktualnego planu wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, obejmujące okres następujący po okresie objętym poprzednim sprawozdaniem;

3) prognozę dotyczącą:

a) udostępniania nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,

b) poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,

c) wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,

d) aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości;

4) program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

Plan Wykorzystania Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Kępno na lata 2026 – 2029 nakreśla jedynie główne kierunki działań związanych z gospodarowaniem gminnym zasobem nieruchomości. W stosunku do każdej nieruchomości decyzje o sposobie i formie jej zagospodarowania będą zapadały indywidualnie. Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z wiążącymi organ wykonawczy gminy ustaleniami, które będą wynikały z uchwał budżetowych na lata 2026–2029, w formach prawnych przewidzianych w ustawie Kodeks cywilny, ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z uchwałami w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz

ich wydzierżawiania lub wynajmowania, w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kępno, a także w oparciu o Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Kępno. Zasób nieruchomości Gminy Kępno na dzień 31.12.2025 roku obejmuje łącznie **436,8697 ha** gruntów.

Wartość majątku Gminy Kępno wynikającego z posiadanych gruntów w zasobie nieruchomości gminnych oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w minionym roku uległa zwiększeniu o 1.256.246,85 zł i wg stanu na 31.12.2025r. wynosiła **40 565 935,18 zł.**

Powierzchnia ogólna gminnego zasobu nieruchomości Gminy Kępno uległa systematycznym zmianom na skutek:

- wykupu terenów pod inwestycje i drogi gminne,
- komunalizacji - nabycia własności nieruchomości od Skarbu Państwa,
- przejęcia pod drogi na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- nabycia gruntów w ramach zamiany,
- sprzedaży gruntów,
- aportów do spółek,
- przejmowania nieruchomości za zadłużenia podatkowe,
- przejęcia gruntów w ramach darowizny,
- nabycia gruntów w ramach pierwokupu,
- zasiedzenia,
- wywłaszczenia,
- nieodpłatnego przejęcia od Krajowego Zasobu Nieruchomości,
- nabycia spadku,
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności,
- sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na mocy ustawy z dnia 26 maja 2023 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw.

Zestawienie nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości z podziałem na obręby geodezyjne oraz sposób wykorzystania przedstawiono w poniższych tabelach.

**Powierzchnia działek będących własnością oraz w użytkowaniu wieczystym Gminy Kępno w podziale na typy nieruchomości i obręb [m<sup>2</sup>/ha]**

| Obręb                        | Centrum Socjalne w Mianowicach | Nieruchomości oddane w użyczenie instytucjom kultury | Nieruchomości oddane w użyczenie jednostkom budżetowym Gminy | Nieruchomości oddane w użyczenie i administrowanie na cele sportowo-rekreacyjne | Nieruchomości oddane w użyczenie OSP | Nieruchomości oddane w trwałe zarząd | Nieruchomości oddane w użyczenie Sołectwu |
|------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| nr tabeli/kolumny            | 1                              | 2                                                    | 3                                                            | 4                                                                               | 5                                    | 6                                    | 7                                         |
| <b>Borek Mielęcki</b>        |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 |                                      |                                      |                                           |
| <b>Domanin</b>               |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 1 800,00                             |                                      |                                           |
| <b>Kierzenko</b>             |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 |                                      |                                      |                                           |
| <b>Kierzno</b>               |                                |                                                      |                                                              | 13 500,00                                                                       |                                      | 2 000,00                             | 5 700,00                                  |
| <b>Krażkowy</b>              | 2 386,00                       |                                                      |                                                              | 22 910,00                                                                       |                                      | 18 117,00                            | 12 000,00                                 |
| <b>Mechnice</b>              |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 15 200,00                            |                                      |                                           |
| <b>Miasto Kępno</b>          |                                | 2 251,00                                             | 17 604,00                                                    | 16 130,00                                                                       | 1 025,00                             | 51 399,00                            | 2 606,00                                  |
| <b>Mikorzyn</b>              |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 3 300,00                             | 9 553,00                             |                                           |
| <b>Olszowa</b>               |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 10 800,00                            | 5 464,00                             |                                           |
| <b>Osiny</b>                 |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 |                                      | 8 500,00                             | 19 763,00                                 |
| <b>Ostrówiec-Myjomice</b>    |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 3 100,00                             | 9 544,00                             | 10 000,00                                 |
| <b>Przybyszów</b>            |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 |                                      |                                      | 5 700,00                                  |
| <b>Rzetnia</b>               |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 1 600,00                             |                                      | 40 781,00                                 |
| <b>Świba</b>                 |                                |                                                      |                                                              | 9 400,00                                                                        | 3 400,00                             | 6 900,00                             |                                           |
| <b>Szklarka Mielęcka</b>     |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 1 219,00                             |                                      |                                           |
| <b>Razem [m<sup>2</sup>]</b> | <b>2 386,00</b>                | <b>2 251,00</b>                                      | <b>17 604,00</b>                                             | <b>61 940,00</b>                                                                | <b>41 444,00</b>                     | <b>111 477,00</b>                    | <b>96 550,00</b>                          |
| <b>Razem [ha]</b>            | <b>0,2386</b>                  | <b>0,2251</b>                                        | <b>1,7604</b>                                                | <b>6,1940</b>                                                                   | <b>4,1444</b>                        | <b>11,1477</b>                       | <b>9,6550</b>                             |

**Powierzchnia działek będących własnością oraz w użytkowaniu wieczystym Gminy Kępno w podziale na typy nieruchomości i obręb [m<sup>2</sup>/ha]**

| Obręb              | Nieruchomości oddane w użyczenie szkołom | Nieruchomości stanowiące gminny zasób mieszkaniowy | Nieruchomości stanowiące gminny zasób mieszkaniowy - wspólnoty mieszkaniowe | Nieruchomości zabudowane budynkami administracyjnymi UMiG | Nieruchomości zabudowane budynkami użytkowymi UMiG | Nieruchomości zabudowane garażami | Ośrodek Wypoczynkowy w Mikorzynie | Parki i zieleńce  |
|--------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| nr tabeli/kolumny  | 8                                        | 9                                                  | 10                                                                          | 11                                                        | 12                                                 | 13                                | 14                                | 15                |
| Borek Mielecki     |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           | 1 008,00                                           |                                   |                                   | 13 500,00         |
| Domanin            |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                   |
| Kierzenko          |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           | 400,00                                             |                                   |                                   |                   |
| Kierzno            |                                          | 994,00                                             |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                   |
| Krażkowy           |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   | 21 142,00         |
| Mechnice           |                                          | 5 600,00                                           |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                   |
| Miasto Kępno       |                                          | 8 099,00                                           | 3 241,00                                                                    | 1 018,00                                                  |                                                    | 1 073,00                          |                                   | 157 901,00        |
| Mikorzyn           |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   | 159 821,00                        |                   |
| Olszowa            | 5 100,00                                 |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                   |
| Osiny              |                                          | 4 700,00                                           |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                   |
| Ostrówiec-Myjomice |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                   |
| Przybyszów         |                                          | 1 243,00                                           |                                                                             |                                                           | 500,00                                             |                                   |                                   |                   |
| Rzetnia            |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                   |
| Świba              | 19 400,00                                | 400,00                                             |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                   |
| Szklarka Mielecka  |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                   |
| <b>Razem [m2]</b>  | <b>24 500,00</b>                         | <b>21 036,00</b>                                   | <b>3 241,00</b>                                                             | <b>1 018,00</b>                                           | <b>1 908,00</b>                                    | <b>1 073,00</b>                   | <b>159 821,00</b>                 | <b>192 543,00</b> |
| <b>Razem [ha]</b>  | <b>2,4500</b>                            | <b>2,1036</b>                                      | <b>0,3241</b>                                                               | <b>0,1018</b>                                             | <b>0,1908</b>                                      | <b>0,1073</b>                     | <b>15,9821</b>                    | <b>19,2543</b>    |

**Powierzchnia działek będących własnością oraz w użytkowaniu wieczystym Gminy Kępno w podziale na typy nieruchomości i obręby [m<sup>2</sup>/ha]**

| <b>Obręb</b>              | <b>Parkingi</b> | <b>Targowiska</b> | <b>Ulice i drogi</b> | <b>Użytkowanie wieczyste osób fizycznych</b> | <b>Użytkowanie wieczyste osób prawnych</b> | <b>Inne</b>       | <b>Razem</b>        |
|---------------------------|-----------------|-------------------|----------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| <b>nr tabeli/kolumny</b>  | <b>16</b>       | <b>17</b>         | <b>18</b>            | <b>19</b>                                    | <b>20</b>                                  | <b>21</b>         |                     |
| <b>Borek Mielęcki</b>     |                 |                   | 50 200,00            | 397,00                                       |                                            | 1 700,00          | <b>66 805,00</b>    |
| <b>Domanin</b>            |                 |                   | 56 700,00            |                                              |                                            | 1 527,00          |                     |
| <b>Kierzenko</b>          |                 |                   | 117 900,00           |                                              |                                            |                   | <b>118 300,00</b>   |
| <b>Kierzno</b>            |                 |                   | 187 718,00           |                                              |                                            | 12 983,00         | <b>222 895,00</b>   |
| <b>Krażkowy</b>           |                 |                   | 318 475,00           | 6 522,00                                     |                                            | 18 435,00         | <b>419 987,00</b>   |
| <b>Mechnice</b>           |                 |                   | 119 660,00           |                                              |                                            | 8 800,00          | <b>149 260,00</b>   |
| <b>Miasto Kępno</b>       | 5 008,00        | 15 234,00         | 456 251,00           | 49 830,00                                    | 159 310,00                                 | 289 330,00        | <b>1 238 565,00</b> |
| <b>Mikorzyn</b>           | 500,00          |                   | 310 608,00           |                                              |                                            | 87 840,00         | <b>571 622,00</b>   |
| <b>Olszowa</b>            |                 |                   | 345 788,00           |                                              |                                            | 31 224,00         | <b>398 376,00</b>   |
| <b>Osiny</b>              |                 |                   | 130 251,00           |                                              |                                            |                   | <b>163 214,00</b>   |
| <b>Ostrówiec-Myjomice</b> |                 |                   | 175 490,00           | 6 252,00                                     | 2 586,00                                   | 45 794,00         | <b>252 766,00</b>   |
| <b>Przybyszów</b>         |                 |                   | 79 010,00            |                                              |                                            | 17 684,00         | <b>104 137,00</b>   |
| <b>Rzetnia</b>            |                 |                   | 197 772,00           |                                              |                                            | 17 600,00         | <b>257 753,00</b>   |
| <b>Świba</b>              |                 |                   | 258 728,00           |                                              |                                            | 12 194,00         | <b>310 422,00</b>   |
| <b>Szklarka Mielęcka</b>  |                 |                   | 30 574,00            |                                              |                                            | 2 775,00          | <b>34 568,00</b>    |
| <b>Razem [m2]</b>         | <b>5 508,00</b> | <b>15 234,00</b>  | <b>2 835 125,00</b>  | <b>63 001,00</b>                             | <b>161 896,00</b>                          | <b>547 886,00</b> | <b>4 368 697,00</b> |
| <b>Razem [ha]</b>         | <b>0,5508</b>   | <b>1,5234</b>     | <b>283,5125</b>      | <b>6,3001</b>                                | <b>16,1896</b>                             | <b>54,7886</b>    | <b>436,8697</b>     |

**Wartości działek będących własnością oraz w użytkowaniu wieczystym Gminy Kępno w podziale na typy nieruchomości i obręby [zł]**

| Obręb                     | Centrum Socjalne w Mianowicach | Nieruchomości oddane w użyczenie instytucjom kultury | Nieruchomości oddane w użyczenie jednostkom budżetowym Gminy | Nieruchomości oddane w użyczenie i administrowanie na cele sportowo-rekreacyjne | Nieruchomości oddane w użyczenie OSP | Nieruchomości oddane w trwały zarząd | Nieruchomości oddane w użyczenie Sołectwu |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| nr tabeli/kolumny         | 1                              | 2                                                    | 3                                                            | 4                                                                               | 5                                    | 6                                    | 7                                         |
| <b>Borek Mielęcki</b>     |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 |                                      |                                      |                                           |
| <b>Domanin</b>            |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 60 500,00                            |                                      |                                           |
| <b>Kierzenko</b>          |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 |                                      |                                      |                                           |
| <b>Kierzno</b>            |                                |                                                      |                                                              | 27 000,00                                                                       |                                      | -                                    | 12 789,47                                 |
| <b>Krażkowy</b>           | 114 300,00                     |                                                      |                                                              | 22 910,00                                                                       |                                      | -                                    | 22 352,30                                 |
| <b>Mechnice</b>           |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 30 400,00                            |                                      |                                           |
| <b>Miasto Kępno</b>       |                                | 22 300,00                                            | 88 015,12                                                    | 80 629,78                                                                       | 10 000,00                            | -                                    | 13 060,00                                 |
| <b>Mikorzyn</b>           |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 4 950,00                             | -                                    |                                           |
| <b>Olszowa</b>            |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 21 600,00                            | -                                    |                                           |
| <b>Osiny</b>              |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 |                                      | -                                    | 9 863,99                                  |
| <b>Ostrówiec-Myjomice</b> |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 9 300,00                             | -                                    | 7 000,00                                  |
| <b>Przybyszów</b>         |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 |                                      |                                      | 48 000,00                                 |
| <b>Rzetnia</b>            |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 3 600,00                             |                                      | 35 450,90                                 |
| <b>Świba</b>              |                                |                                                      |                                                              | 29 800,00                                                                       | 17 000,00                            | -                                    |                                           |
| <b>Szklarka Mielęcka</b>  |                                |                                                      |                                                              |                                                                                 | 21 006,00                            |                                      |                                           |
| <b>Razem [zł]</b>         | <b>114 300,00</b>              | <b>22 300,00</b>                                     | <b>88 015,12</b>                                             | <b>160 339,78</b>                                                               | <b>178 356,00</b>                    | <b>-</b>                             | <b>148 516,66</b>                         |

**Wartości działek będących własnością oraz w użytkowaniu wieczystym Gminy Kępno w podziale na typy nieruchomości i obręby [zł]**

| Obręb                     | Nieruchomości oddane w użyczenie szkołom | Nieruchomości stanowiące gminny zasób mieszkaniowy | Nieruchomości stanowiące gminny zasób mieszkaniowy - wspólnoty mieszkaniowe | Nieruchomości zabudowane budynkami administracyjnymi UMiG | Nieruchomości zabudowane budynkami użytkowymi UMiG | Nieruchomości zabudowane garażami | Ośrodek Wypoczynkowy w Mikorzynie | Parki i zieleńce    |
|---------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| nr tabeli/kolumny         | 8                                        | 9                                                  | 10                                                                          | 11                                                        | 12                                                 | 13                                | 14                                | 15                  |
| <b>Borek Mielecki</b>     |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           | 5 076,00                                           |                                   |                                   | 135 000,00          |
| <b>Domanin</b>            |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                     |
| <b>Kierzenko</b>          |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           | 2 000,00                                           |                                   |                                   |                     |
| <b>Kierzno</b>            |                                          | 994,00                                             |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                     |
| <b>Krażkowy</b>           |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   | 23 484,00           |
| <b>Mechnice</b>           |                                          | 11 200,00                                          |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                     |
| <b>Miasto Kępno</b>       |                                          | 58 859,03                                          | 13 759,38                                                                   | 8 220,00                                                  |                                                    | 5 360,16                          |                                   | 1 045 872,70        |
| <b>Mikorzyn</b>           |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   | 802 386,21                        |                     |
| <b>Olszowa</b>            | 51 000,00                                |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                     |
| <b>Osiny</b>              |                                          | 9 400,00                                           |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                     |
| <b>Ostrówiec-Myjomice</b> |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                     |
| <b>Przybyszów</b>         |                                          | 2 486,00                                           |                                                                             |                                                           | 5 000,00                                           |                                   |                                   |                     |
| <b>Rzetnia</b>            |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                     |
| <b>Świba</b>              | 1 940,00                                 | 800,00                                             |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                     |
| <b>Szklarka Mielecka</b>  |                                          |                                                    |                                                                             |                                                           |                                                    |                                   |                                   |                     |
| <b>Razem [zł]</b>         | <b>52 940,00</b>                         | <b>83 739,03</b>                                   | <b>13 759,38</b>                                                            | <b>8 220,00</b>                                           | <b>12 076,00</b>                                   | <b>5 360,16</b>                   | <b>802 386,21</b>                 | <b>1 204 356,70</b> |

**Wartości działek będących własnością oraz w użytkowaniu wieczystym Gminy Kępno w podziale na typy nieruchomości i obręby [zł]**

| <b>Obręb</b>              | <b>Parkingi</b>  | <b>Targowiska</b> | <b>Ulice i drogi</b> | <b>Użytkowanie wieczyste osób fizycznych</b> | <b>Użytkowanie wieczyste osób prawnych</b> | <b>Inne</b>         | <b>Razem</b>         |
|---------------------------|------------------|-------------------|----------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>nr tabeli/kolumny</b>  | <b>16</b>        | <b>17</b>         | <b>18</b>            | <b>19</b>                                    | <b>20</b>                                  | <b>21</b>           |                      |
| <b>Borek Mielecki</b>     |                  |                   | 504 000,00           | 3 164,00                                     |                                            | 18 800,00           | <b>666 040,00</b>    |
| <b>Domanin</b>            |                  |                   | 461 700,00           |                                              |                                            | 15 270,00           | <b>537 470,00</b>    |
| <b>Kierzenko</b>          |                  |                   | 1 179 000,00         |                                              |                                            |                     | <b>1 181 000,00</b>  |
| <b>Kierzno</b>            |                  |                   | 1 648 038,70         |                                              |                                            | 15 490,76           | <b>1 704 312,93</b>  |
| <b>Krażkowy</b>           |                  |                   | 2 469 698,50         | 6 676,00                                     |                                            | 24 381,30           | <b>2 683 802,10</b>  |
| <b>Mechnice</b>           |                  |                   | 1 149 440,00         |                                              |                                            | 55 800,00           | <b>1 246 840,00</b>  |
| <b>Miasto Kępno</b>       | 62 605,00        | 37 440,00         | 6 631 169,76         | 1 243 626,11                                 | 3 834 164,19                               | 1 878 979,03        | <b>15 034 060,26</b> |
| <b>Mikorzyn</b>           | 5 000,00         |                   | 3 490 762,83         |                                              |                                            | 150 031,20          | <b>4 453 130,24</b>  |
| <b>Olszowa</b>            |                  |                   | 4 043 778,00         |                                              |                                            | 15 024,00           | <b>4 131 402,00</b>  |
| <b>Osiny</b>              |                  |                   | 1 262 101,15         |                                              |                                            |                     | <b>1 281 365,14</b>  |
| <b>Ostrówiec-Myjomice</b> |                  |                   | 1 668 253,11         | 50 016,00                                    | 20 688,00                                  | 43 319,00           | <b>1 798 576,11</b>  |
| <b>Przybyszów</b>         |                  |                   | 790 100,00           |                                              |                                            | 76 382,00           | <b>921 968,00</b>    |
| <b>Rzetnia</b>            |                  |                   | 2 009 800,00         |                                              |                                            | 17 600,00           | <b>2 066 450,90</b>  |
| <b>Świba</b>              |                  |                   | 2 447 360,00         |                                              |                                            | 23 384,00           | <b>2 520 284,00</b>  |
| <b>Szklarka Mielecka</b>  |                  |                   | 305 740,00           |                                              |                                            | 12 487,50           | <b>339 233,50</b>    |
| <b>Razem [zł]</b>         | <b>67 605,00</b> | <b>37 440,00</b>  | <b>30 060 942,05</b> | <b>1 303 482,11</b>                          | <b>3 854 852,19</b>                        | <b>2 346 948,79</b> | <b>40 565 935,18</b> |

Gmina Kępno jest właścicielem nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste osób fizycznych i prawnych, które zgodnie z zapisami art. 24 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie zostały ujęte w zasobie nieruchomości Gminy Kępno. Łączna powierzchnia gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste wynosi: **224.897,00 m<sup>2</sup>**

**Zestawienie gruntów w użytkowaniu wieczystym wg stanu na dzień 31.12.2025r.:**

| Lp. | Rodzaj zasobu                                                                | Powierzchnia |
|-----|------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|     |                                                                              | [ ha ]       |
| 1   | Grunty Gminy Kępno oddane w użytkowanie wieczyste osób fizycznych i prawnych | 22,4897      |

**Zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu Gminy Kępno (nieoddanych w wieczyste użytkowanie) oraz w wieczystym użytkowaniu Gminy Kępno wg stanu na dzień 31.12.2025r.:**

| Lp. | Rodzaj zasobu                                                              | Powierzchnia    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|     |                                                                            | [ ha ]          |
| 1   | Grunty stanowiące własność Gminy Kępno i nieoddane w użytkowanie wieczyste | 414,3800        |
| 2   | Grunty będące w wieczystym użytkowaniu Gminy Kępno                         | 0,0000          |
|     | <b>OGÓLEM ZASÓB NIERUCHOMOŚCI GMINY KĘPNO:</b>                             | <b>414,3800</b> |

Tabela nr 9: **Zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu będącego własnością Gminy Kępno i nieoddanych w wieczyste użytkowanie oraz gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie wg stanu na dzień 31.12.2025r.:**

| Lp. | Rodzaj zasobu                                                                         | Powierzchnia    |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|     |                                                                                       | [ ha ]          |
| 1   | Grunty stanowiące własność Gminy Kępno (bez gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste) | 414,3800        |
| 2   | Grunty oddane w użytkowanie wieczyste                                                 | 22,4897         |
|     | <b>OGÓLEM GRUNTY GMINY KĘPNO:</b>                                                     | <b>436,8697</b> |

## Obrót gminnym zasobem nieruchomości w 2024 roku.

### Sprzedaż nieruchomości gruntowych:

Nieruchomości gminne w 2025 roku zbywane były zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępno, a w szczególności według kierunków i celów nakreślonych w Planie Wykorzystania Nieruchomości Gminy Kępno na lata 2020-2026.

W 2025 roku Gmina Kępno **zbyła** w drodze czynności cywilno-prawnych nieruchomości

o łącznej powierzchni **0,4568 ha**, w tym sprzedaży prawa użytkowania wieczystego gruntu o łącznej powierzchni 0,3455 ha. Sprzedaż nastąpiła w trybie przepisów epizodycznych, o których mowa w art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wyłączeniu ze sprzedaży podlegały nieruchomości gminne niezbędne dla realizacji zadań własnych gminy, a w szczególności grunty i obiekty użyteczności publicznej oraz nieruchomości niezbędne dla realizacji inwestycji gminnych. Gmina Kępno prowadziła sprzedaż nieruchomości zarówno w trybie przetargu, zamiany jak i w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W 2025 roku Gmina Kępno zbyła nieruchomości o łącznej powierzchni **0,4568 ha**.

| L.p. | Obręb         | Numer działki | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] | Data zbycia | Udział | Akt notarialny      | Cena [zł netto]        |
|------|---------------|---------------|--------------------------------|-------------|--------|---------------------|------------------------|
| 1    | Miasto Kępno  | 88/20         | 7492                           | 2025-10-03  | 1/1    | Rep A nr 10054/2025 | 4 444 014,60 zł        |
| 3    | Miasto Kępno  | 2812/3        | 3122                           | 2025-12-29  | 1/1    | Rep A nr 12934/2025 | 2 263 000,00 zł        |
|      | <b>RAZEM:</b> |               | <b>1113</b>                    |             |        |                     | <b>6 707 014,60 zł</b> |

### Sprzedaż nieruchomości lokalowych na rzecz najemców

W 2025 roku Gmina Kępno nie dokonała sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Kępno w drodze pierwszeństwa na rzecz najemców.

### **Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste**

W 2025 roku żadna z nieruchomości Gminy Kępno nie była oddana w prawo użytkowania wieczystego. Natomiast dokonano sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w drodze czynności cywilno – prawnej. Użytkownik wieczysty nieruchomości gruntowej w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy z dnia 26 maja 2023 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1463) wystąpił z żądaniem sprzedaży zgodnie z warunkami i kryteriami określonymi w zmienionej ustawie o gospodarce nieruchomościami.

### **Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych w 2025 roku w drodze czynności cywilno-prawnych**

| L.p. | Obręb         | Numer działki    | Powierzchnia [m2] | Data zbycia | Udział | Akt notarialny     | Cena [zł netto]      |
|------|---------------|------------------|-------------------|-------------|--------|--------------------|----------------------|
| 1    | Miasto Kępno  | 988/2            | 183               | 2025-03-05  | 1/1    | Rep A nr 1142/2025 | 11 200,00 zł         |
| 2    | Miasto Kępno  | 1129/4<br>1129/5 | 1 279<br>1 993    | 2025-03-14  | 1/1    | Rep A nr 2536/2025 | 309 300,00 zł        |
|      | <b>RAZEM:</b> |                  | <b>3.455</b>      |             |        |                    | <b>320 500,00 zł</b> |

### **Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Na mocy ustawy z 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 6) z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe podlega przekształceniu w prawo własności tych gruntów. Przez grunty zabudowane na cele mieszkaniowe należy rozumieć nieruchomości zabudowane wyłącznie budynkami:

- 1) mieszkalnymi jednorodzinnymi lub
- 2) mieszkalnymi wielorodzinnymi, w których co najmniej połowę liczby lokali stanowią lokale mieszkalne, lub

3) o których mowa w pkt 1 lub 2, wraz z budynkami gospodarczymi, garażami, innymi obiektami budowlanymi lub urządzeniami budowlanymi, umożliwiającymi prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków mieszkalnych.

Na dzień 31.12.2025r. przedmiotowym przekształceniem objęto 205 nieruchomości o łącznej powierzchni 21,4724 ha. Biorąc pod uwagę liczbę podmiotów fizycznych, tj. dotychczasowych użytkowników wieczystych, przekształceniem począwszy od dnia 01.01.2019 roku objęto łącznie 1015 osób.

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności powoduje, że powierzchnia gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste ulega stopniowemu zmniejszeniu. W okresie od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2025 roku na mocy wydanych przez tutejszy organ zaświadczeń potwierdzających przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności, powierzchnia nieruchomości oddanych w prawo użytkowania wieczystego uległa zmniejszeniu z 36,1485 ha na 14,6761 ha.

**Zestawienie liczby nieruchomości i użytkowników wieczystych podlegających przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w okresie od 01.01.2019 roku do 31.12.2025 roku**

| <b>Przedmiot przekształcenia</b>                                                             | <b>Ogółem przekształconych w okresie od 01.01.2019r. do 31.12.2025r.</b> | <b>Przekształconych w 2025 roku</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Liczba nieruchomości objętych przekształceniem na mocy ustawy z dnia 20.07.2018r.            | 205                                                                      | 0                                   |
| Liczba użytkowników wieczystych objętych przekształceniem na mocy ustawy z dnia 20.07.2018r. | 1015                                                                     | 0                                   |

Z uwagi na dynamiczne zmiany, jakie zaistniały na rynku nieruchomości na przestrzeni ostatnich lat w 2021 roku dokonano analizy obowiązujących stawek procentowych oraz wysokości opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego, czego konsekwencją była ich aktualizacja. W kolejnych latach przewiduje się dokonanie analizy pod kątem dalszej aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości na cele inne niż mieszkaniowe, a także waloryzacji opłat przekształceniowych dla nieruchomości zajętych na cele mieszkaniowe. Tym samym należy wskazać, że od momentu przekształcenia prawa

użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych na cele mieszkaniowe, dotychczasowi użytkownicy wieczystości dokonują zamiast rocznych opłat przekształceniowych - wpłat jednorazowych z góry za cały okres 20 lat. Sposób zapłaty jednorazowej przyjmuje tendencję wzrostową, tzn. ilość osób wybierających taki sposób uregulowania „roszczenia o opłatę” sukcesywnie wzrasta. Prawdopodobnie skutkować to będzie w najbliższym okresie brakiem potrzeby waloryzacji opłat przekształceniowych.

### **Waloryzacja opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.**

Na mocy ustawy z 20 lipca 2018 roku przekształceniu z dniem 1 stycznia 2019 r. podlega prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów. Dotychczasowi użytkownicy wieczystości, którzy stają się z mocy prawa właścicielami są zobowiązani do uiszczania należności za nabycie prawa własności w formie corocznej „opłaty przekształceniowej” (dalej zwanej „opłatą”), w wysokości równej dotychczasowej opłacie rocznej, przez okres 20 lat licząc od dnia przekształcenia. Właściciel/współwłaściciel gruntu, w każdym czasie trwania obowiązku wnoszenia opłat może zgłosić tutejszemu organowi zamiar jednorazowego jej wniesienia w kwocie pozostającej do spłaty (opłata jednorazowa). Wysokość opłaty jednorazowej odpowiada iloczynowi wysokości opłaty obowiązującej w roku, w którym zgłoszono zamiar wniesienia opłaty jednorazowej oraz liczby lat pozostałych do całkowitej spłaty.

W stosunku do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i przeznaczonymi na cele mieszkaniowe w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno, Rada Miejska w Kępnie nie podjęła uchwały w sprawie określenia warunków i wysokości udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kępno. Mając na uwadze wyżej przytoczone przepisy, a także zasadę określającą wysokość opłaty przekształceniowej na poziomie dotychczasowej opłaty rocznej, należy uznać, iż wysokość wpływów z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych na cele mieszkaniowe pozostać powinna na podobnym poziomie. Warty podkreślenia jest fakt, że przedmiotowe opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego, które począwszy od 2019 roku stały się tzw. „opłatami przekształceniowymi” w Gminie Kępno nigdy nie były aktualizowane, stąd ich wysokość jest niewielka.

Biorąc pod uwagę powyższe na mocy zarządzenie nr 29/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 24.02.2025 roku zdecydowano o waloryzacji opłaty przekształceniowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących poprzednio własność Gminy Kępno. Waloryzacji opłat przekształceniowych dokonano przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych wyliczonego metodą nawiązań łańcuchowych począwszy od roku 2019. Zwaloryzowana opłata przekształceniowa przeprowadzona o skumulowany wskaźnik 146,8 (wzrost cen o 46,8%) obowiązuje od dnia 1 stycznia 2026 r. Waloryzacji dokonano zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 5 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zwaloryzowana opłata przekształceniowa dotyczy zatem opłat rocznych począwszy od 2026 roku, przez okres kolejnych 13 lat obowiązku wnoszenia opłaty. Powyższe działanie Gminy Kępno podyktowane było nie tylko zwiększeniem wartości pieniężnej świadczenia w celu utrzymania jego realnej wartości na niezmiennym poziomie, ale przede wszystkim zachęceniem poprzednich użytkowników wieczystych do zapłaty opłaty przekształceniowej w niezmienionej stawce w sposób jednorazowy.

Z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności na przykładzie roku bazowego 2025 wykonanie budżetu z tytułu opłat rocznych wyniosło 99.696,50 zł rocznie. Wzrost dochodów z tego tytułu w stosunku do lat poprzednich wynika między innymi ze skorzystania przez użytkowników wieczystych z możliwości wniesienia opłaty przekształceniowej z góry za pozostały okres w celu uniknięcia „podwyżki” opłaty wprowadzonej ww. waloryzacją. Główny wpływ na wzrost dochodów z tego tytułu miała wpłata w 2025 roku Spółdzielni Mieszkaniowo-Lokatorskiej w Kępnie, która wniosła jednorazowo opłatę w wysokości: 84.572,15 zł netto. Stąd też zakłada się, że wpływy związane z opłatą za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności stopniowo będzie ulegać zmniejszeniu z uwagi na zmniejszenia liczby podmiotów zobowiązanych do wnoszenia opłaty.

#### **Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.**

W 2025 roku tutejszy urząd nie dokonywał aktualizacji wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, która podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Ostatniej aktualizacji ww. opłat rocznych dokonano w 2021 roku.

### **Dzierżawa i najem nieruchomości:**

Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gmin zostały określone w ustawie gospodarce nieruchomościami. Prawidłowa gospodarka obejmuje wykonywanie szeregu czynności polegających m.in. na efektywnym zarządzaniu z punktu widzenia interesu społecznego. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności mogą być przedmiotem oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie. Zasady gospodarowania nieruchomościami w Gminie Kępno są normowane przez Uchwałę Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, natomiast stawki z tytułu opłat za najem i dzierżawę nieruchomości są określone w zarządzeniach Burmistrza Miasta i Gminy Kępno, jak również w uchwałach Rady Miejskiej.

Zgodnie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Jednakże Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W 2025 roku z tytułu dzierżaw i najmu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości uzyskano łącznie przychód w wysokości 2.101.717,01 zł. Na środki wpływające w 2025 roku do budżetu Gminy Kępno z ww. tytułu składają się czynsze:

- za dzierżawę i najem gruntów w wysokości 315 599,64 zł,
- za lokale użytkowe w wysokości 33 256,85 zł,
- za lokale mieszkalnych i użytkowych zarządzanych przez spółkę TBS Kępno w wysokości łącznie 1.666 974,88 zł
- za lokale użytkowe zarządzane przez trwałych zarządców (szkoły, przedszkola) w wysokości 85 885,64 zł.

Nieruchomości gminne, na podstawie zawartych umów, wykorzystywane są na cele związane z prowadzeniem uprawy rolnej, ogrodu działkowego, korzystaniem z garażu i miejsca postojowego, w celu prowadzenia działalności gastronomicznej, lokalizacji ogólnodostępnych automatów samosprzedających, kontenerów na odzież używaną, czy też cele związane z rekreacją i wypoczynkiem lub poprawy dostępu do nieruchomości przyległej.

Jednocześnie należy wskazać, że na mocy decyzji dotyczących oddania nieruchomości w trwałe zarząd, czy też umowy powierzenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Kępno w zarząd „Towarzystwu Budownictwa Społecznego - Kępno” Sp. z o.o., dodatkowymi

dochodami budżetu gminy są czynsze z tytułu najmu i dzierżawy gruntów, lokali mieszkalnych i użytkowych.

**Zestawienie umów dzierżaw i najmu zawieranych przez Gminę Kępno według stanu na dzień 31.12.2025 roku.**

| Lp. | Numer działki | Obręb        | Powierzchnia (m2) | Data rozpoczęcia i zakończenia | Numer umowy                              | Przeznaczenie                   |
|-----|---------------|--------------|-------------------|--------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|
| 1   | 973/40        | Mikorzyn     | 150               | 2007-09-04<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 04.09.2007r.      | wypoczynek i rekreacja - 150.00 |
| 2   | cz. 973/68    | Mikorzyn     | 107               | 2006-09-01<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 01.09.2006r.      | wypoczynek i rekreacja - 107.00 |
| 3   | cz. 1186      | Krażkowy     | 60                | 2025-07-09<br>2028-06-30       | PPiGN.6845.22.2025/5                     | powiększenie siedliska - 60.00  |
| 4   | 973/8         | Mikorzyn     | 495               | 2013-12-30<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 30.12.2013r.      | wypoczynek i rekreacja - 495.00 |
| 5   | 973/21        | Mikorzyn     | 430               | 2013-04-29<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 01.07.2011r.      | wypoczynek i rekreacja - 430.00 |
| 6   | 973/20        | Mikorzyn     | 460               | 2013-04-29<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 29.04.2013r.      | wypoczynek i rekreacja - 670.00 |
| 7   | 973/67        | Mikorzyn     | 101               | 2007-10-01<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 01.10.2007r.      | wypoczynek i rekreacja - 101.00 |
| 8   | 973/52        | Mikorzyn     | 308               | 1998-03-30<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 30.03.1998r.      | wypoczynek i rekreacja - 308.00 |
| 9   | 973/81        | Mikorzyn     | 544               | 2006-01-01<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 01.01.2006r.      | wypoczynek i rekreacja - 544.00 |
| 10  | 973/88        | Mikorzyn     | 886               | 2016-09-06<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 06.09.2016r.      | wypoczynek i rekreacja - 886.00 |
| 11  | 973/86        | Mikorzyn     | 533               | 2006-01-01<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 01.01.2006r.      | wypoczynek i rekreacja - 533.00 |
| 12  | 973/28        | Mikorzyn     | 209               | 2003-02-10<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 10.02.2003r.      | wypoczynek i rekreacja - 209.00 |
| 13  | cz. 973/72    | Mikorzyn     | 393               | 2005-01-07<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 07.01.2005r.      | wypoczynek i rekreacja - 393.00 |
| 14  | cz. 973/95    | Mikorzyn     | 686               | 2024-06-01<br>2027-03-31       | PPiGN.6845.13.2024/5 z dnia 31.05.2024r. | wypoczynek i rekreacja - 755.00 |
| 15  | 973/58        | Mikorzyn     | 340               | 2009-10-15<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 15.10.2009r.      | wypoczynek i rekreacja - 340.00 |
| 16  | 973/66        | Mikorzyn     | 107               | 2013-07-15<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 15.07.2013r.      | wypoczynek i rekreacja - 107.00 |
| 17  | 973/38        | Mikorzyn     | 389               | 2013-12-04<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 04.12.2013r.      | wypoczynek i rekreacja - 389.00 |
| 18  | cz. 1848/9    | Miasto Kępno | 128               | 2023-07-14<br>2026-07-14       | PPiGN.6845.15.2023/8                     | ogródek przydomowy - 128.00     |
| 19  | cz. 973/90    | Mikorzyn     | 337,4             | 2014-12-30<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 30.12.2014r.      | wypoczynek i rekreacja - 337.40 |
| 20  | 973/31        | Mikorzyn     | 429               | 2003-07-01<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 01.07.2003r.      | wypoczynek i rekreacja - 429.00 |
| 21  | 973/17        | Mikorzyn     | 241               | 1995-09-01<br>nieokreślony     | Umowa dzierżawy z dnia 01.09.1995r.      | wypoczynek i rekreacja - 241.00 |

|    |               |                 |       |                            |                                             |                                      |
|----|---------------|-----------------|-------|----------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------|
| 22 | 973/55        | Mikorzyn        | 6664  | 2018-07-11<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>11.07.2018r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>6 664.00 |
| 23 | 195           | Olszowa         | 2400  | 2024-01-01<br>2026-11-30   | PPiGN.6845.20.2023/6                        | dzierżawa rolna - 2<br>400.00        |
| 24 | 235           | Olszowa         | 1800  | 2024-01-01<br>2026-11-30   | PPiGN.6845.20.2023/6                        | dzierżawa rolna - 1<br>800.00        |
| 25 | 311           | Olszowa         | 10000 | 2024-01-01<br>2026-11-30   | PPiGN.6845.20.2023/6                        | dzierżawa rolna - 10<br>000.00       |
| 26 | 313           | Olszowa         | 3800  | 2024-01-01<br>2026-11-30   | PPiGN.6845.20.2023/6                        | dzierżawa rolna - 3<br>800.00        |
| 27 | cz.<br>973/89 | Mikorzyn        | 325   | 2014-12-30<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>30.12.2014r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>325.00   |
| 28 | 973/48        | Mikorzyn        | 224   | 2023-10-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>22.09.2023r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>224.00   |
| 29 | 973/34        | Mikorzyn        | 278   | 2011-01-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.01.2011r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>278.00   |
| 30 | 514/4         | Krażkowy        | 358   | 2024-10-15<br>2027-09-30   | PPiGN.6845.23.2024/6 z<br>dnia 11.10.2024r. | wypoczynek i rekreacja -<br>358.00   |
| 31 | 973/83        | Mikorzyn        | 728   | 2008-04-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.04.2008r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>728.00   |
| 32 | 973/85        | Mikorzyn        | 286   | 1994-01-02<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>02.01.1994r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>286.00   |
| 33 | cz.<br>973/77 | Mikorzyn        | 255   | 2010-05-15<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>15.05.2010r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>255.00   |
| 34 | cz.<br>973/90 | Mikorzyn        | 337,4 | 2018-07-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.07.2018r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>337.40   |
| 35 | cz.<br>1848/9 | Miasto<br>Kępno | 132   | 2023-07-14<br>2026-07-14   | PPiGN.6845.15.2023/5                        | ogródek przydomowy -<br>132.00       |
| 36 | cz.<br>1848/9 | Miasto<br>Kępno | 18    | 2023-10-13<br>2026-10-13   | PPiGN.6845.19.2023/3                        | pod parkingi - 18.00                 |
| 37 | 973/3         | Mikorzyn        | 260   | 1999-06-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.06.1999r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>260.00   |
| 38 | cz.<br>973/89 | Mikorzyn        | 325   | 2014-12-30<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>30.12.2014r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>325.00   |
| 39 | cz.<br>973/90 | Mikorzyn        | 337,4 | 2014-12-30<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>30.12.2014r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>337.40   |
| 40 | 973/18        | Mikorzyn        | 460   | 1995-11-02<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>02.11.1995r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>460.00   |
| 41 | 973/16        | Mikorzyn        | 345   | 2018-05-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.05.2018r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>345.00   |
| 42 | 973/36        | Mikorzyn        | 809   | 2008-04-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.04.2008r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>809.00   |
| 43 | 973/42        | Mikorzyn        | 184   | 2024-01-01<br>2026-12-31   | PPiGN.6845.29.2023/6                        | wypoczynek i rekreacja -<br>184.00   |
| 44 | 973/92        | Mikorzyn        | 369   | 2020-06-13<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>13.06.2020r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>369.00   |
| 45 | cz. 135       | Przybyszów      | 220   | 2025-04-17<br>2026-04-30!  | PPiGN.6845.8.2025/6                         | dojazd do posesji - 220.00           |
| 46 | 973/47        | Mikorzyn        | 235   | 2018-03-31<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>31.03.2018r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>235.00   |
| 47 | 973/9         | Mikorzyn        | 332   | 1998-06-04<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>04.06.1998r.      | wypoczynek i rekreacja -<br>332.00   |

|    |               |                 |       |                            |                                        |                                      |
|----|---------------|-----------------|-------|----------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| 48 | 973/46        | Mikorzyn        | 235   | 2004-07-23<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>23.07.2004r. | wypoczynek i rekreacja -<br>235.00   |
| 49 | 973/11        | Mikorzyn        | 448   | 2007-06-11<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>11.06.2007r. | wypoczynek i rekreacja -<br>448.00   |
| 50 | 973/39        | Mikorzyn        | 276   | 2013-01-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.01.2013r. | wypoczynek i rekreacja -<br>276.00   |
| 51 | 973/64        | Mikorzyn        | 318   | 2016-08-10<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>10.08.2016r. | wypoczynek i rekreacja -<br>318.00   |
| 52 | 973/13        | Mikorzyn        | 375   | 2011-06-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.06.2011r. | wypoczynek i rekreacja -<br>375.00   |
| 53 | cz.<br>1848/9 | Miasto<br>Kępno | 124   | 2023-07-14<br>2026-07-14   | PPiGN.6845.15.2023/7                   | ogródek przydomowy -<br>124.00       |
| 54 | 973/49        | Mikorzyn        | 230   | 2025-07-01<br>2028-06-30   | PPiGN.6845.18.2025/5                   | wypoczynek i rekreacja -<br>230.00   |
| 55 | 973/43        | Mikorzyn        | 381   | 2007-06-15<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>15.06.2007r. | wypoczynek i rekreacja -<br>381.00   |
| 56 | 973/32        | Mikorzyn        | 577   | 2009-07-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.07.2009r. | wypoczynek i rekreacja -<br>577.00   |
| 57 | 973/57        | Mikorzyn        | 355   | 2009-12-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.12.2009r. | wypoczynek i rekreacja -<br>355.00   |
| 58 | 973/30        | Mikorzyn        | 1266  | 2009-07-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.07.2009r. | wypoczynek i rekreacja -<br>1 266.00 |
| 59 | 973/4         | Mikorzyn        | 227   | 2010-09-08<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>08.09.2010r. | wypoczynek i rekreacja -<br>227.00   |
| 60 | 973/5         | Mikorzyn        | 456   | 2009-03-20<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>20.03.2009r. | wypoczynek i rekreacja -<br>456.00   |
| 61 | cz. 1186      | Krażkowy        | 60    | 2012-08-01<br>nieokreślony | WGKNOŚiPP.6840.3.2012/8                | garaże/parkingi - 60.00              |
| 62 | cz. 557/2     | Krażkowy        | 14029 | 2024-06-01<br>2026-12-31   | PPiGN.6845.14.2024/7                   | dzierżawa rolna - 14<br>029.00       |
| 63 | 973/27        | Mikorzyn        | 141   | 2013-10-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>30.09.2013r. | wypoczynek i rekreacja -<br>141.00   |
| 64 | 973/35        | Mikorzyn        | 425   | 2011-01-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.01.2011r. | wypoczynek i rekreacja -<br>425.00   |
| 65 | 973/22        | Mikorzyn        | 740   | 2018-04-16<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>16.04.2018r. | wypoczynek i rekreacja -<br>740.00   |
| 66 | 45/2          | Mikorzyn        | 5699  | 2023-06-01<br>2026-05-31   | PPiGN.6845.11.2023/5                   | dzierżawa rolna - 5<br>699.00        |
| 67 | cz.<br>1142/2 | Krażkowy        | 100   | 2024-07-15<br>2027-06-30   | PPiGN.6845.18.2024/5                   | powiększenie siedliska -<br>100.00   |
| 68 | 973/87        | Mikorzyn        | 336   | 2005-01-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.01.2005r. | wypoczynek i rekreacja -<br>336.00   |
| 69 | 973/24        | Mikorzyn        | 315   | 2000-12-27<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>27.12.2000r. | wypoczynek i rekreacja -<br>315.00   |
| 70 | 973/26        | Mikorzyn        | 737   | 1997-01-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.01.1997r. | wypoczynek i rekreacja -<br>737.00   |
| 71 | cz.<br>973/90 | Mikorzyn        | 337,4 | 2014-12-30<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>30.12.2014r. | wypoczynek i rekreacja -<br>337.40   |
| 72 | cz. 1186      | Krażkowy        | 50    | 2024-04-01<br>2027-03-31   | PPiGN.6845.8.2024/5                    | powiększenie siedliska -<br>50.00    |
| 73 | cz.<br>973/90 | Mikorzyn        | 337,4 | 2014-12-30<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>30.12.2014r. | wypoczynek i rekreacja -<br>337.40   |

|    |               |                        |       |                            |                                        |                                      |
|----|---------------|------------------------|-------|----------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| 74 | cz.<br>973/89 | Mikorzyn               | 325   | 2014-12-30<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>30.12.2014r. | wypoczynek i rekreacja -<br>325.00   |
| 75 | cz.<br>603/35 | Miasto<br>Kępno        | 43771 | 2017-11-01<br>2027-10-31   | Rep A nr 3293/2017                     | leśne i rybackie - 4.38              |
| 76 | 973/82        | Mikorzyn               | 592   | 2003-06-11<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>11.06.2003r. | wypoczynek i rekreacja -<br>592.00   |
| 77 | cz.<br>973/73 | Mikorzyn               | 522   | 2015-09-19<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>19.09.2015r. | wypoczynek i rekreacja -<br>522.00   |
| 78 | 973/33        | Mikorzyn               | 749   | 2024-01-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>19.05.1997r. | wypoczynek i rekreacja -<br>749.00   |
| 79 | 973/56        | Mikorzyn               | 1111  | 2019-08-20<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>20.08.2019r. | wypoczynek i rekreacja -<br>1 111.00 |
| 80 | cz. 56/3      | Kierzenko              | 4     | 2023-05-01<br>2026-04-30!  | PPiGN.6845.8.2023/6                    | kontenery na odpadki -<br>4.00       |
| 81 | cz.<br>1524/5 | Miasto<br>Kępno        | 16    | 2023-05-01<br>2026-04-30!  | PPiGN.6845.8.2023/6                    | kontenery na odpadki -<br>16.00      |
| 82 | cz.<br>1619/4 | Miasto<br>Kępno        | 6     | 2023-05-01<br>2026-04-30!  | PPiGN.6845.8.2023/6                    | kontenery na odpadki -<br>6.00       |
| 83 | cz. 287       | Mikorzyn               | 10    | 2023-05-01<br>2026-04-30!  | PPiGN.6845.8.2023/6                    | kontenery na odpadki -<br>10.00      |
| 84 | cz. 593       | Ostrówiec-<br>Myjomice | 8     | 2023-05-01<br>2026-04-30!  | PPiGN.6845.8.2023/6                    | kontenery na odpadki -<br>8.00       |
| 85 | 973/50        | Mikorzyn               | 465   | 2007-10-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.10.2007r. | wypoczynek i rekreacja -<br>465.00   |
| 86 | 973/59        | Mikorzyn               | 1006  | 2015-05-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.05.2015r. | wypoczynek i rekreacja -<br>1 006.00 |
| 87 | 973/6         | Mikorzyn               | 462   | 2002-04-10<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>10.04.2002r. | wypoczynek i rekreacja -<br>462.00   |
| 88 | 973/23        | Mikorzyn               | 229   | 1994-01-02<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>02.01.1994r. | wypoczynek i rekreacja -<br>229.00   |
| 89 | 973/15        | Mikorzyn               | 347   | 2002-07-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.07.2002r. | wypoczynek i rekreacja -<br>347.00   |
| 90 | cz.<br>973/68 | Mikorzyn               | 465   | 2003-01-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.01.2003r. | wypoczynek i rekreacja -<br>465.00   |
| 91 | cz.<br>973/69 | Mikorzyn               | 311   | 2006-01-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.01.2006r. | wypoczynek i rekreacja -<br>311.00   |
| 92 | 973/44        | Mikorzyn               | 438   | 2010-06-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.06.2010r. | wypoczynek i rekreacja -<br>438.00   |
| 93 | 973/45        | Mikorzyn               | 281   | 2010-06-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.06.2010r. | wypoczynek i rekreacja -<br>281.00   |
| 94 | 973/79        | Mikorzyn               | 2211  | 2020-08-12<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>12.08.2020r. | wypoczynek i rekreacja -<br>2 211.00 |
| 95 | 973/91        | Mikorzyn               | 609   | 2016-05-16<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>16.05.2016r. | wypoczynek i rekreacja -<br>609.00   |
| 96 | 973/14        | Mikorzyn               | 224   | 2004-06-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.06.2004r. | wypoczynek i rekreacja -<br>224.00   |
| 97 | 973/61        | Mikorzyn               | 516   | 2014-07-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>01.07.2014r. | wypoczynek i rekreacja -<br>516.00   |
| 98 | 1045/2        | Krażkowy               | 974   | 2012-06-01<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy                        | plac składowy - 974.00               |
| 99 | 973/29        | Mikorzyn               | 342   | 2014-11-19<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>19.11.2014r. | wypoczynek i rekreacja -<br>342.00   |

|     |                |                 |       |                            |                                        |                                                               |
|-----|----------------|-----------------|-------|----------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 100 | cz.<br>973/70  | Mikorzyn        | 444   | 2016-07-15<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>15.07.2016r. | wypoczynek i rekreacja -<br>444.00                            |
| 101 | 973/7          | Mikorzyn        | 460   | 2002-04-10<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>10.04.2002r. | wypoczynek i rekreacja -<br>460.00                            |
| 102 | cz.<br>1848/9  | Miasto<br>Kępno | 60,3  | 2023-08-01<br>2026-07-31   | PPiGN.6845.15.2023/6                   | ogródek przydomowy -<br>60.30                                 |
| 103 | 973/41         | Mikorzyn        | 209   | 1994-01-02<br>nieokreślony | Umowa dzierżawy z dnia<br>02.01.1994r. | wypoczynek i rekreacja -<br>209.00                            |
| 104 | 1572           | Miasto<br>Kępno | 119   | 2009-04-01<br>nieokreślony | GG 7012/7/08                           | droga - 119.00                                                |
| 105 | cz.<br>1654/36 | Miasto<br>Kępno | 35    | 2023-05-01<br>2026-04-30   | PPiGN.6845.19.2022-2023/8              | pod garaże - 35 m2                                            |
| 106 | cz.<br>1654/36 | Miasto<br>Kępno | 14    | 2025-03-12<br>2028-02-29   | PPiGN.6845.5.2025/6                    | pod garaże - 14 m2                                            |
| 107 | cz.<br>2719/6  | Miasto<br>Kępno | 400   | 2024-02-08<br>2026-12-31   | PPiGN.6845.3.2024/6                    | pod parkingi - 400 m2                                         |
| 108 | cz. 912/1      | Miasto<br>Kępno | 8     | 2023-05-18<br>2026-04-30   | PPiGN.6845.10.2023/6                   | działalność gospodarcza -<br>8 m2                             |
| 109 | 281            | Miasto<br>Kępno | 5745  | 2025-03-15<br>2027-12-31   | PPiGN.6845.6.2025/5                    | wypoczynek i rekreacja -<br>5 745 m2                          |
| 110 | cz.<br>1386/1  | Miasto<br>Kępno | 234,1 | 2025-08-01<br>2030-07-31   | PPiGN.6845.11.2025/10                  | działalność gospodarcza -<br>134 m2<br>ogródek letni - 100 m2 |
| 111 | cz. 665/2      | Miasto<br>Kępno | 41    | 2025-08-01<br>2028-07-31   | PPiGN.6845.23.2025/5                   | grunt pod budynkiem -<br>158 m2                               |
| 112 | cz.<br>1848/9  | Miasto<br>Kępno | 74    | 2025-06-04<br>2028-05-31   | PPiGN.6845.15.2025/5                   | pod garaże - 74 m2                                            |
| 113 | cz. 1745       | Miasto<br>Kępno | 2     | 2011-06-01<br>nieokreślony | Umowa najmu z dn.<br>20.05.2011r.      | tablice reklamowe - 2<br>m2                                   |
| 114 | 447/24         | Miasto<br>Kępno | 120   | 2024-04-01<br>2027-03-31   | PPiGN.6845.7.2024/6                    | wypoczynek i rekreacja -<br>120 m2                            |
| 115 | cz.<br>1967/2  | Miasto<br>Kępno | 15    | 2024-01-01<br>2026-12-31   | PPiGN.6845.26.2023/5                   | grunt pod kioskiem - 15<br>m2                                 |
| 116 | cz.<br>1654/36 | Miasto<br>Kępno | 58    | 2025-02-10<br>2028-01-31   | PPiGN.6845.2.2025/6                    | pod parkingi - 34 m2<br>pod garaże - 24 m2                    |
| 117 | 2764/1         | Miasto<br>Kępno | 86    | 2025-01-15<br>2027-12-31   | PPiGN.6845.26.2025/5                   | inne - 86 m2                                                  |
| 118 | 2766/1         | Miasto<br>Kępno | 86    | 2025-01-15<br>2027-12-31   | PPiGN.6845.26.2025/5                   | inne - 86 m2                                                  |
| 119 | cz.<br>1654/36 | Miasto<br>Kępno | 18    | 2023-11-15<br>2026-10-31   | PPiGN.6845.25.2023/6                   | pod garaże - 18 m2                                            |
| 120 | cz.<br>1654/36 | Miasto<br>Kępno | 15    | 2024-03-15<br>2027-03-14   | PPiGN.6845.2.2024/10                   | garaże/parkingi - 15 m2                                       |
| 121 | cz.<br>1967/2  | Miasto<br>Kępno | 83,22 | 2023-08-01<br>2026-07-31   | PPiGN.6845.13.2023/9                   | handel i usługi - 9 m2<br>grunt pod budynkiem -<br>74 m2      |
| 122 | cz.<br>1654/36 | Miasto<br>Kępno | 15    | 2025-06-12<br>2028-05-31   | PPiGN.6845.20.2025/5                   | garaże/parkingi - 15 m2                                       |
| 123 | cz. 887/2      | Miasto<br>Kępno | 231   | 2025-03-01<br>2027-03-31   | PPiGN.6845.4.2025/7                    | wypoczynek i rekreacja -<br>231 m2                            |
| 124 | cz. 173        | Świba           | 150   | 2025-04-17<br>2028-03-31   | PPiGN.6845.9.2025/5                    | powiększenie siedliska -<br>150 m2                            |

|                                                                                                                    |                            |                                         |                 |                          |                         |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| 125                                                                                                                | 1523/6                     | Miasto Kępno                            | 98              | 2023-09-01<br>2026-08-31 | PPiGN.6845.16.2023/5    | powiększenie siedliska - 98 m2  |
| 126                                                                                                                | 1524/6                     | Miasto Kępno                            | 38              | 2023-09-01<br>2026-08-31 | PPiGN.6845.16.2023/5    | powiększenie siedliska - 38 m2  |
| 127                                                                                                                | cz.<br>1892/4              | Miasto Kępno                            | 20              | 2024-05-01<br>2027-04-30 | PPiGN.6845.11.2024/5    | garaże/parkingi - 20 m2         |
| 128                                                                                                                | cz.<br>906/35              | Miasto Kępno                            | 5               | 2025-06-15<br>2028-05-31 | PPiGN.6845.19.2025/6    | kontenery na odpadki - 5 m2     |
| 129                                                                                                                | cz.<br>1892/4              | Miasto Kępno                            | 20              | 2025-06-12<br>2028-05-31 | PPiGN.6845.17.2025/5    | pod garaże - 20 m2              |
| 130                                                                                                                | cz.<br>973/51              | Mikorzyn                                | 109             | 2024-04-19<br>2027-03-31 | PPiGN.6845.10.2024/6    | wypoczynek i rekreacja - 109 m2 |
| 131                                                                                                                | cz.<br>1004/15             | Miasto Kępno                            | 18              | 2024-01-01<br>2026-12-31 | PPiGN.6845.21.2023/4    | pod parkingi - 18 m2            |
| 132                                                                                                                | 1385, cz.<br>dz.<br>1386/1 | ul.<br>Ratuszowa<br>1, 63-600<br>Kępno  | 134,1           | 2020-08-01<br>2030-07-31 | GKNOŚiPP.6845.11.2020/7 | najem lokalu użytkowego         |
| 133                                                                                                                | 1967/2                     | ul.<br>Kościuszki<br>2, 63-600<br>Kępno | 9               | 2025-06-01<br>2028-05-31 | PPiGN.6845.14.2025/5    | najem lokalu użytkowego         |
| <b>OGÓLEM<br/>POWIERZCHNIA<br/>GRUNTÓW ODDANYCH<br/>W DZIERŻAWĘ I NAJEM<br/>WG STANU NA DZIEŃ<br/>31.12.2025r.</b> |                            |                                         | <b>132557,7</b> |                          |                         |                                 |

### Nabycie nieruchomości do zasobów mienia komunalnego:

W 2025 roku Gmina Kępno nabyła grunty o powierzchni **3,2311 ha** i tak:

- 1,5816 ha: odpłatnie w drodze czynności cywilno-prawnych o powierzchni 0,4405 ha, drodze darowizny 1,1411 ha,
- 0,3833 ha: odpłatnie za odszkodowaniem w drodze decyzji podziałowej, w oparciu o art. 98 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, gruntów stanowiących drogi publiczne w Mieście Kępno oraz Olszowie.
- 1,0048 ha: nieodpłatnie w drodze decyzji Wojewody Wielkopolskiego, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych oraz ustawę z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( drogi publiczne w miejscowości: Mechnice, Osiny i Miasto Kępno);
- 0,1797 ha: nabycie na mocy art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (drogi publiczne w miejscowości: Krążkowy, Osiny);
- 0,0817 ha: wywłaszczenie za odszkodowaniem w drodze decyzji Starosty Kępińskiego nieruchomości stanowiących drogi publiczne w Mieście Kępno.

**Nieruchomości nabyte do zasobów mienia komunalnego w drodze czynności cywilno-prawnych (akty notarialne, darowizny, nieodpłatne nabycie)**

| Lp.                    | Określenie położenia | Numer działki  | Powierzchnia (m2) | Data nabycia | Akt notarialny      | Cena nabycia lub wartość przedmiotu darowizny w zł |
|------------------------|----------------------|----------------|-------------------|--------------|---------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Akty notarialne</b> |                      |                |                   |              |                     |                                                    |
| 1                      | Miasto Kępno         | 88/2           | 4022              | 2025-05-16   | Rep A nr 4794/2025  | 301.650,00 zł                                      |
| 2                      | Miasto Kępno         | 440/1<br>440/3 | 131<br>252        | 2025-11-18   | Rep A nr 11686/2025 | 10.349,00 zł<br>19.908,00 zł                       |
| <b>RAZEM:</b>          |                      |                | <b>4405</b>       |              |                     | <b>331.907,00 zł</b>                               |
| <b>Darowizna</b>       |                      |                |                   |              |                     |                                                    |
| 1                      | Krażkowy             | 1017/4         | 252               | 2025-10-16   | Rep A nr 10580/2025 | 12.000,00 zł                                       |
| 2                      | Krażkowy             | 523/5          | 2559              | 2025-10-16   | Rep A nr 10572/2025 | 90.000,00 zł                                       |
| 3                      | Mikorzyn             | 5025/2         | 8600              | 2025-10-16   | Rep A nr 10589/2025 | 76.300,00 zł                                       |
| <b>RAZEM:</b>          |                      |                | <b>11411</b>      |              |                     | <b>178.300,00 zł</b>                               |
| <b>RAZEM:</b>          |                      |                | <b>15816</b>      |              |                     | <b>510.207,00 zł</b>                               |

**Nieruchomości nabyte do zasobów mienia komunalnego w drodze decyzji administracyjnych, tj. komunalizacji oraz decyzji podziałowych.**

| Lp.                                      | Obręb        | Numer działki | Powierzchnia [m2] | Data nabycia | Decyzja                 | Cena nabycia - odszkodowania [zł] |
|------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------|--------------|-------------------------|-----------------------------------|
| <b>Drogi gminne – decyzje podziałowe</b> |              |               |                   |              |                         |                                   |
| 1                                        | Miasto Kępno | 2083/20       | 647               | 2024-11-15   | WPPiGN-6831.2.62.2024/2 | 32 350,00 zł                      |
| 2                                        | Miasto Kępno | 423/1         | 85                | 2024-12-16   | WPPiGN-6831.2.69.2024/2 | 4 250,00 zł                       |
| 3                                        | Miasto Kępno | 424/1         | 85                | 2024-12-16   | WPPiGN-6831.2.68.2024/2 | 4 250,00 zł                       |
| 4                                        | Miasto Kępno | 425/1         | 70                | 2024-12-27   | WPPiGN-6831.2.70.2024/2 | 3 500,00 zł                       |
| 5                                        | Miasto Kępno | 426/1         | 29                | 2024-12-27   | WPPiGN-6831.2.73.2024/2 | 1 450,00 zł                       |
| 6                                        | Miasto Kępno | 435/3         | 69                | 2025-01-02   | WPPiGN-6831.2.78.2024/2 | 3 450,00 zł                       |
| 7                                        | Miasto Kępno | 435/5         | 232               | 2025-01-02   | WPPiGN-6831.2.78.2024/2 | 11 600,00 zł                      |
| 8                                        | Miasto Kępno | 436/14        | 99                | 2024-12-27   | WPPiGN-6831.2.75.2024/2 | 4 950,00 zł                       |

|               |              |         |              |            |                         |                      |
|---------------|--------------|---------|--------------|------------|-------------------------|----------------------|
| 9             | Miasto Kępno | 436/16  | 269          | 2024-12-27 | WPPiGN-6831.2.75.2024/2 | 13 450,00 zł         |
| 10            | Miasto Kępno | 484/24  | 1259         | 2024-10-31 | WPPiGN-6831.2.56.2024/2 | 56 655,00 zł         |
| 11            | Miasto Kępno | 965/7   | 881          | 2025-08-18 | WPPiGN-6831.2.31.2025/2 | 1 000,00 zł          |
| 12            | Olszowa      | 923/3   | 108          | 2025-08-04 | WPPiGN-6831.2.28.2025/2 | 3 240,00 zł          |
| 13            | Miasto Kępno | 2083/20 | 647          | 2024-11-15 | WPPiGN-6831.2.62.2024/2 | 32 350,00 zł         |
| <b>RAZEM:</b> |              |         | <b>3.833</b> |            |                         | <b>140.145,00 zł</b> |

**Komunalizacja - art. 18 ust.1 oraz art. 7 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 10 maja 1990r.-Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych**

|               |              |       |               |            |                                              |                      |
|---------------|--------------|-------|---------------|------------|----------------------------------------------|----------------------|
| 1             | Mechnice     | 322/1 | 6948          | 2025-07-15 | SN-VI.7532.3.298.2025.9 z dn. 30.06.2025r.   | 138 960,00 zł        |
| 2             | Miasto Kępno | 304   | 1400          | 2025-11-12 | SN-VI-7532.3.403.2025.13 z dn. 26.09.2025r.  | 42 000,00 zł         |
| 3             | Osiny        | 486/1 | 700           | 2025-10-01 | SN-VI.7532.3.1607.2024.10 z dn. 09.09.2025r. | 14 000,00 zł         |
| 4             | Osiny        | 489/1 | 400           | 2025-10-01 | SN-VI.7532.3.1607.2024.10 z dn. 09.09.2025r. | 8 000,00 zł          |
| 5             | Osiny        | 529/1 | 100           | 2025-10-01 | SN-VI.7532.3.1607.2024.10 z dn. 09.09.2025r. | 2 000,00 zł          |
| 6             | Osiny        | 531/1 | 200           | 2025-10-01 | SN-VI.7532.3.1607.2024.10 z dn. 09.09.2025r. | 4 000,00 zł          |
| 7             | Osiny        | 534/1 | 200           | 2025-10-01 | SN-VI.7532.3.1607.2024.10 z dn. 09.09.2025r. | 4 000,00 zł          |
| 8             | Osiny        | 535/1 | 100           | 2025-10-01 | SN-VI.7532.3.1607.2024.10 z dn. 09.09.2025r. | 2 000,00 zł          |
| <b>RAZEM:</b> |              |       | <b>10.048</b> |            |                                              | <b>214.960,00 zł</b> |

**Przejmowanie dróg na mocy art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną**

|               |          |       |              |            |                                                              |                     |
|---------------|----------|-------|--------------|------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1             | Krażkowy | 715/3 | 261          | 2025-08-13 | SN-V.7533.1.2025.2 z dn. 18.06.2025r.                        | 7 830,00 zł         |
| 2             | Krażkowy | 715/4 | 1236         | 2025-08-13 | SN-V.7533.1.2025.2 z dn. 18.06.2025r.                        | 37 080,00 zł        |
| 3             | Osiny    | 532/1 | 100          | 2025-07-22 | SN-V.7533.63.2023.2, SN-V.7533.369.2024.2 z dn. 04.06.2025r. | 3 000,00 zł         |
| 4             | Osiny    | 533/1 | 200          | 2025-07-22 | SN-V.7533.63.2023.2, SN-V.7533.369.2024.2 z dn. 04.06.2025r. | 6 000,00 zł         |
| <b>RAZEM:</b> |          |       | <b>1.797</b> |            |                                                              | <b>53.910,00 zł</b> |

**Wywłaszczenie**

|   |              |        |     |            |                                                   |              |
|---|--------------|--------|-----|------------|---------------------------------------------------|--------------|
| 1 | Miasto Kępno | 436/10 | 120 | 2025-12-02 | GG 113/2025 (GGN.6821.23.2025) z dn. 12.11.2025r. | 9 426,43 zł  |
| 2 | Miasto Kępno | 436/12 | 281 | 2025-12-02 | GG 113/2025 (GGN.6821.23.2025) z dn. 12.11.2025r. | 22 073,57 zł |

|               |              |       |               |            |                                                         |                      |
|---------------|--------------|-------|---------------|------------|---------------------------------------------------------|----------------------|
| 3             | Miasto Kępno | 436/6 | 123           | 2025-12-02 | GG 112/2025<br>(GGN.6821.22.2025) z dn.<br>12.11.2025r. | 9 668,51 zł          |
| 4             | Miasto Kępno | 436/8 | 293           | 2025-12-02 | GG 112/2025<br>(GGN.6821.22.2025) z dn.<br>12.11.2025r. | 23 031,49 zł         |
| <b>RAZEM:</b> |              |       | <b>817</b>    |            |                                                         | <b>64.200,00 zł</b>  |
| <b>RAZEM:</b> |              |       | <b>16.495</b> |            |                                                         | <b>473.215,00 zł</b> |

### Administrowanie

Łącznie z zasobów mienia Gminy Kępno wg stanu na dzień 31.12.2025r. oddano jednostkom organizacyjnym i stowarzyszeniom w administrowanie nieruchomości o powierzchni **4,4802 ha**.

### Zestawienie nieruchomości oddanych w administrowanie wg stanu na dzień 31.12.2025r.:

| Lp.                                                                                          | Administrujący                                             | Obręb        | Nr działki | Powierzchnia [m2] |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------------|
| 1                                                                                            | Towarzystwo Budownictwa Społecznego - Kępno Spółka z o. o. | Miasto Kępno | 1395/1     | 188               |
| 2                                                                                            | Projekt Kępno Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością      | Krażkowy     | 853        | 4100              |
| 3                                                                                            | Projekt Kępno Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością      | Krażkowy     | 919/7      | 22910             |
| 4                                                                                            | Projekt Kępno Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością      | Miasto Kępno | 1766/2     | 17604             |
| <b>Ogółem powierzchnia gruntów oddanych w administrowanie wg stanu na dzień 31.12.2025r.</b> |                                                            |              |            | <b>44.802</b>     |

Na mocy umów wykonawczych z 27.04.2018 roku oraz z dnia 29.12.2022 roku z zasobów mienia Gminy Kępno powierzono spółce Projekt Kępno sp. z o.o., na okres od 01.01.2018r. do 31.12.2037r., zadania własnego Gminy Kępno polegającego na świadczeniu usług komunalnych o charakterze użyteczności publicznych będących dotychczas w sferze działalności samorządowego zakładu budżetowego Gminy Kępno – Kępińskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. W szczególności oddano w administrowanie obiekty, urządzenia sportowe, wypoczynkowe i rekreacyjne, a także infrastrukturę sportową obejmującą:

1. Stadion Miejski przy ul. Sportowej w Kępnie;
2. Boisko treningowe ze sztuczna nawierzchnia przy ul. Sportowej;
3. Kompleks boisk sportowych „Orlik” przy ul. Nowowiejskiego w Kępnie;
4. Skwer sportowo-rekreacyjny przy ul. Nowowiejskiego w Kępnie;

5. Zagospodarowanie terenu przy Al. Marcinkowskiego w Kępnie;
6. Kompleks boisk oraz korty w Krążkowach;
7. Boisko ze sztuczną nawierzchnią przy ul. Ruchu Oporu;
8. Świetlica z polem namiotowym i wiata grillowa w Mikorzynie;
9. Boisko w Mikorzynie;
10. Boisko w Ostrówcu/Myjomicach;
11. Boisko w Kierznie;
12. Boisko w Świbie;
13. Boisko w Olszowie.

Z kolei boisko i kort tenisowy w Hanulinie na mocy protokołu zdawczo – odbiorczego z dnia 30 czerwca 2023r. powierzono Zarządowi Osiedla Hanulin, jednostce pomocniczej gminy, składniki mienia komunalnego w postaci nieruchomości lub ruchomości, które są własnością Gminy Kępno do korzystania w celu realizacji zadań statutowych określonych w statucie przyjętym uchwałą Nr XXII/142/2008 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 13 marca 2008 r. w sprawie: ustalenia Statutu Osiedla Hanulin.

**Zestawienie nieruchomości oddanych spółce celem realizacji zadań własnych gminy wg stanu na dzień 31.12.2025 r.:**

| Lp. | Dysponent                   | Obręb        | Numer | Powierzchnia [m2] | Data rozpoczęcia | Data zakończenia | Podstawa powierzenia                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-----------------------------|--------------|-------|-------------------|------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Projekt Kępno Spółka z o.o. | Miasto Kępno | 2057  | 8018              | 2018-01-01       | 2037-12-31       | Umowa wykonawcza z dnia 27.04.2018r.- w sprawie powierzenia spółce Projekt-Kępno Sp. z o. o. świadczenia na rzecz Gminy Kępno usług publicznych będących jej zadaniami własnymi: zarządzania targowiskiem miejskim w Kępnie, organizowania targów i poboru opłaty targowej. |
| 2   | Projekt Kępno Spółka z o.o. | Miasto Kępno | 2059  | 3810              | 2018-01-01       | 2037-12-31       | Umowa wykonawcza z dnia 27.04.2018r.- w sprawie powierzenia spółce Projekt-Kępno Sp. z o. o. świadczenia na rzecz Gminy Kępno usług publicznych będących jej zadaniami własnymi: zarządzania targowiskiem miejskim w Kępnie, organizowania targów i poboru opłaty targowej. |

|                                                                                                       |                             |              |        |               |            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|---------------|------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3                                                                                                     | Projekt Kępno Spółka z o.o. | Miasto Kępno | 2060   | 1132          | 2018-01-01 | 2037-12-31 | Umowa wykonawcza z dnia 27.04.2018r.- w sprawie powierzenia spółce Projekt-Kępno Sp. z o. o. świadczenia na rzecz Gminy Kępno usług publicznych będących jej zadaniami własnymi: zarządzania targowiskiem miejskim w Kępnie, organizowania targów i poboru opłaty targowej. |
| 4                                                                                                     | Projekt Kępno Spółka z o.o. | Miasto Kępno | 2065/1 | 464           | 2018-01-01 | 2037-12-31 | Umowa wykonawcza z dnia 27.04.2018r.- w sprawie powierzenia spółce Projekt-Kępno Sp. z o. o. świadczenia na rzecz Gminy Kępno usług publicznych będących jej zadaniami własnymi: zarządzania targowiskiem miejskim w Kępnie, organizowania targów i poboru opłaty targowej. |
| 5                                                                                                     | Projekt Kępno Spółka z o.o. | Miasto Kępno | 2072   | 1810          | 2018-01-01 | 2037-12-31 | Umowa wykonawcza z dnia 27.04.2018r.- w sprawie powierzenia spółce Projekt-Kępno Sp. z o. o. świadczenia na rzecz Gminy Kępno usług publicznych będących jej zadaniami własnymi: zarządzania targowiskiem miejskim w Kępnie, organizowania targów i poboru opłaty targowej. |
| <b>Ogółem powierzchnia nieruchomości oddanych spółce PROJEKT-KEPNO wg stanu na dzień 31.12.2024r.</b> |                             |              |        | <b>15 234</b> |            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |

### Trwały zarząd

Nieruchomości mienia komunalnego Gminy Kępno w większości przypadków oddane zostały w trwały zarząd oświatowym jednostkom organizacyjnym niemającym osobowości prawnej, tj. szkoły, przedszkola, żłobki, miejsko-gminny ośrodek pomocy społecznej. W latach objętych planem wykorzystania nieruchomości zaplanowano dokonanie przekształcenia dotychczasowych umów użyczenia z jednostkami organizacyjnymi Gminy Kępno na trwały zarząd.

Łącznie z zasobów mienia Gminy Kępno oddano jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd nieruchomości o powierzchni **11,2732 ha**.

**Zestawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kępno oddanych w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy Kępno niemających osobowości prawnej według stanu na dzień 31.12.2025r.:**

| Lp. | Trwały zarządca                                   | Działka                         | Udział     | Powierzchnia działki wynikająca z udziału [m2] | Data rozpoczęcia | Data zakończenia  | Decyzja o oddaniu w trwały zarząd                                                                      |
|-----|---------------------------------------------------|---------------------------------|------------|------------------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie | 2319/1 - obr. Miasto Kępno      | 1/1        | 414                                            | 2015-02-02       | czas nieokreślony | 6844.1.2014-2015/5                                                                                     |
| 2   | Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie | 2004/1 - obr. Miasto Kępno      | 1/1        | 808                                            | 2019-09-30       | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.2.2019/2                                                                                 |
| 3   | Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie | 2004/2 - obr. Miasto Kępno      | 1/1        | 552                                            | 2019-09-30       | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.2.2019/9                                                                                 |
| 4   | Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie | 1327 - obr. Miasto Kępno        | 1/1        | 1255                                           | 2025-03-31       | czas nieokreślony | PPIGN.6844.1.2024-2025/12                                                                              |
| 5   | Przedszkole nr 2 w Kępnie                         | cz. 1661/1 - obr. Miasto Kępno  | 8521/10000 | 2102                                           | 2022-08-01       | czas nieokreślony | Decyzja nr 4/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 05.07.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.4.2022/4) |
| 6   | Przedszkole nr 2 w Kępnie                         | cz. 1953/2 - obr. Miasto Kępno  | 8521/10000 | 815                                            | 2022-08-01       | czas nieokreślony | Decyzja nr 4/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 05.07.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.4.2022/4) |
| 7   | Przedszkole nr 2 w Kępnie                         | cz. 1951/26 - obr. Miasto Kępno | 8521/10000 | 1042                                           | 2022-08-01       | czas nieokreślony | Decyzja nr 4/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 05.07.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.4.2022/4) |
| 8   | Przedszkole Samorządowe nr 4                      | cz. 698/34 - obr. Miasto Kępno  | 8743/10000 | 779                                            | 2020-10-01       | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.3.2020/4                                                                                 |
| 10  | Przedszkole Samorządowe nr 4                      | cz. 698/32 - obr. Miasto Kępno  | 8743/10000 | 779                                            | 2020-10-01       | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.3.2020/4                                                                                 |
| 11  | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie             | 1654/64 - obr. Miasto Kępno     | 1/1        | 2193                                           | 2020-08-08       | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.2020/4                                                                                 |

|    |                                                          |                                  |            |      |            |                   |                                                                                                             |
|----|----------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|------|------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie                    | 1654/23 - obr. Miasto Kępno      | 1/1        | 445  | 2020-08-08 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.2020/4                                                                                      |
| 13 | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie                    | 1655/7 - obr. Miasto Kępno       | 1/1        | 392  | 2020-08-08 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.2020/4                                                                                      |
| 14 | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie                    | 1655/8 - obr. Miasto Kępno       | 1/1        | 31   | 2020-08-08 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.2020/4                                                                                      |
| 15 | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie                    | 1655/9 - obr. Miasto Kępno       | 1/1        | 196  | 2020-08-08 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.2020/4                                                                                      |
| 16 | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie                    | 1681/3 - obr. Miasto Kępno       | 1/1        | 595  | 2020-08-08 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.2020/4                                                                                      |
| 17 | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie                    | 1681/4 - obr. Miasto Kępno       | 1/1        | 814  | 2020-08-08 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.2020/4                                                                                      |
| 18 | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie                    | 1681/5 - obr. Miasto Kępno       | 1/1        | 100  | 2020-08-08 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.2020/4                                                                                      |
| 19 | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie                    | 1681/6 - obr. Miasto Kępno       | 1/1        | 160  | 2020-08-08 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.2020/4                                                                                      |
| 20 | Przedszkole Samorządowe w Hanulinie                      | 919/6 - obr. Krązkowy            | 3096/10000 | 3473 | 2016-06-30 | czas nieokreślony | WR.6844.5.2015-2016/4                                                                                       |
| 21 | Przedszkole Samorządowe w Hanulinie                      | 46 - obr. Osiny                  | 1/1        | 8500 | 2023-01-17 | czas nieokreślony | Decyzja nr 1/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 17.01.2023r. (nr sprawy: PPIGN.6844.1.2022-2023/4) |
| 22 | Przedszkole Samorządowe w Hanulinie                      | 484/13 - obr. Krązkowy           | 2482/10000 | 1713 | 2023-02-15 | czas nieokreślony | Decyzja nr 2/2023 z dnia 25.01.2023r.                                                                       |
| 23 | Szkoła Podstawowa im. Janusza Kusocińskiego w Hanulinie  | 484/13 - obr. Krązkowy           | 7518/10000 | 5187 | 2023-02-15 | czas nieokreślony | Decyzja nr 3/2023 z dnia 25.01.2023r.                                                                       |
| 24 | Szkoła Podst. im. Powstańców Wielkopolskich w Myjomicach | 592/10 - obr. Ostrówiec-Myjomice | 1/1        | 9544 | 2022-12-22 | czas nieokreślony | Decyzja nr 7/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 29.12.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.7.2022/4)      |
| 25 | Szkoła Podstawowa im. Powst. Wielkopolskich w Myjomicach | 100 - obr. Kierzno               | 1/1        | 2000 | 2024-01-09 | czas nieokreślony | Decyzja nr 3/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 01.12.2023r. (nr sprawy: PPIGN.6844.3.2023/4)      |

|    |                                                                    |                               |             |       |            |                   |                                                                                                        |
|----|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------|-------|------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 | Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Bohaterów Westerplatte                  | 2017/1 - obr. Miasto Kępno    | 1/1         | 6671  | 2020-07-28 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.2.202 0/4 z dnia 08.07.2020r.                                                            |
| 27 | Szkoła Podstawowa Nr 1 im.Bohaterów Westerplatte                   | 2019 - obr. Miasto Kępno      | 1/1         | 3299  | 2020-07-28 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.2.202 0/4 z dnia 08.07.2020r.                                                            |
| 28 | Szkoła Podstawowa nr 2 im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Kępnie | 1985 - obr. Miasto Kępno      | 1/1         | 5885  | 2019-08-05 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.201 9/4                                                                                |
| 29 | Szkoła Podstawowa nr 2 im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Kępnie | 1986 - obr. Miasto Kępno      | 1/1         | 771   | 2019-08-05 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.1.201 9/4                                                                                |
| 30 | Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Przemysła II w Kępnie                   | cz. 898/1 - obr. Miasto Kępno | 9127/100 00 | 12528 | 2022-04-29 | czas nieokreślony | Decyzja nr 1/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 01.04.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.1.2022/4) |
| 31 | Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Przemysła II w Kępnie                   | cz. 898/3 - obr. Miasto Kępno | 9132/100 00 | 411   | 2022-04-29 | czas nieokreślony | Decyzja nr 1/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 01.04.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.1.2022/4) |
| 32 | Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Przemysła II w Kępnie                   | cz. 898/4 - obr. Miasto Kępno | 9132/100 00 | 1907  | 2022-04-29 | czas nieokreślony | Decyzja nr 1/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 01.04.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.1.2022/4) |
| 33 | Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Przemysła II w Kępnie                   | 897/1 - obr. Miasto Kępno     | 1/1         | 853   | 2022-04-29 | czas nieokreślony | Decyzja nr 1/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 01.04.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.1.2022/4) |
| 34 | Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Przemysła II w Kępnie                   | 897/4 - obr. Miasto Kępno     | 1/1         | 1601  | 2022-04-29 | czas nieokreślony | Decyzja nr 1/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 01.04.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.1.2022/4) |
| 35 | Szkoła Podstawowa w Krażkowach                                     | cz. 919/6 - obr. Krażkowy     | 6904/100 00 | 7744  | 2018-03-29 | czas nieokreślony | WR.6844.5.2015-2016/4                                                                                  |
| 36 | Szkoła Podstawowa w Olszowie                                       | 571/2 - obr. Olszowa          | 1/1         | 574   | 2018-02-12 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP-6844.1.2017-2018/4 z dn. 29.01.2018r.                                                         |
| 37 | Szkoła Podstawowa w Olszowie                                       | 571/3 - obr. Olszowa          | 1/1         | 998   | 2018-02-12 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP-6844.1.2017-2018/4 z dn. 29.01.2018                                                           |

|    |                              |                                                                                                                       |                |      |            |                   |                                                                                                         |
|----|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 38 | Szkoła Podstawowa w Olszowie | 572/1 - obr. Olszowa                                                                                                  | 1/1            | 3233 | 2018-02-12 | czas nieokreślony | GKNOSiPP-6844.1.2017-2018/4 z dn. 29.01.2018r.                                                          |
| 39 | Szkoła Podstawowa w Olszowie | 571/6 - obr. Olszowa                                                                                                  | 1/1            | 659  | 2018-02-12 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP-6844.1.2017-2018/4                                                                             |
| 40 | Szkoła Podstawowa w Świbie   | 102/1 - obr. Świba                                                                                                    | 1/1            | 988  | 2022-09-01 | czas nieokreślony | Decyzja nr 6/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 01.08.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.6.2022/4)  |
| 41 | Szkoła Podstawowa w Świbie   | 102/2 - obr. Świba                                                                                                    | 1/1            | 484  | 2022-09-01 | czas nieokreślony | Decyzja nr 6/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 01.08.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.6.2022/4)  |
| 42 | Szkoła Podstawowa w Świbie   | 102/3 - obr. Świba                                                                                                    | 1/1            | 5428 | 2022-09-01 | czas nieokreślony | Decyzja nr 6/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 01.08.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.6.2022/4)  |
| 43 | Zespół Szkół w Mikorzynie    | 28/2 - obr. Mikorzyn<br>27/2 - obr. Mikorzyn<br>26/2 - obr. Mikorzyn<br>26/5 - obr. Mikorzyn<br>911/1 - obr. Mikorzyn | 1/1            | 9553 | 2016-01-12 | czas nieokreślony | WR.6844.4.2015-2016/4                                                                                   |
| 44 | Żłobek Łabądek w Kępnie      | cz. 898/1 - obr. Miasto Kępno                                                                                         | 873/1000<br>0  | 1198 | 2022-04-29 | czas nieokreślony | Decyzja nr 2/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 0.1.04.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.2.2022/4) |
| 45 | Żłobek Łabądek w Kępnie      | cz. 898/3 - obr. Miasto Kępno                                                                                         | 868/1000<br>0  | 40   | 2022-04-29 | czas nieokreślony | Decyzja nr 2/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 0.1.04.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.2.2022/4) |
| 46 | Żłobek Łabądek w Kępnie      | cz. 898/4 - obr. Miasto Kępno                                                                                         | 868/1000<br>0  | 182  | 2022-04-29 | czas nieokreślony | Decyzja nr 2/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 0.1.04.2022r. (nr sprawy: PPIGN.6844.2.2022/4) |
| 47 | Żłobek Łabądek w Kępnie      | cz. 1661/1 - obr. Miasto Kępno                                                                                        | 1479/100<br>00 | 365  | 2025-01-01 | czas nieokreślony | Decyzja nr 3/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 11.12.2024r. (nr sprawy: PPIGN.6844.2.2024/4)  |

|    |                                   |                                 |            |     |            |                   |                                                                                                         |
|----|-----------------------------------|---------------------------------|------------|-----|------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 48 | Żłobek Łabądek w Kępnie           | cz. 1953/2 - obr. Miasto Kępno  | 1479/10000 | 142 | 2025-01-01 | czas nieokreślony | Decyzja nr 3/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 11.12.2024r (nr sprawy: PPIGN.6844.2.2024/4)   |
| 49 | Żłobek Łabądek w Kępnie           | cz. 1951/26 - obr. Miasto Kępno | 1479/10000 | 181 | 2025-01-01 | czas nieokreślony | Decyzja nr 3/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 11.12.2024r.. (nr sprawy: PPIGN.6844.2.2024/4) |
| 50 | Żłobek Miejski "Dziecięca Kraina" | cz. 698/32 - obr. Miasto Kępno  | 1257/10000 | 112 | 2020-10-01 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.4.2020/4                                                                                  |
| 51 | Żłobek Miejski "Dziecięca Kraina" | cz. 698/33 - obr. Miasto Kępno  | 1257/10000 | 112 | 2020-10-01 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.4.2020/4                                                                                  |
| 52 | Żłobek Miejski "Dziecięca Kraina" | cz. 698/34 - obr. Miasto Kępno  | 1257/10000 | 112 | 2020-10-01 | czas nieokreślony | GKNOŚiPP.6844.4.2020/4                                                                                  |

## VII. Infrastruktura komunalna

### 7.1 Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2023-2026

Wieloletni plan rozwoju jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań modernizacyjno-inwestycyjnych infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie Miasta i Gminy Kępno w latach 2023-2026. Obowiązek sporządzenia i aktualizowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Zgodnie z art. 21 ustawy plan ten określa: 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych; 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach; 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków; 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach; 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan wpisuje się w długofalową strategię rozwoju Przedsiębiorstwa Wodociągi Kępińskie Sp. z o.o., jego zadania statutowe oraz misję. Plan opracowany przez Przedsiębiorstwo w szczególności zgodny jest z: kierunkami rozwoju gmin określonymi w

studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępno, ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno, ustaleniami zezwoleń wydanych Przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

## **VIII. Środowisko**

### **8.1 Program Ochrony Środowiska dla Gminy Kępno na lata 2017 - 2020 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2024**

W dniu 22 marca 2018 roku Rada Miejska w Kępnie podjęła uchwałę nr LIII/393/2018 w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kępno na lata 2017-2020 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2024”. Dokument należy do grupy strategicznych programów określonych w ustawie z dnia 3 października 2008 rok o udzieleniu informacji środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Program ten dotyczy kwestii przyrodniczych oraz infrastrukturalnych i zawiera w sobie zbiorcze zestawienie z zakresu: energetyki, transportu, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, turystyki i wykorzystania terenu. Na podstawie w/w programu w roku 2025 zrealizowano między innymi zadania z zakresu ochrony powietrza, monitoringu jakości powietrza, usuwania odpadów niebezpiecznych (azbest), edukacji ekologicznej i zazieleniania terenów miejskich.

### **8.2 Strategia rozwoju elektromobilności dla obszaru Gminy Kępno na lata 2020-2040**

Uchwałą nr XX/131/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 roku Rada Miejska w Kępnie przyjęła „Strategię rozwoju elektromobilności dla obszaru Gminy Kępno na lata 2020-2040”. Dokument ten wskazuje szczegółowe cele rozwoju elektromobilności, propozycje realizacji inwestycji służących ich osiągnięciu, a także efekty jej wdrożenia. W ramach strategii zakłada się między innymi następujące działania:

- 1) wymiana taboru i infrastruktury transportu publicznego;
- 2) wdrożenie zero-emisyjnego transportu zbiorowego wraz z analizą możliwości zastąpienia w eksploatacji pojazdów spalinowych;
- 3) ustalenie priorytetów sterowania ruchem dla komunikacji publicznej;
- 4) wdrożenie zachęt i udogodnień dla użytkowników pojazdów zero - emisyjnych;

5) działania edukacyjne.

Realizacja strategii poprzez zaplanowane rozwiązania systemowe dla transportu publicznego oraz prywatnego przyczyni się do:

- 1) stworzenia warunków dla rozwoju elektromobilności Polaków (rozwój stacji ładowania na terenie gminy - przyrost ilościowy, wzrost świadomości społecznej w zakresie elektromobilności, wdrożenie systemu zachęt, które doprowadzą do upowszechnienia pojazdów elektrycznych w gminie);
- 2) rozwoju przemysłu elektromobilności (wprowadzenie instrumentów stymulujących popyt na pojazdy elektryczne w gminie w odniesieniu do transportu publicznego, zastąpienie w eksploatacji pojazdów spalinowych pojazdami elektrycznymi);
- 3) stabilizacja sieci elektroenergetycznej (przyrost w skali gminy liczby pojazdów elektrycznych publicznych i prywatnych będzie oddziaływał na bilansowanie systemu elektroenergetycznego doprowadzając do przesunięcia obciążenia w taki sposób, aby obniżyć zapotrzebowanie na moc w szczytach, a zwiększyć w okresach pozaszczytowych).

W 2025 roku w ramach projektu prowadzono działania informacyjno-edukacyjne.

### **8.3 Program wymiany niskosprawnych źródeł ciepła i zastąpienia ich źródłami proekologicznymi „Kępno Wolne od Smogu”**

Program został uruchomiony w 2017 roku w związku z pojawiającymi się alarmującymi sygnałami o bardzo złej jakości powietrza w Kępnie i występowania smogu, szczególnie w okresie zimowym. Celem programu jest ograniczenie niskiej emisji i powstającego w jej wyniku, przy sprzyjających warunkach atmosferycznych smogu. Smog bardzo niekorzystnie oddziałuje na zdrowie, powodując między innymi choroby układu oddechowego, nerwowego i krwionośnego, aż do chorób serca i nowotworów włącznie. Ograniczenie niskiej emisji następuje poprzez udzielenie mieszkańcom dotacji na wymianę starego kotła na węgiel na proekologiczne źródło ciepła.

Uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr LXXXI/564/2024 z dnia 22 kwietnia 2024 roku przyjęty został nowy regulamin udzielania dotacji do wymiany niskosprawnych źródeł ciepła i zastąpienia ich źródłami proekologicznymi. KWOS pozwala mieszkańcom na uzyskanie dotacji na wymianę starego kotła na węgiel, tzw. „kopciucha” na:

podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej;

podłączenie do sieci gazowej wraz z zakupem i montażem kotła gazowego;

zakup i montaż kotła na olej opałowy;

zakup i montaż kotła na gaz propan-butan;  
zakup i montaż pompy ciepła powietrze/powietrze;  
zakupu i montażu pompy ciepła powietrze/woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej;  
zakup i montaż gruntowej pompy ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej;  
zakup i montaż ogrzewania elektrycznego;  
zakup i montaż kotłów na pellet o podwyższonym standardzie;  
zakup i montaż kotłów zgasowujących drewno o podwyższonym standardzie.

Na realizację programu w roku 2025 przeznaczono kwotę 200.000,00 zł. Udzielono dotacji na wymianę 31 starych pieców na kwotę 172.750,00 zł z czego:

- na wykonanie ogrzewania gazowego: 9 nieruchomości;
- na zakup i montaż kotła klasy 5 na biomasę: 16 nieruchomości;
- na zakup i montaż pompy ciepła: 6 nieruchomości.

W ciągu 9 lat działania programu Kępno Wolne od Smogu, mieszkańcy Miasta i Gminy Kępno wymienili, przy pomocy dotacji z budżetu Gminy Kępno, 571 „kopciuchów”. Dotacji udzielono łącznie na kwotę 2.449.582,18 zł.

Efekt: obniżenie niskiej emisji będącej wynikiem spalania paliw stałych w paleniskach domowych.

#### **8.4 Program priorytetowy Czyste Powietrze**

W dniu 8 lipca 2019 roku zostało zawarte porozumienie pomiędzy Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, a Gminą Kępno dotyczące wsparcia działań w realizacji Programu Czyste Powietrze na obszarze Gminy Kępno. Wsparcie działań polegało na bezpłatnym udziale w procesie przyjmowania i oceny wniosków, a także pomocy w zakresie informowania mieszkańców o możliwości uzyskania dofinansowania oraz sposobie wypełniania wniosków.

Celem Programu priorytetowego Czyste Powietrze jest poprawa efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery z istniejących jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub uniknięcie emisji zanieczyszczeń powietrza, pochodzących z nowych budowanych jednorodzinnych budynków mieszkalnych. Program przewiduje dofinansowanie m. in. na:

wymianę nieefektywnych energetycznie źródeł ciepła oraz zakup i montaż nowych, spełniających wymagania określone w programie;

termomodernizację budynków (docieplenie przegród budynku, zakup i wymianę stolarki okiennej i drzwiowej itp.);

montaż lub modernizację instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej;  
instalację odnawialnych źródeł energii (kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznej);

zakup i montaż wentylacji mechanicznej wraz z odzyskaniem ciepła.

Korzystając z programu, istnieje możliwość zwrotu części poniesionych kosztów. Maksymalny możliwy koszt, od którego liczona jest dotacja wynosi 53.000,00 zł. Pozostałe koszty kwalifikowane przedsięwzięcia przekraczające kwotę dotacji mogą zostać dofinansowane w formie pożyczki.

W dniu 25 czerwca 2021 roku w Wydziale Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska przy ul. Kościuszki 9, uruchomiony został punkt informacyjno – konsultacyjny dotyczący programu Czyste Powietrze. W punkcie tym, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się, można uzyskać szczegółowe informacje na temat warunków uzyskania dofinansowania oraz uzyskać daleko idącą pomoc przy wypełnianiu wniosku o dotację, a także po realizacji przedsięwzięcia, wniosku o wypłatę dotacji.

W dniu 27 listopada 2024 roku program Czyste Powietrze został wstrzymany. Ponowne uruchomienie programu nastąpiło w dniu 31 marca 2025 roku. W tym okresie składane były tylko wnioski o płatność już zrealizowanych inwestycji.

W 2025 roku w punkcie konsultacyjno – informacyjnym wypełniono wraz z beneficjentami 20 wniosków o dotację w programie Czyste Powietrze oraz 56 wniosków o wypłatę dotacji.

Od dnia podpisania porozumienia między Gminą Kępno, a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, do dnia 31 grudnia 2025 roku z terenu gminy Kępno złożono 967 wniosków o dofinansowanie z programu „Czyste Powietrze”, zrealizowano 485 przedsięwzięć oraz wypłacono 15.412.342,28 zł.

### **8.5 Program priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie”.**

W 2022 roku przystąpiliśmy do realizacji kolejnego obok „Czystego Powietrza” krajowego programu dotyczącego poprawy jakości powietrza, to jest programu pn. „Ciepłe Mieszkanie”. Na lata 2023 – 2025 pozyskaliśmy z WFOŚiGW w Poznaniu na ten cel kwotę 5.875.000,00 zł. Program ten przeznaczony jest dla osób fizycznych posiadających tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu

mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym oraz spełniających kryteria dochodowe. W 2025 roku w ramach programu złożono 2 wnioski o dofinansowanie. Rozliczono 3 wnioski na kwotę 58.634,00 zł.

## **IX. Polityka Społeczna**

### **9.1 Cel strategiczny: Tworzenie warunków sprzyjających umacnianiu instytucji rodziny**

**Cel operacyjny 1: Pomoc osobom i rodzinom, u których stwierdzono bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych**

**Karty usług doradczych , liczba rodzin objętych asystenturą oraz pracą socjalną na podstawie sprawozdania rocznego.**

W przypadku, gdy ośrodek pomocy społecznej poweźmie informację o rodzinie przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych, pracownik socjalny przeprowadza w tej rodzinie wywiad środowiskowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009r. Nr 175, poz. 1362, z późn. zm.4). Po dokonaniu analizy sytuacji rodziny, pracownik socjalny przeprowadzający wywiad środowiskowy wnioskuje do kierownika ośrodka pomocy społecznej o przydzielenie rodzinie asystenta rodziny.

Asystent rodziny to osoba, która przez pewien czas wspiera rodzinę, aby w przyszłości samodzielnie potrafiła pokonywać trudności życiowe, zwłaszcza dotyczące opieki i wychowania dzieci.

W czasie wspólnych działań z członkami rodziny:

- pomaga odnaleźć to, co w nich dobre, co potrafią i kto oraz gdzie może im pomóc,
- doradza jak pielęgnować niemowlę, opiekować się i wychowywać dzieci, żeby były szczęśliwe i słuchały poleceń rodziców,
- pomaga w codziennej organizacji dnia rodziny, znajdowania sposobów spędzania wspólnego czasu rodziny,
- pokazuje jak sprawnie wykonywać obowiązki domowe,
- doradza jak zarządzać pieniędzmi,
- informuje jak działają urzędy, placówki wsparcia rodziny i dziecka,
- wyjaśnia jak wypełniać dokumentację oraz realizować sprawy urzędowe,

- wspiera w kontaktach z pracownikami szkoły, przedszkola, sądu, poradni, przychodni, policji, urzędów i innych instytucji,
- pomaga podnieść kwalifikacje zawodowe i znaleźć pracę,
- chroni dzieci przed niebezpiecznymi zachowaniami dorosłych.

Asystent rodziny spotyka się z rodziną w domu rodziny lub innym wyznaczonym przez nią miejscu oraz czasem towarzyszy członkom rodziny do instytucji. Początkowo spotyka się z rodziną często, potem coraz rzadziej. Jedna wizyta może trwać nawet do 3 godzin. Asystent rodziny prowadzi dokumentację, planuje z rodziną, co i jak zrobić oraz pisze sprawozdania z wykonanych działań. Współpracuje z pracownikami MGOPS oraz różnymi innymi instytucjami pracującymi z rodziną dla jej dobra, a przede wszystkim po to, aby dzieci czuły się dobrze i bezpiecznie w rodzinie.

W roku 2025 zatrudnionych było **3 asystentów rodziny**, którzy objęli wsparciem **26 rodzin** przeżywających trudności w prawidłowym wywiązywaniu się z wypełniania funkcji opiekuńczo - wychowawczych.

Asystenci rodziny w 2025 r. zakończyli współpracę z 12 rodzinami ze względu na :

- rezygnację ze współpracy z asystentem 2 rodziny,
- brak efektów współpracy 0 rodzin,
- zaprzestanie współpracy 7 rodzin,
- osiągnięte cele 3 rodziny

### **Wartości świadczeń materialnych i finansowych z systemu pomocy społecznej i świadczeń rodzinnych w 2025r.**

#### **POMOC POZAMATERIALNA**

|             | <b>Poradnictwo specjalistyczne (prawne, psychologiczne, rodzinne)</b> | <b>Interwencja kryzysowa</b> | <b>Praca socjalna</b> |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| <b>2025</b> | 1165                                                                  | 0                            | 425                   |
| <b>2024</b> | 1375                                                                  | 0                            | 148                   |

|             |      |   |     |
|-------------|------|---|-----|
| <b>2023</b> | 921  | 0 | 743 |
| <b>2022</b> | 2454 | 0 | 717 |
| <b>2021</b> | 60   | 0 | 95  |
| <b>2020</b> | 8    | 0 | 155 |
| <b>2019</b> | 5    | 5 | 398 |
| <b>2018</b> | 153  | 0 | 365 |

### **Program Wieloletni: Posiłek w szkole i w domu**

Ze środków programu finansowane są: obiady w szkołach i przedszkolach dla dzieci i młodzieży oraz zasiłki celowe na żywność.

W 2025 r. z posiłku w szkole i przedszkolach skorzystało **155** osoby, w tym:

- **53** osób to dzieci do czasu rozpoczęcia nauki w szkole podstawowej,
- **106** osób uczniowie do czasu ukończenia szkoły ponadpodstawowej.
- Ponadto:
- **422** osób otrzymało zasiłek celowy na żywność,
- **35** osób – świadczenie rzeczowe w postaci zakupu żywności.

Koszty programu w 2025 r. zamknęły się kwotą **314.346,00 zł**.

**Środki własne, wymagane do realizacji programu stanowiły kwotę 148.949,00 zł, natomiast dotacja – 165.397,00 zł.**

### **Dodatki mieszkaniowe**

W 2025 r. **przyjęto 345 wniosków** o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

Łączna liczba wydanych decyzji w 2025 roku wyniosła :

- Przyznających – **327**
- Odmownych – **8**

Kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych w 2025 r.: **715 144,56 zł**.

### **Dopłaty do czynszów**

Od 1 października 2019 r. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie realizuje program na podstawie Uchwały Rady Miejskiej nr X/59/2019 z dnia 15 lipca 2019 r.

W 2025 r. wypłacono 297 świadczenia na łączną kwotę **128 192,08 zł**.

## POMOC MATERIALNA

### ZASIŁEK STAŁY

|                                           | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| liczba osób, którym przyznano świadczenia | 55   | 53   | 53   | 45   | 47   | 50   | 58   | 55   | 66   |
| liczba rodzin                             | 52   | 51   | 51   | 44   | 46   | 50   | 58   | 55   | 65   |
| liczba osób w rodzinach                   | 61   | 61   | 61   | 49   | 51   | 52   | 60   | 57   | 67   |

**W 2025 r wartość świadczeń przeznaczonych na zasiłek stały wyniosła 709.636,00 zł**

### ZASIŁEK OKRESOWY

|                                           | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| liczba osób, którym przyznano świadczenia | 28   | 33   | 21   | 18   | 12   | 9    | 14   | 15   | 17   |
| liczba rodzin                             | 28   | 32   | 21   | 17   | 12   | 9    | 14   | 15   | 17   |
| liczba osób w rodzinach                   | 64   | 70   | 42   | 35   | 27   | 12   | 20   | 20   | 23   |

**W 2025r wypłacono zasiłki okresowe w łącznej wysokości 37.325,00 zł**

### ZASIŁKI CELOWE I W NATURZE OGÓLEM: W TYM ZASIŁKI CELOWE SPECJALNE

|                                           | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| liczba osób, którym przyznano świadczenia | 656  | 582  | 688  | 670  | 574  | 507  | 428  | 472  | 492  |

|                                |      |      |      |      |      |     |     |     |     |
|--------------------------------|------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|
| <b>liczba rodzin</b>           | 627  | 555  | 638  | 631  | 545  | 491 | 419 | 450 | 469 |
| <b>liczba osób w rodzinach</b> | 1358 | 1155 | 1253 | 1283 | 1014 | 925 | 774 | 788 | 832 |

**W 2025 r wypłacono zasiłki celowe w łącznej wysokości 622.576,00 zł**

Kryterium dochodowe uprawniające do uzyskania pomocy wynosi **1.010,00 zł** w przypadku osoby samotnie gospodarującej i **823,00 zł** na osobę w rodzinie.

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy społecznej w Kępnie zapewnia pomoc dla rodzin z dziećmi znajdujących się w trudnej sytuacji materialno-bytowej.

W 2025r. wypłacono świadczenia z powodu:

|                                                                                     | <b>LICZBA RODZIN</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>POWÓD TRUDNEJ SYTUACJI ŻYCIOWEJ</b>                                              |                      |
| Ubóstwo                                                                             | 172                  |
| Sieroctwo                                                                           | 0                    |
| Bezdomność                                                                          | 33                   |
| Bezrobocie                                                                          | 88                   |
| Długotrwała lub ciężka choroba                                                      | 374                  |
| Potrzeba ochrony macierzyństwa                                                      | 44                   |
| Bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego | 520                  |
| Niepełnosprawność                                                                   | 332                  |
| Trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego                  | 8                    |
| Alkoholizm                                                                          | 9                    |
| Narkomania                                                                          | 1                    |
| Przemoc w rodzinie                                                                  | 3                    |
| Zdarzenia losowe                                                                    | 1                    |
| Sytuacja kryzysowa                                                                  | 0                    |
| Kłęska żywiołowa lub ekologiczna                                                    | 0                    |

Wydatki na świadczenia rodzinne w latach **2023, 2024, 2025** przedstawiają się następująco:

| <b>Wydatki w złotych na świadczenia rodzinne</b> | <b>2023</b>     | <b>2024</b>     | <b>2025</b>     |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                  | 6.854 910,23 zł | 8.201 192,11 zł | 8.402 620,02 zł |

|          | <b>Liczba wypłaconych świadczeń</b>                              |       |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------|-------|------|------|
| <b>1</b> | <b>Zasiłki rodzinne</b>                                          | 8090  | 5658 | 4063 |
| <b>2</b> | <b>Dodatki do zasiłków rodzinnych :</b>                          | 3849  | 3094 | 2275 |
|          | Urodzenie dziecka                                                | 24    | 14   | 18   |
|          | Opieka nad dzieckiem w okresie korzystania z urlopu wchowawczego | 304   | 257  | 155  |
|          | Samotne wychowanie dziecka                                       | 284   | 253  | 183  |
|          | Kształcenie i rehabilitacja dziecka niepełnosprawnego            | 454   | 412  | 384  |
|          | Rozpoczęcie roku szkolnego                                       | 502   | 350  | 267  |
|          | Podjęcie przez dziecko nauki w szkole poza miejscem zamieszkania | 719   | 587  | 333  |
|          | Wychowanie dziecka w rodzinie wielodzietnej                      | 1562  | 1221 | 935  |
| <b>3</b> | <b>Ponadto wypłacono następujące świadczenia :</b>               |       |      |      |
|          | Zasiłki pielęgnacyjne                                            | 7367  | 7860 | 7849 |
|          | Świadczenie pielęgnacyjne                                        | 1520  | 1766 | 1743 |
|          | Specjalny zasiłek opiekuńczy                                     | 34    | 24   | 24   |
|          | Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka                  | 107   | 87   | 73   |
|          | Świadczenia z funduszu alimentacyjnego                           | 11340 | 1333 | 1184 |
|          | Świadczenie rodzicielskie                                        | 32    | 38   | 37   |

Rodziny wielodzietne , w których wychowuje się troje lub więcej dzieci mogą korzystać z programu polityki prorodzinnej Karta Dużej Rodziny .

| Lp. | 2023          | 2024          | 2025          |
|-----|---------------|---------------|---------------|
| 1.  | 188 747,66 zł | 232 049,90 zł | 274 100,84 zł |

|               | 2023 | 2024 | 2025 |
|---------------|------|------|------|
| Liczba kart   | 503  | 239  | 109  |
| Liczba rodzin | 236  | 73   | 30   |

Wszystkie osoby korzystające z pomocy MGOPS w Kępnie zgłaszający trudności i szukający specjalistycznego wsparcia były na bieżąco informowane przez pracowników tut. ośrodka o możliwości zapisania się na spotkanie ze specjalistą.

Zachęcanie rodzin do pracy nad podniesieniem umiejętności wychowawczych podczas spotkań ze specjalistami przyjmującymi nieodpłatnie oraz motywowanie do udziału w darmowych webinarach/szkoleniach o danej tematyce w formie on-line lub stacjonarnej m.in. w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.

### **Rozwój współpracy z kuratelą sądową**

Rodziny, których dzieci postanowieniem sądu zostały umieszczone w rodzinach zastępczych lub placówkach opiekuńczo-wychowawczych objęte są również działaniami pracownika socjalnego oraz za ich zgodą również asystenta rodziny. Działania te mają na celu wsparcie rodziny oraz wzmocnienie jej kompetencji opiekuńczo-wychowawczych aby umożliwić powrót dzieci do środowiska.

Wydatki w Gminie Kępno na rodziny zastępcze w całości finansowane były ze środków własnych gminy i wykonane zostały w wysokości:

Gmina partycypuje w kosztach w następujący sposób:

- w pierwszym roku pobytu dziecka 10%
- w drugim roku pobytu dziecka 30%
- w trzecim roku pobytu i kolejnych latach 50%

Są to wydatki związane z utrzymaniem dzieci przez rodziny zastępcze. Realizacja tego zadania rozpoczęła się w październiku 2012 r. W 2025 r. pracownicy tut. ośrodka wzięli

udział w 23 spotkaniach dot. oceny dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej oraz sporządzono 8 opinii pisemnych.

### **Rozwój miejsc opieki dla najmłodszych**

W Centrum Synagoga działa Kępiński Klub Rodzinny to bezpłatna inicjatywa skierowana do rodzin z dziećmi do 5 roku życia zamieszkujących Gminę Kępno. Klub działa jako bezpieczna, przyjazna i inspirująca przestrzeń, w której rodzice oraz opiekunowie mogą otrzymać wsparcie, rozwijać swoje kompetencje wychowawcze i budować relacje z innymi rodzinami. W ramach Kępińskiego Klubu Rodzinnego realizowane są różnorodne zajęcia i formy wsparcia, dostosowane do potrzeb małych dzieci oraz ich rodziców. Oferta obejmuje m.in. bawialnię z elementami integracji sensorycznej, spotkania i konsultacje ze specjalistami, a także działania o charakterze edukacyjnym, integracyjnym i rozrywkowym. Z wybranych aktywności może korzystać również starsze rodzeństwo dzieci. Głównym celem KKR jest wzmocnienie więzi między rodzicem a dzieckiem, wspieranie harmonijnego rozwoju najmłodszych oraz budowanie poczucia pewności w roli rodzica, w tym szczególnie ojca małego dziecka. Klub sprzyja wymianie doświadczeń między rodzicami, integracji rodzin oraz współpracy ze środowiskiem lokalnym. Działania Klubu wspierają także profilaktykę zdrowia, rozwój osobisty w trakcie rodzicielstwa oraz aktywizację społeczno-zawodową rodziców. Udział w zajęciach Kępińskiego Klubu Rodzinnego jest bezpłatny. O przyjęciu decyduje kolejność zgłoszeń, przy czym pierwszeństwo mają rodziny zagrożone wykluczeniem społecznym. W 2025r z KKR skorzystało 36 rodzin w tym 51 dzieci do 5 roku życia.

### **Cel operacyjny 2 : Zapewnienie dzieciom i młodzieży odpowiednich warunków do życia i rozwoju.**

#### **Współuczestnictwo w kampaniach medialnych i informacyjnych organizowanych przez inne podmioty pomocy społecznej (PCPR, inne)**

Pracownicy MGOPS podnosili swoje kwalifikacje poprzez uczestnictwo w szkoleniach. W roku 2025 pracownicy tut. ośrodka uczestniczyli w szkoleniach: „Dialog motywujący w pracy z osobą i rodziną”, „Trudne przypadki w terapii zajęciowej. Terapia zajęciowa – bank pomysłów z elementami treningu umiejętności społecznych”, „Kompetentny urzędnik”, „Trening umiejętności komunikacyjnych, w tym z wykorzystaniem alternatywnych i wspomagających sposobów porozumiewania się w przypadku osób z

problemami w komunikacji werbalnej”, „Lepsze jutro dla osób w spektrum autyzmu”, „Mediacje w postępowaniu administracyjnym- czy w pomocy społecznej musimy je stosować?”, „Systemowy model wspierania rodziny jako odpowiedź na zmiany w ustawie o przeciwdziałaniu przemocy domowej i zadania określone w ustawie o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej”, „Metodyka pracy asystenta rodziny. Część I”, „Superwizja grupowa dla pracowników socjalnych”, „Praca socjalna jako ekspert w stosowaniu równowagi w udzieleniu pomocy społecznej dla klienta”, „Zapewnienie bezpieczeństwa dzieciom w razie przemocy domowej – procedura z art. 12a po zmianach”, „Kurs samoobrony”, „Superwizja dot. pracy z rodzinami, w których prowadzona jest procedura Niebieskiej Karty”.

### **Systematyczna współpraca Ośrodka Pomocy społecznej z placówkami oświatowymi w celu bieżącej analizy sytuacji dzieci i młodzieży uczęszczającej do szkół, a w szczególności przeciwdziałanie pojawiającym się patologią**

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej współpracuje z placówkami oświatowymi w celu bieżącej analizy sytuacji dzieci i młodzieży uczęszczającej do szkół aby przeciwdziałać pojawiającym się ewentualnym patologią.

### **Zapewnienie dzieciom i młodzieży szerszego dostępu do alternatywnych form spędzania czasu wolnego m.in. poprzez zwiększenie liczby zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych przy wykorzystywaniu bazy lokalnej placówek szkolnych oraz zaplecza sportowego**

Na terenie Miasta i Gminy Kępno funkcjonuje kilka placówek wsparcia dziennego dla dzieci i młodzieży, m.in. świetlica socjoterapeutyczno – integracyjna w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie oraz świetlica "Dom Spot" przy kościele w. Marcina w Kępnie. Przy SP Hanulin i SP Myjomice prowadzone są świetlice środowiskowe w ramach programu alkoholowego. Ponadto przy 7 szkołach działają świetlice szkolne (w SP 1 w Kępnie, w SP 2 w Kępnie, w SP 3 w Kępnie, w SP Mikorzyn, SP Krążkowy, SP Olszowa, SP Świba).

W strukturach MGOPS w Kępnie w Centrum Synagoga od kwietnia 2025 działa Placówka Wsparcia Dziennego w formie pracy podwórkowej to miejsce stworzone z myślą o dzieciach i ich rodzinach – przestrzeń bezpieczna, inspirująca i wspierająca rozwój, której celem jest zapewnienie codziennej opieki, pomocy w nauce oraz możliwości twórczego i wartościowego spędzania czasu wolnego. Ze wsparcia korzysta 30 dzieci w wieku szkolnym (w jednym czasie). Placówka czynna przez cały rok – zarówno w roku szkolnym, jak i w okresie wakacyjnym. W dni nauki szkolnej czynna od 10:00 – 18:00, w dni wolne od zajęć

szkolnych 8:00 – 16:00. W ramach codziennej działalności dzieciom oferuje się, m.in. pomoc w odrabianiu lekcji, zajęcia plastyczne, sportowe i muzyczne, warsztaty rozwijające zainteresowania, gry zespołowe, a także działania o charakterze profilaktycznym i integracyjnym. Placówka to także miejsce budowania relacji, kształtowania postaw społecznych i rozwijania umiejętności życiowych. W 2025r ze wsparcia dziennego w Synagodze skorzystało 41 dzieci.

### **Opracowanie i realizacja programu wspierania rodziny**

Gmina Kępno Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje program Gminny Program Wsparcia Rodziny na lata 2025-2027 oraz zawarte w nim cele. Poprzez zabezpieczenie podstawowych potrzeb bytowych dziecka i rodziny, rozwój konsultacji i poradnictwa specjalistycznego oraz pomocy prawnej w zakresie prawa rodzinnego, działania edukacyjne skierowane do dzieci i młodzieży oraz rodziców. Tutejszy ośrodek poszerza działalność poprzez rozwój placówek wsparcia dziennego oraz zapobiega powstawaniu sytuacji kryzysowych i monitoruje środowiska przeżywające trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych stwarzając rodzinom możliwości wsparcia. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej współpracuje z instytucjami i organizacjami pracującymi z dziećmi i rodzicami podejmując wszechstronne działania w kierunku powrotu dziecka do rodziny biologicznej.

Pracownicy socjalni Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na bieżąco prowadzą rozeznanie w rodzinach znajdujących się pod ich opieką poprzez:

- systematyczną analizę dokonywaną przez pracowników socjalnych i asystentów rodziny - sytuacji rodzin, środowiska rodzinnego oraz przyczyn kryzysu w rodzinach;
- systematyczne monitorowanie rodzin zagrożonych kryzysem przez pracowników socjalnych, pedagogów szkolnych oraz przedstawicieli innych zawodów kontaktujących się z rodziną;
- stałą współpracę pracowników socjalnych oraz asystentów rodziny, w szczególności ze szkołami, policją, sądem, z przedstawicielami innych instytucji, organizacjami pozarządowymi w celu wymiany informacji, wypracowania wspólnych działań profilaktycznych i kompensacyjnych na rzecz rodzin dotkniętych problemem opiekuńczo - wychowawczym. Ważnym jest kontynuowanie działań asystenta rodziny we współpracy z pracownikiem socjalnym Ośrodka. Pracownik socjalny nie ma możliwości prowadzić działań przypisanych asystentowi rodziny, gdyż te działania są skierowane na konkretną rodzinę i są

działaniami ciągłymi prowadzonymi o różnych porach dnia. Tylko połączenie pracy pracownika socjalnego, asystenta rodziny, ewentualnie kuratora sądowego i dzielnicowego daje pełen obraz sytuacji rodziny i daje możliwość trafnego zdefiniowania form wsparcia, działań krótkofalowych i długofalowych na rzecz rodziny. Taka praca stwarza możliwość uzyskania mniejszych, bądź większych efektów z rodziną.

### **Cel operacyjny 3 : Przeciwdziałanie przemocy domowej**

#### **Prowadzenie działań informacyjno-edukacyjnych skierowanych do ogół społeczności oraz do grup ryzyka**

**W dniach 17-23.02.2025 r. w ramach „Tydzień Pomocy Osobom Pokrzywdzonym Przepięstwem”** Gminny Ośrodek Wsparcia Rodziny w Kryzysie zachęcał osoby pokrzywdzone przemocą do skorzystania z doradztwa prawnego oraz spotkania z przedstawicielem Komendy Powiatowej Policji w Kępnie. Akcja ta to ważny element uświadamiania społeczeństwa o formach przemocy, instytucjach udzielających wsparcia, pomocy, porady, schronienia. Gminny Ośrodek Wsparcia Rodziny w Kryzysie zachęcał osoby pokrzywdzone przemocą do skorzystania z doradztwa prawnego oraz spotkania z przedstawicielem Komendy Powiatowej Policji w Kępnie. Akcja ta to ważny element uświadamiania społeczeństwa o formach przemocy, instytucjach udzielających wsparcia, pomocy, porady, schronienia.

#### **Udzielanie profesjonalnej pomocy ofiarom przemocy w rodzinie poprzez: działalność Zespołu Interdyscyplinarnego i grup roboczych oraz działalność punktu informacyjnego oraz specjalistów ds. poradnictwa i interwencji**

W przypadku, gdy w rodzinie dochodziło do przemocy Zespół Interdyscyplinarny ds. przeciwdziałania przemocy powoływał grupy pomocowo-diagnostyczne mające na celu opracowanie indywidualnego planu pomocy rodzinie oraz monitorowanie realizacji planu i podjętych działań.

| <b>Liczba grup diagnostyczno-pomocowych</b> | <b>2023</b> | <b>2024</b> | <b>2025</b> |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                             |             |             |             |

|  |     |     |     |
|--|-----|-----|-----|
|  | 141 | 270 | 314 |
|--|-----|-----|-----|

W okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. wszczęto **41 nowych procedur „Niebieskiej Karty - druk A” na terenie naszej Gminy, 6 procedur „Niebieskiej Karty - druk A” przekazanych zostało przez inne Zespoły Interdyscyplinarne.**

W 2025 roku dodatkowo nasz Zespół w przypadku **4 rodzin** otrzymał zawiadomienie o wszczęciu procedury „Niebieskiej Karty” (bez druku A „Niebieskiej Karty”):

- 2 zawiadomienia z Zespołu we Wrocławiu,
- 1 zawiadomienie z Zespołu w Ostrzeszowie,
- 1 zawiadomienie z Zespołu w Namysłowie.

**Zespół ogólnie przyjął 47 nowych „Niebieskich Kart - A”.**

W roku sprawozdawczym 2025 Zespół obejmował procedurą „Niebieskiej Karty” **96 rodzin** ( 47 nowych procedur „Niebieska Karta” oraz 49 „Niebieskich Kart” gdzie prowadzone były działania monitorujące po zakończeniu procedury ).

Członkowie grup diagnostyczno – pomocowych spotkali się **314 razy** celem niesienia pomocy rodzinom w sytuacjach kryzysowych:

- **168 razy** w trakcie trwania procedury „Niebieskie Karty”;
- **144 razy** w trakcie działań monitorujących po zakończeniu procedury „Niebieskie Karty” wynikających z art. 9h ust. 2 ww. ustawy, grupa diagnostyczno-pomocowa prowadzi działania monitorujące przez okres 9 miesięcy po zakończeniu procedury „Niebieskie Karty”;
- **2 razy** w przypadku odstąpienia od dalszych działań w związku z niepotwierdzeniem przemocy domowej.

Z posiedzeń grup diagnostyczno - pomocowych każdorazowo został sporządzony protokół.

W ramach procedury „Niebieskie Karty” zostało sporządzonych:

- **33 Niebieskie Karty – C** (weryfikacja danych osób doznających przemocy domowej)
- **34 Niebieskie Karty– D** (weryfikacja danych osób stosujących przemoc domową)
- **7 zawiadomień** do Prokuratury Rejonowej w Kępnie o popełnieniu przestępstwa z art.207 § 1 k. k.
- **33 wniosków** do Sądu Rejonowego w Kępnie
- **286 pisma** do Komendy Powiatowej Policji w Kępnie
- **341 pisma** do Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kępnie

- 7 pism do Powiatowego Centrum Pomocy w Rodzinie w Kępnie
- 8 pism do Wydziału Kryminalnego Komendy Powiatowej Policji w Kępnie.

### **Podnoszenie kompetencji służb zajmujących się problematyką przemocy w rodzinie**

W roku 2025 odbyły się następujące szkolenia, seminaria, kursy:

- **01.04.2025 roku szkolenie online** prowadzone przez dr Grzegorza Wronę adwokata, certyfikowanego specjalistę, superwizora i autora licznych publikacji z zakresu przeciwdziałania przemocy domowej. Temat szkolenia: „Prawne aspekty Pracy Zespołów Interdyscyplinarnych, zagadnienia problematyczne”. Poruszone zostały tematy związane z kartami krzyżowymi w procedurze „Niebieskie Karty”, zmiana miejsca zamieszkania osób objętych procedurą, ochrona dziecka przed przemocą, zastosowanie art. 12a ustawy, nakazy ochrony krótkoterminowej i bezterminowej, współpraca instytucji w systemie przeciwdziałania przemocy domowej. W szkoleniu brali udział: Przewodniczący Zespołu Rafał Karpiński, Z-ca Zofia Kucharska, pracownik socjalny Gminnego Ośrodka Wsparcia Rodziny w Kryzysie, członek Zespołu Karina Janowska.
- **23.05.2025 roku, kurs online z kompetencji cyfrowych w ramach przedsięwzięci „Kompetentny urzędnik – wielkopolskie, zachodniopomorskie”** prowadzone przez Piotra Jaworskiego, kurs odbyli R. Karpiński, K. Janowska, Z. Kucharska.
- **27.05.2025 roku szkolenie online** przeprowadzone przez dr Marka Mudanta, MM Centrum Usług Szkoleniowo-Doradczych, tematyka: „Dziecko jako osoba doznająca i świadek przemocy domowej w procedurze Niebieskie Karty. Procedura zapewnienia dziecku ochrony w związku z przemocą domową na podstawie art. 12 a Ustawy o przeciwdziałaniu przemocy domowej”. W szkoleniu brała udział z-ca Zespołu Zofia Kucharska.
- **Superwizja** dla osób pracujących w obszarze przeciwdziałania przemocy domowej odbyła się 12.06.2025 roku, drugie spotkanie 23.09.2025 roku. Podmiotem realizującym superwizję było Poznańskie Centrum Profilaktyki Społecznej w Poznaniu. W superwizji wzięli udział pracownicy socjalni i asystenci rodziny Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kępnie, w tym z-ca Zespołu Zofia Kucharska. Superwizja posłużyła dzieleniu się trudnościami, wątpliwościami i pomysłami, ujawnianiu i nazywaniu przeżywanych uczuć, bezpiecznemu odreagowaniu trudności, przyglądaniu się pracy własnej i innych osób, wzajemnej wymianie doświadczeń, wzmacnianie skuteczności podejmowanych działań profesjonalnych oraz przeciwdziałaniu wypaleniu zawodowemu.
- **W dniach 24-25.07.2025 roku odbyło się seminarium szkoleniowe** dotyczące współpracy zespołach interdyscyplinarnych i grupach diagnostyczno – pomocowych działających na

rzecz przeciwdziałania przemocy domowej z terenu subregionu kaliskiego. Seminarium odbyło się w Jarocinie, udział w nim wzięli Przewodniczący Zespołu Rafał Karpiński i z-ca Zofia Kucharska. Organizatorem był Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Poznaniu. Prowadzącymi seminarium byli Sebastian Pluta i Liliana Krzywicka.

- **Dnia 03.12.2025 roku odbyło się szkolenie** zorganizowane przez stowarzyszenie „Dziecko” przy współpracy z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Kępnie „Systemowy model wspierania rodziny jako odpowiedź na zmiany w ustawie o przeciwdziałaniu przemocy domowej i zadania określone w ustawie o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej”. W szkoleniu brała udział K. Janowska – pracownik socjalny Gminnego Ośrodka Wsparcia Rodziny w Kryzysie oraz członek Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy Domowej w Gminie Kępno.

### **Opracowanie i realizacja Program Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Kępno**

Program przeciwdziałania przemocy domowej skierowany jest do osób dotkniętych przemocą domową – dzieci, młodzieży, dorosłych oraz seniorów – które doświadczają zagrożeń fizycznych, psychicznych, emocjonalnych lub zaniedbania, przemocy. Szczególną uwagę poświęca się rodzinom, w których występują czynniki ryzyka, takie jak uzależnienia, konflikty rodzinne, problemy wychowawcze czy trudności w prawidłowym pełnieniu funkcji opiekuńczo-wychowawczych. Realizacja działań zaplanowanych w Programie wymaga współpracy wielu instytucji odpowiedzialnych za pomoc społeczną, bezpieczeństwo, edukację i ochronę zdrowia. W Gminie Kępno kluczową rolę odgrywa Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który koordynuje wsparcie dla osób w kryzysie, prowadzi procedurę „Niebieskie Karty”, udziela poradnictwa specjalistycznego oraz realizuje działania profilaktyczne. Ważnym partnerem jest Policja, która podejmuje interwencje, zgłasza przypadki wymagające wsparcia i współpracuje w ramach zespołów interdyscyplinarnych. Głównym celem wyznaczonym w Programie Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Kępno jest zapewnienie skutecznej ochrony i wsparcia osobom doznającym przemocy domowej oraz zmniejszenie występowania przemocy domowej poprzez działania profilaktyczne, edukacyjne, interwencyjne i wspierające współpracę instytucji oraz społeczności lokalnej.

## **9.2 Cel strategiczny: Aktywizacja grup zagrożonych wykluczeniem społecznym**

### **Cel operacyjny 1: Uprawnienia osób niepełnosprawnych i seniorów**

#### **Rozwój usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych**

Od 1993 r. Ośrodek Pomocy Społecznej wykonywał usługi opiekuńcze dla mieszkańców Miasta i Gminy Kępno. Ośrodek pomocy społecznej, przyznając usługi opiekuńcze, ustala ich zakres, okres i miejsce świadczenia.

Usługi opiekuńcze świadczone są w zakresie:

- 1 Zaspokajania codziennych potrzeb życiowych.
- 2 Pielęgnacji zalecanej przez lekarza.
- 3 Pomocy w podtrzymywaniu psychofizycznej kondycji osoby.

Od roku 2018 usługi opiekuńcze, realizuje **Spółdzielnia Socjalna Szansa**, która na bieżąco prowadzi doszkala osoby zatrudnione na stanowisku opiekunka.

W 2025 r. z usług opiekuńczych skorzystało **149** klientów – koszt 1 godz. wynosiła do 32 zł a od 19.03.2025r koszt 1 godziny wyniósł 41 zł.

Łączny koszt realizacji usług opiekuńczych wyniósł:

- 32.004,00 zł Specjalistyczne usługi opiekuńcze,
- 119.335,75 zł usługi sąsiedzkie – Korpus Wsparcia Seniora ,
- 2.870.820,00 zł usługi opiekuńcze .

#### **Aktywizacja rodziny i środowiska sąsiedzkiego w zaspokojeniu niezbędnych potrzeb życiowych osób starszych i niesamodzielnych.**

Tutejszy Ośrodek w celu wspierania osób starszych niesamodzielnych w 2025r realizował następujące programy :

1. REALIZACJA PROGRAMU : „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością dla Jednostek Samorządu Terytorialnego - edycja 2025” WSPÓŁFINANSOWANEGO Z BUDŻETU PAŃSTWA Z FUNDUSZU SOLIDARNOŚCIOWEGO.

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w okresie od kwietnia 2025 r. do grudnia 2025 r. realizował program „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością dla Jednostek Samorządu Terytorialnego - edycja 2025” dofinansowany z Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej w ramach Funduszu Solidarnościowego.

Program zapewniał usługę asystenta osobistego osoby niepełnosprawnej mającą na celu pomoc uczestnikom Programu w wykonywaniu codziennych czynności oraz funkcjonowaniu w życiu społecznym.

Usługi asystenta w szczególności polegały na pomocy asystenta w codziennych czynnościach tj:

- wyjściu, powrocie, lub dojazdach w wybrane przez uczestnika Programu miejsce,
- zakupach , z zastrzeżeniem aktywnego udziału uczestnika Programu przy ich realizacji,
- załatwianiu spraw w urzędowych,
- nawiązaniu kontaktu /współpracy z różnego rodzaju organizacjami, korzystaniu z dóbr kultury ( np. muzeum, teatr, kino),
- wykonywaniu czynności dnia codziennego.

W 2025 r z pomocy w formie asystenta osobistego osoby niepełnosprawnej skorzystało 78 osób.

## 2. REALIZACJA PROGRAMU : „Opieka wytchnieniowa”

### WSPÓŁFINANSOWANEGO Z BUDŻETU PAŃSTWA Z FUNDUSZU SOLIDARNOŚCIOWEGO

W 2025 r. gmina Kępno kontynuuje realizację zadań związanych z opieką wytchnieniową kierowaną do osób niepełnosprawnych oraz ich opiekunów, osób przewlekle chorych, z dysfunkcjami lub też z niepełnosprawnościami z gminy Kępno. Program „Opieka wytchnieniowa” polega na czasowym odciążeniu opiekunów od codziennych obowiązków łączących się ze sprawowaniem opieki, zapewnia czas na odpoczynek i regenerację, jak również na załatwienie niezbędnych spraw. Program realizowany jest w Ośrodku Wsparcia – Całodziennym Klubie Seniora działającym w strukturach Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kępnie. W ramach programu zatrudniono 7 osób, które posiadają odpowiednie kwalifikacje do wykonywania usługi opieki wytchnieniowej dla osób ze znacznym stopniem niepełnosprawności oraz orzeczeniami równoważnymi.

Program dofinansowywany z Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej w ramach Funduszu Solidarnościowego zwiększa dostępność usług opieki wytchnieniowej dla niesamodzielnych osób ze znacznym stopniem niepełnosprawności oraz orzeczeniami równoważnymi w Gminie Kępno. Zwiększyła się również liczba osób objętych tymi usługami w formie stacjonarnej opieki dziennej w Ośrodku Wsparcia – Całodziennym Klubie Seniora. Projekt odpowiada na potrzeby w świadczeniu usług społecznych z uwzględnieniem trendów demograficznych i poziomu dostępności usług społecznych w Gminie Kępno.

W 2025 r z pomocy w formie świadczenia usług opieki wytchnieniowej skorzystało 13 osób z orzeczeniem o niepełnosprawności w stopniu znacznym.

### 3. REALIZACJA PROGRAMU : „Korpus Wsparcia Seniorów”

Program „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2025, zwany dalej „programem”, jest odpowiedzią na wyzwania, jakie stawiają przed Polską zachodzące procesy demograficzne oraz jest elementem polityki społecznej państwa w zakresie wsparcia działań na rzecz seniorów niesamodzielnych ze względu na wiek oraz stan zdrowia. Usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania, w formie usług sąsiedzkich, świadczone w ramach programu, powinny obejmować swoim zakresem wsparcie społeczne oraz wsparcie w czynnościach dnia codziennego.

Program wykorzystuje również pojawiające się wciąż nowe technologie, w tym m.in. dostęp do nowych narzędzi wspomagających opiekę nad seniorami. Ta forma wsparcia seniorów, polegająca na zapewnieniu opieki na odległość za pomocą opaski bezpieczeństwa lub innego typu urządzenia bezpieczeństwa, o podobnej funkcjonalności jak opaska bezpieczeństwa, oparta jest na najnowszych rozwiązaniach cyfrowych w zakresie teleopieki. Teleopieka stanowi nowoczesną formę sprawowania opieki nad osobami starszymi, z niepełnosprawnościami, którzy czasowo lub na stałe wymagają wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. To idealne rozwiązanie, szczególnie dla osób samotnych, zarówno tych, które nie potrzebują usług całodobowych i nie korzystają na co dzień z usług opiekuńczych czy specjalistycznych usług opiekuńczych. Stanowi także istotne uzupełnienie wsparcia realizowanego w postaci usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych

Realizacja programu objęła swoim zakresem dwa moduły:

Moduł I, którego celem jest zapewnienie usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich seniorom w wieku 60 lat i więcej.

Moduł II, wspierający gminy w realizacji usług opiekuńczych poprzez dostęp do tzw. „opieki na odległość” mającej na celu poprawę bezpieczeństwa oraz możliwości samodzielnego funkcjonowania w miejscu zamieszkania osób starszych.

W 2025 r. z usług pomocy sąsiedzkiej skorzystało 17 osób powyżej 60 roku życia.

Z usług teleopieki skorzystało w 2025 r. w ramach Programu Korpus Wsparcia Seniorów 77 osób.

#### 4. REALIZACJA TRANSPORTU DOOR TO DOOR

Gmina Kępno otrzymała grant w wysokości 624.450,00 zł z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach projektu pn.: „Usługi indywidualnego transportu Door-to-door oraz poprawa dostępności architektonicznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych” realizowanego w ramach Osi Priorytetowej II Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji, działanie 2.8 Rozwój usług społecznych świadczonych w środowisku lokalnym Programu Operacyjnego Wiedza i Edukacja Rozwój 2014-2020, mającego na celu zwiększenie aktywności osób mających problemy w zakresie mobilności w życiu publicznym, społecznym i zawodowym poprzez wyeliminowanie barier transportowych.

W ramach projektu w 2021 r. zakupiony został specjalistyczny elektryczny samochód 9-osobowy, dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych wraz z montażem stacji ładującej oraz wyposażeniem dodatkowym w postaci szyn podjazdowych, zakupu aplikacji do zamawiania i monitorowania usługi, kosztów ubezpieczenia, serwisu i prądu. Zatrudniony został również asystent pomagający w dotarciu do i z pojazdu, kierowca i dyspozytor. Personelowi zapewniono niezbędne szkolenia.

Projektem objęte zostały osoby pełnoletnie mające problemy w przemieszczaniu się i spełniające co najmniej jeden z poniższych warunków:

- poruszają się na wózku inwalidzkim,
- poruszają się o kulach,
- są niewidomi lub słabowidzący,
- mają problemy w komunikowaniu się, w szczególności z uwagi na niepełnosprawność intelektualną, chorobę psychiczną, schorzenia neurologiczne, i całościowe zaburzenia rozwojowe lub inne problemy ograniczające mobilność.

Projekt realizowany był w okresie od 01 kwietnia 2021 r. do 28 lutego 2023 r.

Usługi indywidualnego transportu w Gminie Kępno kontynuowane są nadal ze środków budżetu gminy. Od stycznia 2025 do grudnia 2025 r. z usług skorzystało łącznie 154 osoby, łączna liczba przejazdów w 2025r wynosi 1588 kursów.

## 5. WIELKOPOLSKIE TELECENTRUM OPIEKI

Gmina Kępno pozyskała dofinansowanie w ramach projektu „Wielkopolskie telecentrum opieki” z Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Poznaniu. Realizatorem projektu jest Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie. Projekt dofinansowany ze środków Programu „Fundusze Europejskie dla Wielkopolski na lata 2021-2027” w ramach działania 06.13 Usługi społeczne i zdrowotne.

Zadania realizowane w ramach otrzymanego grantu dofinansowanego z projektu „Wielkopolskie telecentrum opieki” to : utworzenie Centrum Wsparcia Seniora w siedzibie Całodziennego Klubu Seniora w Kępnie, uruchomienie funkcji koordynatora usług w obszarze wsparcia osób starszych w gminie Kępno, rozszerzenie katalogu usług świadczonych w społeczności lokalnej tj. świadczenie usługi Asystenta Osoby Starszej oraz usługi „Złota Rączka”, warsztaty z ratownikiem medycznym, warsztaty z lekarzem, wsparcie osób starszych z wykorzystaniem nowoczesnych technologii, wzmocnienie koordynacji polityki senioralnej, kompleksowe usługi dla osób 60+. Grupa docelowa to osoby powyżej 60 roku życia, osoby zamieszkujące na terenie Gminy Kępno.

**Wspieranie różnych form imprez kulturalnych i rekreacyjnych , w których mogą uczestniczyć osoby niepełnosprawne**

**Podjęcie działań zmierzających do utworzenia środowiskowej placówki dla seniorów**

Całodzienny Klub Seniora „Pod Żurawiem” oraz Centrum Wsparcia Opiekunów działa w ramach struktury organizacyjnej Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kępnie. Siedziba Klubu Seniora i CWO znajduje się przy ul. Sikorskiego 3 w Kępnie. Klub Seniora w roku 2025 zapewnił całodzienny pobyt dla osób starszych, samotnych oraz niepełnosprawnych z terenu miasta i gminy Kępno. Podczas pobytu w w/w placówce zapewnione były podstawowe świadczenia edukacyjne i rekreacyjno-kulturalne. Zapewniona była również rodzinna atmosfera, integracja ze środowiskiem i najbliższym otoczeniem, udział w terapii zajęciowej dostosowanej do wieku uczestnika, a także gorący posiłek . Do korzystania z posiłków w klubie uprawnione są osoby posiadające decyzję kierującą, wydaną przez osobę upoważnioną do wydawania decyzji administracyjnych z zakresu pomocy

społecznej. Korzystanie ze świadczeń Klubu Seniora za wyjątkiem wyżywienia, jest nieodpłatne.

Z usług Całodziennego Klubie Seniora „Pod Żurawiem” okresie od 2 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. skorzystało 339 **osób** :

- w tym z pobytu całodziennego : 164 osób
- raz w tygodniu ze spotkań towarzyskich 175 osób

W okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. wydano w Całodziennym Klubie Seniora „Pod Żurawiem” i CWO 27 301 posiłków w rozbiciu na:

- pełen zestaw obiadowy – 11 633
- częściowy zestaw obiadowy – 15 166
- posiłek jednodaniowy - 502

Ponadto zadania Klubu Seniora oraz CWO realizowane były ze środków własnych gminy, środków własnych uczestników placówki oraz ze środków pozyskanych z dodatkowych funduszy. Całodzienny Klub Seniora „Pod Żurawiem/ CWO w roku 2025 uzyskał następujące dofinansowanie opieka wytchnieniowa – dofinansowanie z Funduszu Solidarnościowego.

Realizowana była również trwałość projektu „Razem z Szansą- wzrost dostępności usług opiekuńczych i wsparcie opiekunów faktycznych w Gminie Kępno” realizowany w ramach Osi Priorytetowej 7 Włączenie społeczne, Działania 7.2 Usługi społeczne i zdrowotne, Poddziałania 7.2.2 Usługi społeczne i zdrowotne – projekty konkursowe. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków EFS oraz z budżetu państwa w ramach WRPO na lata 2014-2020.

W 2025r zrealizowane zostały następujące metody terapeutyczne: procesy poznawcze, procesy dyskusyjne, zajęcia integracyjne grupy popołudniowe, kreatywny senior, tenis stołowy, gimnastyka motoryki małej, ćwiczenia oddechowe, ćwiczenia ręki RZS, Nordic Walking, kultura w klubie, przeglądy prasowe, ludoterapia, rozmowy indywidualne i grupowe, terapia ruchem, muzykoterapia, arteterapia, biblioterapia, filmoterapia, reportaże, moc oddechu, szydełkowanie, łamigłówki, warsztaty malarskie, ogrodnictwo, rękodzieło, kulinoterapia, aromaterapia, kinestiotaping, masaż, gimnastyka na krzesłach, gimnastyka ogólnorozwojowa, zumba, pprelekcje, choreoterapia, trening autogenny, zajęcia integracyjne, chair dance – taniec na krzesłach, spotkania okolicznościowe i rekreacyjne

## **Cel operacyjny 2: Działania ratunkowe w stosunku do grup dotkniętych problemem ubóstwa, marginalizowanych i bezdomnych**

### **Zabezpieczenie w budżetach niezbędnych środków finansowych na pomoc dla potrzebujących i utrzymanie działalności usługowej**

Zgodnie z art. 16a ustawy z 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej gmina i powiat oraz samorząd województwa zobowiązani są do sporządzenia corocznie oceny zasobów pomocy społecznej w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społeczno-demograficznej, która w szczególności winna obejmować: infrastrukturę, kadre, organizacje pozarządowe, nakłady finansowe, ponoszone na zadania pomocy społecznej oraz informacje o osobach i rodzinach korzystających z pomocy społecznej. Niniejsza analiza opisuje ww. sytuację w gminie Kępno. Corocznie ocenę zasobów pomocy społecznej jest przekazywana do końca kwietnia każdego roku.

Ponad to tutejszy ośrodek sporządza sprawozdanie z działalności placówki oraz wszystkich ośrodków wsparcia.

### **Współdziałanie z PUP i agencjami szkolącymi w aktywizowaniu do pracy osób bezrobotnych**

Miejsko -Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej współpracuje z Powiatowym Urzędem Pracy w Kępnie oraz instytucjami szkolącymi osoby bezrobotne. W 2025 roku z tytułu bezrobocia pomoc uzyskało 164 osoby (88 rodzin). Ponadto tut. Ośrodek realizuje szereg programów i projektów również dla osób bezrobotnych.

W 2025 r podpisano 51 kontraktów socjalnych.

### **Podjęcie działań w celu zmiany postaw osób ubogich z biernej na aktywną i zwiększenia ich odpowiedzialności za własne życie, m.in.. poprzez zawieranie kontraktów socjalnych**

W strukturach Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej działa ośrodek wsparcia Noclegownia. W roku 2025 udzielono 3116 noclegów z których skorzystało 33 mężczyzn, z tego 25 osób z Gminy Kępno. Pozostałe 8 osób pochodziło spoza Gminy Kępno. Osoby przebywające w noclegowni, w razie potrzeby, korzystają z pomocy pracownika socjalnego, psycholog, oraz prawnika zatrudnionych w MGOPS w Kępnie. Osoby uzależnione od alkoholu są motywowane do podejmowania leczenia odwykowego i uczestnictwa w mitingach AA, często z pozytywnym skutkiem.

Większość osób przebywających w noclegowni jest zarejestrowanych w PUP w Kępnie.

### **Cel operacyjny 3: Wsparcie osób bezrobotnych i poszukujących pracy.**

**Pozyskiwanie środków zewnętrznych, na realizację projektów mających na celu aktywizację osób bezrobotnych**

**Tworzenie warunków do wdrożenia różnych form zatrudnienia socjalnego i wspieranego, szczególnie we współpracy z PUP i innymi podmiotami**

**Promowanie i kształtowanie przedsiębiorczych postaw osób bezrobotnych**

Ośrodek realizuje projekt pn. „Skuteczne wsparcie 2025-2027” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 (FEW) współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+) realizowany jest w partnerstwie ze Spółdzielnią Socjalną Szansa”.

Grupą docelową są:

- osoby korzystające ze świadczeń z pomocy społecznej zgodnie z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej lub kwalifikujących się do objęcia wsparciem pomocy społecznej, tj. spełniającym co najmniej jedną z przesłanek określonych w art. 7
- wiek aktywności (18-64)
- osoby bierne zawodowo z powodu niepełnosprawności, stanu zdrowia, ze względu na obowiązki rodzinne (opieka nad dziećmi /osobami starszymi / osobą chorą / prowadzenie domu)
- inne grupy zgodnie z zapisem regulaminu wyboru projektów, w przypadku zainteresowania
- Grupa docelowa to 90 uczestników projektu w podziale na 55 kobiet i 35 mężczyzn, w tym osoby długotrwale bezrobotne, bezrobotne, osoby z niepełnosprawnościami, szczególnie umiarkowaną, bądź znaczną, którzy po zakończeniu projektu zarejestrują się w Urzędzie Pracy, jako osoby poszukujące pracę lub podejmą zatrudnienie.

Głównym celem projektu jest podniesienie kwalifikacji zawodowych dla osób bezrobotnych, nabycie nowych umiejętności przez osoby bezrobotne oraz wzrost pewności i wiary w siebie, wzmocnienie aktywizacji poprzez pracę socjalną, zasiłki celowe oraz specjalne zasiłki celowe.

W ramach projektu zostało zapewnione wsparcie w formie:

- Grupowy trening kompetencji i umiejętności społecznych z psychologiem
- Grupowe poradnictwo prawne z radcą prawnym/ prawnikiem
- Grupowe zajęcia z doradcą zawodowym
- Indywidualne wsparcie psychologa

- Kurs zawodowy zgodnie z przeprowadzoną diagnozą lub kurs opiekunki środowiskowej
- Staż dla osób, które ukończyły kurs opiekunki środowiskowej
- Wyjście do kina wraz z osobami towarzyszącymi
- Wyjście na wydarzenie kulturowe wraz z osobami towarzyszącymi, zapewniając transport oraz posiłek.
- Spotkanie integracyjne dla uczestników projektu wraz z rodzinami, zapewniając transport oraz wiele atrakcji dla dzieci i dorosłych

W 2025 r uczestnikami projektu było 45 osób

#### **Cel operacyjny 4 : Rozwijanie systemu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień**

##### **Diagnozowanie problemu uzależnień (alkohol, narkotyki).**

##### **Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów uzależnień przemocy i agresji.**

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie na bieżąco współpracuje z Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Pracownik MGOPS jest członkiem ww. Komisji.

W 2025 r z tytułu alkoholizmu pomoc otrzymało 9 osób a narkomanii 1 osoba.

**W dniach 17-23.02.2025 r. z uwagi na : „ Tydzień Pomocy Osobom Pokrzywdzonym Przystępstwem „** Gminny Ośrodek Wsparcia Rodziny w Kryzysie zachęcał osoby pokrzywdzone przemocą do skorzystania z doradztwa prawnego oraz spotkania z przedstawicielem Komendy Powiatowej Policji w Kępnie. Akcja ta to ważny element uświadamiania społeczeństwa o formach przemocy, instytucjach udzielających wsparcia, pomocy, porady, schronienia.

W strukturach Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej działa Gminny Ośrodek Wsparcia rodziny w Kryzysie .

Liczba klientów przyjętych na całodobowy okresowy pobyt w części mieszkalnej Ośrodka Wsparcia od 01.01.2025r do dnia 31.12.2025 roku wyniosła 14 osób (11 rodzin):

- 1 rodzina 2 - osobowa: (matka z dzieckiem),
- 1 rodzina 3 – osobowa: (matka z dwójką dzieci)
- 3 samotne kobiety,
- 6 samotnych mężczyzn,

W trakcie pobytu w Ośrodku mieszkańcy na bieżąco rozwiązywali swoje istotne kwestie życiowe związane z usamodzielnianiem się, z aktywnym poszukiwaniem pracy i mieszkania. Korzystali w Ośrodku ze specjalistycznych porad prawnych, psychologicznych, pedagogicznych czy socjalnych. Zawarto 4 kontrakty socjalne z osobami przebywającymi okresowo w Gminnym Ośrodku Wsparcia Rodziny w Kryzysie, prowadzono kontynuację 2 kontraktów socjalnych.

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomani przyjmowany jest corocznie uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie.

### **9.3 Cel strategiczny: integracja społeczna**

**Cel operacyjny 1: Profesjonalizacja służb społecznych jako czynnik integracji lokalnej.**

#### **Systematyczna diagnoza i monitoring istniejących problemów społecznych**

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej do dnia 31.03 każdego roku sporządza coroczne sprawozdanie z działalności ośrodka, które przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

#### **Systematyczne wzmacnianie kadry Ośrodka pomocy społecznej poprzez doszkalcenie i utrzymanie odpowiedniej liczby pracowników socjalnych**

Wg stanu na grudzień 2025r w tut. Ośrodku oraz ośrodkach pracowników . Pracowników socjalnych pracujących na rejonach opiekuńczych wg stanu na koniec 2025r było 12 osób oraz 4 pracowników socjalnych zatrudnionych w ośrodkach wsparcia. Pracownicy tut. Ośrodka na bieżąco uczestniczą w szkoleniach, doszkalcą się , podnosząc swoje kompetencje (szkolenia zostały wymienione w celu operacyjnym 2).

#### **Doskonalenie systemu informacyjnego o możliwości udzielenia pomocy społecznej i wsparcia mieszkańców poprzez m.in. internet, plakaty, organizowanie spotkań informacyjnych.**

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej informuje mieszkańców o formach oraz możliwościach skorzystania z pomocy społecznej oraz realizowanych programach. Wszystkie niezbędne informacje są umieszczane na stronie internetowej w socialmediach, mieszkańcy o aktualnych realizowanych działaniach dowiadują się również plakatów czy ulotek.

**Cel operacyjny 2 : Rozszerzanie współpracy pomiędzy grupami i organizacjami porządkowymi a instytucjami rządowymi i samorządowymi.**

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie wspiera inicjatywy społeczne. W Centrum Synagoga odbywają się szkolenia dla organizacji pozarządowych. Tutejszy Ośrodek stale współpracuje ze Spółdzielnią Socjalną SZANSA, współpracuje ze stowarzyszeniem Seniorów Razem, stowarzyszeniem Przyszań.

**9.4 Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2025**

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2025 został przyjęty uchwałą Nr XI/76/2024 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 17 grudnia 2024 roku, zmienionej następnie uchwałami:

Nr XV/105/2025 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 marca 2025 r.,

Nr XXV/180/2025 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 29 grudnia 2025 r.

Celem programu jest zapobieganie powstawaniu nowych problemów oraz ograniczenie szkód zdrowotnych i społecznych, wynikających z nadużywania napojów alkoholowych, narkotyków, innych substancji psychoaktywnych, uzależnień behawioralnych oraz przemocy w rodzinie poprzez kreowanie lokalnej polityki w oparciu o założenia ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz przeciwdziałaniu narkomanii.

Ograniczanie zdrowotnych i społecznych skutków wynikających z nadużywania napojów alkoholowych i używania innych środków psychoaktywnych poprzez m.in.:

- podnoszenie poziomu wiedzy i świadomości mieszkańców Miasta i Gminy Kępno,
- prowadzenie skoordynowanych działań profilaktycznych, terapeutycznych i rehabilitacyjnych.

**9.5 Zadania z zakresu opieki nad dziećmi do lat 3 wynikają w szczególności z postanowień:**

**Zadania z zakresu opieki nad dziećmi do lat 3 wynikają w szczególności z postanowień:**

1. Ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 798),

- art. 28 ust. 1. Wójt, burmistrz lub prezydent miasta dokonuje wpisu do rejestru na podstawie wniosku o wpis do rejestru, złożonego przez podmiot zamierzający prowadzić żłobek lub klub dziecięcy,

- art. 54. 1. Wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce prowadzenia żłobka lub klubu dziecięcego albo miejsce sprawowania opieki przez dziennego opiekuna, sprawuje nadzór nad żłobkiem (...) w zakresie warunków i jakości świadczonej opieki. Czynności nadzorcze dotyczą:

- warunków i jakości sprawowanej opieki nad dziećmi,

- zgodności danych zawartych w rejestrze żłobków ze stanem faktycznym;

- wywiązywania się z obowiązku sporządzania i przekazywania sprawozdań, o których mowa w art. 64 ustawy z dnia 4 lutego 2021 r. o opiece nad dziećmi do lat 3.

- wywiązywania się z obowiązku obniżenia opłaty rodzica za pobyt dziecka w żłobku w związku z otrzymaniem świadczenia „aktywne w żłobku”, o którym mowa w ustawie z dnia 15 maja 2024 r. o wspieraniu rodziców w aktywności zawodowej oraz w wychowaniu dziecka – „Aktywny rodzic”;

Czynności nadzorcze przeprowadziła upoważniona przez Burmistrza Miasta i Gminy Kępno Pani Małgorzata Frala-Kędzior naczelnik Wydziału Oświaty i Kultury Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie.

2. Rozporządzenia Ministra Pracy, Rodziny i Polityki Społecznej z 19 września 2023 r. (Dz. U. 2023.poz. 2121) w sprawie standardów opieki sprawowanej nad dziećmi w wieku do lat 3. 31 stycznia 2025 r. zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nr 177/2025 przyjęto plan opiekuńczo – wychowawczo – edukacyjny Żłobka Łabądek w Kępnie, w którym określone zostały standardy opieki sprawowanej nad dziećmi w wieku do lat 3. Plan ten podlega nadzorowi.

3. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz.1153 z późn. zm.) - art. 7. 1. Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

W szczególności zadania własne obejmują sprawy:

6a) wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej;

16) polityki prorodzinnej, w tym zapewnienia kobietom w ciąży opieki socjalnej, medycznej i prawnej;

W 2025 roku na terenie Gminy Kępno funkcjonował jeden żłobek – Żłobek Łabądek w Kępnie, będący jednostką Gminy Kępno.

Żłobek ten posiada od 1 stycznia 2025 r. dwie lokalizacje prowadzenia działalności. Stan na 31 grudnia 2025 r.:

| Nazwa jednostki                                          | Pracownicy  |               | Liczba miejsc | Liczba dzieci |
|----------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                          | Liczba osób | Liczba etatów |               |               |
| Żłobek Łabądek w Kępnie<br>ul. Tysiąclecia 1             | 18          | 16,83         | 104           | 87            |
| Żłobek Łabądek w Kępnie<br>ul. ks. Piotra Wawrzyniaka 40 | 9           | 8,25          | 37            | 33            |
| SUMA                                                     | 27          | 25,08         | 141           | 120           |

### **Dofinansowanie wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na lata 2024-2027**

Podstawą prawną rządowego programu „dofinansowanie wynagrodzeń w postaci dodatku motywacyjnego oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na lata 2024-2027” jest art. 63a ust. 1 i 3 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2025 r. poz. 798, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, zgodnie, z którym rada ministrów może, w drodze uchwały, przyjąć rządowy program dofinansowania wynagrodzeń oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń pracowników w postaci dodatku motywacyjnego określonych w tym programie, zatrudnionych w żłobkach lub klubach dziecięcych prowadzonych przez jednostki samorządu terytorialnego oraz dziennych opiekunów zatrudnionych przez jednostki samorządu terytorialnego.

Celem programu jest podniesienie wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 przez udzielenie jednostce samorządu terytorialnego dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie wynagrodzeń w postaci dodatku motywacyjnego oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń.

Dotacja adresowana jest do jednostek samorządu terytorialnego, które:

- Prowadzą instytucje opieki w formie żłobka, klubu dziecięcego lub zespołu żłobków lub klubów dziecięcych lub zatrudniają dziennego opiekuna w dniu wejścia w życie programu i poniosą w okresie od dnia 1 lipca 2024 r. Do dnia 31 grudnia 2024 r. Oraz w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia w kolejnych latach realizacji programu wydatki związane z zatrudnieniem osób na umowę o pracę w tych instytucjach;

- Utworzą instytucje opieki w formie żłobka, klubu dziecięcego lub zespołu żłobków lub klubów dziecięcych lub dziennego opiekuna w 2024 r. Lub kolejnych latach realizacji programu i poniosą w okresie od dnia 1 lipca 2024 r. Do dnia 31 grudnia 2024 r. Oraz odpowiednio od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia w kolejnych latach realizacji programu wydatki związane z zatrudnieniem osób na umowę o pracę w tych instytucjach.

Program jest finansowany z dotacji celowej budżetu państwa tj.:

1. W ramach programu przewiduje się dofinansowanie w wysokości 1.000 zł brutto miesięcznie oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń.
2. Udzielenie dotacji następuje na podstawie zapotrzebowania jednostki samorządu terytorialnego składanego do właściwego wojewody.
3. Środki z programu przeznacza się w całości na zwiększenie wynagrodzeń pracowników oraz pokrycie kosztów składek od tych wynagrodzeń.
4. Dofinansowanie z programu będzie wypłacane pracownikom jednostek samorządu terytorialnego za okres od dnia 1 lipca 2024 r. Do dnia 31 grudnia 2024 r. W kolejnych latach realizacji programu dodatek będzie wypłacany za okres od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia danego roku.
5. Dofinansowanie może stanowić 100% kosztów dodatku motywacyjnego wraz z kosztami składek od tego dodatku.
6. Dofinansowanie otrzymują osoby zatrudnione na umowę o pracę w jednostkach samorządu terytorialnego, o których mowa w części iv programu.
7. W przypadku zatrudnienia w mniejszym lub większym wymiarze czasu pracy dofinansowanie przysługuje w wysokości proporcjonalnej do wymiaru czasu pracy.
8. Dofinansowanie przysługuje za okres zatrudnienia, za który przysługuje wynagrodzenie (z wyjątkiem okresów czasowej niezdolności do pracy).
9. Dofinansowanie wypłaca się w wysokości proporcjonalnej do okresu zatrudnienia, o którym mowa w pkt. 8.
10. Dofinansowanie otrzymane w ramach programu nie stanowi podstawy naliczania świadczeń, odszkodowań i innych wypłat wynikających z odrębnych przepisów, w tym dodatkowego wynagrodzenia rocznego i nagród rocznych.
11. Przyznane środki nie mogą pomniejszać dotychczas pobieranego wynagrodzenia ani zastąpić innych przyznanych dodatków przez pracodawcę.
12. Podstawą zatrudnienia osoby uprawnionej do dofinansowania może być wyłącznie umowa o pracę.

Gmina Kępno w roku 2025 na dofinansowanie wynagrodzeń w postaci dodatku motywacyjnego oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 otrzymała dotacje w wysokości 377 355,20 zł, z tego wykorzystwała kwotę 355 733,62 zł.

### **Dofinansowanie „Aktywny Rodzic”**

Zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2024 r. o wspieraniu rodziców w aktywności zawodowej oraz w wychowaniu dziecka – „Aktywny rodzic” (Dz. U. z 2024 r. poz. 858 z późn. zm.) Ustawa wprowadziła 3 nowe świadczenia dla rodziców wychowujących małe dzieci. Wnioski o nowe świadczenia można składać do ZUS od 1 października 2024 r.

Ustawa ta wprowadza do systemu prawnego trzy świadczenia „aktywny rodzic”, wspierające rodziców w aktywności zawodowej oraz w wychowaniu dziecka:

- świadczenie „aktywni rodzice w pracy”
- świadczenie „aktywnie w żłobku”
- świadczenie „aktywnie w domu”

Świadczenie „Aktywnie w żłobku” zastąpiło obecnie funkcjonujące i zdecydowanie mniej korzystne dofinansowanie obniżenia opłaty za pobyt dziecka w żłobku, klubie dziecięcym lub u dziennego opiekuna, które przysługuje w wysokości do maksymalnie 400 zł miesięcznie, uregulowane w ustawie z dnia z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi do lat 3. Świadczenie „aktywnie w żłobku” kierowane jest do rodziców dzieci uczęszczających do instytucji opieki nad dziećmi do lat 3. - tj. żłobka, klubu dziecięcego albo dziennego opiekuna i przysługuje w wysokości do 1500 zł miesięcznie na dziecko lub do 1900 zł miesięcznie na dziecko z niepełnosprawnością, jednak nie więcej niż wysokość opłaty, jaką rodzic ponosi za pobyt dziecka w instytucji opieki.

Ustawa wprowadza także górną granicę wysokości opłat żłobkowych, której przekroczenie wykluczy daną instytucję opieki lub dziennego opiekuna z procesu przyznawania świadczenia „aktywnie w żłobku”, w celu uniknięcia sytuacji, w której w wyniku wprowadzenia ww. świadczenia nastąpiłby znaczący wzrost opłat za żłobek, klub dziecięcy lub dziennego opiekuna. W pierwszym okresie obowiązywania ustawy powyższy próg został określony kwotowo i będzie wynosił 2200 zł miesięcznie.

Wraz z wprowadzeniem świadczenia „aktywnie w żłobku” uchylone zostały dotychczas obowiązujące przepisy ustawy o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, dotyczące dofinansowania obniżenia opłaty za pobyt dziecka w żłobku, klubie dziecięcym lub u dziennego opiekuna. Rodzic będzie mógł zachować prawo do wcześniej przyznanego ww.

dofinansowania na zasadzie ochrony praw nabytych z możliwością przejścia na nowe świadczenia, w szczególności zdecydowanie bardziej korzystne świadczenie „aktywnie w żłobku”. Podmioty prowadzące instytucje opieki dla dzieci do lat 3 zobowiązane są co miesiąc do przekazywania do systemu Rejestru żłobków informacji o dzieciach uczęszczających do instytucji opieki a w szczególności opłaty poniesionej przez rodziców w danym miesiącu.

#### **9.6 Roczny program współpracy Gminy Kępno z organizacjami pozarządowymi na rok 2024.**

Współpracę jednostek samorządu terytorialnego z organizacjami pozarządowymi określa ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Na podstawie art. 5a ust. 1 oraz ust. 4 te same ustawy Rada Miejska w Kępnie przyjęła Uchwałą Nr IX/56/2024 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 19 listopada 2024 r. „Roczny Program Współpracy Gminy Kępno z Organizacjami Pozarządowymi na rok 2025”. Na podstawie art. 5a ust 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz uchwały nr LVII/379/2010 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji w dniu 10 października 2024 r. ogłoszono przeprowadzenie konsultacji społecznych z organizacjami pozarządowymi. Konsultacje odbywały się w dniach od 11 października 2024 r. do dnia 31 października 2024 r. w formie pisemnego lub elektronicznego wyrażania przez organizacje opinii o projekcie programu zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu w dniach od 11 października 2024 r. do dnia 31 października 2024 roku. W terminie określonym dla organizacji na wyrażenie opinii nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące projektu programu. W związku z powyższym w projekcie programu współpracy nie wprowadzono zmian.

Po przeprowadzonych konsultacjach „Program współpracy Gminy Kępno z organizacjami pozarządowymi na rok 2025” przedstawiony został Radzie Miejskiej i przyjęty Uchwałą Nr IX/56/2024 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 19 listopada 2024 r. w sprawie uchwalenia „Rocznego Programu Współpracy Gminy Kępno z organizacjami pozarządowymi na rok 2025”.

Program określa zasady, zakres i formy współpracy z organizacjami. Do priorytetowych

zadań publicznych Gminy na rok 2025 należały zadania z zakresu:

- 1) pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób,
- 2) działalności na rzecz osób niepełnosprawnych,
- 3) działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym,
- 4) ochrony i promocji zdrowia,
- 5) nauki, edukacji, oświaty i wychowania,
- 6) działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży,
- 7) kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego,
- 8) podtrzymywania i upowszechniania tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej,
- 9) wspierania i upowszechniania kultury fizycznej,
- 10) przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym,
- 11) ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego,
- 12) rewitalizacji.

Współpraca Gminy Kępno z organizacjami pozarządowymi odbywa się na zasadach pomocniczości, suwerenności, partnerstwa, efektywności, jawności i uczciwej konkurencji.

### **Konkursy ofert**

W dniu 2 stycznia 2025 r. ogłoszone zostały otwarte konkursy ofert dla organizacji pozarządowych na realizację w 2025 r. następujących zadań publicznych:

-Prowadzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej wsparcia dziennego dla młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych na terenie Gminy Kępno – wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację tego zadania: 95 000,00 zł

-Prowadzenie na terenie Miasta i Gminy Kępno Klubu Abstynenta - wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację tego zadania: 90 000,00 zł.

-Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej

W ramach tego zadania ogłoszono dwa konkursy , 2 stycznia 2025 r. i 26 maja 2025r. - wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację tego zadania: 716 170,00 zł

W dniu 4 marca 2025 r. ogłoszony został drugi otwarty konkurs ofert dla organizacji pozarządowych na realizację w 2025 r. następującego zadania publicznego:

- Upowszechnianie kultury - wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację tego zadania: 70 000,00 zł

W dniu 8 maja 2025 r. ogłoszone zostały otwarte konkursy ofert dla organizacji pozarządowych na realizację następujących zadań publicznych:

-Działalność na rzecz osób powyżej 60 roku życia i/lub osób z niepełnosprawnościami - wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację tego zadania: 15 000,00 zł

- Realizacja zadań związanych z profilaktyką chorób onkologicznych - wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację tego zadania: 20 000,00 zł

Ponadto ogłoszone zostały dwa nabory na członków Komisji Konkursowej reprezentujących organizacje pozarządowe do zaopiniowania ofert w otwartych konkursach ofert realizowanych w trybie ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Nie zgłosili się kandydaci reprezentujący organizacje. Powołanie Komisji Konkursowej do opiniowania ofert w zakresie w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej, prowadzenia na terenie Miasta i Gminy Kępno klubu abstynenta oraz prowadzenia placówki opiekuńczo-wychowawczej wsparcia dziennego dla dzieci i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych na terenie Gminy Kępno nastąpiło 27 stycznia 2025 r., upowszechniania kultury – 24 marca 2025 r. działalności na rzecz osób powyżej 60 roku życia i/lub osób z niepełnosprawnościami, realizacja zadań związanych z profilaktyką chorób onkologicznych - 27maja 2025 r.,

Rozstrzygnięcie konkursów ofert nastąpiło:

- Zarządzeniem nr 19/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 10 lutego 2025 r. dla zadania: Prowadzenie na terenie Miasta i Gminy Kępno Klubu Abstynenta

- Zarządzeniem nr 20/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 10 lutego 2025 r. dla zadania: Prowadzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej wsparcia dziennego dla młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych na terenie Gminy Kępno

- Zarządzeniami Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nr 26/2025 z dnia 17 lutego 2025 r. oraz 101/2025 z dnia 23 czerwca 2025 r. dla zadania: Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej

- Zarządzeniem nr 154/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 3 kwietnia 2025 r. dla zadania: Upowszechnianie kultury

- Zarządzeniem nr 90/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 9 czerwca 2025 r. dla zadania: Realizacja zadań związanych z profilaktyką chorób onkologicznych.

- Zarządzeniem nr 91/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 9 czerwca 2025 r. dla zadania: Działalność na rzecz osób powyżej 60 roku życia i/lub osób z niepełnosprawnościami

W ramach zadania: Prowadzenie na terenie Miasta i Gminy Kępno Klubu Abstynenta dotację przyznano na następujące zadanie:

| <b>Lp.</b> | <b>Nazwa zadania publicznego</b>                             | <b>Nazwa oferenta</b>                           | <b>Wysokość przyznanych środków publicznych (kwoty w złotych)</b> |
|------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1          | Prowadzenie na terenie Miasta i Gminy Kępno klubu abstynenta | Stowarzyszenie Integracji Społecznej „Na Kępie” | 90 000,00                                                         |

W ramach zadania: Prowadzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej wsparcia dziennego dla młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych na terenie Gminy Kępno dotację przyznano na następujące zadanie:

| <b>Lp.</b> | <b>Nazwa zadania publicznego</b>        | <b>Nazwa oferenta</b>                                              | <b>Wysokość przyznanych środków publicznych (kwoty w złotych)</b> |
|------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1          | DomSpot Placówka opiekuńczo-wychowawcza | Stowarzyszenie "Tratwa" na Rzecz Ewangelizacji Młodzieży w Kaliszu | 95 000,00                                                         |

W ramach zadania: Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej dotacje przyznano na następujące zadania:

| <b>Lp.</b> | <b>Nazwa zadania publicznego</b>                                                                                                    | <b>Nazwa oferenta</b>                                    | <b>Wysokość przyznanych środków publicznych (kwoty w złotych)</b> |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1          | Szkolenie sportowe w zakresie piłki ręcznej oraz uczestnictwo we współzawodnictwie sportowym.                                       | Stowarzyszenie Piłki Ręcznej Kępno                       | 152 000,00                                                        |
| 2          | Treningi piłkarskie oraz udział w rozgrywkach WZPN oraz Wielkopolsko-Lubuskich Lig Piłkarskich dla dzieci i młodzieży z Gminy Kępno | Uczniowski Klub Sportowy Akademia Piłkarska Reissa Kępno | 52 000,00                                                         |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                             |            |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3 | CYKLICZNE SZKOLENIE SPORTOWE z ZAKRESU SPORTÓW WALKI i ZAJĘĆ SPORTOWO-REKREACYJNYCH DLA DZIECI i MŁDZIEŻY z GMINY KĘPNO w ROKU 2025, ORGANIZACJA II TURNIEJU JUDO i JU-JITSU DZIECI i MŁODZIEŻY - KĘPNO 2025 oraz ORGANIZACJA III OGÓLNOPOLSKIEGO SEMINARIUM SZKOLENIOWEGO MISTRZÓW JU-JITSU w KĘPNIE. | KLUB JU-JITSU MOHIKAN                                                       | 18 000,00  |
| 4 | VIII Mała Olimpiada "Sport skarbcem wartości"                                                                                                                                                                                                                                                          | "OTWARTE DRZWI" STOWARZYSZENIE ABSOLWENTÓW I PRZYJACIÓŁ SZKOŁY W MIKORZYNIE | 6 000,00   |
| 5 | Cykliczne szkolenie sportowe dzieci i młodzieży w karate olimpijskim WKF oraz uczestnictwo we współzawodnictwie sportowym. Zajęcia sportowo-rekreacyjne dla dzieci i młodzieży Gminy Kępno w roku 2025                                                                                                 | Akademia Sportu Chikara Kępno                                               | 18 000,00  |
| 6 | SZKOLENIE SPORTOWE MŁODZIEŻY W ZAKRESIE PIŁKI NOŻNEJ LZS NA TERENIE GMINY KĘPNO W 2025 ROKU                                                                                                                                                                                                            | Rada Gminna Zrzeszenia Ludowe Zespoły Sportowe w Kępnie                     | 103 000,00 |
| 7 | Cykliczne szkolenie dzieci i młodzieży w tenisie ziemnym. Organizacja zawodów i                                                                                                                                                                                                                        | KĘPIŃSKI KLUB TENISOWY                                                      | 19 000,00  |

|    |                                                                                                                                   |                                                       |            |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|
|    | turniejów sportowych na terenie Gminy Kępno                                                                                       |                                                       |            |
| 8  | Cykliczne szkolenie sportowe oraz uczestnictwo we współzawodnictwie sportowym                                                     | Kępiński Klub Piłkarski Polonia 1908 - Marcinki Kępno | 245 000,00 |
| 9  | Szkolenie dzieci w sekcjach piłki nożnej                                                                                          | Klub Piłkarski Krążkowy                               | 19 000,00  |
| 10 | Popularyzacja i rozwój badmintonu wśród dzieci i młodzieży z terenu Gminy Kępno                                                   | Klub Badmintonowy Vol-Trick Kępno                     | 19 000,00  |
| 11 | KĘPIŃSKA EXPLOZJA                                                                                                                 | EXPLOZJA                                              | 20 000,00  |
| 12 | Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej poprzez organizację gali mma w Kępnie                                              | Solo Team Kępno                                       | 10 000,00  |
| 13 | Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej poprzez prowadzenie treningu pływackiego i rywalizację sportową                    | Uczniowski Klub Pływacki Torpeda Quarium Kępno        | 16 200,00  |
| 14 | Cykliczne szkolenie sportowe oraz udział dzieci i młodzieży z Gminy Kępno we współzawodnictwie sportowym w dyscyplinie Taekwon-do | Sportowy Klub Taekwon-do „Niedźwiedź”                 | 18 000,00  |

W ramach zadania: Upowszechnianie kultury dotację przyznano na następujące zadania:

| <b>Lp.</b> | <b>Nazwa zadania publicznego</b>                             | <b>Nazwa oferenta</b>                | <b>Wysokość przyznanych środków publicznych (kwoty w złotych)</b> |
|------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1          | Koncert piosenki chrześcijańskiej "Ogrody św. Idziego -2025" | Stowarzyszenie "Bractwo Św. Idziego" | 16 200,00 zł                                                      |

|   |                                                         |                                                                          |              |
|---|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 2 | Harcerskie Dni z Kulturą                                | Związek Harcerstwa Polskiego<br>- Chorągiew Wielkopolska<br>Hufiec Kępno | 9 000,00 zł  |
| 3 | Wielkanocne Tradycje - warsztaty<br>przekazania kultury | Koło Gospodyń Wiejskich<br>w Szklarce Mielęckiej                         | 1 800,00 zł  |
| 4 | Koncert "Jestem w Kępnie"                               | Stowarzyszenie św. Marcina<br>w Kępnie                                   | 7 000,00 zł  |
| 5 | Wydanie publikacji o tematyce<br>kulturalno-społecznej  | Parafia Rzymsko-Katolicka<br>pw. Św. Marcina Biskupa<br>w Kępnie         | 7 000,00 zł  |
| 6 | Muzyczna podróż do gwiazd - koncert<br>Mariusza Kalagi  | Stowarzyszenie "Jesteśmy dla<br>Ciebie"                                  | 5 000,00 zł  |
| 7 | NA DESKACH TEATRU                                       | Stowarzyszenie Seniorów<br>"Razem"                                       | 5 000,00 zł  |
| 8 | Ogólnopolski Festiwal Tańca<br>Nowoczesnego             | EXPLOZJA                                                                 | 19 000,00 zł |

W ramach zadania: Działalność na rzecz osób powyżej 60 roku życia i/lub osób z niepełnosprawnościami dotację przyznano na następujące zadania:

| Lp. | Nazwa zadania publicznego | Nazwa oferenta                       | Wysokość przyznanych środków publicznych (kwoty w złotych) |
|-----|---------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1   | „Aktywni Seniorzy 2025"   | Stowarzyszenie "Bractwo Św. Idziego" | 15 000,00 zł                                               |

W ramach zadania: Realizacja zadań związanych z profilaktyką chorób onkologicznych dotację przyznano na następujące zadanie:

| Lp. | Nazwa zadania publicznego | Nazwa oferenta              | Wysokość przyznanych środków publicznych (kwoty w złotych) |
|-----|---------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1   | WALECZNE AMAZONKI !!!     | KĘPIŃSKI KLUB<br>"AMAZONKI" | 20 000,00 zł                                               |

### Dotacje dla organizacji w trybie pozakonkursowym

W 2025 roku udzielono dotacji w trybie pozakonkursowym następującym organizacjom pozarządowym:

1. „Otwarte Drzwi” Stowarzyszenie Absolwentów i Przyjaciół Szkoły w Mikorzynie, w kwocie 10 000 zł, na realizację zadania pt. „Noc Świętojańska- w poszukiwaniu kwiata paproci”
2. Stowarzyszenie Wrota Wielkopolski, w kwocie 10 000 zł, na realizację zadania pt. „Muzyka łączy”
3. Klub Badmintonowy Vol-Trick Kępno, w kwocie 3830,00 zł na realizację zadania pt. „Amatorski Turniej Badmintona Dzieci, Młodzieży i Dorosłych o „Puchar Burmistrza Miasta i Gminy Kępno”

### **Podsumowanie finansowe**

Środki finansowe przeznaczone w otwartych konkursach ofert na realizację zadań publicznych rozstrzygniętych w roku 2025 wyniosły 1 045 000,00 zł.

Na realizację zadań publicznych przez organizacje w 2025 r. wydatkowano łącznie kwotę 1 029 030,00 zł, w tym 1 005 200,00 zł w otwartych konkursach ofert i 23 830,00 zł w trybie pozakonkursowym.

- 1) od stycznia do kwietnia prowadzona była kampania zachęcająca mieszkańców Kępna do dokonania odpisu 1,5% na rzecz organizacji pożytku publicznego, które działają w Kępnie. Kampania prowadzona była w lokalnej prasie, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie;
- 2) organizacje każdego roku mają możliwość zgłoszenia do kalendarza imprez odbywających się w Gminie Kępno, przedsięwzięć organizowanych przez stowarzyszenia.
- 3) organizacje, które podały swój adres mailowy otrzymują linki do ogłaszanych konkursów, w których mogą ubiegać się o dofinansowanie realizowanych przedsięwzięć oraz organizowanych szkoleń kierowanych dla sektora NGO.
- 4) w miarę potrzeby udzielana jest organizacjom pomoc w sporządzaniu wniosków dotacyjnych do funduszy zewnętrznych.

## **X. Realizacja uchwał Rady Miejskiej w Kępnie w 2025 roku**

Stosownie do art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Burmistrz Miasta i Gminy Kępno jest organem wykonawczym gminy do którego zadań

należy m.in. wykonywanie Uchwał Rady Miejskiej w Kępnie.

Realizując obowiązki nałożone przepisami ustawy samorządowej Burmistrz Miasta i Gminy przy pomocy Urzędu Miasta i Gminy realizował uchwały podjęte przez Radę Miejską w Kępnie w 2025 r. w sposób określony uchwałami.

W 2025 roku Rada Miejska obradowała na 13 sesjach i podjęła 100 uchwał. Wśród podjętych przez Radę uchwał większość dotyczyła spraw z zakresu: gospodarki finansowej, gospodarowania mieniem komunalnym, planów zagospodarowania przestrzennego miasta, pomocy społecznej, spraw związanych z oświatą i ochroną środowiska.

W 2025 roku Komisje Rady Miejskiej w Kępnie odbyły 71 posiedzeń z czego:  
Komisja Budżetowa, Rozwoju Gospodarczego, Gospodarki Komunalnej – 12 posiedzeń,  
Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Promocji – 12 posiedzeń,  
Komisja Mieszkaniowa, Polityki Społecznej, Zdrowia i Spraw Socjalnych – 14 posiedzeń,  
Komisja Rewizyjna – 13 posiedzeń,  
Komisja Skarg, Wniosków i Petycji – 14 posiedzeń,  
Wspólne posiedzenia Komisji Rady – 6 posiedzeń,

Podjęte przez Radę Miejską uchwały Burmistrz Miasta i Gminy zgodnie z woj. 90 ust. 1 i 2 ustawy o samorządzie gminnym przekazał w nieprzekraczalnym terminie 7 dni do organów nadzoru jakimi są w zakresie zgodności z prawem – Wojewoda Wielkopolski, a w zakresie spraw finansowych – Regionalna Izba Obrachunkowa.

Zgodnie z woj. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej, wszystkie uchwały opublikowane zostały w Biuletynie Informacji Publicznej, zaś uchwały stanowiące akty prawa miejscowego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

## **XI. Współpraca z innymi społecznościami samorządowymi i pozostałe programy**

Gmina systematycznie udziela wsparcia podmiotom, które nie podlegają gminie, a są zlokalizowane na jej terenie, co przekłada się na działania na rzecz zwiększania bezpieczeństwa i zdrowia mieszkańców Miasta i Gminy Kępno:

### **11.1 Wsparcie dla jednostek opieki zdrowotnej**

W roku 2025 Gmina Kępno przekazała dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kępnie dotację celową z budżetu w wysokości 164 612,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu 2 sztuk wiertarek akumulatorowych ortopedycznych z akcesoriami i zestawu narzędzi ortopedycznych.

### **11.2 Współpraca z jednostkami Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu Miasta i Gminy Kępno oraz Powiatową Państwową Strażą Pożarną w Kępnie.**

W roku 2025 Gmina Kępno w formie dotacji przekazała na rzecz OSP łączną kwotę 12 750,00 zł z przeznaczeniem na zakup umundurowania i sprzętu dla:

| <b>Lp.</b>    | <b>Nazwa jednostki</b> | <b>Kwota dotacji</b> |
|---------------|------------------------|----------------------|
| <b>1</b>      | OSP Kępno              | 4 000,00 zł          |
| <b>2</b>      | OSP Mikorzyn           | 3 000,00 zł          |
| <b>3</b>      | OSP Olszowa            | 5 750,00 zł          |
| <b>Razem:</b> |                        | 12 750,00 zł         |

W roku 2025 Gmina Kępno wpłaciła na Funduszu Wsparcia PSP kwotę 24 000,00 zł z przeznaczeniem na zakup mobilnego zestawu łącznościowego dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kępnie.

### **11.3 Współpraca z Komendą Powiatową Policji w Kępnie**

W roku 2025 Gmina Kępno wpłaciła na Funduszu Wsparcia Policji kwotę 90 000,00 zł z przeznaczeniem na zakup samochodu osobowego typu SUV w wersji oznakowanej dla Komendy Powiatowej Policji w Kępnie.

### **11.4 Współpraca z samorządem powiatowym**

W 2025 r. Gmina Kępno udzieliła pomocy finansowej na rzecz Powiatu Kępińskiego w wysokości 44 860,77 zł na organizację publicznego transportu zbiorowego autobusowego o charakterze użyteczności publicznej w zakresie powiatowych przewozów pasażerskich na liniach komunikacyjnych przebiegających w granicach administracyjnych Gminy Kępno.

### **11.5 Dotacja na rzecz Związku Spółek Wodnych w Kępnie**

Na mocy uchwały nr LIV/404/2018 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania spółkom wodnym dotacji celowej z budżetu Gminy Kępno oraz trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Kępno oraz trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania (D. Urz. Woj. Wlkp. z 2018 r. poz. 3969), Gmina Kępno udzieliła Związkowi Spółek Wodnych z siedzibą w Kępnie, przy ul. Kościuszki 9, na podstawie zawartej umowy nr 52/2025 z dnia 8 września 2025 roku dotacji w wysokości 24.015,00 zł z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych (konserwacja rowów) w 2025 roku. Dotacja została wykorzystana w sposób następujący:

|                                    |                 |
|------------------------------------|-----------------|
| Gminna Spółka Wodna Kępno          | – 10.961,00 zł; |
| Spółka Drenarska Ostrówiec         | – 1.507,00 zł;  |
| Spółka Drenarska Olszowa           | – 5.644,00 zł;  |
| Spółka Drenarska Myjomice          | – 1.586,00 zł;  |
| Spółka Drenarska Kierzno           | – 1.328,00 zł;  |
| Spółka Drenarska Szklarka Mielęcka | – 2.989,00 zł.  |

Prace objęte dotacją zostały przez spółki wodne prawidłowo wykonane i rozliczone.

### **11.6 Porozumienia w zakresie pomocy społecznej**

#### **1. Porozumienie z Gminą Baranów**

Uchwała nr XXI/152/2016 Rady Miejskiej w Kępnie, z dnia 17 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie od Gminy Baranów realizacji zadania publicznego zleconego z zakresu administracji rządowej z zakresu pomocy społecznej.

#### **2. Porozumienie z Gminą Bralin**

Uchwała nr XXI/153/2016 Rady Miejskiej w Kępnie, z dnia 17 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie od Gminy Bralin realizacji zadania publicznego zleconego z zakresu administracji rządowej z zakresu pomocy społecznej.

#### **3. Porozumienie z Gminą Łęka Opatowska**

Uchwała nr XXI/154/2016 Rady Miejskiej w Kępnie, z dnia 17 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie od Gminy Łęka Opatowska realizacji zadania publicznego zleconego z zakresu administracji rządowej z zakresu pomocy społecznej

### **3. Porozumienie z Gminą Trzcinica**

Uchwała nr XXI/155/2016 Rady Miejskiej w Kępnie, z dnia 17 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie od Gminy Trzcinica realizacji zadania publicznego zleconego z zakresu administracji rządowej z zakresu pomocy społecznej.

#### **11.7 Stowarzyszenie Wielkopolski Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych (WOKiSS)**

Gmina Kępno jest od Stowarzyszenie Wielkopolski Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych (WOKiSS) powstało w czerwcu 1990 r. Jest najstarszym oraz największym stowarzyszeniem samorządów w Polsce. Aktualnie zrzesza 271 jednostek lokalnych: celem Stowarzyszenia jest wspieranie idei samorządu terytorialnego oraz pomoc w podnoszeniu efektywności jednostek samorządu terytorialnego w realizacji zadań publicznych, w szczególności poprzez:

- 1) Działania edukacyjno-doradcze oraz informacyjno-wydawnicze skierowane do działających na rzecz jednostek samorządu terytorialnego osób, takich jak: a) osoby piastujące funkcje w organach jednostek samorządu terytorialnego, b) osoby piastujące funkcje w organach jednostek pomocniczych gmin, c) osoby zatrudnione w administracji samorządowej.
- 2) Wsparcie jednostek samorządu terytorialnego we wdrażaniu nowoczesnych narzędzi zarządzania
- 3) Wsparcie jednostek samorządu terytorialnego przy wprowadzaniu nowoczesnych rozwiązań informatycznych wspomagających zarządzanie.

#### **11.8 Związek Miast Polskich**

Związek Miast Polskich to najstarsza polska organizacja samorządowa o tradycji sięgającej czasów II Rzeczypospolitej. Posiada bogate tradycje międzywojenne. Po drugiej wojnie światowej działalność Związku Miast Polskich została uniemożliwiona. W pierwszych po wojnie wolnych wyborach lokalnych (27 maja 1990 r.) pojawiła się inicjatywa odtworzenia Związku.

Związek Miast Polskich od 90. roku tworzy najnowszą historię polskiej, odrodzonej samorządności. Jest największą tego typu organizacją w Polsce. ZMP jest stowarzyszeniem

miast, mającym na celu wspieranie idei samorządu terytorialnego oraz dążenie do gospodarczego i społeczno-kulturalnego rozwoju miast polskich.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno Piotr Psikus od 2015 roku pełni nieprzerwanie funkcję członka zarządu Związku Miast Polskich.

### **11.9 Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Wrota Wielkopolski”**

Stowarzyszenie Wrota Wielkopolski jest Lokalną Grupą Działania (LGD) działającą na obszarze gmin Baranów, Bralin, Kępno, Łęka Opatowska, Perzów, Rychtal i Trzcinica. W swojej strukturze skupia zainteresowanych rozwojem regionu przedstawicieli trzech sektorów: publicznego (samorządy gmin, instytucje), gospodarczego (lokalni przedsiębiorcy, rolnicy), społecznego (lokalne organizacje i aktywne grupy mieszkańców).

### **11.10 Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kępno.**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1580 z późn. zm.) w art. 11a ust. 1 zobowiązuje Radę Gminy do corocznego określania w drodze uchwały programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Uchwałą nr XV/99/2025 z dnia 27 marca 2025 roku został przyjęty „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kępno w 2025 roku”, zwany dalej „Programem ...”. Tym samym uchwała ta obejmuje swoim zakresem ustawowe zadania, a w szczególności:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt,
- 2) opiekę nad wolnożyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie,
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt,
- 4) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt,
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt,
- 6) usypianie ślepych miotów,
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich,
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych

z udziałem zwierząt,

9) zasady znakowania zwierząt.

W ramach opieki nad zwierzętami oprócz zadań określonych w „Programie ...”, realizowane były dodatkowe dwa projekty pn. „Plan sterylizacji i kastracji kotów należących do mieszkańców gminy Kępno” oraz „Gmina Kępno wsparciem i pomocą dla zwierząt bezdomnych”.

### **Trwale znakowanie psów**

W celu przeciwdziałania zagrożeniom i uciążliwościom powodowanym przez psy, Rada Miejska wprowadziła obowiązek zarejestrowania i trwałego oznakowania psów w sposób umożliwiający ich identyfikację. Trwale oznakowanie psa polega na wszczepieniu mu elektronicznego identyfikatora (mikroczipu) metodą iniekcji podskórnej przez upoważnionego lekarza weterynarii. Rejestracja i znakowanie psów w całości finansowane są przez Gminę Kępno. W Centrum Weterynarii s.c., ul. Młyńska 9, 63-600 Kępno usługa „czipowania” obejmowała m.in. wykonanie zabiegu, koszt elektronicznego mikroprocesora, środki dezynfekcyjne, koszty formularzy dowodów elektronicznego oznakowania psów, koszty plakatów informacyjnych. W 2025 r. oznakowano w ten sposób 3 psy (w 2024 r. - 8 psów, 2023 r. – 14 psów, a w 2022 r. – 15 psów). Ogółem w gminie Kępno „czipowaniu” poddano ponad 1.400 psów.

### **Wyłapywanie bezdomnych zwierząt**

Ustawa o ochronie zwierząt stanowi, iż „zapewnianie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gmin”. Gmina Kępno w roku 2025 kontynuowała współpracę z rozpoczętą w 2024 r. z Przedsiębiorstwem Usług Produkcyjno – Handlowych - Wielobranżowych „Gabi” Gabriela Bartoszek z siedzibą w Żędowicach, ul. Dworcowa 24, 47-120 Żędowice. Podmiot ten wyłapuje bezdomne zwierzęta z terenu gminy, transportuje je i przekazuje pod opiekę do schroniska w Miedarach mieszczącego się pod adresem: ul. 1 Maja 76, 42-674 Miedary, z którym łączy go umowa konsorcjum na przyjmowanie przez schronisko wyłapanych zwierząt z terenów gmin, z którymi podmiot współpracuje w tym zakresie. W 2025 roku przekazano pod opiekę do schroniska w Miedarach 13 psów (2024 r. - 12 psów, 2023 r. – 13 psów). Koszty związane z tym zadaniem to 50.939,00 zł.

### **„Gmina Kępno przyjazna zwierzętom”.**

Dzięki pozyskanej w 2025 roku z budżetu Województwa Wielkopolskiego dotacji w wysokości 30.000,00 zł oraz środkom własnym, w ramach tego zadania zabiegom sterylizacji i kastracji poddano 100 bezdomnych zwierząt, wyleczono 69 kotów, odrobaczono i odpchlono 72 koty, zaszczepiono 28 kotów oraz zakupiono 219 kg karmy. W sumie zadanie zrealizowano za kwotę 65.749,11 zł, w tym 30 tys. zł – dotacja i 35.749,11 zł - środki własne (z czego 34.240,05 zł z umowy z Centrum Weterynarii s. c. z siedzibą przy ul. Młyńskiej 9, 63-600 Kępno, na świadczenie usług z zakresu medycyny weterynaryjnej wykonywanych na bezdomnych zwierzętach).

### **Ogólna opieka weterynaryjna nad bezdomnymi zwierzętami, w tym opieka nad wolnożyjącymi kotami**

W 2025 roku gmina kontynuowała współpracę z Centrum Weterynarii s.c., ul. Młyńska 9, 63-600 Kępno w zakresie świadczenia usług medycyny weterynaryjnej, wykonywanych na bezdomnych zwierzętach z terenu gminy Kępno, w tym całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt, chipowanie, kastracja i sterylizacja kotów wolnożyjących itp. W ramach tego zadania między innymi wysterylizowano lub wykastrowano łącznie 107 kotów wolnożyjących, z czego 100 kotów w ramach programu „Gmina Kępno wsparciem i pomocą dla zwierząt bezdomnych”. Ogólny koszt usługi w 2025 roku to kwota 90.000,00 zł.

W ramach „Programu ...” prowadzony jest rejestr opiekunów społecznych kotów wolnożyjących. W roku 2025 zarejestrowanych zostało 4 nowych opiekunów społecznych kotów wolnożyjących (na koniec roku liczba opiekunów wynosiła 65). Łączna ilość kotów będących pod opieką to ok. 350 osobników (w 2024 r. – 330 kotów).

### **„Plan sterylizacji i kastracji kotów należących do mieszkańców gminy Kępno”.**

W ramach tego planu, przy współpracy z Centrum Weterynarii s. c. z siedzibą przy ul. Młyńskiej 9, 63-600 Kępno zabiegom poddano 24 koty, posiadających właściciela. Koszt zadania to 8.980,00 zł (umowa 10.000,00 zł).

## XII. Pozostałe działania

### 12.1 Gospodarka odpadami komunalnymi

W 2025 roku odebrano **9.228,52 ton** odpadów komunalnych (bez popiołu), których koszt odbioru i zagospodarowania wyniósł odpowiednio **2 858 293,32 zł** i **4 817 622,20 zł** (w 2024 było to 9.041,82 tony – kwota 3.155.897,20 i 4.177.206,53 zł, a w 2023 r. 8.699,285 ton za kwotę 3.246.798 i 4.022.108 zł). W okresie od stycznia do końca lipca 2025 r. odpady komunalne od właścicieli nieruchomości odbierała Przedsiębiorstwo Komunalno – Usługowe „WENCEL” Józef Wencel z siedzibą w Kępnie przy ul. Poznańskiej 9, natomiast od sierpnia do końca grudnia 2025 r. - PPUH „PETER” z siedzibą w Kępnie przy ul. Wrocławskiej 61.

Przez cały 2025 r. realizowany był przez ZZO Olszowa program pilotażowy odbioru wydzielonej z frakcji odpadów „z mieszanych” – odpadu popiołu. Programem tym objęte zostały wszystkie wioski naszej gminy – dla chętnych mieszkańców wydaliśmy ok. 1.550 darmowych pojemników. Popiół zbierany był przez ZZO Olszowa raz w miesiącu w okresie jesień - wiosna oraz raz na 2 miesiące latem. Zaznaczyć tutaj należy, iż za odbiór i transport tych odpadów nie ponosiliśmy żadnych kosztów. Odebrano **298,08 ton** czystego popiołu, a jego koszt zagospodarowania wyniósł **124 949,52 zł** (w 2024 odebrano 273,94 ton a koszt zagospodarowania wyniósł 89.164,56 zł).

Ilość odebranych od mieszkańców odpadów komunalnych oraz koszt ich zagospodarowania w układzie rocznym przedstawiono w poniższej tabeli:

| <b>Masa i koszt zagospodarowania odpadów w 2025 roku</b> |                               |                   |                             |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Kod odpa du                                              | Rodzaj odpadu                 | Masa odpadów [Mg] | Koszt zagospodarowania [zł] |
| 15 01 01                                                 | Opakowania papieru i tektury  | 437,040           | 42.003,14                   |
| 15 01 02                                                 | Zmieszane odpady opakowaniowe | 1.766,74          | 649.176,12                  |
| 15 01 07                                                 | Opakowania ze szkła           | 729,04            | 107.688,20                  |
| 20 01 99                                                 | Popiół paleniskowy            | 298,08            | 124.949,52                  |

| <b>Masa i koszt zagospodarowania odpadów w 2025 roku</b> |                                             |                   |                             |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Kod odpa du                                              | Rodzaj odpadu                               | Masa odpadów [Mg] | Koszt zagospodarowania [zł] |
| 20 01 08                                                 | Odpady kuchenne ulegające biodegradacji     | 285,48            | 182.223,00                  |
| 20 02 01                                                 | Odpady ulegające biodegradacji              | 1.573,56          | 635.340,25                  |
| 20 03 01                                                 | Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne | 3916,66           | 2.550.829,74                |
| 20 03 07                                                 | Odpady wielkogabarytowe                     | 520,00            | 525.412,23                  |
| <b>Razem</b>                                             |                                             | <b>9.526,60</b>   | <b>4.817.622,20</b>         |

#### **Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.**

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych mieści się na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Olszowie. Wszyscy mieszkańcy Gminy Kępno mogą bezpłatnie dostarczać na PSZOK odpady komunalne zbierane selektywnie oraz odpady problemowe takie jak: odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte świetlówki, puszki po farbach i olejach, gruz, odpady zielone. PSZOK był czynny od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 18.00, a w soboty od 9:00 - 14:00.

W 2025 roku na PSZOK dostarczono **1.623,38 ton** odpadów (w 2024 – 1.209,59, a w 2023 – 1.122,06 tony). Całkowity koszt jego funkcjonowania to **1.458.576 zł**, podczas gdy w 2024 roku był to koszt wynoszący 904.960,61 zł, a w 2023 – 791.457,37 zł. Ilość dostarczonych przez mieszkańców odpadów oraz koszt ich zagospodarowania przedstawiono w poniższej tabeli:

| <b>Odpady dostarczone na PSZOK w 2025 roku oraz koszt ich zagospodarowania</b> |                                                      |                  |            |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Kod odpadu                                                                     | Rodzaj odpadu                                        | Masa odpadu [Mg] | Koszt [zł] |
| 13 02 06                                                                       | Syntetyczne oleje silnikowe; przekładniowe i smarowe | 0,8              | 87,43      |
| 15 01 01                                                                       | Opakowania z papieru i tektury                       | 42,1             | 4 493,52   |

| <b>Odpady dostarczone na PSZOK w 2025 roku oraz koszt ich zagospodarowania</b> |                                                                                                                                       |                         |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| <b>Kod odpadu</b>                                                              | <b>Rodzaj odpadu</b>                                                                                                                  | <b>Masa odpadu [Mg]</b> | <b>Koszt [zł]</b> |
| 15 01<br>02                                                                    | Opakowania z tworzyw sztucznych                                                                                                       | 30,2                    | 15 315,17         |
| 15 01<br>03                                                                    | Opakowania z drewna                                                                                                                   | 19,9                    | 1 284,13          |
| 15 01<br>04                                                                    | Odpad opakowaniowy z metali                                                                                                           | 7,8                     | 545,77            |
| 15 01<br>07                                                                    | Opakowania ze szkła                                                                                                                   | 8,1                     | 489,63            |
| 16 01<br>03                                                                    | Zużyte opony                                                                                                                          | 27,9                    | 85 320,00         |
| 17 01<br>01                                                                    | Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów                                                                               | 144,9                   | 14 562,330        |
| 17 01<br>07                                                                    | Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 | 400,8                   | 222 106,84        |
| 17 03<br>80                                                                    | Odpadowa papa                                                                                                                         | 27,5                    | 205 485,98        |
| 17 06<br>04                                                                    | Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03                                                                        | 20,9                    | 83 319,84         |
| 20 01<br>01                                                                    | Papier i tektura                                                                                                                      | 2,8                     | 233,23            |
| 20 01<br>10                                                                    | Odzież                                                                                                                                | 13,5                    | 31 352,40         |
| 20 01<br>11                                                                    | Tekstyliia                                                                                                                            | 17,0                    | 33 778,08         |
| 20 01<br>21*                                                                   | Lampy fluorescencyjne                                                                                                                 | 0,2                     | 1 549,59          |
| 20 01<br>23*                                                                   | Urządzenia zawierające freony                                                                                                         | 4,3                     | 11 015,68         |
| 20 01<br>27*                                                                   | Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne                                        | 0,2                     | 4 626,08          |

| <b>Odpady dostarczone na PSZOK w 2025 roku oraz koszt ich zagospodarowania</b> |                                                                                                                             |                         |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|
| <b>Kod odpadu</b>                                                              | <b>Rodzaj odpadu</b>                                                                                                        | <b>Masa odpadu [Mg]</b> | <b>Koszt [zł]</b>   |
| 20 01<br>28                                                                    | Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27                                    | 7,5                     | 51 200,42           |
| 20 01<br>32                                                                    | Leki inne niż wymienione w 20 01 31                                                                                         | 0,3                     | 2 554,42            |
| 20 01<br>34                                                                    | Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33                                                                        | 0,4                     | 1 622,82            |
| 20 01<br>35*                                                                   | Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki | 2,4                     | 342,36              |
| 20 01<br>36                                                                    | Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21                                                | 11,9                    | 1 985,66            |
| 20 01<br>80                                                                    | Środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 19                                                                        | 0,001                   | 1 477,97            |
| 20 02<br>01                                                                    | Odpady ulegające biodegradacji                                                                                              | 463,7                   | 193 990,63          |
| 20 03<br>07                                                                    | Odpady wielkogabarytowe                                                                                                     | 368,1                   | 34 6811,68          |
| Koszt utrzymania PSZOK                                                         |                                                                                                                             |                         | 143 024,45          |
| <b>Razem</b>                                                                   |                                                                                                                             | <b>1.623,38</b>         | <b>1 458 576,11</b> |

### **Odbiór odpadów wielkogabarytowych**

Od 24 do 28 marca oraz od 8 do 11 i od 22 do 24 września 2025 roku, na terenie gminy Kępno przeprowadzona została zbiórka odpadów wielkogabarytowych. Marcowa zbiórka została przeprowadzona przez Przedsiębiorstwo Transportowo - Usługowe „WENCEL” Józef Wencel, a wrześniowa przez PPUH PETER w ramach przetargu na odbiór odpadów komunalnych. Odpady wielkogabarytowe to takie odpady, które ze względu na swoje rozmiary lub masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach. Zbiórką objęto następujące rodzaje odpadów:

- zużyty sprzęt gospodarstwa domowego (lodówki, pralki, odkurzacze, kuchenki itp.);
- sprzęt elektroniczny (telewizory, radia, komputery itp.);

- stare meble, dywany, wykładziny itp.;
- stolarka budowlana (okna, drzwi);
- inne przedmioty o dużych rozmiarach, z wyłączeniem opakowań kartonowych.

Odebrano **520,00 Mg** odpadów (w 2024 roku – 486,94 Mg, a w 2023 – 417,78 Mg).

### **Odbiór odpadów zielonych.**

W miesiącu kwietniu, październiku i listopadzie na terenie gminy Kępno przeprowadzona została zbiórka odpadów zielonych. Zbiórkę przeprowadziła firma PTU „WENCEL” w kwietniu natomiast w drugiej połowie roku PPUH PETER w ramach przetargu na odbiór odpadów komunalnych. Odebrano **280,3 Mg** odpadów (w 2024 r. – 227,22 Mg, a w 2023 – 157,78 Mg).

### **Kampania edukacyjna o gospodarowaniu odpadami.**

W 2025 roku wzorem lat ubiegłych, przeprowadzono akcje świąteczne pn. „200 magnolii na Wielkanoc”, „200 choinek na Święta Bożego Narodzenia” oraz „Zakorzeń się w Gminie Kępno”. Po raz kolejny zachęcaliśmy mieszkańców do tego, by właściwie segregowali odpady. W zamian za oddane odpady w ilości 10,5 tony otrzymali oni 200 drzewek magnolii oraz 200 świątecznych choinek, ze zdrowym systemem korzeniowym. Wszystkie drzewka zostały wysadzone w ogrodach naszych mieszkańców oraz na terenach publicznych, gdy zostały zwrócone w ramach akcji „Zakorzeń się w Gminie Kępno”.

W dniach 16 i 17 października zorganizowano EKOLOGICZNY PIKNIK, podczas którego wspólnie z ZZO Olszowa, Kępińskim Ośrodkiem Kultury oraz firmą EMKA S.A. zachęcano mieszkańców do dbania o środowisko naturalne. Na Rynku w Kępnie uczniowie szkół podstawowych rywalizowali w zabawach segregując odpady, w grach ekotwister dla aktywnych, mega memory dla spostrzegawczych i kole wiedzy dla odważnych. Każdy uczestnik pikniku miał okazję wykazać się wiedzą z zakresu ekologii i w zamian otrzymał sadzonki: berbersy, hortensji bukietowej, miłorzębu japońskiego, tawuły i turzycy. Celem akcji była edukacja ekologiczna i zachęcanie do dbania o środowisko. Podczas pikniku promowana była idea Olejomatów, które w ostatnim czasie stanęły w Kępnie przy ul. Sportowej i Sienkiewicza. Dzięki nim zużyty olej kuchenny, który zwykle trafia do kosza lub kanalizacji, może zostać przetworzony na biopaliwo, detergenty czy biodegradowalne tworzywa. W wydarzenie aktywnie włączył się Kępiński Ośrodek Kultury, który przygotował dla uczestników dwa kreatywne i edukacyjne stanowiska warsztatowe. W pierwszym można

było spróbować swoich sił w malowaniu na kamieniach zachęcając do twórczej ekspresji i zamieniania zwykłych kamyków w małe dzieła sztuki. Drugie stanowisko poświęcone było sadzeniu krokusów, tulipanów i żonkili w papierowych, biodegradowalnych doniczkach. Warsztaty pokazywały, jak w prosty sposób dbać o środowisko i zachęcały zarówno dzieci, jak i dorosłych do tworzenia własnych zielonych przestrzeni.

### **Olejomaty**

Gmina Kępno konsekwentnie wdraża nowoczesne i ekologiczne rozwiązania w zakresie gospodarki odpadami. W dniu 8 października 2025 roku podpisano umowę z EMKA Oil. Sp. z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie Koźlu na dzierżawę 2 automatów do zbiórki zużytego oleju spożywczego. Koszt dzierżawy olejomatów w 2025 roku wyniósł 9.102,00 zł.

Na terenie gminy działają obecnie dwa olejomaty, zlokalizowane przy ul. Sportowej oraz ul. Sienkiewicza. Zużyty olej kuchenny w żadnym wypadku nie powinien trafiać do sieci kanalizacyjnej ani do śmieci zmieszanych. Wylewany do zlewu powoduje zatykanie rur, awarie kanalizacji oraz poważne zanieczyszczenie środowiska naturalnego. Jeden litr oleju może skazić nawet milion litrów wody, dlatego jego prawidłowa utylizacja ma ogromne znaczenie dla ochrony przyrody.

Wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców, gmina Kępno postawiła olejomaty, aby ułatwić prawidłowe postępowanie z odpadami oraz promować gospodarkę o obiegu zamkniętym. To rozwiązanie wygodne, bezpłatne i dostępne dla każdego. Za każdą ilość oddanego oleju użytkownicy zbierają punkty, które można wymieniać na atrakcyjne nagrody.

To dodatkowa motywacja do dbania o środowisko i odpowiedzialnego postępowania z odpadami. Olejomaty to realny krok w stronę ekologii, oszczędności zasobów i nowoczesnego zarządzania odpadami.

W roku 2025 (od października do listopada) zebrano 144,3 kg zużytego oleju, wydano 291 pustych butelek natomiast mieszkańcy oddali 129 pełnych butelek.

### **Usługa EcoHarmonogram**

W dniu 19 grudnia 2019 roku Gmina Kępno zawarła z firmą „Web Solution” Dariusz Szulik umowę dotyczącą wykonania usługi polegającej na możliwości korzystania z aplikacji mobilnej wraz z dodatkowym oprogramowaniem umożliwiającym publikowanie, aktualizację i edycję harmonogramów wywozu odpadów, a także założeniu konta w systemie informatycznym umożliwiającego zarządzanie usługą Eco Harmonogram. Ostatnia umowa została zawarta na okres od 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku.

Przez cały 2025 rok na bieżąco umieszczano informację dotyczące gospodarowania odpadami komunalnymi. Koszt funkcjonowania systemu w latach 2023-2025 to **4.870,80 zł** rocznie.

### **Osiągnięte poziomy recyklingu**

Wyliczenie poziomu redukcji masy odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania, poziomów recyklingu do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów pochodzących z odpadów komunalnych, odbywa się na podstawie sprawozdań półrocznych przekazywanych przez firmy odbierające odpady od właścicieli nieruchomości. W oparciu o powyższe sprawozdania ustalono, iż w 2025 roku:

- 1) osiągnięty poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych wyniósł 53 % (w 2024 r. było 52%, a w 2023 r. – 38%);
- 2) osiągnięty poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania - 13% (w 2024 i 2023 r. było to 14%);
- 3) poziom składowania odpadów komunalnych w gminie Kępno wyniósł 28 % (w 2024 r. było 33%, a w 2023 r. – 35%).

### **Usuwanie wyrobów zawierających azbest**

W 2025 roku wyroby zawierające azbest były usuwane z terenu gminy Kępno w ramach zadania pod nazwą „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z tereny Powiatu Kępińskiego w roku 2025”, realizowanego przez Starostwo Powiatowe w Kępnie. Usunięto 19,6035 Mg azbestu za kwotę 13.549,94 zł z 18 nieruchomości z terenu Gminy Kępno. Koszt zadania w 100% pokryty dotacją z WFOŚiGW w Poznaniu.

Dodatkowo w 2025 roku Gmina Kępno usuwała odpady zawierające azbest w ramach zadania pod nazwą „Usuwanie azbestu z gospodarstw rolnych z terenu Gminy Kępno”. Odebrano 190 Mg wyrobów zawierających azbest za kwotę 128.250,00 zł. Koszt zadania został w 100% pokryty dotacją z WFOŚiGW w Poznaniu. Zgodnie z warunkami dofinansowania, z odbioru wyrobów zawierających azbest mogli skorzystać rolnicy, którzy otrzymali dofinansowanie z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa na wymianę pokrycia dachowego w ramach Programu priorytetowego p.n. „Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest. Część 2) Przedsięwzięcia w zakresie zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest realizowane w gospodarstwach rolnych, działanie A1.4.1 „Inwestycje na rzecz dywersyfikacji i skracania

łańcucha dostaw produktów rolnych i spożywczych oraz budowy odporności podmiotów uczestniczących w łańcuchu" Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności”.

### **Zbiórka przeterminowanych leków.**

Na terenie gminy Kępno prowadzona jest bezpłatna zbiórka przeterminowanych leków. Zbiórka prowadzona jest za pomocą zakupionych przez Gminę pojemników zwanych „konfiskatorami”, które umieszczone zostały obecnie w czterech aptekach, to jest:

- Apteka „Prima”, Kępno ul. Wrocławska 2;
- Apteka „Centrum” Kępno ul. Broniewskiego 2A (budynek Intermarche);
- Apteka „Św. Marcina”, Kępno ul. Wiosny Ludów 14;
- Apteka „Św. Idziego”, Mikorzyn 55a.

W 2025 r. zebrano w ten sposób **1.194 kg** przeterminowanych leków (w 2024 r. – 1.137 kg, a w 2023 – 1.188 kg). Koszty z tym związane to **20.348,68 zł** (w 2024 r. 19.273,85 –zł, a w 2023 – 17.416,59 zł).

### **Zbiórka foli rolniczej**

W dniu 15 grudnia 2025 roku na terenie gminy Kępno, w miejscowościach Świba i Mechnice, zorganizowano zbiórkę odpadów rolniczych. Akcja spotkała się z dużym zainteresowaniem ze strony lokalnych rolników, którzy licznie wzięli w niej udział. Podczas zbiórki przyjmowano odpady rolnicze takie jak: folie przyzmore, tunelowe i okrywkowe, worki typu big-bag, folie po sianokiszonce, worki po nawozach, folię stretch oraz plastikowe taśmy. Odpady zostały odebrane przez przedsiębiorstwo SO-MASZ z Łasku, specjalizujące się w zagospodarowaniu tego typu surowców.

W sumie zebrano około **50 ton odpadów rolniczych**, co stanowi bardzo dobry wynik i pokazuje, jak ważne są tego typu inicjatywy dla ochrony środowiska. Zorganizowana zbiórka pozwoliła na bezpieczne i zgodne z przepisami pozbycie się problematycznych odpadów, które często stanowią poważne wyzwanie dla rolników.

## 12.2 Monitoring jakości powietrza

W lutym 2019 roku podpisano ze spółką Global Innovative Solutions, działająca pod firmą SYNGEOS umowę na dostawę i obsługę dziewięciu czujników jakości powietrza atmosferycznego. 20 czerwca 2022 roku w ramach programu „Czyste Powietrze” zakupione zostały dwa kolejne czujniki jakości powietrza, które zostały zamontowane na Sali OSP w Olszowie oraz na Domu Ludowym w Osinach. Obecnie 11 czujników jakości powietrza znajduje się na następujących obiektach położonych na terenie gminy Kępno:

|    |                                                                                                         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Kępnie, ul. Sienkiewicza 21, 63-600 Kępno           |
| 2  | Kępiński Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Sportowa 9, 63-600 Kępno                                        |
| 3  | Szkoła Podstawowa im. Janusza Kusocińskiego w Hanulinie, ul. Powstańców Wlkp. 1a, Hanulin, 63-600 Kępno |
| 4  | Szkoła Podstawowa w Kierznie, Kierzno 22, 63-600 Kępno                                                  |
| 5  | Szkoła Podstawowa im. ks. Zdzisława Peszkowskiego w Krążkowych, Krążkowy 29, 63-600 Kępno               |
| 6  | Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Mikorzynie, Mikorzyn 75a, 63-600 Kępno                            |
| 7  | Dom Ludowy w Borku Mielęcki, Borek Mielęcki 11, 63-600 Kępno                                            |
| 8  | Dom Ludowy w Rzetni, Rzetnia 85, 63-600 Kępno                                                           |
| 9  | Szkoła Podstawowa w Świbie, Świba 146, 63-600 Kępno                                                     |
| 10 | Sala Ochotniczej Straży Pożarnej, Olszowa, ul. Perłowa 5, 63-600 Kępno                                  |
| 11 | Dom Ludowy w Osinach, Osiny 57, 63-600 Kępno                                                            |

Czujniki mierzą poziom pyłów zawieszonych PM10 i PM 2,5, temperaturę powietrza, wilgotność oraz ciśnienie. Koszt obsługi i udostępniania wyników pomiarów za cały rok wyniósł **23.542,20 zł**.

Od 2023 roku na terenie Stadionu Miejskiego w Kępnie działa stacja pomiarów jakości powietrza w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki tych pomiarów można śledzić na stronie internetowej Portalu Jakości Powietrza GIOŚ ([https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/current/station\\_details/table/17659/3/0](https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/current/station_details/table/17659/3/0)).

Ponadto od listopada 2024 roku działają trzy zewnętrzne stacje oczyszczania powietrza: jedna na terenie szkoły podstawowej i przedszkola w Krążkowych, dwie na terenie szkoły podstawowej i przedszkola w Hanulinie.

### **12.3 Pozostałe działania samorządu na rzecz utrzymania czystości i porządku, zieleni miejskiej, gospodarki wodnej i rolnictwa**

#### **Nasadzenia róż i roślin wieloletnich na terenie miasta Kępno**

W ramach otrzymanej od InPost Green City darowizny w kwocie 30.000,00 zł, zrealizowano projekt p.n. „Nasadzenia róż i roślin wieloletnich na terenie miasta Kępno”. Dzięki otrzymanym środkom zostały wykonane nasadzenia blisko 500 szt. róż, 70 szt. tawuły norweskiej ‘Grefsheim’, 20 szt. pięciorników krzewiastych oraz kilka hortensji bukietowych i rozchodników okazałych w czterech lokalizacjach na terenie miasta Kępno: w pasie ulicy Topolowej, na skwerze Poczтовым oraz przy skrzyżowaniu ulic Ks. Piotra Wawrzyniaka i Nowowiejskiego oraz na Rondzie Kombatantów. Przed posadzeniem roślin zostało odpowiednio przygotowane podłoże i obrzeża rabat, a trakcie sadzenia roślin zastosowano hydrożel w celu poprawy dostępności wody. Pod roślinami została wysypana warstwa kory ograniczająca parowanie wody i wzrost chwastów. Całkowity koszt zadania wyniósł 33.902,50 zł, z czego 88.49% kosztów pokryła pozyskana darowizna.

#### **Utrzymywanie zieleni na terenach publicznych**

W 2025 r. prowadzono bieżący nadzór nad wykonywaniem usług wynikających z zawartych przez Gminę Kępno umów w tym zakresie, to jest:

- 1) o utrzymanie czystości i porządku na wybranych nieruchomościach i obiektach położonych na obszarze miasta Kępna;
- 2) o pielęgnację wraz z utrzymaniem terenów zieleni miejskich położonych przy Skwerze Poczтовым, Skwerze przy ul. Lipowej, Skwerze przy ul. Spółdzielczej, Skwerze przy ul. Sportowej oraz skwerze przy ul. Dąbrowskiego w Kępnie;
- 3) o pielęgnację wraz z utrzymaniem terenów zieleni miejskiej położonych w obrębie Miasta Kępno oraz Osiedla Hanulin;
- 4) o dostawę, nasadzenie i pielęgnację kwiatów na terenie Kępna;
- 5) o wykonanie usług płoszenia gawronów metodą sokolniczą z terenu Parku Miejskiego w Kępnie.

W ramach powyższych umów wykonano m.in. następujące prace związane z bieżącą pielęgnacją i urządzaniem terenów zielonych:

- 1) bieżące utrzymywanie porządku i czystości,
- 2) grabienie i usuwanie opadłych liści oraz gałęzi nagromadzonych w trakcie prac jak i opadłych na trawniki, zieleńce, alejki i chodniki,

- 3) usuwanie odpadów, a w szczególności szkła, niedopałków papierosów, plastików, papieru i odchodów,
- 4) usuwanie roślinności z traktów komunikacyjnych za pomocą środków chemicznych i mechanicznych,
- 5) oczyszczanie ławek parkowych,
- 6) koszenie trawników (tak aby wysokość trawnika nie była wyższa niż 8 cm),
- 7) bieżące odchwaszczanie, usuwanie samosiewów i odrostów korzeniowych,
- 8) pielęgnacja żywopłotów i krzewów poprzez ukształtowanie pokroju naturalnego lub sztucznego,
- 9) usuwanie posuszu i połamanych gałęzi,
- 10) wycinka i cięcia pielęgnacyjne drzew,
- 11) dostawa i nasadzenia kwiatów w klombach, gazonach i kwietnikach.

### **Przeglądy placów zabaw**

Komisja ds. przeprowadzania okresowych przeglądów placów zabaw stanowiących mienie komunalne Gminy Kępno prowadziła w 2025 r. okresowe przeglądy sprawności technicznej i stanu bezpieczeństwa placów zabaw stanowiących mienie komunalne Gminy Kępno, usytuowanych w parkach, na obiektach sportowych, w szkołach, przedszkolach itp. Przegląd objął 41 placów zabaw. Z prac komisji sporządzone zostały protokoły zawierające: ocenę stanu technicznego wyposażenia placów zabaw oraz zalecenia dotyczące usunięcia ewentualnych zagrożeń, napraw, remontów, wymiany urządzeń. Koszt zadania 15.129,00 zł brutto.

### **Melioracje i utrzymanie urządzeń wodnych**

Na podstawie decyzji wynikających z ustawy Prawo wodne, Gmina Kępno partycypuje

w kosztach utrzymania wielu rowów melioracyjnych i urządzeń drenarskich na swoim terenie. Prace konserwacyjne na kwotę 7.690,35 zł prowadzone były przez Związek Spółek Wodnych w Kępnie i objęły:

1. Konserwację rowu G położonego w miejscowości Kępno, w oparciu o decyzję Starosty Kępińskiego nr OŚ.6341.27.2014 z dnia 20 sierpnia 2014 roku – kwota 1.192,53 zł.
2. Konserwację rowu B-10 (E) we wsi Krążkowy, w oparciu o decyzję Starosty Kępińskiego nr OŚ-111/2014 z dnia 7 sierpnia 2014 roku – kwota 3.306,90 zł.

3. Konserwację rowu B-6 (55) w miejscowości Kępno, w oparciu o decyzję Starosty Kępińskiego nr OŚ-180/17 z dnia 30 sierpnia 2017 roku – kwota 1.279,82 zł.

4. Konserwacja rowu 27 (4) we wsi Świba, w oparciu o decyzję Urzędu Powiatowego w Kępnie nr RLS qw 3/75 z dnia 25 kwietnia 1975 roku – kwota 866,15zł.

5. Konserwacja rowu 26 (5) we wsi Świba, w oparciu o decyzję Urzędu Powiatowego w Kępnie nr RLS qw 3/75 z dnia 25 kwietnia 1975 roku – kwota 1.044,95 zł.

### **Gospodarka komunalna w zakresie nieczystości płynnych**

W 2025 roku - 13 przedsiębiorców prowadziło działalność na podstawie zezwolenia na prowadzenie transportu i przewozu nieczystości płynnych. Przedsiębiorcy realizując obowiązek ustawowy złożyli sprawozdania dotyczące ilości 9.996,6 m<sup>3</sup> (w 2024 roku - 9.362,30, 2023 roku - 6.262,92 m<sup>3</sup>) odbieranych nieczystości ciekłych z posesji posiadających zbiorniki bezodpływowe, instalacje przydomowych oczyszczalni ścieków oraz toalety przenośne.

### **Kontrole w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości**

W 2025 roku przeprowadzono 108 kontroli w zakresie przestrzegania obowiązków spoczywających na właścicielach nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym: posiadania umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w tym zakresie oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w przydomowych oczyszczalni ścieków. Przeprowadzone kontrole wykazały duże nieprawidłowości w zakresie gospodarki ściekowej prowadzonej przez właścicieli nieruchomości niepodłączonych do kanalizacji sanitarnej. 39 kontroli przeprowadzonych zostało w Ośrodku Wypoczynkowym „Mikora” gdzie właściciele zostali poinformowani o obowiązkach dot. przestrzegania przepisów regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kępno. Z pozostałych 69 skontrolowanych nieruchomości, właściciele aż 19 z nich (ok. 27%) albo nie usuwa ścieków z odpowiednią częstotliwością albo też nie posiada stosownych umów. Właściwa gospodarka ściekowa prowadzona jest na 44 nieruchomościach (64%). Pozostałe nieruchomości (9%) zostały już podłączone do kanalizacji sanitarnej (4 nieruchomości) lub też są niezamieszkałe (2 nieruchomości).

## 12.4 Oświata i edukacja

Zadania oświatowe Gminy Kępno wynikają w szczególności z postanowień:

ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.);

ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 881 z późn.zm.);

ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1043 z późn. zm.);

ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 439 z późn. zm.);

ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o systemie informacji oświatowej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 152 z późn. zm.);

ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 986 z późn.zm.),

oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.

W art. 7 ust. 1 ustawy o **samorządzie gminnym** zapisano, że zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty m.in. w zakresie edukacji publicznej należy do zadań własnych gminy.

W art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. **prawo oświatowe** ustawodawca wskazał, iż w szczególności do zadań gminy należy:

- 1) zapewnienie warunków działania szkoły lub placówki, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki;
- 2) zapewnienie warunków umożliwiających stosowanie specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży objętych kształceniem specjalnym;
- 3) wykonywanie remontów obiektów szkolnych oraz zadań inwestycyjnych w tym zakresie;
- 4) zapewnienie obsługi administracyjnej, w tym prawnej, obsługi finansowej, w tym w zakresie wykonywania czynności, o których mowa w art. 4 ust. 3 pkt 2-6 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), i obsługi organizacyjnej szkoły lub placówki;
- 5) wyposażenie szkoły lub placówki w pomoce dydaktyczne i sprzęt niezbędny do pełnej realizacji programów nauczania, programów wychowawczo-profilaktycznych, przeprowadzania egzaminów oraz wykonywania innych zadań statutowych;

- 6) wykonywanie czynności w sprawach z zakresu prawa pracy w stosunku do dyrektora szkoły lub placówki;
- 7) przekazanie do szkół dla dzieci i młodzieży oraz placówek, o których mowa w art. 2 pkt 7, z wyjątkiem szkół artystycznych realizujących wyłącznie kształcenie artystyczne, informacji o podmiotach wykonujących działalność leczniczą udzielających świadczeń zdrowotnych w zakresie leczenia stomatologicznego dla dzieci i młodzieży, finansowanych ze środków publicznych.

W ustawie **Karta Nauczyciela**, wśród zadań gminy wymieniono m.in. następujące zadania:

1. Stanowienie o wysokości niektórych składników wynagrodzenia nauczycieli,
2. Wspieranie nauczycieli w procesie dydaktyczno-wychowawczym.

#### **Zadania oświatowe realizowane przez Wydział Oświaty i Kultury:**

1. Prowadzenie sprawozdawczości i Systemu Informacji Oświatowej.
2. Kontrolowanie spełniania przez uczniów obowiązku szkolnego i obowiązku nauki.
3. Realizacja zadań wspierających uczniów w nauce.
4. Organizacja dowozu i odwozu uczniów do przedszkoli i szkół.
5. Organizacja żywienia dzieci w szkołach.
6. Prowadzenie procedury zwrotu kosztów pracodawcom za wykształcenie ucznia.
7. Prowadzenie Programów rządowych:
  - Wyprawka szkolna,
  - Aktywna tablica,
  - Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0,
8. Realizacja uchwały w sprawie pomocy materialnej dla uczniów.
9. Prowadzenie kadr dyrektorów przedszkoli i szkół.
10. Prowadzenie procedur awansu zawodowego na nauczyciela mianowanego.
11. Realizacja uchwały w sprawie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli.
12. Organizowanie doradztwa metodycznego dla nauczycieli.
13. Pozyskiwanie środków pozabudżetowych na realizację zadań oświatowych.
14. Prowadzenie procedur związanych z dotacją podręcznikową.

15. Rozliczenia pomiędzy gminami kosztów wychowania przedszkolnego za wychowanków w przedszkolach publicznych i niepublicznych.
16. Koordynacja prowadzenia elektronicznego naboru do przedszkoli samorządowych i klas pierwszych szkół podstawowych.
17. Realizacja zadań organu prowadzącego w zakresie rozliczania środków z Funduszu Pomocy na:
  - a) dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy,
  - b) pomoc materialną dla uczniów będącymi obywatelami Ukrainy.

Wydział Oświaty i Kultury wykonuje budżet w zakresie wydatków oświatowych w dwóch działach: 801 i 854.

Wydatki w dziale 801 obejmują wydatki na utrzymanie szkół podstawowych i przedszkoli. Wydatki bieżące obejmowały m.in. wynagrodzenia, pochodne od wynagrodzeń oraz niezbędne wydatki rzeczowe na funkcjonowanie szkół, w tym oddziałów integracyjnych w Szkole Podstawowej w Hanulinie, świetlice szkolne, dowóz uczniów do szkół, stołówki szkolne. Realizowano również zadania polegające na modernizacji i remontach szkół.

Wydatki obejmujące przedszkola mieszczą w swej kwocie również:

- dotację dla niepublicznego przedszkola prowadzonego przez Zgromadzenie Sióstr Miłosierdzia Św. Karola Boromeusza w Kępnie. Kwota tej dotacji wyniosła w 2025 roku 5.551.592,00 zł,
- wydatki na pokrycie kosztów wychowania dzieci zamieszkujących na terenie Gminy Kępno, ale uczęszczających do przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych lub innych form wychowania przedszkolnego na terenie innych gmin. W 2025 r. wydano na ten cel: 538 351,92 zł (dot. zarówno przedszkoli publicznych, niepublicznych, jak i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych).

Pozostała kwota przeznaczona była na bieżące wydatki przedszkoli samorządowych.

W ramach ww. działu zrealizowano również wydatki na doszkąlanie zawodowe nauczycieli szkół i przedszkoli.

Od roku 2006 w ramach tego działu finansowane są stypendia o charakterze motywacyjnym wypłacane uczniom zgodnie z przyjętymi w regulaminie zasadami, od 2008 pomoc zdrowotna dla nauczycieli, funkcjonowanie wczesnego wspomagania dla dzieci

niepełnosprawnych w przedszkolach, organizację egzaminów dla nauczycieli ubiegających się o stopień nauczyciela mianowanego.

Wydatki w dziale 854 dotyczą prowadzenia rządowych programów Pomocy materialnej dla uczniów (stypendia i zasiłki szkolne, wyprawka szkolna).

### Dane liczbowe nt. oświaty w ujęciu tabelarycznym

Liczba oddziałów wg klas w roku szkolnym 2025/2026, wg stanu na dzień 03.03.2025 r.

| L.p. | Nazwa szkoły   | klasa I | klasa II | klasa III | klasa IV | klasa V | klasa VI | klasa VII | klasa VIII | Razem I-VIII |
|------|----------------|---------|----------|-----------|----------|---------|----------|-----------|------------|--------------|
| 1.   | SP 1<br>Kępno  | 2       | 3        | 3         | 2        | 3       | 3        | 2         | 3          | 21           |
| 2.   | SP 2<br>Kępno  | 2       | 2        | 2         | 3        | 2       | 2        | 3         | 2          | 18           |
| 3.   | SP 3<br>Kępno  | 3       | 3        | 3         | 2        | 3       | 3        | 2         | 3          | 22           |
| 4.   | SP<br>Hanulin  | 1       | 2        | 2         | 1        | 1       | 1        | 2         | 2          | 12           |
| 5.   | SP<br>Krażkowy | 1       | 1        | 1         | 1        | 1       | 1        | 1         | 1          | 8            |
| 6.   | SP<br>Mikorzyn | 2       | 2        | 2         | 1        | 1       | 1        | 1         | 1          | 11           |
| 7.   | SP<br>Myjomice | 1       | 1        | 1         | 1        | 1       | 1        | 1         | 1          | 8            |
| 8.   | SP<br>Olszowa  | 0,5     | 0,5      | 1         | 0,5      | 0,5     | 1        | 0,5       | 0,5        | 5            |
| 9.   | SP Świba       | 1       | 1        | 1         | 0,5      | 0,5     | 0,5      | 0,5       | 1          | 6            |
|      |                | 13,5    | 15,5     | 16        | 12       | 13      | 13,5     | 13        | 14,5       | 111          |

**Dane z Systemu Informacji Oświatowej i arkuszy organizacji szkół**

Wartość 0,5 - oznacza łączenie klasy z inną klasą.

**Liczba uczniów wg klas w roku szkolnym 2025/2026, wg stanu na dzień 03.03.2025 r.**

| L.p. | Nazwa szkoły   | klasa I | klasa II | klasa III | klasa IV | klasa V | klasa VI | klasa VII | klasa VIII | Razem I-VIII |
|------|----------------|---------|----------|-----------|----------|---------|----------|-----------|------------|--------------|
| 1.   | SP 1<br>Kępno  | 49      | 68       | 60        | 52       | 54      | 74       | 60        | 74         | 491          |
| 2.   | SP 2<br>Kępno  | 43      | 48       | 41        | 64       | 58      | 51       | 70        | 56         | 431          |
| 3.   | SP 3<br>Kępno  | 64      | 72       | 68        | 54       | 85      | 71       | 60        | 73         | 547          |
| 4.   | SP<br>Hanulin  | 23      | 33       | 29        | 21       | 24      | 22       | 27        | 29         | 208          |
| 5.   | SP<br>Krażkowy | 25      | 16       | 24        | 25       | 27      | 18       | 26        | 19         | 180          |
| 6.   | SP<br>Mikorzyn | 28      | 36       | 30        | 25       | 27      | 13       | 27        | 20         | 206          |
| 7.   | SP<br>Myjomice | 19      | 21       | 20        | 12       | 16      | 13       | 17        | 15         | 133          |
| 8.   | SP<br>Olszowa  | 11      | 4        | 22        | 11       | 7       | 17       | 8         | 4          | 84           |
| 9.   | SP Świba       | 14      | 12       | 20        | 10       | 10      | 10       | 5         | 15         | 96           |
|      |                | 276     | 310      | 314       | 274      | 308     | 289      | 300       | 305        | 2376         |

**Wychowanie przedszkolne w roku szkolnym 2025/2026, wg stanu na dzień 03.03.2025 r.**

| L.p. | Nazwa szkoły / przedszkola            | Liczba oddziałów | Liczba dzieci |
|------|---------------------------------------|------------------|---------------|
| 1.   | Przedszkole Samorządowe nr 2 w Kępnie | 8                | 178           |
| 2.   | Przedszkole Samorządowe nr 4 w Kępnie | 8                | 188           |
| 3.   | Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie | 6                | 146           |
| 4.   | Przedszkole Samorządowe w Hanulinie   | 6                | 140           |
| 5.   | Przedszkole Samorządowe w Mikorzynie  | 3                | 69            |
| 6.   | Szkoła Podstawowa w Myjomicach        | 2                | 46            |

|    |                              |    |     |
|----|------------------------------|----|-----|
| 7. | Szkoła Podstawowa w Olszowej | 1  | 22  |
| 8. | Szkoła Podstawowa w Świbie   | 2  | 41  |
|    |                              | 36 | 830 |

Dane z Systemu Informacji Oświatowej

**Nauczyciele w roku szkolnym 2025/2026, wg stanu na 03.03.2026 r.**

| L.p. | Nazwa szkoły / placówki        | Nauczyciele bez stopnia | Nauczyciele mianowani | Nauczyciele dyplomowani | SUMA - liczba osób (umów) | Liczba etatów bez nadgodzin |
|------|--------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 1.   | Przedszkole Samorz. nr 2 Kępno | 8                       | 11                    | 4                       | 23                        | 18,95                       |
| 2.   | Przedszkole Samorz. nr 4 Kępno | 7                       | 11                    | 5                       | 23                        | 20,60                       |
| 3.   | Przedszkole Samorz. nr 5 Kępno | 5                       | 4                     | 9                       | 18                        | 13,84                       |
| 4.   | Przedszkole Samorz. Hanulin    | 4                       | 8                     | 6                       | 18                        | 13,73                       |
| 5.   | Przedszkole Samorz. Mikorzyn   | 0                       | 3                     | 6                       | 9                         | 6,30                        |
| 6.   | Szkoła Podstawowa 1 Kępno      | 6                       | 7                     | 31                      | 44                        | 38,53                       |
| 7.   | Szkoła Podstawowa 2 Kępno      | 6                       | 13                    | 22                      | 41                        | 33,60                       |
| 8.   | Szkoła Podstawowa 3 Kępno      | 9                       | 11                    | 25                      | 45                        | 41,63                       |
| 9.   | Szkoła Podstawowa Hanulin      | 12                      | 4                     | 19                      | 35                        | 27,97                       |
| 10.  | Szkoła Podstawowa Krażkowy     | 3                       | 4                     | 12                      | 19                        | 15,09                       |
| 11.  | Szkoła Podstawowa Mikorzyn     | 2                       | 7                     | 14                      | 23                        | 21,70                       |
| 12.  | Szkoła Podstawowa Myjomice     | 7                       | 7                     | 13                      | 27                        | 18,01                       |
| 13.  | Szkoła Podstawowa Olszowa      | 6                       | 8                     | 9                       | 23                        | 15,52                       |
| 14.  | Szkoła Podstawowa Świba        | 6                       | 10                    | 6                       | 22                        | 16,27                       |

|    |     |     |     |        |
|----|-----|-----|-----|--------|
| 81 | 108 | 181 | 370 | 301,74 |
|----|-----|-----|-----|--------|

## **REALIZOWANE PROGRAMY RZĄDOWE W ROKU 2025**

### **A) Pomoc materialna dla uczniów: Stypendia i zasiłki szkolne**

Stosownie do postanowień art. 90m. ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2025 r. poz. 881 z późn. zm.), świadczenie pomocy materialnej o charakterze socjalnym przyznaje burmistrz (wójt, prezydent miasta). Zgodnie z art. 90n. ust. 1 tejże ustawy, w sprawach świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym wydaje się decyzje administracyjne.

Świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym (stypendia szkolne i zasiłki szkolne) są przyznawane na wniosek rodziców, pełnoletniego ucznia lub na wniosek odpowiednio dyrektora szkoły, kolegium pracowników służb społecznych lub ośrodka, o którym mowa w art. 90b ust. 3 pkt 2 o systemie oświaty.

Stypendia szkolne przyznaje się na okres roku szkolnego. Rok kalendarzowy 2025 podzielony jest więc na dwie tury. W miesiącach I-VI realizowane były decyzje wydane na rok szkolny 2024/2025 – 21 stypendystów. Natomiast w miesiącach IX-XII decyzje wydane na rok szkolny 2025/2026 – 24 stypendystów.

Łącznie w 2025 roku Gmina Kępno otrzymała na stypendia i zasiłki szkolne dotację w kwocie 60 413,00 zł, z której wydatkowała kwotę 14 569,00 zł. Oprócz dotacji zaangażowano również środki własne gminy (minimum 20% wartości zadania). Łączny koszt zadania w 2025 roku to **18 211,27 zł**.

### **B) Pomoc materialna dla uczniów: Wyprawka szkolna 2025**

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 maja 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków udzielania pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2023-2025 (Dz. U. poz. 1046) określa: warunki udzielania pomocy finansowej uczniom objętym programem, formy i zakres oraz tryb postępowania w sprawie udzielania pomocy.

Dofinansowanie zakupu podręczników dotyczyło uczniów:

- 1) słabowidzących,

- 2) niesłyszących,
  - 3) słabosłyszących,
  - 4) z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim,
  - 5) z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją,
  - 6) z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera,
  - 7) z niepełnosprawnościami sprzężonymi, w przypadku, gdy są to niepełnosprawności spośród niepełnosprawności, o których mowa odpowiednio w pkt 1-6,
  - 8) z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym,
  - 9) niepełnosprawnościami sprzężonymi, w przypadku, gdy są to niepełnosprawności spośród niepełnosprawności, o których mowa odpowiednio w pkt 1-6 i 8
- posiadającym orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, o którym mowa w art. 127 ust. 10 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (Dz. U. z 2023 r. poz. 900), albo orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, o którym mowa w art. 312 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo oświatowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 60, 949 i 2203, z 2018 r. poz. 2245, z 2019 r. poz. 1287 oraz z 2022 r. poz. 1116).

Dofinansowanie zakupu podręczników obejmowało ww. uczniów uczęszczających do szkół branżowych, liceów ogólnokształcących i techników jakie funkcjonują na terenie Gminy Kępno w roku szkolnym 2025/2026.

W 2025 roku Gmina Kępno wystąpiła z wnioskiem do Wojewody Wielkopolskiego o przyznanie dotacji na realizację tego programu. Kwota pozyskanej dotacji wyniosła **13 250,00 zł**. Ze środków tych wykorzystano 11 414,38 zł, co pokryło w 100% zapotrzebowanie na podręczniki i materiały szkolne. Pozostałą kwotę 1 835,62 zł zwrócono.

Z ww. programu skorzystało łącznie **32 niepełnosprawnych uczniów**. Zaspokoiło to w pełni potrzeby Gminy.

### **C) Dotacja podręcznikowa**

W 2025 r. Gmina Kępno wystąpiła z wnioskami do Wojewody Wielkopolskiego o przyznanie środków na wyposażenie szkół w podręczniki i materiały edukacyjne lub ćwiczeniowe. Otrzymała finansowanie z dwóch źródeł:

- tzw. dotacja podręcznikowa w kwocie: **200 803,74 zł**
- Fundusz Pomocy w kwocie **26 821,33 zł**, dla uczniów będących obywatelami Ukrainy, których pobyt na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest uznawany za legalny na

podstawie ustawy albo gdy przybyli od 24 lutego 2022 r. w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium Ukrainy.

Oba źródła finansowania pokryły wszystkie potrzeby w tym zakresie.

Zapewniono podręczniki i materiały ćwiczeniowe łącznie dla **2380 uczniów** klas I-VIII szkół podstawowych, w tym dla 175 z Ukrainy w ramach środków Funduszu Pomocy.

#### **D) Dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników**

Stosownie do postanowień art. 122 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe, pracodawcom, którzy zawarli z młodocianymi pracownikami umowę o pracę w celu przygotowania zawodowego, przysługuje dofinansowanie kosztów kształcenia ze środków Funduszu Pracy.

Wysokość kwoty dofinansowania kosztów kształcenia jednego młodocianego pracownika wynosi:

1) w przypadku nauki zawodu - do 10 824 zł przy okresie kształcenia wynoszącym 36 miesięcy;

2) w przypadku nauki zawodu prowadzonej w zawodach wskazanych przez ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania w prognozie - do 13 394 zł przy okresie kształcenia wynoszącym 36 miesięcy;

3) w przypadku przyuczenia do wykonywania określonej pracy - do 340 zł za każdy pełny miesiąc kształcenia.

Kwota dofinansowania, o której mowa w pkt 1 i 2, obejmuje okres kształcenia wynoszący 36 miesięcy, potwierdzony świadectwem pracy lub zaświadczeniem potwierdzającym okres zatrudnienia, i za przystąpienie do egzaminu zawodowego lub czeladniczego - 100 % wysokości kwoty dofinansowania, przy czym jeżeli okres kształcenia jest krótszy niż 36 miesięcy, kwotę dofinansowania wypłaca się proporcjonalnie do okresu kształcenia.

Pracodawca może otrzymać dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianego, jeśli spełnia wymagania: przygotowanie zawodowe prowadzi osoba mająca odpowiednie kwalifikacje, młodociany ukończył przygotowanie zawodowe i zdał odpowiedni egzamin, a w przypadku nauki zawodu także, gdy młodociany przystąpił do odpowiedniego egzaminu i go nie zdał (przepis wprowadzony w 2025 r.). Dofinansowanie jest przyznawane po

spełnieniu warunków, na wniosek pracodawcy złożony w terminie 3 miesięcy od dnia ogłoszenia wyników egzaminu.

W 2025 roku zostało wydanych **90 decyzji** w sprawie dofinansowania kosztów kształcenia młodocianych pracowników na łączną kwotę **793 615,98 zł**. Dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników jest finansowane ze środków Funduszu Pracy i nie angażuje środków budżetu Gminy Kępno. Urząd – Wydział Oświaty i Kultury zapewnia obsługę organizacyjną tego zadania.

## **PROGRAMY GMINNE**

### **A) Stypendia o charakterze motywacyjnym**

Art. 90g ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty daje gminom możliwość (nie obowiązek) wprowadzania stypendiów o charakterze motywacyjnym.

W 2025 roku stypendium za wyniki w nauce mogło być przyznane uczniowi, który uzyskał wysoką średnią ocen w okresie (semestrze) poprzedzającym okres (semestr), w którym przyznaje się to stypendium.

W 2025 roku o przyznanie stypendium mógł ubiegać się uczeń nie wcześniej niż po ukończeniu pierwszego okresu (semestru) nauki w danym typie szkoły, z tym że nie udziela się go uczniom klas I-III szkoły podstawowej oraz uczniom klasy IV szkoły podstawowej do ukończenia pierwszego okresu nauki.

Komisję stypendialną w szkole powołuje dyrektor szkoły.

Kwota stypendium w 2025 roku wynosiła 250 zł.

Wniosek o przyznanie stypendium za wyniki w nauce składa wychowawca klasy do komisji stypendialnej. Komisja ta przekazuje wniosek wraz ze swoją opinią dyrektorowi szkoły.

Stypendium za wyniki w nauce przyznaje dyrektor szkoły, po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej, w ramach środków przyznanych przez organ prowadzący na ten cel w budżecie.

W 2025 roku przyznano **138 stypendiów** motywacyjnych na łączną kwotę **34 500,00 zł**, z których skorzystało 89 uczniów.

Stypendia o charakterze motywacyjnym są finansowane ze środków własnych Gminy Kępno.

## **B) Zapomogi zdrowotne dla nauczycieli**

Z pomocy zdrowotnej mogą korzystać uprawnieni nauczyciele korzystający z opieki zdrowotnej, którzy:

- leczą się z powodu przewlekłej lub ciężkiej choroby,
- leczą się w innej miejscowości aniżeli ich miejsce zamieszkania z powodu braku odpowiedniego zakładu opieki zdrowotnej w tymże miejscu zamieszkania.

W 2025 wydano **20 decyzji** w sprawie przyznania pomocy zdrowotnej dla nauczycieli. Urząd Miasta i Gminy w Kępnie przeznaczył na ten cel kwotę **9 000,00 zł**. Pomoc zdrowotna finansowana jest w ramach środków własnych Gminy Kępno-rozdział 80195 § 3020 i jest to zadanie obligatoryjne.

## **DOWOŻENIE UCZNIÓW DO SZKÓŁ**

Gmina Kępno zobowiązana jest do organizacji dowozu dzieci, których odległość od szkoły, przedszkola jest: większa niż 3 km (w przypadku dzieci 5 i 6 letnich w przedszkolach i uczniów klas I-IV w szkołach podstawowych); większa niż 4 km (w przypadku uczniów klas V – VIII szkół podstawowych) oraz dzieci niepełnosprawnych.

W Gminie Kępno w 2025 roku dowozem objętych było:

–w I półroczu – 394 uczniów,

–w II półroczu – 404 uczniów,

realizowanym w następujących formach:

–zlecenie usług firmom przewozowym (przetarg) – na kwotę 832.063,91 zł;

–dowożenie dzieci niepełnosprawnych samochodem służbowym należącym do Gminy Kępno (koszty paliwa i utrzymanie samochodu) – na kwotę 37.382,02 zł;

–opieka nad dowożonymi dziećmi – na kwotę 202.936,37 zł;

–zwrot kosztów transportu realizowanego przez rodziców – na kwotę 18.949,73 zł;

Koszty związane z dowozem uczniów do szkół w 2025 roku wyniosły – **1.091.332,03 zł**.

## **DOKSZTAŁCANIE ZAWODOWE NAUCZYCIELI**

Na podstawie przepisów art. 70a ustawy Karta Nauczyciela w budżetach organów prowadzących szkoły i przedszkola wyodrębnia się środki na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli – w wysokości 0,8% planowanych rocznych środków przeznaczonych na wynagrodzenia osobowe nauczycieli.

| L.p. | Typ placówki                 | Plan [zł] | Wykonanie [zł]    | % wykonania planu |
|------|------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| 1.   | Szkoły (80146)               | 127 057   | 114 642,41        | 90,22%            |
| 2.   | Przedszkola (80146)          | 28 947    | 28 914,58         | 99,88%            |
| 3.   | Urząd Miasta i Gminy (80146) | 85 617    | 46 258,25         | 54,02%            |
|      | RAZEM                        | 241 621   | <b>189 815,24</b> | 78,56%            |

W ramach powyższych kwot:

- Dyrektorzy szkół w ramach doradztwa zawodowego organizują szkolenia Rad Pedagogicznych, nauczyciele korzystają z kursów, szkoleń, warsztatów. W 2025 roku szkoły i przedszkola wydały łącznie kwotę 129 595,99 zł.

- Wydział Oświaty i Kultury w ramach doskonalenia zawodowego przydziela środki na dofinansowanie studiów podyplomowych i kursów kwalifikacyjnych. W 2025 roku przydzielono środki dla 10 nauczycieli, na łączną kwotę 15 474,67 zł.

- Wydział Oświaty i Kultury w 2025 r. zorganizował warsztaty stacjonarne: „Edukacja prozdrowotna w szkole” oraz „Szkolenie z obszaru bezpieczeństwa i reagowania na sytuacje kryzysowe dla kadry pedagogicznej”.

- Dyrektorzy ze szkół podstawowych dodatkowo wzięli udział w XXI Ogólnopolskiej Konferencji Kadry Kierowniczej Oświaty oraz szkoleniu „Diagnozowane, przeciwdziałanie i profilaktyka agresji przemocy w przedszkolu i szkole”

**ŚRODKI Z FUNDUSZU POMOCY NA DODATKOWE ZADANIA OŚWIATOWE W RAMACH POMOCY OBYWATELOM UKRAINY (DZIECIOM UKRAIŃSKIM) W ZWIĄZKU Z KONFLIKTEM ZBROJNYM NA TERENIE TEGO PAŃSTWA**

Na podstawie art. 50 ust. 1, 6 i 6a ustawy z 12 marca 2023 roku o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 337 z późn. zm.), w celu wsparcia w realizacji dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy, których pobyt na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest uznawany za legalny na podstawie niniejszej ustawy albo którzy przebywają legalnie na terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej, w przypadku gdy przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z terytorium Ukrainy od dnia 24 lutego 2022 r. w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa jednostki samorządu terytorialnego otrzymały środki z Funduszu Pomocy.

Środki te zostały naliczone na podstawie danych wykazanych w Systemie Informacji Oświatowej, bez konieczności składania wniosków przez organ prowadzący. Kwota dofinansowania została wyliczona przez Ministerstwo Edukacji i Nauki, zgodnie z zasadami określonymi w algorytmie podziału części oświatowej subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego na rok 2025.

Gmina Kępno w roku 2025 otrzymała środki finansowe w wysokości 3 196 192,00 zł na realizację powyższego zadania. Ponadto do budżetu 2025 roku wprowadzono kwotę Funduszu Pomocy niewykorzystaną w poprzednim roku (81 715,92 zł) oraz odsetki od tych środków (1 428,94 zł). Łącznie do wykorzystania w 2025 roku z Funduszu Pomocy było 3 279 336,86 zł.

Z powyższej kwoty wydatkowano w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 roku kwotę **3 018 024,00 zł**, co stanowi 92 % możliwych do wydania środków.

Ponieważ rok 2025 był ostatnim rokiem realizacji Funduszu Pomocy, niewykorzystane środki w kwocie 261 336,62 zł zostały zwrócone na wydzielony rachunek, z którego Gmina otrzymała te środki.

Ogółem na otrzymane w ciągu całego okresu (lata 2022-2025) trwania finansowania środki – 11 070 682,00 zł - wykorzystano 11 136 434,43 zł, co stanowi **97,1 %** otrzymanej kwoty.

Ponadto wydano 17 392,43 zł z odsetek od środków na koncie Funduszu Pomocy.

#### **ŚRODKI POZABUDŻETOWE POZYSKANE W ROKU 2025 (WYDZIAŁ OŚWIATY I KULTURY)**

| <b>2025</b>                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Kwota dofinansowania</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0. na 2025 rok.<br>Kierunek interwencji 3.2. – dotacja na zakup nowości wydawniczych oraz elementów wyposażenia biblioteki szkolnej dla Szkoły Podstawowej w Hanulinie oraz Szkoły Podstawowej w Mikorzynie. | 24 000,00 zł                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Zwiększenie dochodów JST z tytułu dofinansowania wzrostu zakresu zadań oświatowych w stosunku do zakresu zadań przyjętego do obliczenia potrzeb oświatowych na rok 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 175 513,00 zł        |
| Projekt pn. "Nauka przez zabawę", którego celem jest wsparcie rozwoju i wyrównanie szans edukacyjnych 366 chłopców i dziewczynek z 12 przedszkoli poprzez udział w cyklu zajęć dodatkowych w roku szkolnym 2025/2026 i 2026/2027 oraz podniesienie kwalifikacji 5 nauczycieli wychowania przedszkolnego w gminie Kępno poprzez udział w szkoleniu z zakresu TUS lub Kodowania.<br>Priorytet 09 Działanie 09.02 Edukacja przedszkolna, ogólna oraz kształcenie zawodowe w ramach rozwoju lokalnego. Projekt zostanie zrealizowany w terminie od 12 stycznia 2026 r. do 12 lutego 2027 roku. | 257 913,03 zł        |
| <b>SUMA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>457 426,03 zł</b> |

### 12.5. Kultura

Zadania z zakresu kultury Gminy Kępno wynikają w szczególności z postanowień:

– ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.)

Art. 7. 1. Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy:

9) kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;

– ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 87).

Art. 9. 1. Jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym.

2. Prowadzenie działalności kulturalnej jest zadaniem własnym jednostek samorządu terytorialnego o charakterze obowiązkowym.

3. Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego, mogą otrzymywać dotacje celowe na zadania objęte mecenatem państwa, w tym dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji, z

budżetu państwa z części, której dysponentem jest minister właściwy do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego.

#### **Zadania z zakresu kultury realizowane przez Wydział Oświaty i Kultury:**

1. Prowadzenie księgi rejestrowej dla instytucji kultury Gminy Kępno.
2. Nadzór nad instytucjami prowadzącymi działalność w zakresie kultury:
  - Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego w Kępnie;
  - Samorządową Biblioteką Publiczną im. Marii z Fredrów Szembekowej w Kępnie;
  - Kępińskim Ośrodkiem Kultury.

#### **12.6. Kępiński Ośrodek Kultury**

Wykaz przedsięwzięć artystycznych, wydarzeń kulturalnych oraz form działalności statutowej Kępińskiego Ośrodka Kultury w Kępnie zrealizowanych w 2025 roku.

W okresie sprawozdawczym Kępiński Ośrodek Kultury był organizatorem i współorganizatorem 37 wydarzeń, w tym: - Jarmark Wielkanocny, Koncert z okazji inauguracji obchodów 365- lecia nadania Kępnu praw miejskich oraz Międzynarodowego Dnia Wolontariusza, Majówka w Kępnie, Dni Kępna, Festiwal Trzech Kultur, Jarmark Bożonarodzeniowy w których uczestniczyło około 9 000 odbiorców.

W ramach tych wydarzeń odbyło się:

- a) 22 koncertów z udziałem gwiazd muzyki klasycznej i rozrywkowej;
- b) 8 koncertów i wydarzeń kulturalnych z udziałem uczestników zajęć artystycznych KOK;
- c) 29 warsztatów tematycznych, w tym 8 ekologicznych;
- d) Ogólnopolski Turniej Tańca Towarzyskiego;
- e) 1 konkurs tematyczny
- f) 2 wernisaże malarstwa;
- g) 7 imprez rekreacyjno-tematycznych, w tym 2 turnusów zimowych- ferii i 4 turnusy wakacyjne dla dzieci z terenu gminy Kępno oraz Dzień Dziecka w Parku Miejskim.

W okresie sprawozdawczym Kępiński Ośrodek Kultury prowadził działalność, która obejmowała:

- 1) zajęcia edukacyjno-artystyczne dla dzieci, młodzieży i dorosłych, z których korzystało miesięcznie średnio 150 mieszkańców gminy Kępno;
- 2) emisje filmowe w Kinie „Sokolnia”, gdzie w omawianym okresie wyświetlono 111 tytuły filmowe, odbyły się 828 seanse filmowe, w których uczestniczyło 36 686 widzów;

3) prowadzenie kina społecznościowego „Kino za Rogiem”, w którym odbyło się 45 seansów obejrzanych przez 382 widzów oraz 23 seansów dodatkowych, tzw. „seansów na życzenie” z udziałem około 350 widzów.

## **12.7 Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego**

### **1. Działalność naukowo-badawcza**

#### **Wydawnictwa**

- Karta ucznia i uczennicy dotycząca wystawy archeologicznej pt. „Zwierciadło przeszłości”

- 8 Rocznik Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego w Kępnie

#### **Zapytania o kwerendy**

Do muzeum skierowano zapytania o udostępnienie informacji naukowej dotyczącej:

- szeroko pojmowanej tzw. sztuki okopowej, pod tym pojęciem zgodnie z definicją N. Saundersa rozumiane są wszelkie wytwory wykonane bądź to przez wojskowych, cywili czy jeńców wojennych z przedmiotów używanych przez wojsko. Z tych względów w ramach sztuki okopowej mieszczą się zarówno misternie wykonane wazony z łusek artyleryjskich sporządzone w czasie I wojny światowej, jak i przedmioty sporządzane po II wojnie np. na terenie Polski np. odymiacz do ula wykonany z niemieckiej puszkii po masce przeciwigazowej czy suknie uszyte np. z jedwabiu pochodzącego z II wojennych spadochronów,

- materiałów tekstowych i zdjęciowych przedstawiających budynek po byłej Synagodze wraz z jej najbliższym otoczeniem,

- skanu ikonografii budynku kępińskiego gimnazjum sprzed 1895 roku,

- kroniki, która znajdowała się w posiadaniu szkoły w Taborze Wielkim,

- motywu tańca w sztuce polskiej od 2. poł. XIX w. do czasów współczesnych,

- zdjęć wnętrza (ołtarza) kościoła na Pólku,

- Figurki z wytwórni fabryki fajansu w Pacykowie.

- Obiekty będące wytworami kultury pradziejów, które można interpretować jako zabawki,

- Popiersie Marty Rachel – udostępnienie wizerunku,

- Udostępnienie materiałów fotograficznych i pisanych związanych z wydarzeniami tzw. Krwawej Nocy Kępińskiej z 19 X 1945,
- Fotografie i archiwalia dot. budowy i zniszczenia kopca Józefa Piłsudskiego w Kępnie,
- Materiał filmowy przygotowany przez Stanisława Haniszewskiego związany z Crossem Ostrzeszowskim organizowanym w Ostrzeszowie od 1965-1990,
- Znajomość T. P. Potworowskiego z Janem Cybisem oraz Hanną Rudzką,
- Wnętrze budynku Szkoły Podstawowej nr w Kępnie fotografie. Historia szkolnego chóru,
- Poszukiwanie informacji na temat Stanisława Ramza ur. 28.03.1927 w Mroczeniu, zm. 04.04.1991,
- Poszukiwanie informacji na temat Jana Domagała ur. 14.12.1896 zm. 1957. Więzień KL Dachau, mieszkaniec Kępna,
- Scenograficzna twórczość T. P. Potworowskiego. Materiały oraz opracowania.

### **Współpraca naukowa**

Kontynuowano współpracę naukową z osobami oraz instytucjami muzealnymi na obszarze całej Polski, instytucjami kultury, wyższymi uczelniami, środowiskami twórczymi, organizacjami społecznymi i edukacyjnymi, animatorami kultury oraz innymi podmiotami wspierającymi zadania w zakresie kultury.

Dzięki nawiązaniu współpracy z regionalistką Angeliką Garczarek – autorką popularyzującego historię lokalną profilu Facebookowego: „Kępińskie korzenie - tajemnice i opowieści” udostępniony został eksponat pochodzący ze zbiorów Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego ukazujący drewniane „Popiersie Marty Rachel ps. Rona” autorstwa Józefa Owczarka. Ilustracja stanowiło wizualne uzupełnienie artykułu poświęconego postaci kępnianki – Marty Rachel, kurierki wywiadu ZWZ–AK o kryptonimie „Stragan”, aresztowanej przez władze okupacyjne w roku 1942, a następnie straconej 2 listopada 1943 roku w Berlinie.

Dzięki uprzejmości prof. Rafała Witkowskiego z Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu otrzymaliśmy niezwykle cenny materiał dotyczący żydowskiej historii Kępna. Materiał źródłowy pt. „Kępno oczami izraelskiej poetki Ilse-Hanny Pagel-Blitzer” W 1986 roku na łamach niemieckojęzycznego czasopisma „Mitteilungen des Verbandes ehemaliger Breslauer und Schlesier in Israel” wydawanego przez żydowskich emigrantów ukazał się poruszający tekst autorstwa Ilse-Hanny Pagel-Blitzer - poetki, pisarki i

korespondentki, której rodzina przez dekady była związana z Kępem. Artykuł został uzupełniony o dwie pocztówki ukazujące wnętrze i fasadę miejscowej synagogi. Tekst został udostępniony na stronie internetowej muzeum oraz profilu Facebook.

Podczas prac nad opracowaniem historii kępińskiej synagogi muzeum natrafiło na unikatowe archiwalne zdjęcie przedstawiające fragment kępińskiej Aron ha-Kodesz - świętej szafy, w której przechowywano zwoje Tory. Fotografia pochodząca ze zbiorów Polskiej Akademii Nauk została poddana opracowaniu. Przy współpracy z rabina Mordechaj Hirsch, zaangażowanym w projekcie udało się zidentyfikować oraz przetłumaczyć zamieszczone na jej licu sentencję. Wyniki opracowania wraz ze zdjęciem oraz tłumaczeniem zostało udostępnione w na stronie internetowej muzeum, profilu Facebook oraz w lokalnej prasie.

107. rocznica wybuchu Powstania Wielkopolskiego - 27 grudnia W przestrzeni Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego w Kępnie, na ekspozycji stałej umieszczony został wyjątkowy eksponat pochodzący ze zbiorów – Sztandar Powstańczy z roku 1919. będący symbolem odwagi oraz patriotyzmu uczestników Powstania Wielkopolskiego. Płat sztandaru jest obustronnie biało-czerwony. Na awersie widnieje napis „Niech żyje. Polska” poniżej wizerunek orła białego w koronie na głowie. W dolnej części umieszczono napis „4 kamp. 1919 R.” Natomiast na rewersie przyszyto obraz olejny na płótnie Matki Boskiej Częstochowskiej. Nad wizerunkiem umieszczono napis „Boże zbaw Polskę”. Zabytek uszyto z dwóch kawałków tkanin bawełnianych: białej o splocie płótna i czerwonej o splocie atlasu. Nie zachowało się oryginalne zakończenie spowodowane uszkodzeniem mechanicznym. Obiekt był przechowywany w przestrzeniach magazynowych. Obecnie jest eksponowany na stałe w Muzeum.

### **Promesa przyjęcia zabytków archeologicznych**

Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego otrzymało 20 zapytań o możliwość przyjęcia zabytków archeologicznych oraz wydało 18 zgód na ich przyjęcie. W 2 przypadkach instytucja odmówiła przyjęcia ewentualnych ruchomych zabytków archeologicznych.

### **Zbiory i dokumentacja**

#### **Dary**

Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego wzbogaciło swoje zbiory o 173 przedmioty.

### **Zakup muzealiów**

**MZK/SZTU/140** – Praca T. P. Potworowskiego, Peonie, akwarela na papierze, 50,7 x 63,2 cm.

**MZK-B/1100** - Publikacja w języku niemieckim MÄRCHEN Lieder und Geschichten von Robert Reinicks Gesammelt für die Jugend von Karsten Brandt, Stuttgart.

**MZK- B/1101** – Publikacja teologiczna w języku niemieckim.

**MZK-B/1102** – Publikacja w języku niemieckim z 1899 r.

**MZK/SZTU/53/2025** – Praca T. P. Potworowskiego, Na sofie, akwarela na papierze, 20,5 cm x 26 cm.

### **Inwentarze**

Trwają bieżące prace nad wprowadzeniem muzealiów do ksiąg inwentarzowych oraz do elektronicznego systemu MONA. W okresie styczeń – grudzień 2025 r. wprowadzono 2653 obiektów.

### **Konserwacja**

Do konserwacji oddana została Mapa ścienna powiatu kępińskiego z 1930 r.

### **Działalność wystawiennicza**

#### **Wystawa czasowa pt. „Zwierciadło przeszłości”**

Wystawa archeologiczna - przez ostatnie lata w naszym regionie rozpoczęły się różne inwestycje, które kolidowały ze stanowiskami archeologicznymi, w związku z tym była konieczność prowadzenia w różnym zakresie badań archeologicznych. W toku wykonywanych prac odkrywano nowe nieruchome i ruchome artefakty kulturowe. Na ekspozycji zaprezentowany zostały materiał zabytkowy pozyskane z badań wykopaliskowych w Kępnie, Baranowie oraz Trębaczowie.

Czas trwania wystawy: 14 grudnia 2024 r. – 28 listopada 2025 r.

### **Popularyzacja**

- Ferie zimowe w Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego – warsztaty archeologiczne pt. „Bogactwo z ziemi kępińskiej”

- Warsztaty pt. „Etnodizajn – cząstka ludowości we współczesności”

- Spotkanie kuratorskie dla grup zorganizowanych pt. „Czym zajmują się archeolodzy”
- Warsztaty edukacyjno-artystyczne pt. „ABC sztuki małego muzealnika”
- Spotkanie kuratorskie dla grup zorganizowanych pt. „Skarby archeologiczne”
- Warsztaty wielkanocne pt. „Artystyczny Zajęczek”
- Noc Muzeów 2025
- Warsztaty edukacyjne – gra muzealna pt. „PokeMU” Noc Muzeów 2025
- Świat dinozaurów w Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego
- „Polish Artists — Free for What?” – T. P. Potworowski
- Dzień Solidarności i Wolności - 31 sierpnia
- Wybuch II wojny Światowej – 1 września
- Festiwal Trzech Kultur 2025
- Promocja wydawnictwa Rocznik Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego w Kępnie – Tom 8.
- Weekend Seniora z Kulturą
- Obchody Dnia Niepodległości – 11 listopada
- Kosmiczne Muzeum – świąteczne zajęcia astronomiczne
- Rocznica nadania Kępnu praw miejskich.
- Mikołajkowe Zwiedzanie z Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego w Kępnie.

### **Organizacja i współpraca**

- Niezwykłe spotkanie na ziemi kępińskiej
- Spotkanie z wnukiem patrona naszej instytucji Tomaszem Potworowskim
- Obchody 150-lecia istnienia Kępińskiego Bractwa Strzeleckiego oraz 25-lecia jego reaktywacji

### **Granty**

Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego zostało beneficjentem dofinansowania na realizację projektu edukacyjnego. Z ogromną radością informujemy, iż nasze muzeum otrzymało dofinansowanie Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu „Edukacja kulturalna” na realizację projektu edukacyjnego. Projekt edukacyjny Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego uzyskał 71 punktów oraz otrzymał wsparcie finansowe w wysokości 50 000,00 zł. Gra muzealna pt. „PokeMU” to

warsztaty przeznaczone dla dzieci w wieku przedszkolnym oraz wczesnoszkolnym, łączące edukację kulturalną z zabawą.

Grant w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027. Muzeum otrzymało dofinansowanie na realizację projektu modernizacji wystawy stałej „Z historii Kępna-bez barier”. Całkowita kwota projektu 102 500, 00 zł, kwota dofinansowania to 92 250, 00 zł, natomiast wkład własny 10 250, 00 zł. Projekt będzie realizowany do końca 2026 roku.

## **Nagrody**

### **IZABELLA 2024**

Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego to miejsce, które żyje – rozwija się, tworzy nowe przestrzenie spotkań, pamięci oraz inspiracji. Tworzymy je dla mieszkańców. Mamy ogromną przyjemność poinformować, że otrzymaliśmy pierwsze miejsce w dwóch różnych kategoriach prestiżowego konkursu „Izabella 2024” organizowanego przez Fundację Muzeów Wielkopolskich.

## **12.8 Samorządowa Biblioteki Publicznej im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie**

Rok 2025 zapisał się w historii biblioteki jako czas szczególny i symboliczny. Przypadająca rocznica 80-lecia działalności, stała się okazją do wyjątkowych spotkań – z literaturą, z autorami oraz z czytelnikami, którzy od lat współtworzą to miejsce. Jubileuszowy rok był wyrazem ciągłości tradycji, ale także potwierdzeniem, że biblioteka pozostaje przestrzenią żywą, otwartą na dialog i współczesne formy uczestnictwa w kulturze. Odbyły się wyjątkowe spotkania autorskie, które zgromadziły liczne grono odbiorców. Biblioteka gościła wybitnych i niezwykle cenionych twórców polskiej literatury – Katarzynę Bondę, Mariusza Szczygła oraz Ałbenę Grabowską. Każde z tych spotkań było nie tylko okazją do rozmowy o książkach, ale także do refleksji nad współczesnością, historią i doświadczeniem człowieka.

Jubileusz 80-lecia był również czasem wzmacniania więzi z czytelnikami, czego przykładem stała się akcja „Książka zamiast kwiatka”. Dzięki niej, w jubileuszowym roku, biblioteka otrzymała w darze aż 984 książki, które wzbogaciły księgozbiór i będą służyć

kolejnym pokoleniom. Ten gest solidarności i życzliwości pokazał, że biblioteka jest nie tylko instytucją, ale wspólnym dobrem, budowanym przez społeczność, która ją otacza.

### **Dotacje pozyskane w 2025 rok**

1. Dofinansowanie na zakup nowości wydawniczych w kwocie 6 525,00 zł ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach realizacji Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025, wkład własny - 12 117,86 zł

2. Projekt „Światła Pamięci – animacja przeciwko uprzedzeniom”, finansowany w kwocie 1311,44 zł przez TOLI – Olga Lengyel Institute for Holocaust Studies and Human Rights.

3. Projekt „Festiwalowe lato z książką” dofinansowano ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury w kwocie 13 845,00 zł, wkład własny 9 945,00 zł

### **Działalność kulturalna – promocja książki i czytelnictwa**

- Dzień Kubusia Puchatka - 17 stycznia 2025 r.
- Biblioteczne ferie - 20 - 31 lutego 2025 r.
- Dzieci czytają - 28 stycznia 2025 r.
- Walentynki - 14 lutego 2025 r.
- Przygoda z Kotem w Butach - 17 lutego 2025 r.
- Najlepsi Czytelnicy roku 2024 - 20 lutego 2025 r.
- O strachu, który można oswoić - nagranie podcastu - 25 lutego 2025 r.
- Poezja na ulicach miasta - 21 marca 2025 r.
- Wędrówka do Śródziemia - 25 marca 2025 r.
- Wielkanoc – tradycja, twórczość i wspólne chwile - 18 kwietnia 2025 r.
- Biblioteka w ogólnopolskiej Akcji Żonkile - 17 kwietnia 2025 r.
- Radość czytania od najmłodszych lat - 23 kwietnia 2025 r.
- V Międzyszkolny Turniej Literacki - 25 kwietnia 2025 r.
- Pół tony literatury - maj 2025 r.
- Moja wymarzona książka – dziecięca wyobraźnia na okładkach - 21 maja 2025 r.
- Wspólna opowieść o historii i pamięci - 31 maja 2025 r.
- Sploty w przestrzeni – Światowy Dzień Dziegania - 4 czerwca 2025 r.
- Tydzień czytania dzieciom - czerwiec 2025 r.

- O słowach i godności - 13 czerwca 2025 r.
- Magiczne popołudnie z Kają Makowską - 14 czerwca 2025 r.
- Wakacje pełne przygód - lipiec-sierpień 2025
- Orientuj się - 6 sierpnia 2025 r.
- Poezja rozświetliła noc - 28 sierpnia 2025 r.
- Festiwal Trzech Kultur - 4 września 2025 r.
- Międzynarodowe spotkanie w bibliotece – goście z Węgier i Włoch - 5 września 2025 r.
- Albena Grabowska - 12 września 2025 r.
- Katarzyna Bonda - 23 września 2025 r.
- Mariusz Szczygieł - 24 września 2025 r.
- O „dziadurzeniu” w Polskim Radiu! - 7 października 2025 r.
- Młodzi autorzy w akcji – premiera książki - 9 października 2025 r.
- Upiorna noc - 17 października 2025 r.
- Biblioteka pełna dobrej energii - 28 października 2025 r.
- Jesień z książką – czytelnicza codzienność filii w Mikorzynie - październik 2025
- Bajkowy dzień - 5 listopada 2025 r.
- Narodowe Święto Niepodległości - 7 listopada 2025 r.
- Co czyta młodzież? - 18 listopada 2025 r.
- Wystawa snutki golińskiej - 27 listopada 2025 r.
- Zimowe eko-warsztaty w filii w Olszowie - 18 grudnia 2025 r.
- Kłopoty w Wiosce Mikołaja - 19 grudnia 2025 r.

### **Lekcje biblioteczne**

Istotnym i stałym elementem działalności biblioteki w 2025 roku były lekcje biblioteczne oraz działania edukacyjne, których celem było przybliżenie czytelnikom zasad funkcjonowania biblioteki oraz ułatwienie samodzielnego i świadomego korzystania z jej zasobów. Zajęcia te kierowane były zarówno do dzieci i młodzieży, jak i do osób dorosłych, w tym seniorów, dla których biblioteka często staje się ważnym miejscem codziennej aktywności.

## **12.9 Działania kulturalne realizowane bezpośrednio przez Urząd Miasta i Gminy w Kępnie**

- 105. rocznica powrotu Ziemi Kępińskiej do Rzeczypospolitej Polskiej.
- 234. rocznica uchwalenia Konstytucji 3 Maja
- 80. rocznica zakończenia II wojny światowej
- Uroczystości upamiętniające II wojnę światową
- 86. rocznica agresji ZSRR na Polskę
- 80. rocznica Krwawej Nocy Kępińskiej
- Narodowe Święto Niepodległości
- Uroczystości upamiętniające wprowadzenie stanu wojenny
- 107. rocznica wybuchu Powstania Wielkopolskiego
- Rocznicą Porozumień Sierpniowych

### **Projekty realizowane w 2025 r**

Od najmłodszych lat z ekologią za pan brat. Wyposażenie sal dydaktycznych w przedszkolach z terenu Gminy Kępno w sprzęt i pomoce dydaktyczne do prowadzenia edukacji ekologicznej. Projekt dofinansowany ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu. Całkowita wartość zadania to 89 024,00 zł. Kwota dotacji to 60 000 zł. W ramach zadania zakupiono pomoce dydaktyczne do realizacji edukacji ekologicznej.

1. Aktywna wieś wielkopolska. Konkurs organizowany przez Urząd Marszałkowski. Wielkopolskiego w ramach Programu Wielkopolska Odnowa Wsi. Laureatem konkursu zostało sołectwo Szklarka Mielęcka i otrzymało nagrodę w wysokości 5 000 zł.

2. Koncert Filharmonii Poznańskiej im. T. Szeligowskiego pt. Gala Beethovenowska. Projekt kulturalny dofinansowany ze środków Samorządu Województwa Wielkopolskiego w wysokości 40 000 zł. Całkowita wartość projektu 50 000 zł

3. „Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Muzeum Ziemi Kępińskiej T.P. Potworowskiego w Kępnie”. Projekt dofinansowany w wysokości 126 000 zł ze środków Samorządu Województwa Wielkopolskiego w ramach Programu Kulisy kultury. Całkowita wartość zadania wyniosła 377 979,71 zł.

4. Rozwój i ochrona bioróżnorodności w Gminie Kępno poprzez wykonanie ekologicznych murali oraz działania ochronne na zbiornikach wodnych. Projekt

dofinansowany w wysokości 190 124,00 zł ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu. Całkowita wartość zadania to 251 592,00 zł

5. Dotacja na prace remontowo, konserwacyjne oraz utrzymanie porządku na grobach i cmentarzach wojennych- Mauzoleum Powstańców Wielkopolskich i Żołnierzy Wojska Polskiego. Kwota dotacji 50 000 zł.

6. Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w Kierzenku. Kwota dotacji 8 000 zł ze środków Samorządu Województwa Wielkopolskiego w ramach konkursu Odnova wsi szansą dla aktywnych sołectw.

7. „Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w Szklarce Mielęckiej”. Kwota dotacji 8 000 zł ze środków Samorządu Województwa Wielkopolskiego w ramach konkursu Odnova wsi szansą dla aktywnych sołectw.

8. Zagospodarowanie Centrum Społeczno-Kulturalnego w Przybyszowie. Kwota dotacji 70 000,00 zł ze środków Samorządu Województwa Wielkopolskiego w ramach konkursu Pięknieje Wielkopolska Wieś.

### **Udział w Programach:**

Gmina Kępno od 2011 roku jest uczestnikiem Programu Wielkopolska Odnova Wsi dla którego organizatorem jest Samorząd Województwa Wielkopolskiego. Celem Programu jest aktywizacja mieszkańców wsi przez angażowanie ich w planowanie (sołectkie strategie rozwoju) i realizację przedsięwzięć dotyczących miejscowości wiejskich. Program zachęca do samoorganizowania się i współdziałania (grupy odnowy wsi, lokalne stowarzyszenia), wspomaga i kreuje oddolne inicjatywy społeczne, wspiera proces wyłaniania liderów społeczności wiejskich odgrywających zasadniczą rolę w kapitalizowaniu zasobów społecznych wsi. Realizacja programu służy zachowaniu i promocji dziedzictwa kulturowego wielkopolskiej wsi. Do Programu przystąpiło 17 sołectw z Gminy Kępno (wszystkie sołectwa), które dzięki temu mogą brać udział w konkursach organizowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego min. „Piękniej wielkopolska wieś”, „Nasza wieś naszą wspólną sprawą” dla organizacji pozarządowych, Kół Gospodyń Wiejskich, Ochotniczych Straży Pożarnych czy też konkurs „Odnova wsi szansą dla aktywnych sołectw”. Sołectwa biorące udział w Programie zapraszane są również na konferencje, wyjazdy studyjne, biorą udział warsztatach czy szkoleniach organizowanych przez Zarządzającego Programem.

## **12.10 Dialog Społeczny**

### **Gminna Rada Seniorów**

Rada jest organem o charakterze doradczym, inicjatywnym i konsultacyjnym. Jej głównym celem jest wspieranie aktywności osób starszych i integracja międzypokoleniowa. Działania seniorów mają również zapobiec ich marginalizacji i budowanie pozytywnego wizerunku osób starszych w społeczeństwie. W jej składzie pracują seniorzy, którzy zostali wybrani spośród osób zgłoszonych przez seniorów niezrzeszonych w podmiotach działających na rzecz osób starszych. Natomiast podmioty działające na rzecz seniorów mogły zgłaszać tylko po jednym kandydacie. Gminna Rada Seniorów rozpoczęła swoją działalność we wrześniu 2015 roku. Od chwili powołania aktywnie uczestniczyła w życiu Gminy. Tematem posiedzeń Gminnej Rady Seniorów w roku 2025 były m.in. sprawy poprawy bezpieczeństwa seniorów, edukacja ekologiczna, promowanie projektów oraz zadań skierowanych do seniorów. Gminna Rada Seniorów współpracowała z Miejską Radą Seniorów miasta Poznań.

W roku 2025 wydawana była „Kępińska Karta Seniora”, która aktywizuje społecznie kępińskich seniorów poprzez stworzenie systemu zniżek, ulg i zwolnień umożliwiających zwiększony dostęp do oferty kulturalnej i sportowej, jak również usług i zakupów w wybranych punktach handlowych. Kępińscy seniorzy po okazaniu karty mogą korzystać ze zniżek, ulg i zwolnień skierowanych i przygotowanych specjalnie z myślą o nich. Gmina Kępno ma podpisanych 35 porozumień z Partnerami, którzy wyrazili chęć przyłączenia się do programu „Kępińskiej Karty Seniora”. W 2025 roku przekroczono liczbę 3700 wydanych Kart Seniora.

### **Rada Muzeum**

Funkcją Rady Muzeum jest sprawowanie nadzoru nad wypełnianiem przez Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego jego powinności wobec zbiorów i społeczeństwa, określonych w Statucie Muzeum, ocenia działalność muzeum na podstawie przedłożonego przez Dyrektora Muzeum sprawozdania rocznego z działalności, ocenia przedłożony przez Dyrektora roczny plan działalności oraz ocenia wnioski Dyrektora w sprawach dotyczących muzealiów – przy zakupie szczególnych obiektów, zamiany międzymuzealnej lub sprzedaży muzealiów, które w przeszłości znalazły się przypadkowo w zbiorach muzeum i nie mieszczą się w profilu i charakterze kolekcji. Dalej Rada Muzeum ocenia wnioski Dyrektora w sprawach dotyczących merytorycznej i statutowej działalności muzeum.

## **12.11 Gmina w rankingach, konkursach**

### **Kępno w czołówce samorządów**

Kępno zajęło 1. miejsce w Wielkopolsce i 28. w Polsce w rankingu wydatków inwestycyjnych samorządów w latach 2022 – 2024 według czasopisma „Wspólnota”.

Pod uwagę wzięto całość wydatków majątkowych poniesionych w ostatnich trzech latach 2022–2024. Wydatki majątkowe per capita na jednego mieszkańca wyniosły 1775,72 zł. Kępno oceniane było w kategorii miast powiatowych. Ranking opublikowało czasopismo „Wspólnota”.

„Wspólnota” to najdłużej ukazujące się pismo o tematyce samorządowej na rynku. Adresowane jest do samorządów, radnych oraz pracowników urzędów, jednostek organizacyjnych JST i studentów.

### **Kępno z nagrodą Eco-Miasto 2025**

Gmina Kępno została laureatem 12. edycji konkursu Eco-Miasto w kategorii Gospodarka obiegu zamkniętego. Jury doceniło kępińskie inicjatywy oraz działania, które ograniczają marnowanie zasobów i wspierają lokalną społeczność.

W dniu 22 października, nagrodę w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Kępno odebrali: Artur Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza, Marek Oreś, Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska oraz Anna Krysińska, inspektor WGOiOŚ. Wydarzenie odbyło się podczas gali w Cambridge Innovation Center Warsaw i towarzyszyło konferencji „Adaptacja do zmiany klimatu – bezpieczeństwo miast”.

### **Gmina Kępno zdobywcą nagrody Kryształ Przetargów Publicznych 2025**

Kępiński samorząd został nagrodzony za realizację projektu pn.: „Rewitalizacja zdewastowanej synagogi i nadanie jej nowych funkcji społecznych”. Nagroda została przyznana w kategorii Rewitalizacja przestrzeni publicznej i ochrona zabytków.

Statuetki zostały wręczone 13 października, podczas XX Forum Przetargów Publicznych w Jachrance. Nagrodę odebrał Artur Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno oraz Robert Kula, Inspektor Wydziału Rozwoju.

W tegorocznej 17. edycji można było zgłosić projekty, które zostały zrealizowane między 1 stycznia 2024 r. a 31 lipca 2025 r. Spośród ponad stu pięćdziesięciu nadesłanych zgłoszeń Kapituła Nagrody wybrała siedem najlepszych projektów: pięć wśród

zamawiających oraz dwa wśród wykonawców. Wyróżnione zostały również cztery zadania: trzy zrealizowane przez zamawiających oraz jedno przez wykonawcę.

Skład Kapituły tworzą autorytety w dziedzinie zamówień publicznych: Ewa Wiktorowska (Przewodnicząca Kapituły), dr Andrzej Gawrońska-Baran, prof. dr hab. Andrzej Panasiuk, mec. Grzegorz Mazurek, Paweł Trojan, r.pr. Jarosław Jerzykowski i Elżbieta Sobczuk.

## **12.12 Straż miejska**

Straż Miejska Kępna została utworzona w 1991 roku na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Kępnie Nr XI/72/91 z dnia 19 marca 1991 r. Jest jednostką wchodzącą w skład struktury organizacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, utworzoną w celu realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych. Na dzień 31.12.2025 r. w straży zatrudnionych było 7 funkcjonariuszy, 3 osoby cywilne obsługujące monitoring wizyjny, w tym dwie osoby zatrudnione na stanowisku dla osoby niepełnosprawnej oraz 1 osoba cywilna w Wydziale Straży Miejskiej jako pomoc administracyjna.

Ogółem w minionym roku przyjęto 1100 zgłoszeń od mieszkańców o podjęcie interwencji. W wyniku podjętych czynności sprawdzających w zależności od kompetencji sprawy załatwiono we własnym zakresie lub przekazano odpowiednim organom w celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. Powyższe miało na celu wykazanie, że każdorazowe powzięcie przez straż miejską informacji o wykroczeniu będącym w jej zakresie kompetencyjnym uprawnia i zobowiązuje zarazem tę formację do podjęcia prawnie przewidzianych czynności zmierzających do ujawnienia i ukarania sprawcy wykroczenia. Szczegóły każdej sprawy oraz sposób jej realizacji zostały opisane w prowadzonych rejestrach. Zakres podejmowanych interwencji przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Kępnie odzwierciedla zgłaszane przez mieszkańców problemy. Z naszych analiz wynika, że zgłoszenia dotyczące wykroczeń z zakresu ochrony środowiska i gospodarowania odpadami, a także zgłoszenia z zakresu ruchu drogowego czy te związane ze zwierzętami generują największą ilość interwencji. Charakterystyka zgłoszeń przedstawiała się następująco:

## ZGŁOSZENIA MIESZKAŃCÓW W 2025 ROKU

| Lp. | Zgłoszenia mieszkańców                   | ilość       |
|-----|------------------------------------------|-------------|
| 1.  | Zakłócenie porządku publicznego          | 56          |
| 2.  | Zagrożenia w ruchu drogowym              | 263         |
| 3.  | Ochrona środowiska i gospodarka odpadami | 208         |
| 4.  | Zagrożenie życia i zdrowia               | 65          |
| 5.  | Awarii technicznych                      | 39          |
| 6.  | Zwierząt                                 | 268         |
| 7.  | Pozostałe zgłoszenia                     | 199         |
| 8.  | Zagrożeń pożarowych (katastrofy)         | 2           |
|     | <b>RAZEM</b>                             | <b>1100</b> |

### .STRUKTURA PRZYJMOWANYCH ZGŁOSZEŃ OD MIESZKAŃCÓW



W trakcie pełnienia służby patrolowej w minionym roku sami strażnicy stwierdzili 220 różnego rodzaju nieprawidłowości, między innymi w zakresie uszkodzeń w pasie drogowym, oznakowaniu, uszkodzeń znaków drogowych, budynków, utrzymania czystości. Najlichniesze ujawnienia strażników dotyczą wykroczeń z zakresu:

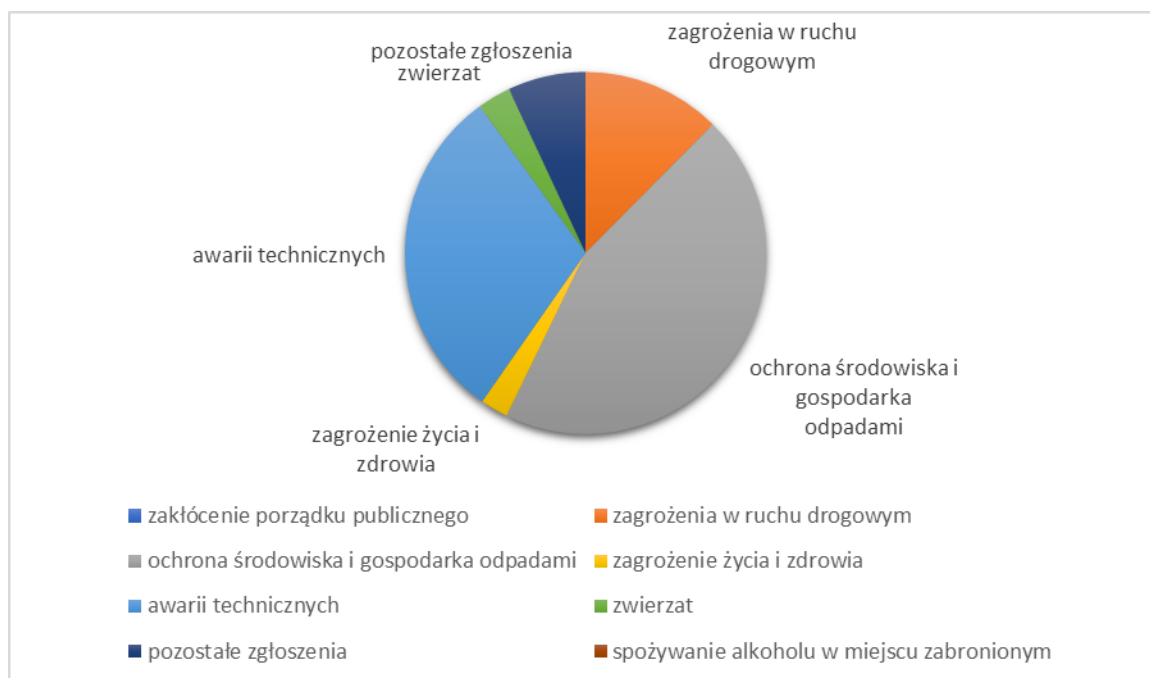
- zaśmiecania – 47 ujawnień,
- awarii technicznych i uszkodzeń –50 ujawnień,
- porządkowe –38 ujawnienia,
- ujawnienia drogowe – 25 ujawnień,
- ujawnienia stwarzające bezpośrednie zagrożenie – 5,
- oraz ujawnienia osób pijących alkohol w miejscach zabronionych – 16.

W zależności od potrzeby, różnego rodzaju uszkodzenia oznaczono przekazując stosowną informację jednostkom odpowiedzialnym w tym przedmiocie. W przypadku zaśmieceń podejmowano interwencje dążące do posprzątania przez właścicieli terenu, oraz podejmowano działania w celu ustalenia sprawców wykroczenia. Szczegóły każdej sprawy oraz sposób jej załatwienia zostały opisane w prowadzonych rejestrach.

### **STRUKTURA NIEPRAWIDŁOŚCI UJAWNIONYCH PRZEZ STRAŻNIKÓW W 2025 ROKU**

| <b>Lp.</b> | <b>Ujawnione nieprawidłowości</b>         | <b>ilość</b> |
|------------|-------------------------------------------|--------------|
| 1.         | Zakłócenie porządku publicznego           | -            |
| 2.         | Zagrożenia w ruchu drogowym               | 25           |
| 3.         | Ochrona środowiska i gospodarki odpadami  | 90           |
| 4.         | Zagrożenie życia i zdrowia                | 5            |
| 5.         | Awarii technicznych                       | 61           |
| 6.         | Zwierząt                                  | 6            |
| 7.         | Pozostałe zgłoszenia                      | 14           |
| 8.         | Spożywanie alkoholu w miejscu zabronionym | 15           |
|            | <b>RAZEM</b>                              | 220          |

## STRUKTURA NIEPRAWIDŁOWOŚCI



### Zabezpieczenie imprez, uroczystości i zgromadzeń

Miasto Kępno organizowało imprezy, uroczystości o charakterze patriotycznym, kulturalnym, religijnym czy sportowym. Strażnicy czuwali nad prawidłowym ich przebiegiem, zabezpieczali również trasy przemarszów, pielgrzymek i biegów ulicznych. W 2025 roku zapewniono bezpieczny przebieg 35 takim wydarzeniom. W tym zakresie współpracowano z Policją, Państwową Strażą Pożarną, Ochotniczymi Strażami Pożarnymi z Gminy Kępno oraz z organizatorami, dokonując wspólnych ustaleń i określając zadania dla poszczególnych formacji. Podczas uroczystości państwowych strażnicy pełnili także warty pod pomnikiem :\_Bohaterom walk o wolność i demokrację na kępińskim Rynku, przy Pomniku upamiętniającym bitwę pod Korzeniem 19 lutego 1919 r., Pomnikiem przy Szkole Podstawowej w Krążkowych, przy Miejscu Pamięci Ofiar Pomordowanych na Ziemi Kępińskiej 1945-1956 r. na ul. Magnuszewskiego w Kępnie.

### Zachowanie wymogów związanych z utrzymaniem zwierząt

Ważnym elementem poprawienia szeroko rozumianego bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz poprawienia stanu czystości były realizowane działania z naszej strony

wobec posiadaczy psów. Interweniowano w stosunku do osób, które nie dopełniły obowiązku pełnienia dozoru nad zwierzętami wyprowadzanych na spacer w miejsca publiczne, biegających psów bezpańskich bądź pozostawionych bez dozoru. Zwierzęta bez mikroczipu trafiały do Schroniska dla Zwierząt bądź podlegały adopcji, pozostałe do właścicieli, których dane ustalono na podstawie znakowania psa. Tam, gdzie niezbędna była specjalistyczna pomoc, kierowany był patrol wraz z lekarzem weterynarii, z którym Gmina Kępno miała podpisaną umowę. Podejmując czynności wobec zwierząt korzystano ze sprzętu w jaki jest wyposażona nasza jednostka i jaki niezbędny jest dla zapewnienia bezpieczeństwa, zarówno dla zwierząt jak i interweniujących funkcjonariuszy.

#### **Odnotowano:**

- 142 interwencji dotyczących psów,
- 54 zgłoszenia dotyczące kotów,
- 83 zgłoszenia dotyczące zwierząt dziko żyjących,
- 3 zgłoszeń dotyczących zwierząt gospodarskich.

W wyniku podjętych działań z naszej strony wyłapaliśmy 24 psy, które w ocenie mieszkańców stwarzały zagrożenie dla ludzi, szczególnie dla dzieci. Psy znajdowały się w miejscach publicznych wywołując poczucie zagrożenia lub psy będące w złym stanie zdrowia – wychudzone i zaniedbane. W stosunku do posiadaczy psów, którzy nie stosowali się do obowiązujących przepisów nałożono:

- 36 mandatów karne na kwotę – 8 350 złotych,

#### **Ochrona osób bezdomnych i przeciwdziałanie żebractwu**

Działania chroniące osoby bezdomne, podejmowane przez strażników miejskich przy współpracy z Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej i przy wsparciu Policji, realizowane były praktycznie przez cały rok, a maksymalnie nasilone w okresie występowania niekorzystnych warunków pogodowych, szczególnie w okresie zimowym. Prowadzono kontrole miejsc przebywania osób bezdomnych, sprawdzane są miejsca takie, jak np. pustostany, altanki działkowe i inne.

Z napotkanymi osobami przeprowadzano rozmowy, informując o wszelkich możliwościach otrzymania pomocy socjalnej bądź medycznej. Dzięki naszym działaniom osoby potrzebujące pomocy trafiały do Noclegowni oraz Ośrodka Interwencji Kryzysowej.

Kolejne zjawisko jakiemu przeciwdziałali strażnicy to żebractwo. Podjęte działania ujawniły osoby proszące przechodniów o datki. Drogą perswazji spowodowano, że wszystkie one zaprzestały żebractwa i odeszły po otrzymaniu informacji, gdzie mogą otrzymać pomoc socjalną. W sytuacjach niecierpiących zwłoki, pomoc udzielana była natychmiastowo na miejscu. Przypadki żebractwa miały miejsce w niżej wymienionych rejonach, ul. Rynek, ul. Warszawska, rejon Targowiska Miejskiego, rejon Osiedli Mieszkaniowych.

### **Czytelność komunikacyjna miasta, jego oświetlenie i numeracja posesji**

Prawidłowe oznakowanie miasta zarówno znakami poziomymi jak i pionowymi, jego funkcjonalność oraz łatwość odczytywania ma wpływ na poczucie bezpieczeństwa mieszkańców. Strażnicy patrolujący miasto dostrzegają na co dzień szereg zjawisk i sytuacji, które wymagają usunięcia usterek bądź wprowadzenia zmian podnoszących bezpieczeństwo. Podjęte działania z naszej strony spowodowały usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości. Polegało to także na informowaniu właściwych służb o stwierdzonych nieprawidłowościach stanu nawierzchni jezdni i ciągów pieszych, pieszo-rowerowych, stanu oznakowania i oświetlenia ulic oraz prawidłowości zabezpieczenia i oznakowania prac prowadzonych w pasie drogowym. Sprawdzano także numerację posesji, która jest bardzo ważna z punktu widzenia służb ratowniczych dojeżdżających na wezwanie osób chorych lub poszkodowanych. Współdziałano w tej sprawie z Komendą Powiatową Policji w Kępnie, która zadanie to wprowadziła w plan priorytetowy.

W zależności od ich rodzaju, miejsca te zostały oznaczone i zabezpieczone. Podczas służby patrolowej strażnicy ujawnili 220 różnego rodzaju uszkodzeń. Część z nich została naprawiona na miejscu, inne zostały zgłoszone do instytucji w kompetencjach których jest dbanie o stan techniczny urządzeń drogowych.

Na sprawców, którzy uszkodzili urządzenia drogowych złożono zawiadomienia do Komendy Powiatowej Policji w Kępnie – złożono 22 takie zawiadomienia

### **Czystość i estetyka miasta**

Zapewnienie czystości w mieście stanowi jedno z priorytetowych zadań realizowanych na co dzień przez strażników miejskich na rzecz szeroko pojętej ochrony środowiska. W trakcie pełnienia służby patrolowej zwracano szczególną uwagę na czystość i porządek na nieruchomościach i przylegających do nich chodnikach, zanieczyszczenie odchodami psów, co za tym idzie nie posprzątanie odchodów po psie przez jego właściciela,

na zaśmiecanie, a także spalanie odpadów, prawidłową ich segregację, terminowość oddawania, złożenie deklaracji do Burmistrza Miasta i Gminy Kępno, ilości osób zamieszkujących na posesji. Funkcjonariusze przeprowadzają kontrole terenów i posesji, które wymagają uprzątnięcia nagromadzonych zanieczyszczeń, skutecznie egzekwując przywrócenie porządku.

**Z tego tytułu:**

- nałożono 73 mandaty karne na łączną kwotę - 18 900 złotych,
- skierowano 2 wnioski o ukaranie do Sądu Rejonowego w Kępnie.

W trakcie patrolowania zwracamy również uwagę na porządek przy kontenerach na odzież używaną aby zgodnie z zawartą umową były one opróżniane i utrzymane w należyтым stanie porządkowym.

W 2025 roku strażnicy przeprowadzili 114 kontroli w zakresie kontroli palenisk oraz gospodarowania odpadami komunalnymi, przeprowadzali kontrolę właściwej segregacji odpadów komunalnych. Kontrole dotyczyły posesji prywatnych oraz prowadzonych działalności gospodarczych (działalności gospodarcze kontrolowane wyłącznie pod względem gospodarowania odpadami komunalnymi).

Z tytułu gospodarowania odpadami przedsiębiorców przeprowadzono 19 kontroli :

- nałożono 5 mandat karny na łączną kwotę - 1350 złotych,
- udzielono 4 pouczeń.

Z tytułu spalania odpadów:

- nałożono 4 mandatów karnych na łączną kwotę - 700 złotych,
- w 2 przypadkach sprawę przekazano do Starostwa Powiatowego do Wydziału Ochrony Środowiska.

Kontrole dotyczyły także częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości.

Ogółem przeprowadzono 14 kontroli, z tego tytułu:

- nałożono 11 mandatów karnych na łączną kwotę – 3 900,00 zł,
- udzielono 3 pouczenia.

Podczas kontroli patrol edukował mieszkańców, informował o negatywnych konsekwencjach spalania odpadów, zarówno dla ludzi, jak i środowiska naturalnego. Wyjaśniamy również wątpliwości – czym można palić w piecach, jak rozpalać, a czego spalać nie można. Informowano, że od 2018 roku w województwie wielkopolskim obowiązuje uchwała antyśmogowa, dzięki której zyskamy czyste powietrze, zdrowie i większy komfort życia. Określa ona oprócz urządzeń grzewczych dopuszczonych do stosowania i rodzaju opału zabronionego do spalania, terminy wymiany starych kotłów, kominków lub pieców.

W celu zwiększenia świadomości o jakości powietrza, powiększenia naszej wiedzy, wspólnie z Wydziałem Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie bierzemy udział w szkoleniach i konferencjach jakie organizuje Departament Zarządzania Środowiskiem i Klimatu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, gdzie tematem przewodnim jest praktyczny sposób kontrolowania zapisów uchwał antyśmogowych.

Strażnicy podejmowali również skuteczne działania wobec tzw. „wraków”, czyli pojazdów bez tablic rejestracyjnych bądź których stan wskazuje na to, że są one nieużywane. Najczęściej interwencje strażników motywowały samych właścicieli do usunięcia takich pojazdów. W przypadku braku reakcji ze strony właściciela, pojazd zostaje wtedy usuwany na podstawie art. 50a ustawy Prawo o ruchu drogowym. Podejmowano interwencję w stosunku do dwóch właścicieli pojazdów.

### **Spożywanie alkoholu w miejscach zabronionych i jego skutki.**

Kolejnymi działaniami z naszej strony w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego były podjęte interwencje w stosunku do osób spożywających alkohol w miejscach zabronionych, jak również do osób będących w stanie po spożyciu alkoholu, które swoim zachowaniem wywoływały zgorszenie w miejscu publicznym, dopuściły się nieobyczajnego wybryku, zakłócały porządek i spokój publiczny, niszczyły mienie w tym również wobec osób nieletnich (osoby te przekazano do Komendy Powiatowej Policji do zespołu zajmującego się sprawami dzieci i młodzieży). Zjawisko spożywania alkoholu w miejscach publicznych w dalszym ciągu jest elementem obniżającym poczucie bezpieczeństwa, ponieważ grupy pijących wzbudzają niepokój i obawy mieszkańców, jak również są niepożądanym i demoralizującym przykładem zachowania dla dzieci i młodzieży.

### **Za spożywanie alkoholu w miejscach zabronionych:**

- nałożono 34 mandaty karne na łączną kwotę - 3400 złotych,
- udzielono 5 pouczeń,
- skierowano – 6 wniosków o ukaranie do Sądu Rejonowego w Kępnie.

Działania podejmowane wobec osób nietrzeźwych mają na celu ochronę ich życia i zdrowia oraz ograniczenie w przestrzeni publicznej zachowań niebezpiecznych lub nieobyczajnych. Interwencje podejmowane w tym zakresie w istotny sposób odciążają działania innych służb. Nietrzeźwi przewożeni są do swojego miejsca zamieszkania, w uzasadnionych przypadkach strażnicy wzywają Pogotowie Ratunkowe. Ponadto wraz z Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych prowadzone są kontrole pomiarów odległości punktów sprzedaży i podawania alkoholu w zakresie obowiązywania przepisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości, od obiektów kultu religijnego czy szkoły.

### **Wykroczenia drogowe**

Nasze codzienne działania są podporządkowane potrzebom mieszkańców. Cyklicznie, na podstawie sygnałów, które wpływają od mieszkańców, aktualizujemy listę obszarów, które wymagają naszej największej uwagi. Problemy spowodowane pozostawianiem aut w miejscach niedozwolonych mieszkańcy od lat zgłaszają nam najczęściej. Dlatego kolejnym elementem naszych działań było ujawnianie i egzekwowanie wykroczeń przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji.

Z tego tytułu:

- skierowano 60 wniosków o ukaranie do Sądu Rejonowego w Kępnie,
- nałożono 454 mandatów karnych,
- udzielono 224 pouczeń.

Z tego rodzaju wykroczeń nałożono mandatów karnych na łączną kwotę 51 050 złotych. Wielokrotnie kontrolowano strefy ograniczonego postoju, z których nagminnie korzystali kierujący bez wymaganych identyfikatorów. Pomocne w kontroli ruchu drogowego były kamery mobilne umieszczane w miejscach najczęściej zgłaszanych przez mieszkańców lub Policję. Brano pod uwagę miejsca objęte przez Komendę Powiatową Policji planami priorytetowymi. Plany te uwzględniają między innymi zgłoszenia mieszkańców na mapach zagrożeń. Z tytułu nieprawidłowego parkowania w strefie ograniczonego postoju, na

chodniku czy zakazie zatrzymywania się, strażnicy wystawili 110 informacji do stawienia się w Komendzie Straży Miejskiej w celu wyjaśnienia sytuacji:

- z tego tytułu nałożono 28 pouczeń,
- złożono 7 wniosków o ukaranie do Sadu Rejonowego w Kępnie,
- w 75 przypadkach zakończono w postępowaniu mandatowym.

W dni targowe funkcjonariusze Straży Miejskiej pełnili służbę patrolową w rejonie targowiska miejskiego. Stosownie do swoich uprawnień podejmowali czynności służbowe dotyczące przestrzegania regulaminu targowiska miejskiego przez prowadzących działalność, oraz zwracano uwagę na inne wykroczenia i zagrożenia które występują w tym rejonie (nieprawidłowe parkowanie pojazdów, kradzieże itp.).

### **Bezpieczeństwo dzieci.**

W przedmiocie bezpieczeństwa i porządku publicznego dotyczącego bezpieczeństwa dzieci patrolowano rejony szkół podstawowych oraz ponadpodstawowych. Kontrolowano tereny należące do szkół oraz sąsiadujące ze szkołami, w czasie przerw i po zakończeniu zajęć.

Kontrolowano również miejsca gromadzenia się młodzieży szkolnej. Obecność patrolu ogranicza m.in. palenie papierosów przez młodzież na terenach przyszkolnych.

W pierwszym tygodniu rozpoczęcia roku szkolnego funkcjonariusze Straży Miejskiej wspólnie z funkcjonariuszami Komendy Powiatowej Policji w Kępnie pełnili służby przy szkołach:

- Szkoła Podstawowa nr. 1 na ul. Sienkiewicza,
- Szkoła Podstawowa nr. 2 na ul. Staszica i ul. Zamkowej,
- Szkoła Podstawowa nr. 3 na ul. Tysiąclecia,
- Zespół Szkół Ponadpodstawowych nr. 1 na ul. Sienkiewicza,
- Liceum Ogólnokształcące na ul. Dąbrowskiego i ul. Gimnazjalnej.

**Wykaz czynności służbowych, które zostały wykonane przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej w 2025 r.**

| <b>Lp.</b> | <b>Podjęte czynności służbowe</b>                                             | <b>ilość</b> |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.         | Konwoje wartości pieniężnych, konwoje dokumentów dla UMiG.                    | 249          |
| 2.         | Przeprowadzanie dzieci przez przejścia dla pieszych.                          | -            |
| 3.         | Konwoje i asysty dla potrzeb Pomocy Społecznej.                               | -            |
| 4.         | Zgłoszenia mieszkańców o podjęcie interwencji.                                | 1100         |
| 5          | Ujawnione zagrożenia i inne uszkodzenia w czasie pełnienia służby patrolowej. | 220          |
| 6          | Współpracy z firmą wyłapującą psy.                                            | -            |
| 7.         | Ujęte osoby.                                                                  | 3            |
| 8.         | Osoby doprowadzone do miejsca zamieszkania.                                   | 1            |
| 9          | Ujawnione przestępstwa.                                                       | -            |
| 11         | Wyłapanie psy.                                                                | 24           |
| 12         | Zabezpieczenia imprez i uroczystości.                                         | 34           |
| 13         | Dostarczanie korespondencji.                                                  | 25           |
| 14         | Nałożone pouczenia.                                                           | 317          |
| 15         | Nałożone mandaty karne.                                                       | 579          |
| 16         | Wnioski do Sądu.                                                              | 79           |

Łącznie funkcjonariusze Straży Miejskiej w minionym roku podjęli 2 631 czynności służbowe (ujawnione wykroczenia, konwoje, zabezpieczenia, kontrole, interwencje, asysty, zgłoszenia mieszkańców itp.). Praca funkcjonariuszy oraz funkcjonowanie monitoringu wizyjnego zwiększyło w sposób znaczący poprawę poczucia bezpieczeństwa. Były to interwencje z zakresu szeroko rozumianego bezpieczeństwa i porządku publicznego, w szczególności: spożywania alkoholu w miejscach zabronionych, zakłócania porządku i spokoju publicznego, niszczenia mienia, zaśmiecania, właściwym gospodarowaniem odpadami komunalnymi.

**Monitoring Wizyjny Miasta.**

Dane ogólne:

- w Kępnie monitoring funkcjonuje od 2010 roku,

- praca monitoringu odbywała się od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. od poniedziałku do soboty od 8.00 do 22.00,
- system składa się z 57 kamer, w tym 13 kamer mobilnych. Kamery są dwu i czterosensorowe co daje ogółem 163 obrazy. Kamery usytuowane są na lampach oświetlenia ulicznego oraz w jednym przypadku na budynku w centrum miasta. Kamery obrazem obejmują rejon Rynku oraz skrzyżowaniu ulicy Warszawskiej z ul. Lipową, Al. Marcinkowskiego z ul. Lipową, ul. Rzeźnickiej, na Skwerze ul. Wiosny Ludów-Spółdzielcza i Skwer na ul. Al. Marcinkowskiego – Tysiąclecia, ul. Sikorskiego, ul. Sienkiewicza, ul. Młyńska, ul. Spacerowa, Skwer Pocztowy, ul. Magnuszewskiego. Są to newralgiczne miejsca z punktu widzenia bezpieczeństwa i porządku publicznego. Kamery mobilne zawieszane są po uprzednim uzgodnieniu na terenach, na których pewne nieprawidłowości bądź zagrożenia sygnalizowane są przez mieszkańców lub Komendę Powiatową Policji w związku z planami priorytetowymi, w których Straż Miejska bierze czynny udział. Należy również podkreślić, że na terenach, które zostały objęte działaniem monitoringu wizyjnego zjawiska typu: spożywanie alkoholu, zakłócanie porządku, niszczenie mienia, zaśmiecanie, łamanie przepisów drogowych zostały w sposób znaczący zminimalizowane,
- istotnym elementem jest możliwość ustawienia indywidualnych parametrów rejestracji obrazu dla każdej z kamer na okres nie krótszy niż 20 dni. Zapisany obraz jest wykorzystywany w prowadzonych postępowaniach przez Policję, Prokuraturę, Sąd lub inne uprawnione jednostki,
- obraz zdarzeń z miejsc publicznych obserwuje i rejestruje przy użyciu środków technicznych na dwie zmiany trzech pracowników cywilnych. W razie nieobecności pracownika cywilnego, monitoring obsługuje strażnik. Bez względu na to czy monitoring jest obsługiwany przez pracownika czy też nie, obraz jest nagrywany automatycznie i przechowywany na dysku przez okres co najmniej 20 dni, co jest zgodne z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie sposobu obserwowania i rejestrowania przy użyciu środków technicznych obrazu zdarzeń w miejscach publicznych przez straż gminną (miejską).

Funkcjonowanie monitoringu wizyjnego pozwala na bezpośrednią obserwację, a co za tym idzie na szybką reakcję w postaci interwencji patrolu na ujawnione zdarzenia. Dobrze

zaprojektowany i sprawnie działający system zwiększa poczucie bezpieczeństwa obywateli, oddziałuje prewencyjnie, przeciwdziała aktom wandalizmu, zapobiega przestępstwom, wykroczeniom i wypadkom, umożliwia przypisanie winy i odpowiedzialności za popełnione czyny. Szczególnie istotne dla skutecznego wykorzystania monitoringu wizyjnego jest zapewnienie właściwej lokalizacji i jakości kamer (kamery powinny zapewniać wysoką jakość przesyłanych obrazów, a ich położenie – optymalne pole widzenia), prawidłowa organizacja obsługi systemu oraz bardzo dobra współpraca służb odpowiedzialnych za zapewnienie bezpieczeństwa i porządku publicznego lub ochrony osób i mienia.

Na prośbę Komendy Powiatowej Policji w Kępnie zabezpieczono i przekazano 61 nagrania z monitoringu miejskiego w celu służbowego wykorzystania przez funkcjonariuszy Policji lub innych upoważnionych organów.

### **ZDARZENIA UJAWNIONE PRZEZ OPERATORÓW MONITORINGU W 2025 R.**

| Lp.           | Miesiąc | zdarzenia drogowe                |            |           | zdarzenia porządkowe |            |          |
|---------------|---------|----------------------------------|------------|-----------|----------------------|------------|----------|
|               |         | Ilość                            | Przekazane |           | Ilość                | Przekazane |          |
|               |         |                                  | SM         | KPP       |                      | SM         | KPP      |
| 1             | 01/2024 | 28                               | 21         | 7         | 7                    | 6          | 1        |
| 2             | 02/2024 | 39                               | 33         | 6         | 6                    | 5          | 1        |
| 3             | 03/2024 | 55                               | 49         | 6         | 15                   | 13         | 2        |
| 4             | 04/2024 | 57                               | 48         | 9         | 19                   | 18         | 1        |
| 5             | 05/2024 | 54                               | 50         | 4         | 21                   | 21         | -        |
| 6             | 06/2024 | 71                               | 67         | 4         | 15                   | 14         | 1        |
| 7             | 07/2024 | 28                               | 27         | 1         | 14                   | 13         | 1        |
| 8             | 08/2024 | 62                               | 57         | 5         | 11                   | 11         | -        |
| 9             | 09/2024 | 45                               | 40         | 5         | 17                   | 16         | 1        |
| 10            | 10/2024 | 57                               | 46         | 11        | 3                    | 3          | -        |
| 11            | 11/2024 | 35                               | 24         | 11        | 4                    | 4          | -        |
| 12            | 12/2024 | 29                               | 20         | 9         | 3                    | 3          | -        |
| <b>SUMA</b>   |         | <b>560</b>                       | <b>482</b> | <b>78</b> | <b>135</b>           | <b>127</b> | <b>8</b> |
| <b>OGÓŁEM</b> |         | <b>- 695 ujawnionych zdarzeń</b> |            |           |                      |            |          |

## Współpraca straży z Policją

| Lp. | Rodzaj przedsięwzięcia                                                                                 | Krótka informacja dotycząca przedsięwzięcia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Patrole mieszane (strażnik i policjant) - ogólny opis z podaniem liczby wspólnych patroli w ciągu roku | Wspólne patrole z Policją - w związku z : <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Plan priorytetowy bezpieczeństwo na drodze – 5 patroli</li> <li>2. Plan priorytetowy – niestosowanie się do znaku D-40 strefa zamieszkania i B-36 – 4 patrole</li> <li>3. kontrola ogródków działkowych pod kątem bezpieczeństwa – 6 patroli</li> <li>4. Bezpieczna droga uczniów do szkoły – 10 patroli</li> <li>5. Kontrole pustostanów pod kątem przebywania osób bezdomnych – 2 patrole</li> </ol> <p><b>Razem –27 wspólnych patroli</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.  | Szkolenia                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.  | Akcje prewencyjne, z podaniem liczby zaangażowanych strażników i liczby akcji.                         | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Działania - Plan priorytetowy – działania priorytetowe obejmujące częściowy brak oznaczenia numerycznego na posesjach w miejscowości Mikorzyn – 2 strażników – 10 akcji</li> <li>2. Współpraca w związku z prowadzonymi działaniami priorytetowymi – eliminowanie zagrożeń głównie z ruchu drogowego -kierujący niestosują się do znaku D-40 ul. Tysiąclecia -parkując pojazdy w miejscu niewyznaczonym oraz znaku B-36 – 2 strażników – 12 akcji</li> <li>3. Współpraca w związku z prowadzonymi działaniami priorytetowymi – eliminowanie zagrożeń głównie z ruchu drogowego dla stwierdzonego zagrożenia polegającym na parkowaniu samochodów w rejonie ulicy Słonecznej na drodze pieszo rowerowej– 2 strażników – 7 akcje</li> <li>6. Plan priorytetowy – działania priorytetowe w związku z nieprawidłowym parkowaniem samochodów w obrębie skrzyżowania ulic Cicha, Radosna oraz Wesola w Kępnie – 4 strażników - 15 akcji</li> <li>7. Plan priorytetowy – „Bezpieczeństwo ogródków działkowych” – 4 akcje</li> <li>8. Plan Priorytetowy - zachowanie młodzieży na boisku szkoły w Olszowie poza godzinami szkolnymi, spożywanie alkoholu, palenie papierosów, zaśmiecania i niszczenie mienia szkolnego - 4 strażników – 19 akcji</li> <li>9. Plan priorytetowy – spożywanie alkoholu w miejscu niedozwolonym głównie w obrębie ulicy Starej, Skrytej i Orzeszkowej w Kępnie – 2 strażników -7 akcji</li> <li>10. Plan priorytetowy – demoralizacja osób nieletnich ul. Sportowa rejon Skate Parku – 15 akcji</li> <li>11. Działania priorytetowe w związku z zagrożeniem polegającym na naruszeniu zasad ruchu drogowego odnośnie poruszania się hulajnogami elektrycznymi w rejonie szkół: SP nr 1 ul. Sienkiewicza 19, ZSP nr 1 ul. Sienkiewicza 25 oraz LO nr 1 ul. Dąbrowskiego 3 – 4 strażników – 15 akcji</li> </ol> |
| 4.  |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.  | Inne wspólne inicjatywy                                                                                | Zabezpieczenie imprez, uroczystości itp. - 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

### **12.13. Sport**

Zestawienie wydarzeń kulturalnych i sportowych prowadzonych na obiektach spółki Projekt Kępno spółka z o. o. stanowi załącznik do niniejszego raportu.

### **12.14. Wykaz zrealizowanych zadań inwestycyjnych**

#### **Budowa instalacji fotowoltaicznych dla budynków Szkół Podstawowych nr 1 i nr 2 w Kępnie.**

W dniu 24 października 2024 r. Burmistrz Kępna podpisał umowę na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznych dla budynków Szkół Podstawowych nr 1 i nr 2 w Kępnie”. Całkowity koszt brutto przedsięwzięcia wyniósł 414 830,00 zł. Wykonawcą zadania była firma FHU VOLT Michał Janik, 63-508 Mąkoszyce 161AA. Na dofinansowanie realizowanego zadania Gmina Kępno pozyskała umarzalną pożyczkę w kwocie 389 000,00 zł ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

#### **Przebudowa (naprawa) dachu w Przedszkolu Samorządowym nr 4 w Kępnie**

W dniu 5 maja 2025 r. Burmistrz Kępna podpisał umowę na realizację przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa (naprawa) dachu w Przedszkolu Samorządowym nr 4 w Kępnie”. Całkowity koszt brutto zadania wyniósł 257 469,96 zł. Wykonawcą zadania była firma Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane EXDACH, Małgorzata Kmieć, Al. Powstańców Wlkp. 36, 63-400 Ostrów Wlkp.

#### **Budowa instalacji kanalizacji deszczowej dla potrzeb gromadzenia wód opadowych w Szkole Podstawowej nr 1 w Kępnie**

W dniu 9 października 2025 r. Burmistrz Kępna podpisał umowę na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji kanalizacji deszczowej dla potrzeb gromadzenia wód opadowych w Szkole Podstawowej nr 1 w Kępnie”. Całkowity koszt zadania wyniósł 197 453,79. Wykonawcą zadania była firma AKWAPLANTA Sp. o.o. z siedzibą ul. Karmelkowa 29, 53-326 Wrocław. Na dofinansowanie realizowanego zadania Gmina Kępno pozyskała dotację w kwocie 112 197,00zł z programu retencjonowania i wykorzystania wód opadowych z dachów obiektów użyteczności publicznej na terenie województwa

wielkopolskiego w celu nawadniania terenów zielonych pn. „Deszczówka” z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego.

### **Budowa skweru sportowo-rekreacyjnego im. Jana Pawła II przy ul. Nowowiejskiego w Kępnie jako zielone miejsce spotkań i rekreacji dla mieszkańców**

W dniu 20 listopada 2025 r. Burmistrz Kępna podpisał umowę na realizację przedsięwzięcia pn.: „Skwer Sportowy im. Jana Pawła II przy ul. Nowowiejskiego w Kępnie”. Wykonawcą zadania jest firma Zakład Projektowo-Budowlany PROJEKTOBUD Kępno Andrzej Połomski. Całkowity koszt zadania wynosi 9 741 993,91 zł. Na realizację zadania Gmina Kępno pozyskała dofinansowanie w kwocie 471 806,35 zł w ramach interwencji I.13.1 LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność - Wdrażanie LSR (w zakresie budowy toru Easy-Pump) oraz wystąpiła o udzielenie pożyczki w kwocie 5 241 865,43 zł w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast” („KPO”) - Pożyczka Wspierająca Zieloną Transformację Miast. Zakończenie zadania nastąpi w 2026 r.

### **Budowa zadaszonego lodowiska przy al. Marcinkowskiego w Kępnie**

W dniu 19 grudnia 2025 r. Burmistrz Kępna podpisał umowę na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa zadaszonego lodowiska przy al. Marcinkowskiego w Kępnie”. Wykonawcą zadania jest firma BEOLINI Sp. z o.o., z siedzibą ul. Przemysłowa 28, 63-600 Kępno. Koszt zadania wynosi 9 559 199,61 zł. Gmina Kępno na realizację zadania pozyskała dofinansowanie w kwocie 4 000 000,00zł w ramach Programu Budowy Lodowisk – Edycja 2024 ze Środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej. Zakończenie zadania nastąpi w roku 2026.

### **Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Muzeum Ziemi kępińskiej T.P. Potworowskiego w Kępnie**

W dniu 24.10.2025 r. Gmina Kępno dokonała odbioru urządzeń klimatyzacyjnych zamontowanych w budynku Muzeum Ziemi Kępińskiej T.P. Potworowskiego w ramach projektu pn.: „Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Muzeum Ziemi Kępińskiej T.P. Potworowskiego”. Łączna wartość realizowanego zadania opiewała na kwotę 377 979,71 zł brutto. W tym 126 000,00zł stanowi dotacja udzielona przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego w ramach programu „Kulisy kultury”

Generalnym wykonawcą zadania była firma ALLES COOL.

### **Remont budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie**

W dniu 29.08.2025r. podpisano umowę na realizację zadania Wykonawca NORM-HAUS Jelonek Spółka Jawna 46-331 Kolonia Biskupska, ul. Oleska 20A. Termin realizacji zamówienia 6 miesięcy od zawarcia umowy. Za wykonanie umowy wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto 787 000,00 zł, w tym 500 000,00 pochodzi z dotacji w ramach POLSKI ŁAD – Rządowy Program Odbudowy Zabytków. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: renowację części tynków oraz wykonanie powłok malarskich na elewacji - ok. 202 m<sup>2</sup>, remont klatek schodowych w tym stopnic wykonanych z lastriko, Klatka schodowa nr 1 - okładziny schodów z płytek gresowych stopnice ok. 40 m<sup>2</sup>, podstopnice 21,4 m<sup>2</sup>, Klatka schodowa nr 2 - okładziny schodów z płytek gresowych stopnice ok. 38,2 m<sup>2</sup>, podstopnice 20,4 m<sup>2</sup>, remont dachu nad łącznikiem pomiędzy budynkiem szkoły a salą gimnastyczną ok 113,6 m<sup>2</sup>, malowanie klatek schodowych i korytarzy

### **Budowa dachu na pawilonie wystawienniczym w ramach projektu Innowacja i dziedzictwo - rozwój oferty kulturalnej w Kępnie**

W dniu 19.11.2025 r. Gmina Kępno podpisała umowę na zadaniem inwestycyjnym pn. Zadaszenie pawilonu w Parku Starościańskim w Kępnie. Zadanie dofinansowane w ramach projektu pt. „Innowacja i dziedzictwo - rozwój oferty kulturalnej w Kępnie”, dofinansowanego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027”. Łączna wartość realizowanego zadania opiewała na kwotę 100 644.75 zł brutto. W tym 53 016,33zł stanowi dofinansowanie udzielone przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu. Termin wykonania umowy 10.12.2025r. Generalnym wykonawcą zadania była firma Korporacja BUDONIS Sp. z o.o. z siedzibą w Kępnie. Zadanie inwestycyjne polega na montażu dachu typu płaskiego na istniejącej konstrukcji drewnianej w przestrzeni istniejącej pergoli - strefy ekspozycji. Inwestycja zlokalizowana jest w Kępnie przy ul. Kościuszki 7. Planowany dach typu płaskiego, jednospadowy z izolacją termiczną z wełny mineralnej, na podkonstrukcji z desek struganych impregnowanych ogniochronnie, kryty membraną.

Zakres prac: montaż podkonstrukcji drewnianej z desek struganych, impregnowanych gr.32mm, montaż paroizolacji z folii PE, montaż izolacji termicznej z wełny mineralnej ze spadkiem, gr.22-30cm, montaż membrany prefabrykowanej eksponowanej PVC, montaż odwodnienia dachu, połączenie wpustów z istniejącymi rurami spustowymi.

### **Dostosowanie budynku Przedszkola samorządowego nr 5 w Kępnie do przepisów ppoż.**

Wykonawcą robót budowlanych została firma Korporacja BUDONIS Sp. z o.o. Maria Boguś, z którą w dniu 28.05.2025r. podpisano umowę. Termin wykonania umowy określono do dnia 08.08.2025r.

### **Budowa placu zabaw w Kierznie**

W dniu 17.04.2025r. Gmina Kępno podpisała umowę z firmą GRUPA MAGIC GARDEN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. DWORCOWA 52-54, 88-100 INOWROCŁAW na kwotę 276 223,56zł. W umowie został określony termin wykonania placu zabaw na 10 tygodni

### **Remont Domu Ludowego w Krążkowach.**

W dniu 10 września 2025 r. podpisano umowę na wykonanie zadania pn: „Remont Domu Kultury w Krążkowach” w ramach której wykonano remont dachu na budynku Domu Kultury w Krążkowach. Wykonawcą zadania była firma Marek Wierchołek Zakład Ogólnobudowlany z siedzibą ul. Graniczna 16. 63-600 Kępno. Wartość umowy wynosiła 191 591,76. zł. Termin realizacji inwestycji: 6 tygodni od dnia udzielenia zamówienia. Projekt Gminy Kępno współfinansowany został w kwocie 70 000 zł przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego w ramach XV edycji konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś”.

### **„Zagospodarowanie Centrum Społeczno-Kulturalnego w Przybyszowie**

W dniu 22 sierpnia 2025 r. podpisano umowę na wykonanie zadania pn: „Zagospodarowanie Centrum Społeczno-Kulturalnego w Przybyszowie”, w ramach której wykonano dostawę i montaż kontenera sanitarnego w Przybyszowie. Wykonawcą zadania była firma Zakład Wielobranżowy KARSTEM Karol Stempin. Jankowy 55, 63-604 Baranów. Wartość umowy wynosiła 139 983,84 zł. Termin realizacji inwestycji – 31.10.2025 r. Projekt Gminy Kępno współfinansowany został w kwocie 70 000 zł przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego w ramach XV edycji konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś”.

### **Gmina Kępno w konkursie „Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw”**

W zorganizowanym przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego w ramach Programu Wielkopolska Odnowa Wsi, pozyskała dofinansowanie dla sołectwa Szklarka Mielęcka oraz sołectwa Kierzenko. Każde z nich otrzymało po 8 000,00 zł dotacji.

Środki przeznaczone zostały na zakup wyposażenia służącego mieszkańcom obu miejscowości. W ramach pozyskanych funduszy zakupione zostały agregaty prądotwórcze, ekrany i projektory, które zwiększą możliwości organizacyjne i techniczne sołectw podczas wydarzeń lokalnych oraz spotkań mieszkańców.

## **Zadania drogowe**

### **Budowa asfaltowej drogi gminnej nr G859539P w Pustkowie Kierzeńskim – etap II**

W ramach inwestycji „Budowa asfaltowej drogi gminnej nr G859539P w Pustkowie Kierzeńskim – etap II” została wykonana droga o nawierzchni bitumicznej o szerokości 4m na długości 290m. Wykonane zostały m.in.: roboty ziemne poprzeczne, wykonanie koryta, wykonanie warstwy dolnej podbudowy z kruszywa łamanego, wykonanie podbudowy z kruszywa stabilizowanego cementem, spryskanie podbudowy emulsją asfaltową, wykonanie warstwy ścieralnej, umocnienie poboczy kruszywem łamanym, plantowanie ręczne skarp i korony nasypów. Wartość kontraktu: 295.552,95 zł. Wykonawca: Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe S.A. z siedziba w Kępnie. Umowę podpisano w dniu 17.12.2024r., z terminem realizacji zadania do dnia 17.05.2025r.

### **Budowa ulicy Lawendowej w Mikorzynie**

W ramach inwestycji „Budowa ulicy Lawendowej w Mikorzynie” została wykonana droga o nawierzchni bitumicznej o szerokości jezdni 4m (na mijance szerokość jezdni 5m) na długości 211m. W ramach zadania zostało zrealizowane m.in.: wykonanie kanalizacji deszczowej, wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego, mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową, wykonanie nawierzchni bitumicznej oraz plantowanie ręczne skarp i korony nasypów. Wartość kontraktu 310.752,91 zł. Wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe "INKADRO" Sp. z o.o. z siedzibą w m-ci Rąbczyn. Umowę podpisano w dniu 23.12.2024 r., z terminem realizacji zadania do dnia 23.06.2025r.

### **Budowa drogi nr 859633P w Krążkowach (od drogi Krążkowy-Kliny w kierunku stacji Hanulin)**

W ramach inwestycji „Budowa drogi nr 859633P w Krążkowach (od drogi Krążkowy-Kliny w kierunku stacji Hanulin)” została wykonana droga o nawierzchni bitumicznej o szerokości 5m na długości 868m. Wykonane zostały m.in.: prace rozbiórkowe i roboty ziemne, wykonana została kanalizacja deszczowa, dokonano regulacji studni urządzeń podziemnych, wykonana została warstwa wiążąca i ścieralna nawierzchni z betonu asfaltowego, zabezpieczona została infrastruktura zlokalizowana w pasie drogowym, a ponadto dostarczono i zamontowano oznakowanie pionowe. Wartość kontraktu: 1.694.718,19 zł. Wykonawca: Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe S.A. z siedzibą w Kępnie. Umowę podpisano w dniu 18.03.2024 r., z terminem realizacji zadania do dnia 15.02.2025 r.

### **Przebudowa ul. Wyczółkowskiego w Kępnie**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego była przebudowa drogi gminnej – ulicy Wyczółkowskiego (od ul. Sygietyńskiego do ul. Nowowiejskiego). W ramach zadania zostało zrealizowane m.in.: wykonanie drogi o nawierzchni bitumicznej szerokości 5,50m na długości 610m. Zakres prac będzie obejmował m.in. prace rozbiórkowe i wykonanie robót ziemnych, regulacje studni urządzeń podziemnych, wykonanie wpustów deszczowych, wymianę nawierzchni jezdni (z tłuczniowej na bitumiczną), wykonanie poboczy gruntowych, ułożenie krawężnika, zabezpieczenie infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym, umocnienie poboczy kruszywem łamanym, dostawę i montaż oznakowania pionowego. Wartość kontraktu: 1.260.917,03 zł. Wykonawca: Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe S.A. Gmina Kępno uzyskała dofinansowanie na to zadanie w kwocie 799.799,09 zł w ramach dofinansowań z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Umowę podpisano w dniu 05.06.2024 r., z terminem realizacji zadania do dnia 25.04.2025 r.

### **Budowa ulicy Akacjowej w Mianowicach**

W ramach inwestycji pn. „Budowa ulicy Akacjowej w Mianowicach” wykonano drogę wewnętrzną o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 5,00m na długości 392m, wraz z obustronnymi utwardzonymi poboczami o szerokości 0,50m. Zakres prac został obejmował m.in.: roboty ziemne, wykonanie odwodnienia – odprowadzenie wody z jezdni przez wykonanie spadków poprzecznych 2% do ścieku z kostki betonowej i dalej przez nadanie niwelety powierzchniowo do kraterów ściekowych i dalej do istniejącej kanalizacji

deszczowej oraz skrzynek rozsączających, wykonanie warstwy podbudowy z mieszanki niezwiązanej, wykonanie warstwy gruntu stabilizowanego cementem, wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej, dostawę i montaż oznakowania pionowego oraz 3 sztuk progów zwalniających listwowych. Wartość kontraktu 500.738,24 zł. Wykonawca: „Roboty Ziemne” Magdalena Sikora-Maślanka z siedzibą w miejscowości Osiny. Umowę podpisano w dniu 10.06.2025r., z terminem realizacji do dnia 10.11.2025 r.

### **Budowa ulicy Magnoliowej w Mikorzynie**

W ramach inwestycji pn. „Budowa ul. Magnoliowej w Mikorzynie” wykonano drogę o nawierzchni bitumicznej o szerokości 5m i długości 170m, w tym między innymi wykonano: usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), roboty ziemne, wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego, wykonanie nawierzchni bitumicznej oraz wykonanie obustronnych rowów. Wartość kontraktu: 245.852,13 zł. Wykonawca: Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe S.A. z siedzibą w Kępnie. Na zadanie uzyskano dofinansowanie od Województwa Wielkopolskiego w ramach Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w łącznej kwocie 52.500,00 zł. Umowę podpisano w dniu 16.09.2025 r., z terminem realizacji zadania do dnia 28 października 2025 r.

### **Utwardzenie drogi 859610P (Kierzenko-Jutrków) kruszywem kamiennym**

W ramach inwestycji pn. „Utwardzenie drogi 859610P (Kierzenko-Jutrków) kruszywem kamiennym” zostało wykonane utwardzenie drogi kruszywem kamiennym na długości 245m. Zakres prac obejmował m.in.: wykonanie korytowania mechanicznego równiarką na całej szerokości jezdni, profilowanie i zagęszczenie mechanicznie podłoża, wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem i z kruszywa łamanego, wykonanie nawierzchni z tłucznia kamiennego oraz wykonanie umocnienia pobocza z tłucznia kamiennego. Wartość kontraktu: 188.559,00 zł. Wykonawca: Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe S.A. z siedzibą w Kępnie. Umowę podpisano w dniu 21.11.2025 r., z terminem realizacji do 26 grudnia 2025r.

### **Budowa ulicy Wyspiańskiego w Kępnie**

W ramach inwestycji pn. „Budowa ulicy Wyspiańskiego w Kępnie” wykonano drogę o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 5,50m na długości 234m, wraz z budową sieci

kanalizacji deszczowej. Zakres prac obejmował m.in.: budowę sieci kanalizacji deszczowej, usunięcie kolizji sieci gazowej z projektowanym wpustem ulicznym, wykonanie podbudowy z kruszywa stabilizowanego cementem oraz z kruszywa łamanego, wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej na powierzchni 1170m<sup>2</sup>, wykonanie zjazdów z kostki brukowej betonowej typu „kość” do posesji zabudowanych na powierzchni 61m<sup>2</sup> oraz regulację pionową kraterów ściekowych ulicznych, włazów kanałowych oraz zaworów wodociągowych i gazowych. Wartość kontraktu: 592.140,09 zł. Wykonawca: Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe S.A. z siedzibą w Kępnie. Umowę podpisano w dniu 24.07.2025 r., z terminem realizacji zadania do dnia 24 grudnia 2025 r.

### **Budowa ulicy Wierzbowej w Mianowicach**

W ramach inwestycji pn. „Budowa ulicy Wierzbowej w Mianowicach” przewiduje się wykonanie drogi wewnętrznej o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 5,00m na długości 439m, wraz z obustronnymi utwardzonymi poboczami o szerokości 0,50m. Zakres prac obejmuje m.in.: roboty ziemne, wykonanie odwodnienia – odprowadzenie wody z jezdni przez wykonanie spadków poprzecznych 2% do ścieku z kostki betonowej i dalej przez nadanie niwelety powierzchniowo do kraterów ściekowych i dalej do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz skrzynek rozszczepiających, wykonanie warstwy podbudowy z mieszanki niezwiązanej, wykonanie warstwy gruntu stabilizowanego cementem, wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej, dostawę i montaż oznakowania pionowego oraz 3 sztuk progów zwalniających listwowych. Wartość kontraktu 550.844,36 zł. Wykonawca: „Roboty Ziemne” Magdalena Sikora-Maślanka z siedzibą w miejscowości Osiny. Umowę podpisano w dniu 30.09.2025 r., z terminem realizacji do dnia 16.03.2026 r.

### **Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich przyległych do Rynku w Kępnie**

W ramach inwestycji „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich przyległych do Rynku w Kępnie” przewiduje się przebudowę i wykonanie nowych nawierzchni z kostki kamiennej i płyt granitowych ulic: Kilińskiego, Sienkiewicza (od Rynku do ul. Wawrzyniaka), Krętej, Kraszewskiego i Mickiewicza (od ul. Kilińskiego do ul. Wawrzyniaka) łącznie około 4.200 m<sup>2</sup>. Dodatkowo powstaną elementy małej architektury, tj. ławki, donice, kosze uliczne oraz zielen. Ponadto inwestycja obejmuje:

- 1) przebudowę sieci i przyłączy wodno-kanalizacyjnych, w tym:
  - sieć kanalizacji sanitarnej o długości około 571m,

- przyłącza kanalizacji sanitarnej o długości około 156m,
- sieć kanalizacji deszczowej o długości około 600m,
- przyłącza kanalizacyjne (deszczowe) o łącznej długości 337m,
- sieć wodociągowa o łącznej długości około 656m,
- przyłącza sieci wodociągowych o łącznej długości 203m;

2) budowę sieci ciepłowniczej, w tym: sieci ciepłownicze o łącznej długości 478m oraz przyłącza ciepłownicze (63m);

3) przebudowę oświetlenia ulicznego, w tym: linię kablową na długości 650m oraz 27 punktów oświetleniowych na słupach i oprawy oświetleniowe w technologii LED;

4) monitoring wizyjny, w tym kamery monitoringu wizyjnego czterokanałowe – 6 sztuk.

Wartość kontraktu: 11.838.885,30 zł. Wykonawca: Elektromex Sp. z o.o. z siedzibą w Kępnie. Gmina Kępno uzyskała na to zadanie dofinansowanie w kwocie 7.999.500,00 zł z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Umowę podpisano w dniu 10.10.2024 r., z terminem realizacji zadania do dnia 10.10.2026 r.

**Burmistrz Miasta i Gminy Kępno**

*/-/*

**Piotr Psikus**

### **XIII. Załączniki**

- 1. Informacja o stanie mienia komunalnego za 2025 r (stanowi załącznik do sprawozdania z wykonania budżetu).**
- 2. Zestawienie wydarzeń kulturalnych i sportowych prowadzonych na obiektach spółki Projekt Kępno sp. z o. o.**